



COMUNE DI CATENANUOVA

(Libero Consorzio Comunale di Enna)

III SETTORE TECNICO

X SERVIZIO - S.U.A.P.

Prot.Gen.nr. 3157 del 15/03/2023

DETERMINAZIONE NR.85

DEL 15-03-2023

Oggetto: Approvazione esiti di gara del 30/01/2023 - Assegnazione capannone individuato al nr. 03 presso l'area artigianale del Comune di Catenanuova.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE TECNICO

(Nominato dal Sindaco con Determina Sindacale nr. 18 del 07 luglio 2020)

PREMESSO che:

- Con deliberazione n.16 del 23/07/2020, il Consiglio Comunale, ha approvato il "Regolamento per l'assegnazione in locazione dei capannoni";
- In data 20/12/2022 e fino al 23/11/2023, veniva pubblicato il bando per l'assegnazione di un capannone individuato al nr. 3 presso l'area artigianale del comune di Catenanuova;
- Che sono state pervenute al protocollo generale nr. 1 plichi
- Con avviso su albo pretorio del comune di Catenanuova veniva pubblicato, per dare la possibilità alle ditte interessate di presenziare l'apertura delle buste che si doveva svolgere il 25/01/2023, che per motivi organizzativi veniva eseguita il 30/01/2023;
- In data 30/01/2023, ha avuto luogo la seduta per l'apertura delle buste, per esaminare i documenti inseriti nel relativo plico così come da bando di concorso, constatato la correttezza e la regolarità della stessa, individuata la ditta "F1Pneumatici di Lo Presti Andrea", con sede legale in C/da Piano Mulini Cap. nr.2, essendo l'unica ditta partecipante ed avente i requisiti richiesti.

VISTI verbali di gara del 30 gennaio 2023, la documentazione prodotta dalla aggiudicata ditta " F1 Pneumatici" di Lo Presti Andrea , qui di seguito elencata:

1. Certificato di iscrizione all'albo o registro di appartenenza presso la C.C.I.A.A. di Enna;
2. Relazione sottoscritta dal titolare rappresentante dell'impresa, sull'attività svolta nell'ultimo triennio e su quella che si intende svolgere nel nuovo insediamento;
3. Planimetria di massima con evidenziata la distribuzione dei macchinari ed il processo produttivo;

4. Certificazione attestante l'inesistenza di stato fallimentare e copia del bilancio, delle dichiarazioni IVA e IRPEF degli ultimi tre anni;
5. Dichiarazione antimafia di tutti i soggetti interessati all'attività di impresa, ai sensi del D.P.R. nr. 445/2000 e certificazione dell'Ufficio Territoriale del Governo;
6. Dichiarazione stato di rappresentanza nell'impresa;
7. Dichiarazione relativa alle tipologie di sostanze inquinanti prodotte, loro eventuale pre-trattamento e modalità di smaltimento;
8. Copia documento di riconoscimento.

RITENUTO che, la ditta aggiudicataria ha provveduto ad integrare:

1. Polizza assicurativa nr.023106 del 03/03/2023, della Agenzia Assicurativa "ASSIMUTUA" con sede legale in via Bergamo n. 67;

VISTA, la certificazione ai sensi del D.lgs n. 59 del 26 marzo 2010 art. 71, rilasciata dal Tribunale di Enna in data 15/12/2020;

Per i motivi esposti in premessa,

DETERMINA

1. Approvare l'esito di gara del 30/01/2023;
2. Assegnare in locazione, il capannone individuato al nr. 03 presso l'area artigianale del comune di Catenanuova, alla ditta "F1 Pneumatici" di Lo Presti Andrea, con sede legale in C/da Piano Mulini Cap. nr 2. Zona Artigianale comune di Catenanuova(EN);
3. Trasmettere copia della presente determinazione al Settore AA.GG. – Ufficio Contratti, per gli adempimenti di stipula e registrazione del previsto contratto di locazione;
4. Trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, per la pubblicazione all'albo pretorio informatico di questo comune e per l'inserimento nel fascicolo delle determinazioni;
5. Trasmettere copia della presente alla ditta "F1 Pneumatici" di Lo Presti Andrea , con sede legale in C/da Piano Mulini Cap. nr. 2 Zona Artigianale comune di Catenanuova (EN), per la doverosa conoscenza ed i provvedimenti consequenziali

IL RESPONSABILE SUAP

Geom. Prospero Rinaudo




IL RESPONSABILE DEL III SETTORE UTC

Arch. Vito Palazzolo

VICARSO

