



Comune di Catenanuova

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

Settore Tecnico Comunale

Oggetto: "Interventi per l'eco-efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio sede della Casa Comunale"

C.U.P.: B44J17000030002 – C.I.G.: 86683271BC – Cod. Caronte SI_1_18427.

VERBALE DI GARA DI PROCEDURA NEGOZIATA nr. DUE

Premesso che in data 13.09.2021 ha avuto inizio la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per l'eco-efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio sede della Casa Comunale;

Che, la prima seduta è stata sospesa e rinviata per giorno 24.09.2021, ore 09,00, presso la medesima sede, al fine di procedere al soccorso istruttorio per due operatori economici, ai sensi del comma 9, dell'art. 83 del D. Lgs. nr. 50/16 e ss.mm. ed ii.;

Ciò premesso, l'anno duemilaventuno, il giorno ventiquattro del mese di settembre, alle ore 09,30 presso la sala consiliare del Comune di Catenanuova, sita in piazza G. Marconi, si è costituita la Commissione di gara così composta:

- arch. Vito Palazzolo nella qualità di Responsabile del III° Settore Tecnico, assume le funzioni di Presidente di gara,
- sig. Privitera Filippo teste (dipendente comunale),
- sig. D'Olica Lucia teste (dipendente comunale),
- sig.ra Leanza Carolina segretaria verbalizzante (dipendente comunale).

Il Presidente, riconosciuta validamente costituita la predetta Commissione, dispone l'inizio delle operazioni di gara.

Preliminarmente, la Commissione prende atto che, con nota prot. nr. 10022 del 13.09.2021, trasmesse via pec, gli operatori economici oggetto del soccorso istruttorio, sono state invitate a sanare le proprie carenze documentale, entro e non oltre le ore 12,00 del 23.09.2021;

Successivamente, si prende atto anche che il R.U.P., con nota prot. nr. 10025 del 13.09.2021, ha comunicato a tutti gli operatori economici che la gara si sarebbe riaperta in data 24.09.2021, alle ore 09,00, presso la medesima sede di cui alla precedente seduta;

A questo punto la Commissione prende in consegna da parte del R.U.P. i riscontri pervenuti, da parte degli operatori economici interessati, nonché il plico contenente le offerte economiche, quindi constatato che i riscontri sono pervenuti in tempo utile ed esaminata la documentazione, avendola definita esauriente con quanto richiesto, si decide per l'ammissione di entrambi gli operatori, oggetto del soccorso istruttorio, alle successive procedure di gara;

Adesso, previa constatazione dell'integrità e della non manomissione della busta contenente i plichi oggetto delle offerte economiche, si procede all'apertura degli stessi secondo l'ordine cronologico di cui all'elenco dei candidati riportati nel verbale del 13.09.2021, riscontrando i seguenti ribassi d'asta:

1. operatore: "Ciccione Costruzioni – s.r.l."	offre ribasso d'asta	32,3914%
2. operatore: "Del Sole – Società Cooperativa"	“ “ “	31,0550%
3. operatore: "Valenza Costruzioni – s.r.l."	“ “ “	33,3333%
4. operatore: "Calcestruzzi dello Stretto – s.r.l."	“ “ “	35,8564%
5. operatore: "Impr. Costr. Gen. Ed. e Strad. di Bua Maurizio"	“ “ “	10,1700%
6. operatore: "VI.SA. Costruzioni – s.r.l."	“ “ “	34,7821%
7. operatore: "Scriminaci Mario"	“ “ “	29,8015%
8. operatore: "Pavimen. Tir – s.r.l."	“ “ “	22,6700%
9. operatore: "I.T.S. – s.r.l.",	“ “ “	30,3719%

10. operatore: "Caltagirone Mario Ugo Giovanni"	28,9999%
11. operatore: "Automazioni Lo Verso – s.r.l."	26,5700%

Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. nr. 50/16 e ss.mm. ed ii., tutti gli operatori economici sopra riportati, nelle loro offerte riportano il costo della manodopera e gli oneri per la sicurezza interna aziendale.

