



## COMUNE DI CATENANUOVA

(Libero Consorzio Comunale di Enna)

Codice fiscale / Partita Iva: 80001380866

Piazza Aldo Moro n.15 già Piazza Municipio

94010 Catenanuova (EN)

PEC: [info@pec.comune.catenanuova.en.it](mailto:info@pec.comune.catenanuova.en.it)

III Settore Tecnico

# FUTURA

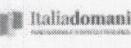
# LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato  
dall'Unione europea  
Next Generation EU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani

Prot. 11198 del 30/09/2025

### DETERMINA DIRIGENZIALE n.321 del 30/09/2025

Il Responsabile del III° Settore Tecnico

(Nominato dal Sindaco con D.S. nr. 33 del 30.07.2024)

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI** per la “REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN PIAZZA FALCONE E BORSELLINO, IN ADIACENZA ALLA SCUOLA DELL'INFANZIA, NEL COMUNE DI CATENANUOVA”

**CUP: B45E25000030006 – CIG: B8452BA0AD**

Avviso pubblico del 17 marzo 2025, n. 41142 – presentazione di manifestazioni di interesse per la costruzione di nuovi asili nido nella fascia 0-2 anni e/o per la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

**Vista** la Determina Sindacale n. 33 del 30.07.2024 di attribuzione delle funzioni dirigenziali di P.O. del III Settore Tecnico all'Arch. Vito Palazzolo.

**Vista** la Determina Dirigenziale III Settore Tecnico n. 230 del 08.07.2025, con la quale individua l'Ing. Orazio Fontana, quale R.U.P. – dipendente Il Settore Tecnico del Comune di Catenanuova;

**Premesso che:**

- con il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 17 marzo 2025, n. 51, è stato dato l'avvio alla procedura di acquisizione delle adesioni e delle manifestazioni di interesse al fine della definizione di un

nuovo Piano di interventi per asili nido nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- con l'avviso pubblico 17 marzo 2025, prot. n. 41142, è stato dato l'avvio alla presentazione di manifestazioni di interesse per la costruzione di nuovi asili nido nella fascia 0-2 anni e/o per la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido;
- con l'avviso pubblico 2 aprile 2025, prot. n. 50734, sono stati differiti i termini per la presentazione di manifestazioni di interesse al 30 aprile 2025;
- con il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 23 maggio 2025, n. 101, è stato disposto il finanziamento dei comuni che hanno aderito al nuovo Piano di interventi per asili nido ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 7 aprile 2025, n. 45, nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**Preso atto**, che il Comune di Catenanuova, è stato assegnatario del finanziamento di €. 480.000,00, per la realizzazione di un asilo nido, per n. 20 posti;

**Preso atto** che in data 30.07.2025 è stato sottoscritto l'Accordo di concessione di finanziamento di €.480.000,00 tra il Comune di Catenanuova ed il MIUR, per la "REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN PIAZZA FALCONE E BORSELLINO, IN ADIACENZA ALLA SCUOLA DELL'INFANZIA, NEL COMUNE DI CATENANUOVA", CUP B45E25000030006, selezionato nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**Preso atto:**

- Che con Determina dirigenziale n. 275 del 13.08.2025, è stato conferito l'incarico professionale per il servizio di progettazione, direzione lavori, CSE e CRE, all'arch. *Giuseppe Caramanna*, con studio professionale sito in via Angelo Valenti n. 117 ad Agira (En), P.IVA 01215310861, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Enna al n. 323, per un importo di €. 55.346,87 (€ 49.812,18 servizio + €. 1.992,49 cassa 4% + €.11.397,03 IVA 22%);
- Che con Determina Dirigenziale n. 276 del 13.08.2025, è stato conferito l'incarico professionale per il servizio di indagini geologiche al dott. Massimo la Delfa;
- Che in data 19.08.2025, il progettista arch. Giuseppe Caramanna, ha trasmesso gli elaborati progettuali architettonici;
- Che in data 19.08.2025 – protocollo n. 9552, è stato trasmesso il progetto per il rilascio del parere igienico sanitario all'ASP n. di Enna;
- Che in data 27.08.2025, il progettista arch. Giuseppe Caramanna, ha trasmesso gli elaborati progettuali economici e deli elaborati statici;
- Che in data 10.09.2025, sono stati caricati sulla piattaforma del MIT – ANOIP, gli elaborati progettuali relativi ai calcoli statici, così come previsto dal D.lgs 36/2023;
- che con Delibera di G.C. n. 79 del 12.09.2024, è stato approvato il progetto da parte dell'Amministrazione Comunale;

**Riconosciuta** la propria competenza ad esprimere il parere tecnico sul progetto ai sensi dell'art. 5 della L.R. n° 12/2011 e dall'art. 41 del D.lgs 36/2023;

