



COMUNE DI CATENANUOVA

(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Codice fiscale / Partita Iva: 80001380866

Piazza Aldo Moro n.15 già Piazza Municipio

94010 Catenanuova (EN)

PEC: info@pec.comune.catenanuova.en.it

III Settore Tecnico

Prot. 9543 del 24/08/2026

DETERMINA DIRIGENZIALE n. 336 del 10.08.2026

Il Responsabile del III° Settore Tecnico.

Nominato con Determina Sindacale n. 3 del 16.02.2026

OGGETTO: Affidamento del servizio di Direzione Lavori – CSE in fase di esecuzione e CRE del “PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTO DELL’AREA ARTIGIANALE SITA NEL COMUNE DI CATENANUOVA – POC 14/20 – ASSE I – AZIONE POC_1_3_03”. CUP: B43G26000000002 – CIG: BC801C4A42 – RDO MEPA n. 6487089.

Premesso che con D.D.G. n. 3537 del 10/12/2025 del Dipartimento delle Attività Produttive della Regione Sicilia è stato approvato l’Invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a “Interventi di riqualificazione/potenziamento/efficientamento delle Aree Artigianali”, a valere sull’Azione 1.3_03 del POC 2014/2020 – Asse 1 “Sostenere la competitività e la trasformazione digitale, sostenibile e innovativa”, riservato ai Comuni singoli o associati dotati di aree artigianali già esistenti ed operative;

Rilevato che l'Invito persegue, tra le proprie finalità, la riqualificazione materiale e digitale delle aree artigianali, l'efficientamento energetico delle infrastrutture esistenti, la sostenibilità ambientale, la messa in sicurezza e la rigenerazione delle aree produttive, al fine di migliorarne la funzionalità e l'attrattività e di sostenere lo sviluppo delle imprese già insediate e nuovi insediamenti compatibili;

Preso atto che il Comune di Catenanuova, quale soggetto beneficiario, si è impegnato nella riqualificazione della propria Zona Artigianale, ritenendo l'Amministrazione prioritario riqualificare l'intera area in quanto fonte di attività produttiva per il territorio;

Vista la Determina del Responsabile del III Settore del Comune di Catenanuova n. 50 del 12/02/2026, con la quale sono stati individuati il Geom. Giuseppe Maucieri quale Progettista e l'Ing. Orazio Fontana quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), entrambi dipendenti del III Settore Tecnico dell'Ente;

Visto il Progetto Esecutivo redatto dal Progettista e depositato presso l'U.T.C. in data 12/02/2026, verificato e validato con verbali del 12/02/2026 ed approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 19 del 13/02/2026, unitamente al relativo Quadro Tecnico Economico di importo complessivo pari ad euro 1.500.000,00 (di cui € 957.690,50 per lavori, oneri della sicurezza compresi, ed € 542.309,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione), il cui quadro economico originario è posto a raffronto con quello rimodulato più oltre nel presente atto;

Dato atto che con D.D.G. n. 1833/2S del 12/06/2026 dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive – Servizio 2/S Industria e Programmazione Negoziata è stato concesso il finanziamento dell'intervento denominato "Progetto di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale sita nel Comune di Catenanuova" – CUP B43G26000000002, per l'importo complessivo ammesso di euro 1.500.000,00;

Preso atto che in forza della convenzione stipulata tra il Comune di Catenanuova e l'Assessorato Regionale, l'aggiudicazione definitiva dei lavori dovrà essere effettuata entro il 31/07/2026 e i lavori dovranno concludersi entro il 31/12/2026;

Considerato che con deliberazione di G.M. n. 69 del 31/07/2025 è stato approvato lo schema di accordo tra il Comune di Catenanuova ed il Comune di Agira, ai sensi dell'art. 62 comma 11 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 22 della L.R. 7/2019, in forza del quale la stazione appaltante qualificata (ausiliaria) è il Comune di Agira e la stazione appaltante ausiliata (beneficiaria) è il Comune di Catenanuova;

Dato atto che con determinazione a contrarre del Responsabile del III Settore Tecnico del Comune di Catenanuova (D.D. n. 257 del 17/06/2026), adottata ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, è stato stabilito di procedere, per il tramite della stazione ausiliaria, all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso percentuale ai sensi dell'art. 50 comma 4 — trattandosi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 di euro — ed è stato altresì approvato lo schema di bando e disciplinare di gara;

