



ALBO  
M. 1655

**COMUNE DI CATENANUOVA**  
(Libero Consorzio Comunale di Enna)  
**III SETTORE TECNICO**  
S.U.A.P.

Prot.Gen.nr. 12765 del 30/10/2023

DETERMINAZIONE NR. 275  
DEL 17.10.2023

Oggetto: Versamento imposta relativa al canone di locazione del capannone individuato al nr. 08 presso l'area artigianale in località "Piano Mulino" del Comune di Catenanuova.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE TECNICO  
(Nominato dal Sindaco con Determina Sindacale n. 21 del 04.10.2023)

Considerato che,

occorre garantire il pagamento di registro dell'imposta del nuovo contratto di locazione dell'opificio nr. 08, assegnato alla ditta "Bonina SRLS" di Bonina Giuseppe, P.Iva 01192340865;

il DPR 26 aprile 1986, n. 131 "Testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro", stabilisce la tariffa del 2%, quale imposta di registro per locazione e affitti per beni immobili di che trattasi;

le spese per imposta di registrazione nel caso di specie ammontano complessivamente ad € 629,87 (in quanto l'importo del canone di locazione per sei anni è di complessivi € 31.493,48 e vanno ripartite in parti uguali tra locatore e il locatario;

il locatario Bonina Giuseppe, ha provveduto a versare la quota parte ad Egli spettante pari ad € 314,93 a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato all'Ente;

occorre che l'Ente versi il restante 50% da Esso dovuto;

Ritenuto opportuno demandare il materiale pagamento dell'imposta di registro spettante al locatore, nella fattispecie al Comune di Catenanuova, all'economista provveditore per l'importo di € 629,87;

per quanto detto sopra,

DETERMINA

1. Impegnare, liquidare e pagare € 629,87, quale imposta relativa alla stipula del contratto di locazione di anni sei, dell'opificio nr. 08 alla ditta "Bonina SRLS" di Bonina Giuseppe, P.Iva 01192340865;
2. Imputare la summenzionata spesa al codice \_\_\_\_\_ del redigendo bilancio, esercizio \_\_\_\_\_;
3. Effettuare il mandato dell'intero importo ad € 629,87 a nome dell'economista provveditore che provvederà al materiale pagamento dell'imposta di registro.

4. Di trasmettere copia della presente, ai competenti uffici, per la pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito web di questo Ente.

RESP.LE DEL SERVIZIO S.U.A.P.

*Sig.ra Valenti Concetta Maria*



IL RESP.LE DEL III SETTORE TECNICO

*Arch. Vito Palazzolo*



II SETTORE

ECONOMICO-FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si oppone visto favorevole di regolarità contabile attestante alla copertura finanziaria come segue:

Imp. 324 codice LAP 166 del redigente bilancio, esercizio 2023.

IL RESPONSABILE DELL'U.E.F.

