



Hess

## COMUNE DI CATENANUOVA

(Libero Consorzio Comunale di Enna)  
Codice fiscale / Partita Iva: 80001380866  
Piazza Aldo Moro n.15 già Piazza Municipio  
94010 Catenanuova (EN)  
PEC: info@pec.comune.catenanuova.en.it  
III Settore Tecnico



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA



Prot. 13961 del 28/4/2025

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA** - Lavori Di Manutenzione Straordinaria Consistenti Nel Rifacimento Di Una Porzione Di Cortile Esterno Dell'istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi", Plesso EUROPA Scuola dell'infanzia Sita In Piazza Falcone Borsellino Del Comune Di Catenanuova (En). Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025 - Circolare dell'Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF. - D.D. n. 367 del 08.09.2025.  
CUP: B42B25000320003 – Codice Ares 0860061213 – CIG: B924ADCEE8

DETERMINA DIRIGENZIALE n.\_391\_ del \_19.11.2025\_

Il Responsabile del III° Settore Tecnico  
(Nominato dal Sindaco con D.S. nr. 33 del 30.07.2024)

### Il Responsabile Unico del Progetto

#### Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha richiesto un contributo pari ad e. 40.000,00 attraverso la Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025 - Circolare dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, riguardante il Lavori Di Manutenzione Straordinaria Consistenti Nel Rifacimento Di Un Blocco Bagni Del Piano Terra Dell'istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi" plesso FERMI Scuola Secondaria Sita In Via Luigi Sturzo Del Comune Di Catenanuova (En)" - CUP: B42B25000340002 – codice ARES 0860061202;
- con Determina del Dirigente II Settore n. 138 del 30/04/2025 è stato nominato Progettista il geom. Giuseppe Maucieri di questo TUC;



- con Determina del Dirigente del III Settore n. 138 del 30/04/2025 è stato nominato RUP l'ing. Orazio Fontana in forza all'UTC;

**Vista** la L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

**Vista** la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167 di questo Ufficio Speciale avente come oggetto: "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2025", per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;

**Preso atto** che il Comune di Catenanuova, ha predisposto un progetto per l'intervento di cui sopra, per un importo di €. 40.000,00;

**Preso atto** del D.D. 367 del 08.09.2025, dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale - Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, che a seguito della Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025, e della Legge 12 Agosto 2025, n. 29 – Variazioni al bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025 e per i triennio 2025-2027 – Disposizioni finanziarie varie. Ha finanziato l'intervento in oggetto, validato dalla Ragioneria competente, con il quale ha proceduto alla liquidazione dell'80% del contributo concesso;

**Visto** che il tecnico incaricato geom. Giuseppe Maucieri, redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, ancora in vigore, e precisamente:

N.PROG	PROG. TAV	DESCRIZIONE
1	E.1	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
2	E.2	ELABORATI GRAFICI - URBANISTICI
3	E.3.1	ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICI -STATO DI FATTO -
4	E.3.2	ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICI - STATO DI PROGETTO -
5	E.4	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6	E.5	ELENCO PREZZI
7	E.6	ANALISI PREZZI
8	E.7	QUADRO TECNICO ECONOMICO
9	E.8	SCHEMA DI PARCELLA D.L. E C.S.E.
10	E.9	PIANO DI MANUTENZIONE
11	E.10	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
12	E.11	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
13	E.12	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO



**Visto** che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Progetto in contraddittorio con il Progettista, come da relativo verbale n.4901 del 02.05.2025 agli atti;

**Visto** che il progetto esecutivo è stato oggetto di validato da parte del Responsabile Unico del Progetto, come da relativo verbale n.4920 del 02.05.2025 agli atti;

**Vista** la Delibera di G.C. n. 38 del 02.05.2025 di approvazione amministrativa del progetto esecutivo in oggetto;

**Dato atto** che al Comune di Catenanuova è stata assegnata la somma di €. 40.000,00;

**Vista** la Delibera di G.C. n. 83 del 26.09.2025 – con la quale sono stati istituiti i capitoli di entrata ed uscita del finanziamento in oggetto;

**Vista** la Determina Dirigenziale n. 321 del 06.10.2025, con la quale è stata accertata e prenotata la somma di €. 40.000,00 quale contributo con D.D. 367 del 08.09.2025 con la quale l'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con il quale si prende atto del ""Progetto Relativo Agli Interventi Lavori Di Manutenzione Straordinaria Consistenti Nel Rifacimento Di Una Porzione Di Cortile Esterno Dell'istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi", Plesso EUROPA Scuola dell'infanzia Sita In Piazza Falcone Borsellino Del Comune Di Catenanuova (En). CUP: B42B25000320003 – Codice Ares 0860061213;