Vista la Determina del Dirigente della Città di Agira (stazione appaltante ausiliaria) – Settore 4° Attività Tecnica – n. 910 (Numero Generale) del 15/07/2026, con la quale la stazione ausiliaria — su richiesta del Comune di Catenanuova quale soggetto beneficiario, ai sensi della Convenzione ex art. 22 L.R. 7/2019 ed art. 62 del D.Lgs. 36/2023 — ha approvato e confermato gli atti progettuali, definito gli elementi essenziali del contratto, formalizzato la scelta del contraente ai sensi dell'art. 17 del Codice e nominato, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, il seggio di gara nella seguente

composizione: Ing. Gaetano Mineo (Presidente), Ing. Orazio Fontana (Componente e Segretario verbalizzante – R.U.P. di gara) e Geom. Giuseppe Maucieri (Componente), con contestuale individuazione dei responsabili di fase ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90;

Dato atto che la procedura è stata gestita interamente in modalità telematica sul portale MEPA – Acquistinretepa, mediante R.D.O. n. 6475601 (CIG BC7217C515 – CUP B43G26000000002), pubblicata in data 17/07/2026 alle ore 17:33, con termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato al 27/07/2026 alle ore 07:30 e prima seduta pubblica fissata per il 27/07/2026 alle ore 09:00, e che nel rispetto del principio di rotazione sono stati invitati n. 5 operatori economici (ALFREDO TALIO S.R.L., CO.G.EN. S.R.L., CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE – C.I.P.A.E. SOCIETÀ, IPSALE S.R.L. e LA TERMOTECNICA S.R.L.);

Visto il verbale della prima seduta pubblica di gara del 27/07/2026, dal quale risulta che entro il termine perentorio delle ore 07:30 del 27/07/2026 sono pervenute n. 4 (quattro) offerte, presentate dagli operatori economici ALFREDO TALIO S.R.L., CO.G.EN. S.R.L., IPSALE S.R.L. e LA TERMOTECNICA S.R.L., mentre non ha presentato offerta l'operatore economico CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE – C.I.P.A.E. SOCIETÀ; e che, all'esito della verifica della documentazione amministrativa e delle dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, tutti e quattro gli operatori sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche;

Visto il verbale della seconda seduta pubblica di gara del 29/07/2026, dal quale risulta che, alla scadenza del termine perentorio (ore 11:09 del 29/07/2026), hanno riscontrato la richiesta di soccorso istruttorio, trasmettendo la documentazione giustificativa e la quantificazione dei costi della manodopera, gli operatori economici ALFREDO TALIO S.R.L., IPSALE S.R.L. e LA TERMOTECNICA S.R.L., mentre non ha fatto pervenire alcun riscontro l'operatore economico CO.G.EN. S.R.L.;

Preso atto che con Determina Dirigenziale n. 320 del 31.07.2026, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in via definitiva, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, i lavori del "Progetto esecutivo di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale sita nel Comune di Catenanuova – POC 14/20" (CUP B43G26000000002 – CIG BC7217C515 – RDO MEPA n. 6475601) all'operatore economico ALFREDO TALIO S.R.L., con sede in Catenanuova (EN) in Via Gen. C.A. Dalla Chiesa n.25 – P.IVA 01163710864, che ha offerto il ribasso del 7,50% sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto dei lavori di € 851.843,34, oltre ad € 36.778,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e così per un importo contrattuale complessivo di € 888.622,12 (euro ottocentottantottomilaseicentoventidue/12) oltre IVA al 10%;

Vista la Determina Dirigenziale n. 280 del 08.07.2026, con la quale è stata adottata la determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, stabilendo di procedere all'affidamento del SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI – CSE IN FASE DI ESECUZIONE E CRE mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante ricorso al MEPA con formulazione di RdO, con invito di tre operatori economici individuati sulla base di apposita indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione degli invite, avente un valore assumibile a base d'asta è pari ad € 106.857,36 oltre cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%;

Visto il Verbale di gara del 31.07.2026, inerente l'affidamento del servizio in oggetto – RDO n. 6487089, con la quale è stato aggiudicato il servizio in via provvisoria alla società SGM PROJECT SRL, P.IVA 06072440875, che ha offerto un ribasso del 1,88% sull'importo posto a base d'asta di € 106.857,36 (IVA esclusa, cassa esclusa), corrispondente ad una riduzione di € 2.008,92.

Dato atto che il compenso definitivo è pertanto pari a € 104.848,44 (IVA esclusa, cassa esclusa), oltre alla cassa previdenziale 4% pari a € 4.193,94 ed IVA al 22% pari a € 23.989,32, per un importo complessivo di € 133.031,70.