**Visto** il progetto esecutivo redatto dall'arch. Giuseppe Caramanna, progettista incaricato con Determina del Dirigente n.275 del 13.08.2025 composto dagli elaborati come segue:

N.	CODICE	TITOLO
<b>RELAZIONI</b>		
1	01-RE	Relazione tecnica generale
2	02-RE	Relazione sulla gestione dei materiali
3	03-RE	Relazione sulle risoluzioni delle interferenze
4	04-RE	Linee guida Piano ambientale di caratterizzazione
5	05-RE	Relazione DNSH
6	06-RE	Relazione sui principi CAM
<b>ARCHITETTONICO</b>		
7	01-AR	Inquadramento urbanistico
8	02-AR	Planimetria generale, pianta piano terra e copertura
9	03-AR	Prospetti e sezioni
<b>STRUTTURE</b>		
10	01-ST	Relazione Generale Strutture
11	02-ST	Fascicolo dei calcoli
12	03-ST	Relazione geotecnica
13	04-ST	Calcolo e Verifica dei solai
14	05-ST	Relazione sui materiali
15	06-ST	Pianta fondazioni quota 0.00
16	07-ST	Pianta impalcato quota m. 3.30
17	08-ST	Tabella pilastri dal n.1 al n.26
18	09-ST	Pilastrate dal n.1 al n.26
19	10-ST	Travi fondazione quota 0,00
20	11-ST	Travi elevazione quota 3.30
<b>IMPIANTI MECCANICI</b>		
21	01-ME	Relazione tecnica - Impianti Meccanici
22	02-ME	Relazione sul contenimento dei consumi energetici - ex L.10/91
23	03-ME	Schemi funzionali HVAC e produzione ACS
24	04-ME	Schema funzionale - Impianto scarichi
<b>IMPIANTI ELETTRICO E FOTOVOLTAICO</b>		
25	01-EF	Relazione Tecnica Impianto Elettrico
26	02-EF	Schemi unifilari
27	03-EF	Relazione Impianto Fotovoltaico
<b>IMPIANTO ANTINCENDIO</b>		
28	02-IA	Relazione sui criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro
<b>SICUREZZA</b>		
29	01-SIC	PSC - Relazione generale
30	02-SIC	PSC - Costi sicurezza
31	03-SIC	PSC - Diagramma di Gantt
<b>DOCUMENTAZIONE ECONOMICA</b>		
32	01-DE	Capitolato speciale di appalto e schema di contratto
33	02-DE	Computo metrico estimativo
34	03-DE	Elenco dei prezzi unitari
35	04-DE	Analisi dei prezzi unitari
36	05-DE	Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera
37	06-DE	Quadro economico

38	07-DE	Cronoprogramma
39	08-DE	Piano di Manutenzione

Corredato dal seguente QTE:

QUADRO ECONOMICO		
<b>A1</b>	<b>Importo lavori a base d'asta</b>	<b>361.000,00 €</b>
A2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	7.500,00 €
A3	Indicazione incidenza della manodopera	64.980,00 €
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>368.500,00 €</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	IVA 10% SUI LAVORI	36.850,00 €
2	COMPETENZE TECNICHE PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE	49.812,18 €
3	COMPETENZE TECNICHE PER COLLAUDO STATICO	0,00 €
4	CASSA 4 % SU 2	1.992,49 €
5	IVA 22% SU (2+4)	11.397,03 €
6	CASSA 4 % SU 3	0,00 €
7	IVA 22% SU (3+6)	0,00 €
8	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE art 45 D.Lgs 36/2023	3.905,93 €
8	PROVE DI LABORATORIO	1.000,00 €
9	CONTRIBUTO ANAC	250,00 €
10	SPESE PER ALLACCI	100,00 €
11	ONERI CONFERIMENTO IN DISCARICA	1.000,00 €
12	IMPREVISTI < 5% SULL'IMPORTO LAVORI	105,00 €
13	COMPETENZE TECNICHE PER GEOLOGO E INDAGINI	4.009,60 €
14	CASSA 4% SU 12	160,38 €
15	IVA 22% SU (12+13)	917,40 €
<b>SOMMANO TOTALI SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>111.500,00 €</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>480.000,00 €</b>

**Vista** la Determina Dirigenziale a contrarre affidamento n.304 del 12/09/2025 con cui si è stabilito di espletare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, invitando almeno 5 operatori economici iscritti al MEPA e adottando il criterio del minor prezzo;

**Considerato che** con RDO n. 5631498 pubblicata sul MEPA il 17.09.2025 sono stati invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici, che il Codice Unico di Progetto (CUP) è B45E25000030006 e che il Codice identificativo di gara (CIG) è B8452BA0AD;

**Considerato che** con RDO n. 5631498 pubblicata sul MEPA il 17.09.2025 sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

Partita IVA	Ragione Sociale
01044240867	C.M.F. DI GIUNTA BENEDETTO & C. SNC
01323500866	GL COSTRUZIONI S.R.L.
00520980863	Impresa Risiglione Orazio Antonio
01202620868	MARRARO VINCENZO
01312080862	TRANCHITA LA IACONA SOCIETA CONSORTILE A R. L.

