



Comune di Catenanuova

Provincia di Enna

Settore Tecnico Comunale

COMUNE DI CATENANUOVA
PROVINCIA DI ENNA

il presente.....
è stato affisso all'albo Pretorio del Comune
dat. 01-06-2015 al 15-06-2015
A MESSO NOTIFICATORE IL RESP. SEGRETARIO

Oggetto: Lavori di "Adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico comprensivo E. Fermi, sito in via Alcide De Gaspari" - C.I.G.: 6179753D7D.

VERBALE DI RIAPERTURA GARA

Premesso che è pervenuta una segnalazione di errore nella procedura di calcolo della soglia di anomalia, invitando la Commissione di gara alla rettifica del procedimento, giusta nota assunta al prot. nr. 4995 del 29.05.2015;

Che da un controllo dell'avvenuto procedimento si è riscontrato l'effettivo errore di procedura, e cioè che la sommatoria delle offerte, ai fini del calcolo della media, doveva essere effettuata successivamente, e non prima, dell'esclusione delle offerte ritenute anomale (così detto taglio delle ali), ai sensi dell'art. 19, comma 6, della L.R. nr. 12/11;

Richiamati i verbali di gara del 20 e 21 maggio 2015 per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico comprensivo E. Fermi, sito in via Alcide De Gaspari";

Ciò premesso ed accertato l'errore, l'anno duemilaquindici, il giorno ventinove del mese di maggio, alle ore 11,00 presso l'Ufficio Tecnico di questa sede municipale, sita in piazza G. Marconi, in stanza aperta al pubblico, si è riunita la stessa Commissione di gara, di cui ai verbali del 20 e 21 maggio 2015, così costituita:

- arch. Palazzolo Vito presidente di gara,
- geom. Di Fini Gabriele segretario verbalizzante,
- sig. Maucieri Giuseppe teste,
- sig. Privitera Filippo teste.

Il Presidente, confermati integralmente le operazioni di gara di cui al verbale del 20.05.2015, dispone la riapertura della gara per la rettifica del procedimento di aggiudicazione, di cui al verbale del 21.05.15, quindi procede al ricalcolo della media finale di aggiudicazione come sotto riportato:

Nr	IMPRESA CANDIDATA	Offerta	Scarto medio
1	Impr. Sgrò geom. A. A. D.	37,8215	-----
2	Impr. Ed. e Str. Falzone Michele & C. s.r.l.	37,8787	0,0424
3	Impr. Costr. Bellia Salvatore	37,8715	0,0352
4	Impr. Ed. Str. Vullo Calogero	37,7244	-----
5	Impr. (Concorrente) COEDIL S.R.L. Impr. (Ausiliaria) Consorzio stabile EBG	37,8782	0,0419
6	Matina geom. Giovanni	37,8557	0,0194
7	ISOR COSTRUZIONI S.R.L.	37,8627	0,0264
8	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	37,8339	-----
9	F.lli Destro s.r.l.	37,8777	0,0414
10	PELORITANA APPALTI S.R.L.	37,8676	0,0313
11	NEW ENERGY s.r.l. GROUP	37,8329	-----
12	Impr. Cirolli Margherita	(Escl. per min. rib.) 37,6472	(esclusa)
13	PB COSTRUZIONI S.r.l.	37,7107	-----
14	Impr. Feoli Domenico	(Escl. per min. rib.) 36,6890	(esclusa)
15	Impr. Ed. La Bruna geom. Domenico	ESCLUSA (37,8512)	-----
16	Impr. (Concorrente in Avvalimento) Buemi Antonino Rosario Impr. (Ausiliaria) R & G APPALTI S.r.l.	(Escl. per min. rib.) 37,3945	(esclusa)
17	RESE ARCH. Consorzio Stabile	37,8513	0,0150
18	IMPRESALV S.R.L.	37,8643	0,0280