Dato atto che l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, è subordinata all'esito positivo della verifica del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara;

Preso atto che sono state esperite, per il tramite del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (F.V.O.E.) gestito da A.N.A.C. e delle ulteriori banche dati disponibili, le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 (assenza di cause di esclusione, regolarità contributiva mediante DURC, regolarità fiscale, casellario giudiziale, annotazioni nel Casellario informatico A.N.A.C., verifiche antimafia) nonché dei requisiti di carattere speciale di idoneità professionale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico SGM PROJECT SRL, P.IVA 06072440875;

Accertato che le predette verifiche si sono concluse con esito regolare e positivo, risultando confermato il possesso, in capo all'aggiudicatario SGM PROJECT SRL, P.IVA 06072440875, di tutti i requisiti di ordine generale e speciale prescritti dalla legge e dagli atti di gara, con conseguente venir meno della condizione sospensiva dell'efficacia dell'aggiudicazione;

Ritenuto pertanto di dover approvare il verbale di gara e la relativa proposta di aggiudicazione e di procedere, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto, dichiarandone contestualmente l'intervenuta efficacia in ragione del positivo esito delle verifiche sui requisiti;

Visti il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e i suoi allegati, il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., la Legge 7 agosto 1990, n. 241, la L.R. Sicilia n. 7/2019, lo schema di accordo tra i Comuni di Agira e Catenanuova, nonché i regolamenti comunali sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, di contabilità e dei contratti;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, nonché l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;
Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per i motivi in premessa espressi, che qui si intendono integralmente richiamati e trascritti,

1. **DI APPROVARE** integralmente, per le motivazioni esposte in premessa, il verbale di gara del 31.07.2026, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, unitamente a tutti gli esiti e le operazioni ivi riportate;
2. **DI APPROVARE** la proposta di aggiudicazione formulata dal seggio di gara nella seduta del 31/07/2026 in favore dell'operatore economico **SGM PROJECT SRL, P.IVA 06072440875, con sede in VIA MATILDE SERRAO 25 - 95037 - SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT)**;
3. **DI AGGIUDICARE** in via definitiva, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, il servizio di direzione lavori, CSE e CRE inerente i lavori del "Progetto esecutivo di

riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale sita nel Comune di Catenanuova – POC 14/20" (CUP B43G26000000002 – CIG: BC801C4A42 – RDO MEPA n. 6475601) all'operatore economico **SGM PROJECT SRL**, P.IVA **06072440875**, con sede in **VIA MATILDE SERRAO 25 - 95037 - SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT)**, che ha offerto un ribasso del **1,88%** sull'importo posto a base d'asta di **€ 106.857,36** (IVA esclusa, cassa esclusa), corrispondente ad una riduzione di **€ 2.008,92**;

4. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, essendo stata positivamente conclusa la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario;
5. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva derivante dal presente affidamento trova integrale copertura nel finanziamento concesso con D.D.G. n. 1833/2S del 12/06/2026 dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive, per l'importo complessivo ammesso di € 1.500.000,00 (CUP B43G26000000002), rientrando le economie di gara nella disponibilità del quadro economico dell'intervento secondo le vigenti disposizioni;
6. **DI IMPEGNARE E IMPUTARE** la complessiva spesa contrattuale derivante dal presente affidamento in favore di **SGM PROJECT SRL**, P.IVA **06072440875**, con sede in **VIA MATILDE SERRAO 25 - 95037 - SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT)**, pari ad € 133.031,70 (€ 104.848,44 servizio + € 4.193,94 cassa 4% + € 23.989,32 IVA 22%), al capitolo 4998 – Cod. 14.01-2.02, che presenta la necessaria disponibilità, a valere sul finanziamento regionale concesso con D.D.G. n. 1833/2S del 12/06/2026 dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive (CUP B43G26000000002), la cui copertura è inclusa nel quadro finanziario dell'opera
7. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Orazio Fontana e che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 (CIG BC801C4A42);
8. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento gli adempimenti conseguenti, ivi compresa la comunicazione dell'aggiudicazione ai concorrenti ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, nonché la stipula del contratto di appalto ai sensi dell'art. 18 del medesimo Codice;
9. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento, unitamente ai verbali di gara, alla stazione appaltante ausiliata Comune di Catenanuova (III Settore Tecnico) per i successivi e conseguenti adempimenti di competenza, ivi compresa la registrazione dell'impegno di spesa a valere sul finanziamento regionale;
10. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente nel termine di 30 giorni ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010;

11. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. 33/2013, nonché all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi.

II RUP

Ing. Orazio Fontana



Il Responsabile del Settore Tecnico

(ing. Gaetano Mineo)



SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, vista la superiore determinazione, accertata la spesa che quest'ultima comporta di €. 1.500.000,00 – accertamento n. 43 assunto al capitolo entratav831 cod. 4.02.01.02. ed attesta, la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 1°, del D.Lgs n.267/2000 ed esprime parere favorevole di regolarità contabile in quanto al complessivo import pari ad e. 133.031,70, si farà fronte assumendo impegno di spesa n. 287 assunto al capitolo 4998 – cod. 14.01-2.02 del Corrente bilancio.

Il Responsabile del Settore Economico/Finanziario
(dott.ssa Maria Concetta Giunta)