**Preso atto** che è stato istituito in uscita il capitolo 2050 – codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.003, del bilancio anno 2025, per un importo di €. 40.000,00 – prenotazione n. 6/2025;

**Considerato** che entro quarantacinque giorni dalla notifica del Decreto di finanziamento, questo Ente, deve affidare i lavori, dandone tempestiva comunicazione all'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica l'atto di aggiudicazione dei lavori ed il verbale di consegna degli stessi, onde consentire a questo Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con apposito provvedimento di impegno definitivo e di riduzione della spesa, la rimodulazione del quadro economico e disporre, a seguito di apposita richiesta a firma del legale rappresentante dell'Ente, l'erogazione dell'80% della spesa al netto, quindi, delle economie di ribasso d'asta.

**Preso atto** che al Comune di Catenanuova, per l'intervento in oggetto è stata già accreditata la somma di €. 32.000,00 pari all'80% del finanziamento concesso;

Visto il Quadro Economico di progetto, di seguito riportato:

<b>A - STIMA OPERE COMPRESO ONERI SICUREZZA</b>	GARA
importo a base d'asta	26.423,90 €
oneri sicurezza	1.396,20 €
<b>TOTALE A</b>	<b>27.820,10 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
imprevisti (iva Compresa) < 5%	1.035,46 €
incentivi RUP D.Lgs 36/2023 - 2% * 0,8	445,12 €
Direzione lavori e coord. Sic. (escluso cassa)	4.974,26 €
Direzione lavori e coord. Sic. oneri cassa 5%	248,71 €
Verifiche e prove di Laboratorio	350,00 €
Oneri conferimento in discarica	1.250,00 €
IVA SULLE COMPETENZE 22%	1.094,34 €



IVA SUI LAVORI 10%	2.782,01 €
Spese per Allacci (Energia elettrica-Acqua-)	- €
<b>TOTALE B</b>	<b>12.179,90 €</b>
<b>TOTALE A + TOTALE B</b>	<b>40.000,00 €</b>

**Dato atto** che sul presente provvedimento non sussistono cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 07/08/1990 nr. 241 e art. 7 del DPR nr. 62/2013, né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al Responsabile di Settore che sottoscrive il presente atto;

**Preso atto** che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**Verificato** che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

**Vista** la Determina Dirigenziale a contrarre n. prot..12358 del 22/10/2025, inerente i *Lavori Di Manutenzione Straordinaria Consistenti Nel Rifacimento Di Una Porzione Di Cortile Esterno Dell'istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi", Plesso EUROPA Scuola dell'infanzia Sita In Piazza Falcone Borsellino Del Comune Di Catenanuova (En).*", tramite trattativa MEPA ai sensi dell'art. 50 lett a del D.lgs. 36/2023, avente come importo a base d'asta **€ 26.423,90** oltre iva ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**Attestato** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**Accertato**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**Rilevata** l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

**Ritenuto** di assumere idoneo impegno di spesa;

**Dato atto** che, in considerazione dell'importo, è possibile procedere mediante trattativa diretta;

**Visto** che sul nuovo portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione acquistiretepa.it è stata effettuata la Trattativa diretta - R.D.O. ad invito unico n. 5805321 del 12.11.2025, con l'impresa "TRANCHITA SEBASTIANO". con sede a CATENANUOVA (EN,) VIA J. W. GOETHE SNC c.f. TRNSST52A19C051Q. P.iva 00440910867, ai sensi dell' art. 50 lett. a del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei *"Lavori Di Manutenzione Straordinaria Consistenti Nel Rifacimento Di Una Porzione Di Cortile Esterno Dell'istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi", Plesso EUROPA Scuola dell'infanzia Sita In Piazza Falcone Borsellino Del Comune Di Catenanuova (En)* per un importo a base d'asta di **€ 26.423,90** oltre iva ed oneri per la sicurezza;

**Ritenuto** di affidare all'operatore economico "TRANCHITA SEBASTIANO", che ha presentato un ribasso in percentuale del 1 % su una base d'asta di **26.423,90**, al netto di IVA e oneri, con un ribasso pari a € 264,24 (1%). Pertanto, l'importo di aggiudicazione risulta essere di € 26.159,66 oltre IVA e oneri per la sicurezza.



