



COMUNE DI CATENANUOVA

(Libero Consorzio Comunale di Enna)
Codice fiscale / Partita Iva: 80001380866
Piazza Aldo Moro n.15 già Piazza Municipio
94010 Catenanuova (EN)
PEC: info@pec.comune.catenanuova.en.it
III Settore Tecnico



Prot. 12355 del 22.10.2025

OGGETTO: Determina a contrarre relativo al "Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento di un blocco bagni del Piano Terra dell'Istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi" plesso FERMI Scuola Secondaria Sita In Via Luigi Sturzo del Comune di Catenanuova (En)" - CUP: B42B25000340002 - codice ARES 0860061202
Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025 - Circolare dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF. - D.D. n. 367 del 08.09.2025

DETERMINA DIRIGENZIALE n. 355 del 22.10.2025

Il Responsabile del III° Settore Tecnico ✓
(Nominato dal Sindaco con D.S. nr. 33 del 30.07.2024)

Il Responsabile Unico del Progetto

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha richiesto un contributo pari ad e. 40.000,00 attraverso la Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025 - Circolare dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, riguardante il Lavori Di Manutenzione Straordinaria Consistenti Nel Rifacimento Di Un Blocco Bagni Del Piano Terra Dell'Istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi" plesso FERMI Scuola Secondaria Sita In Via Luigi Sturzo Del Comune Di Catenanuova (En)" - CUP: B42B25000340002 - codice ARES 0860061202;
- con Determina del Dirigente II Settore n. 138 del 30/04/2025 è stato nominato Progettista il geom. Giuseppe Maucieri di questo TUC;
- con Determina del Dirigente del III Settore n. 138 del 30/04/2025 è stato nominato RUP l'ing. Orazio Fontana in forza all'UTC;

Vista la L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi

carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

Vista la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167 di questo Ufficio Speciale avente come oggetto: "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2025", per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;

Preso atto che il Comune di Catenanuova, ha predisposto un progetto per l'intervento di cui sopra, per un importo di €. 40.000,00;

PRESO ATTO del D.D. 367 del 08.09.2025, dell' Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale - Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, che a seguito della Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025, e della Legge 12 Agosto 2025, n. 29 – Variazioni al bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025 e per i triennio 2025-2027 – Disposizioni finanziarie varie. Ha finanziato l'intervento in oggetto, validato dalla Ragioneria competente, con il quale ha proceduto alla liquidazione dell'80% del contributo concesso;

Visto che il tecnico incaricato geom. Giuseppe Maucieri, redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, ancora in vigore, e precisamente:

N.PROG	PROG. TAV	DESCRIZIONE
1	E.1	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
2	E.2	ELABORATI GRAFICI - URBANISTICI
3	E.3.1	ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICI -STATO DI FATTO -
4	E.3.2	ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICI - STATO DI PROGETTO -
5	E.4	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6	E.5	ELENCO PREZZI
7	E.6	ANALISI PREZZI
8	E.7	QUADRO TECNICO ECONOMICO
9	E.8	SCHEMA DI PARCELLA D.L. E C.S.E.
10	E.9	PIANO DI MANUTENZIONE
11	E.10	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
12	E.11	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
13	E.12	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Progetto in contraddittorio con il Progettista, come da relativo verbale n.4901 del 02.05.2025 agli atti;

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di validato da parte del Responsabile Unico del Progetto, come da relativo verbale n.4920 del 02.05.2025 agli atti;

Vista la Delibera di G.C. n. 38 del 02.05.2025 di approvazione amministrativa del progetto esecutivo in oggetto;

Dato atto che al Comune di Catenanuova è stata assegnata la somma di €. 40.000,00;

Vista la Delibera di G.C. n. 83 del 26.09.2025 – con la quale sono stati istituiti i capitoli di entrata ed uscita del finanziamento in oggetto;

Vista la Determina Dirigenziale n. 322 del 30.09.2025, con la quale è stata accertata e prenotata la somma di €. 40.000,00 quale contributo con D.D. 367 del 08.09.2025 con la quale l'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con il quale si prende atto del "Lavori Di Manutenzione Straordinaria Consistenti Nel Rifacimento Di Un Blocco Bagni Del Piano Terra Dell'istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi" plesso FERMI Scuola Secondaria Sita In Via Luigi Sturzo Del Comune Di Catenanuova (En)" - CUP: B42B25000340002 – codice ARES 0860061202;