19	BERTOLONE COSTRUZIONI	37,8065	-----
20	Impr. Ed. Cinquemani Leonardo	37,8280	-----
21	Impr. Burgio Vito	37,8763	0,0400
22	BIELLE S.N.C. di Leonforte Antonino e Buono Emilio Carmelo	37,8543	0,0180
23	CO.GEN.AP. S.r.l.	37,8356	-----
24	IMPRESA I.CO.SER. S.r.l.	37,8664	0,0301
25	IMPRESA DI COSTRUZIONE GUARNERI S.r.l.	37,8486	0,0123
26	IMPRESA PAM S.R.L.	37,8318	-----
27	IMPRESA EDILE MUNEGLIA SALVATORE	37,8643	0,0280
28	IMPRESA CO.REA.L. SOCIETA' COOPERATIVA	37,8120	-----
29	DUE ESSE COSTRUZIONI S.r.l.	37,8226	-----
30	MILITELLO COSTRUZIONI S.r.l.	37,7421	-----
31	MONTEDILE Soc. Coop.	37,8266	-----
32	IMPRESA BUONAFEDE S.r.l.	(Escl. per magg. rib.) 37,8790	(esclusa)
33	ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C.	37,8606	0,0243
34	SOCIETA' COOPERATIVA COSTRUZIONI SUD a.r.l.	37,8716	0,0353
35	TAIBI GIOACHINO & FIGLI snc	37,8669	0,0306
36	A.G.R. S.r.l.	37,8689	0,0326
37	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	(Escl. per magg. rib.) 37,9737	(esclusa)
38	DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.	37,8665	0,0302
39	RENATI COSTRUZIONI S.r.l.	ESCLUSA (36,3130)	-----
40	Impr. Ed. Str. EMA COSTRUZIONI S.r.l.	37,8527	0,0164
41	EDIL TECNICA COSTRUZIONI S.r.l.	37,8709	0,0346
42	Anselmo Costr. di Anselmo Sergio Di Giorgioli S.r.l. (Impr. Ausil.)	37,8664	0,0301
43	S.T.E.C. COSTRUZIONI S.R.L. Società Unipersonale	37,8751	0,0388
44	ESSE AERRE COSTRUZIONI DI SPATA ALESSANDRO	37,8598	0,0235
45	FIGECO S.R.L.	37,8565	0,0202
46	(Impresa Avvalente) RA ELETTROSISTEMI S.R.L. (Impresa Ausiliaria) Consorzio Stabile Agoraa s.r.l.	37,7403	-----
47	BETEL COSTRUZIONI S.R.L.	(Escl. per min. rib.) 37,7065	(esclusa)
48	VISA COSTRUZIONI S.R.L.	37,8558	0,0195
49	(Impresa Ausiliata) GRUPPO VENERE S.R.L. (Impresa Ausiliaria) Consorzio Stabile Appaltitalia	(Escl. per magg. rib.) 37,8815	(esclusa)
50	B.C. IMPIANTI S.R.L. (Unipersonale)	37,8456	0,0093
51	Impr. Ciotta Cosimo	37,8417	0,0054
52	S.A.E. S.r.l. - SOCIETA' APPALTI EDILI	37,8531	0,0168
53	Impresa Artigiana PRUITI G.PPE SEBASTIANO	37,7810	-----
54	Impresa Costruzioni - PINTO VRACA S.r.l.	37,8622	0,0259
55	METAL PLASTIX di VAZZANO GAETANO	37,8586	0,0223
56	Impresa Edile Stradale CAVALLI SALVATORE	37,8007	-----
57	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.	37,8520	0,0157
58	Impresa Edile Stradale ALFIO SORBELLO	37,8245	-----
59	DEMO 2000 S.R.L.	(Escl. per magg. rib.) 37,9062	(esclusa)
60	COGISA S.R.L.	(Escl. per magg. rib.) 37,8945	(esclusa)
61	SPAMPINATO GROUP s.r.l.	37,8514	0,0151
62	SAN PIO APPALTI S.R.L.	(Escl. per min. rib.) 37,6666	(esclusa)
63	ETNA BUILDING S.R.L.	37,7627	-----
64	C.M.F. DI GIUNTA BENEDETTO & C SNC	37,7508	-----
65	CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L.	37,8683	0,0320
66	COCO S.R.L.	37,8567	0,0204
67	GIOVANNI RUSSO COSTRUZIONI	(Escl. per min. rib.) 37,6434	(esclusa)

68	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	37,8687	0,0324
69	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	37,8524	0,0161
70	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	37,8485	0,0122
71	IMPRESA COSTRUZIONI GENCO GIUSEPPE	37,7123	-----
72	IGAL S.R.L.	(Escl. per min. rib.) 37,4376	(esclusa)
73	CO. ANT. S.R.L.	(Escl. per magg. rib.) 37,8868	(esclusa)
74	IMPRESA COSTRUZIONI EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' & C. S.A.S.	37,7418	-----
75	C.M.C. S.R.L.	(Escl. per magg. rib.) 37,8811	(esclusa)
76	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	37,8515	0,0152
77	ICEV S.R.L.	37,8561	0,0198
78	INTESA VERDE S.R.L.	37,8643	0,0280
79	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	37,8629	0,0266
80	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	(Escl. per magg. rib.) 37,9208	(esclusa)
81	"NUOVI LAVORI SAS" DI ANTINORO SALVINO	ESCLUSA (37,8167)	-----
82	(Capogruppo) ART. IN SAS di Accardo G. Riccobono M. (Mandante) IMPRESA SCIORTINO S.R.L.	37,8224	-----
83	(Impresa Avvalente) S.I.E.TEC. COSTRUZIONI E IMPIANTI (Impresa Ausiliaria) CONSORZIO STABILE CON.AP	37,8617	0,0254
84	ZAB COSTRUZIONI S.R.L.	37,8573	0,0210
85	IMPRESA EDILE RISIGLIONE GEOM. ORAZIO	37,7471	-----
86	IL COSTRUIRE S.A.S.	37,8697	0,0334
87	ITALSERRAMENTI S.R.L.	(Escl. per min. rib.) 37,5777	(esclusa)
88	IPSALE S.R.L.	37,8223	-----
89	IBLA LEGNO	(Escl. per min. rib.) 37,6375	(esclusa)
90	IMPRESA MARRARO VINCENZO	(Escl. per magg. rib.) 38,0223	(esclusa)
91	EDIL SOMMY 2011 S.R.L.	ESCLUSA (37,7585)	-----
92	CONSORZIO GALILEO	ESCLUSA (37,7585)	-----