Riscontrato che i partecipanti ammessi sono superiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 16.07.2020, nr. 76, si procede all'applicazione del comma 2, dell'art. 97 del D.Lgs. nr. 56/16 – "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato ed integrato dal medesimo art. 97, comma 2/bis, della L. 18.04.19, nr. 32, e cioè:

(Graduatoria in base ai ribassi pervenuti)

1. "Calcestruzzi dello Stretto – s.r.l."	35,8564%	- <u>accantonata</u>
2. "VI.SA. Costruzioni – s.r.l."	34,7821%	- <u>accantonata</u>
3. "Valenza Costruzioni – s.r.l."	33,3333%	
4. "Ciccione Costruzioni – s.r.l."	32,3914%	
5. "Del Sole – Società Cooperativa"	31,0550%	
6. "I.T.S. – s.r.l."	30,3719%	
7. "Scriminaci Mario"	29,8015%	
8. "Caltagirone Mario Ugo Giovanni"	28,9999%	
9. "Automazioni Lo Verso – s.r.l."	26,5700%	
10. "Pavimen. Tir – s.r.l."	22,6700%	- <u>accantonata</u>
11. "Impr. Costr. Gen. Ed. e Strad. di Bua Maurizio"	10,1700%	- <u>accantonata</u>
sommano		212,5230%

Il 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggiore e di minore ribasso, vengono accantonate e pertanto quelle riportate ai nrr. 1, 2, 10 ed 11 non vengono prese in considerazione nelle successive procedure di calcolo per l'individuazione delle offerte anomale.

Successivamente si procede alla media delle offerte non accantonate e quindi ad incrementare la predetta media dallo scarto aritmetico, per cui:

media delle offerte:	$212,5230 / 7 =$	30,3604 (M.O.)
scarto medio:	$33,3333 - 30,3604 =$	2,9729
	$32,3914 - 30,3604 =$	2,0310
	$31,0550 - 30,3604 =$	0,6946
	$30,3719 - 30,3604 =$	<u>0,0115</u>
sommano		$5,7100 / 4 =$
		1,4275 (S.M.A.)

Adesso si procede al calcolo dello scarto medio aritmetico e cioè:

(S.M.A.) $1,4275 / 30,3604$ (M.O.) = 0,0470 che essendo inferiore a 0,15 la soglia di anomalia è pari al valore della M.O. (30,3604 incrementata del 20% della stessa media), e pertanto si avrà:

(M.O.) $30,3604 + 20\% =$ **36.4325%** che è la soglia di anomalia delle offerte.

Pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D. Lgs. 16.07.2020, nr. 76 che richiama l'art. 97 del D. Lgs. 18.04.2016, nr. 56 come modificato ed integrato dal comma 2 e 2/bis, del D. Lgs. nr. 18.04.2019, nr. 32, l'offerta del 35,8564% viene individuata, tra le pervenute, quella che più si è avvicinata per difetto alla soglia di anomalia del 36,4325%.

Si significa che la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per l'efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio sede della Casa Comunale vengono

A G G I U D I C A T I

all'operatore economico "Calcestruzzi dello Stretto – s.r.l." con sede in Messina – ME per avere offerto

il ribasso d'asta del 35,8564%, sull'importo posto a base d'asta pari ad €. 472.026,17, oltre I.V.A. ed oneri sulla sicurezza.

Resta inteso che la presente aggiudicazione è da intendersi provvisoria e che si rimanda al R.U.P. il controllo di quanto necessario previsto per legge ai fini dell'aggiudicazione definitiva della presente procedura negoziata.

Avendo ultimate le operazioni della procedura negoziata in oggetto, tutta la documentazione compreso il presente verbale di gara, viene consegnata al R.U.P. per la per la relativa custodia.

Il presente verbale composto da tre facciate dattiloscritte, dopo esser letto e confermato viene sottoscritto dai componenti la Commissione per le relative pubblicazioni di rito.

Il Presidente

.....

Teste nr. 1

.....

Teste nr. 2

.....

Il Segretario verbalizzante

.....