Preso atto che è stato istituito in uscita il capitolo 2054 – codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.003, del bilancio anno 2025, per un importo di €. 40.000,00 – prenotazione n. 7/2025;

Considerato che entro quarantacinque giorni dalla notifica del Decreto di finanziamento, questo Ente, deve affidare i lavori, dandone tempestiva comunicazione all'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica l'atto di aggiudicazione dei lavori ed il verbale di consegna degli stessi, onde consentire a questo Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con apposito provvedimento di impegno definitivo e di riduzione della spesa, la rimodulazione del quadro economico e disporre, a seguito di apposita richiesta a firma del legale rappresentante dell'Ente, l'erogazione dell'80% della spesa al netto, quindi, delle economie di ribasso d'asta.

Preso atto che al Comune di Catenanuova, per l'intervento in oggetto è stata già accreditata la somma di €.32.000,00 pari all'80% del finanziamento concesso;

Visto il Quadro Economico di progetto, di seguito riportato:

LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE	
A - STIMA OPERE COMPRESO ONERI SICUREZZA	
importo a base d'asta	26.608,41 €
oneri sicurezza	1.396,20 €
TOTALE A	28.004,61 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
imprevisti (iva Compresa) < 5%	1.051,95 €
incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 - 2% * 0,8	448,07 €
Direzione lavori e coord. Sic. (escluso cassa)	4.995,99 €
Direzione lavori e coord. Sic. oneri cassa 5%	249,80 €
Verifiche e prove di Laboratorio	350,00 €
Oneri conferimento in discarica	1.000,00 €
IVA SULLE COMPETENZE 22%	1.099,12 €
IVA SUI LAVORI 10%	2.800,46 €
Spese per Allacci (Energia elettrica-Acqua-)	- €
TOTALE B	11.995,39 €
TOTALE A + TOTALE B	40.000,00 €

Dato atto che sul presente provvedimento non sussistono cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 07/08/1990 nr. 241 e art. 7 del DPR nr. 62/2013, né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al Responsabile di Settore che sottoscrive il presente atto;

Ritenuto necessario, affidare i lavori di cui in oggetto;

Visto il Codice dei contratti approvato con il D.Lgs. n. 36/2023 e il D.P.R. n. 207/2010 limitatamente alle parti ancora vigenti;

Rilevato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria. Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023; e ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è esente;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: lavoratori edili;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato.

Richiamato l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto necessario effettuare apposita Determina a Contrarre, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Preso atto, che per l'affidamento dei lavori, si ovvierà con l'utilizzo della piattaforma elettronica MEPA tramite trattativa diretta, finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs n. 36/2023, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento di un blocco bagni del Piano Terra dell'istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi" plesso FERMI Scuola Secondaria Sita In Via Luigi Sturzo del Comune di Catenanuova (En)".

Di precisare che:

- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni.

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 16 del Regolamento di Organizzazione;
- l'organigramma dell'Ente;

VISTO l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art.3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

per le ragioni esposte nelle premesse che qui si richiamano quale parte integrante e sostanziale

DETERMINA

1. **A Contrarre riguardante i lavori**, ed in conformità ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n.36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, con l'utilizzo della piattaforma elettronica MEPA tramite trattativa diretta, per i "Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento di un blocco bagni del Piano Terra dell'istituto Comprensivo Statale "Fermi-Leopardi" plesso FERMI Scuola Secondaria Sita In Via Luigi Sturzo del Comune di Catenanuova (En)";


2. **Di dare atto** che le categorie sono le seguenti:

codice SOA	Descrizione	Importo	Onri sicurezza	percentuale
			Non soggetto a ribasso	
OG1	Edifici civili e industriali	€. 26.608,41	€. 1.396,20	100,00 %

3. **Di dare atto** che le somme necessaria per l'affidamento dei lavori sono state accertate con Determina Dirigenziale n. 332 del 30.09.2025 – per €. 40.000,00 al capitolo n. 2054 – codice di bilancio n. 01.05-2.02.01.09.003, del bilancio anno 2025 – prenotazione n. 7;
4. **Di dare atto** che l'impegno contabile verrà richiesto successivamente a seguito dell'esito della trattativa con il creditore certo;
5. **Di provvedere** alla pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune della presente determina per il periodo di tempo di giorni 15 consecutivi.
6. **Di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è da intendersi reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

Il Resp.le Unico del Progetto
Ing. Orazio Fontana

15.10.2025



Il Resp.le III Settore Tecnico
arch. Vito Palazzolo