Visto il nuovo Q.T.E. – post gara:

<b>A - STIMA OPERE COMPRESO ONERI SICUREZZA</b>	GARA	POST GARA
importo a base d'asta	26.423,90 €	26.159,66 €
oneri sicurezza	1.396,20 €	1.396,20 €
<b>TOTALE A</b>	<b>27.820,10 €</b>	<b>27.555,86 €</b>
Economie di ribasso lavori ( 1%)		<b>264,24 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
imprevisti (iva Compresa) < 5%	1.035,46 €	1.035,46 €
incentivi RUP D.Lgs 36/2023 - 2% * 0,8	445,12 €	445,12 €
Direzione lavori e coord. Sic. (escluso cassa)	4.974,26 €	4.974,26 €
Direzione lavori e coord. Sic. oneri cassa 5%	248,71 €	248,71 €
Verifiche e prove di Laboratorio	350,00 €	350,00 €
Oneri conferimento in discarica	1.250,00 €	1.250,00 €
IVA SULLE COMPETENZE 22%	1.094,34 €	1.094,34 €
IVA SUI LAVORI 10%	2.782,01 €	2.755,59
Economie di ribasso di Iva ( 1% )		26,42
Spese per Allacci (Energia elettrica-Acqua-)	- €	- €
<b>TOTALE B</b>	<b>12.179,90 €</b>	<b>12.179,90 €</b>
<b>TOTALE A + TOTALE B</b>	<b>40.000,00 €</b>	<b>40.000,00 €</b>

#### DETERMINA

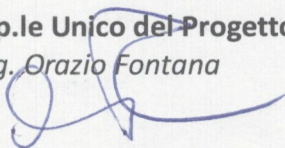
Per i motivi in premessa espressi,

1. **Di approvare** la richiesta di offerta e i relativi allegati, inoltrata tramite "Trattativa Diretta n. 5805321" sulla piattaforma digitale MEPA (acquistinretepa.it), secondo le modalità previste dalla Determina a Contrarre n. prot.12358 del 22/10/2025;
2. **Di affidare**, per le ragioni esplicitate in premessa, i lavori in oggetto all'operatore economico "TRANCHITA SEBASTIANO", che ha presentato un ribasso in percentuale del 1 % su una base d'asta di €. **26.423,90**, al netto di IVA e oneri, con un ribasso pari a € 264,24 (1%). Pertanto, l'importo di aggiudicazione risulta essere di € 26.159,66 oltre IVA e oneri per la sicurezza, per un importo complessivo di €. 30.311,45;
3. **Di impegnare** l'importo totale di € **30.311,44** (€.26.159,66 per lavori + € 1.396,20 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.755,59 per iva al 10% ) al capitolo n. 2050 – codice di bilancio n. 01.05-2.02.01.09.003, del bilancio anno 2025 – prenotazione n. 6/2025, in favore dell'operatore economico "TRANCHITA SEBASTIANO". con sede a CATENANUOVA (EN,) VIA J. W. GOETHE SNC c.f. TRNSST52A19C051Q. P.iva 00440910867, ai sensi dell' art. 50 lett. a del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei "Lavori Di Manutenzione Straordinaria Consistenti Nel Rifacimento Di Una Porzione Di Cortile Esterno Dell'istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi", Plesso EUROPA Scuola dell'infanzia Sita In Piazza Falcone Borsellino Del Comune Di Catenanuova (En);
4. **Di prendere atto** che il Codice CIG assegnato è B924ADCEE8, codice che verrà riportato nelle fatture ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;




5. **Di provvedere** alla stipula del contratto attraverso la piattaforma digitale Mepa, controfirmato dalle parti;
6. **Di attestare** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000;
7. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;
8. **Di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla conformità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto;
9. **Di trasmettere** un esemplare della presente determinazione al servizio finanziario per la verifica della regolarità contabile e della copertura finanziaria, che, ai sensi dell'art. 393 del D.P.R. 495/1992, ne determinerà l'esecutività ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
10. **Di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del Comune per un periodo di 15 giorni consecutivi;

**Il Resp.le Unico del Progetto**  
*Ing. Orazio Fontana*



**Il Resp.le III Settore Tecnico**  
*arch. Vito Palazzolo*



**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**  
**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, vista la superiore determinazione, vista la Delibera di G.C. n. 83 del 26.09.2025, con la quale è stato istituito il **capitolo n. 2050** cod. n. 01.05-2.02.01.09.003 – prenotazione n. 6/2025 del bilancio 2025 – esprime parer favorevole procedendo alla registrazione dell'impegno di spesa di **€ 30.311,44** – impegno n. 420/2025



**Il Responsabile del Settore Economico/Finanziario**  
*(dott.ssa Maria Concetta Giunta)*