Sommatoria delle offerte rimaste in gara 2.610,7065

Sommatoria dello scarto medio

1,1385

Come prima operazione si procede, ai sensi del comma 6 dell'art. 19 della L.R. nr. 12/11 che richiama il comma 1 dell'art. 86 del D.Lgs. nr. 163/06, all'esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, e cioè:

10% di nr. 87 candidati = 8,7 che arrotondato all'unità superiore è pari a 9.

Pertanto vengono escluse le sotto riportate offerte di maggior e di minor ribasso e cioè:

(maggiore ribasso)

32)	Impresa Buonafede - s.r.l.	offerta = 37,8790
37)	Urania Costruzioni - s.r.l.	" = 37,9737
49)	(Impr. Ausiata.) Gruppo Venere s.r.l. (Impr. Ausiliaria) Cons. Stab. Appalt.	" = 37,8815
59)	DEMO 2000 S.R.L.	" = 37,9062
60)	COGISA S.R.L.	" = 37,8945
73)	CO. ANT. S.R.L.	" = 37,8868
75)	C.M.C. S.R.L.	" = 37,8811
80)	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	" = 37,9208

90) IMPRESA MARRARO VINCENZO	" = 38,0223
<i>(minore ribasso)</i>	
12) Impr. Cirolli Margherita	offerta = 37,6472
14) Impr. Feoli Domenico	" = 36,6890
16) Impr. (Conc. in Avv.) Buemi Anton. Ros. - Impr. (Aus.) R & G APPALTI	" = 37,3945
47) BETEL COSTRUZIONI S.R.L.	" = 37,7065
62) SAN PIO APPALTI S.R.L.	" = 37,6666
67) GIOVANNI RUSSO COSTRUZIONI	" = 37,6434
72) IGAL S.R.L.	" = 37,4376
87) ITALSERRAMENTI S.R.L.	" = 37,5777
89) IBLA LEGNO	" = 37,6375

Adesso si procede ad ottenere la media delle offerte rimaste in gara, e cioè:

Totale sommatoria delle offerte rimaste in gara: $2.610,7065 : 69$ (offerte rimaste in gara) = 37,8363

Per poi incrementare la media del 37,8363 dalla media dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superioni la predetta media, e cioè:

Totale sommatoria degli scarti: $1,1385 : \text{nr. } 45$ (scarti) = 0,0253 (scarto medio)

Infine si procede ad incrementare la media del 37,8363% dello scarto medio, per ottenere la media finale per l'aggiudicazione della gara, quindi:

(media ottenuta) $37,8363\% + (\text{scarto medio}) 0,0253 = 37,8616\%$.

Per quanto sopra espresso e riportato, ai sensi dell'art. 19, comma 1, lett. a) e comma 6 della L.R. nr. 12/11 che richiama il comma 1 dell'art. 86 del D.Lgs. nr. 163/06, la gara per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico comprensivo E. Fermi, sito in via Alcide De Gaspari", viene

A G G I U D I C A T O

all'impresa "Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino & C." con sede in via Caduti di Nassiria, 16 - 92020 San Giovanni Gemini (AG), con il ribasso del 37,8606% sull'importo posto a base d'asta di €140.453,43, I.V.A., oneri sulla sicurezza e costo della manodopera esclusi, per essere stata l'offerta che più si è avvicinata per difetto alla media finale ottenuta del 37,8616% e non all'impresa "S.A.E. - s.r.l. - Società Appalti Edili" con sede in via Garibaldi, 19 - 95025 Aci S. Antonio (CT).

Si da atto che la seconda in graduatoria è l'impresa "Esse Aerre Costruzioni di Spata Alessandro" con sede in via F.lli Cervi, 18 - 97013 Comiso (RG), per avere offerto il ribasso d'asta del 37,8598% e non l'impresa "Edile Stradale Ema Costruzioni - s.r.l." con sede in via S. Scifo, 11/c - 92100 Agrigento (AG).

Quanto sopra in conseguenza del ricalcolo della media finale per l'aggiudicazione dei lavori, effettuato per le motivazioni riportate in premessa.

Alle ore 13,25, avendo ultimate le operazioni di gara, la seduta viene ritenuta conclusa e pertanto viene redatto il presente verbale, sin qui dattiloscritto su nr. 4 pagine che dopo esser letto e confermato, viene sottoscritto dalla Commissione di gara e trasmesso al R.U.P. per i successivi e consequenziali provvedimenti di competenza previste dalle vigenti norme di legge.

Il Presidente

Teste nr. 1

Teste nr. 2

Il Segretario Verbalizzante