**Preso atto** che entro il termine fissato (24.09.2025 ore 08:00) è pervenuta una sola offerta, presentata da:

GL COSTRUZIONI S.R.L. - P.I. 01323500866

**Richiamato** il Verbale di gara n. 1 del 24.09.2025 – protocollo n. 10979, dal quale risulta che l'impresa GL COSTRUZIONI S.R.L., che ha applicato un ribasso del 9,76% sull'importo a base d'asta di €.361.000,00, quantificabile in € 35.233,60, e pertanto il prezzo complessivo dell'offerta è di €. 325.766,40 a cui vanno aggiunti oneri della sicurezza pari ad €. 7.500,00 e IVA 10% per €. 33.326,64, per un totale complessivo di €. 366.593,04;

**Preso atto:**

- che, nei confronti della ditta aggiudicataria si sta procedendo alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati e autocertificati dalla suddetta ditta in sede di presentazione dell'offerta, così come disposto del D.lgs. n. 36/2023, tramite il sistema FVOE dell'ANAC e richiedendo agli enti competenti la documentazione necessaria;
- che si provvederà alla stipula del contratto, in forma pubblica amministrativa, ai sensi del D.lgs. 36/2023;

**Tenuto conto**, che il presente provvedimento di aggiudicazione diventerà efficace solo una volta ultimata, con esito positivo, le verifiche circa il possesso dei requisiti di capacità generale in capo all'aggiudicatario, del D.lgs 36/2023;

**Dato atto** dell'assenza di situazioni di conflitto di interessi da parte del Responsabile dell'istruttoria e del Responsabile dell'Area, ex art. 6-bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**Verificata** la regolarità con l'Agenzia Riscossione con richiesta n. 202500001327085 del 01/04/2025 dalla quale risulta che il soggetto è non inadempiente;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

#### DETERMINA

1. **Di approvare** integralmente le premesse e i riferimenti normativi, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di richiamare** la Determina a Contrarre n.304 del 12.09.2025, con la quale sono state definite le modalità di scelta del contraente, approvato il quadro tecnico-economico e stabilito che l'affidamento sarebbe avvenuto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), D.lgs. 36/2023;

3. **Di approvare** e fare propri gli esiti del Verbale di gara n. 1 del 24.09.2025 – protocollo n.10979, relativo alla RDO n. 5631498 espletata sulla piattaforma MEPA, dal quale risulta la regolare ammissione di n. 1 operatore economico e la graduatoria finale delle offerte;
4. **Di approvare** le operazioni di gara svolte e la relativa graduatoria, individuando quale migliore offerta quella presentata dall'operatore economico L'IMPRESA GL Costruzioni SRL, P.I.: 01323500866, con sede a CATENANUOVA, in Via Agrigento, che ha applicato un ribasso del 9,76% sull'importo a base d'asta di €.361.000,00, quantificabile in € 35.233,60, e pertanto il prezzo complessivo dell'offerta è di €. 325.766,40 a cui vanno aggiunti oneri della sicurezza pari ad €. 7.500,00 e IVA 10% per €. 33.326,64, per un totale complessivo di €. 366.593,04;
5. **Di aggiudicare provvisoriamente** i lavori di cui all'oggetto all'impresa L'IMPRESA GL Costruzioni SRL, nelle forme e nei termini sopra specificati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 98 del D.Lgs. 36/2023;

6. Di approvare il quadro tecnico economico post gara come riportato sotto:

QUADRO ECONOMICO		
A1	Importo lavori a base d'asta	325.766,40 €
A2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	7.500,00 €
A	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>333.266,40 €</b>
	Economia da ribasso d'asta 9,76%	35.233,60 €
	<b>Totale complessivo A</b>	<b>368.500,00 €.</b>

## SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1	IVA 10% SUI LAVORI	33.326,64 €	
2	COMPETENZE TECNICHE PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE		
		49.812,18 €	
3	COMPETENZE TECNICHE PER COLLAUDO STATICO	0,00 €	
4	CASSA 4 % SU 2	1.992,49 €	
5	IVA 22% SU (2+4)	11.397,03 €	
6	CASSA 4 % SU 3	0,00 €	
7	IVA 22% SU (3+6)	0,00 €	
8	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE art 45 D.Lgs 36/2023	3.905,93 €	
8	PROVE DI LABORATORIO	1.000,00 €	
9	CONTRIBUTO ANAC	250,00 €	
10	SPESE PER ALLACCI	100,00 €	
11	ONERI CONFERIMENTO IN DISCARICA	1.000,00 €	
12	IMPREVISTI < 5% SULL'IMPORTO LAVORI	105,00 €	
13	COMPETENZE TECNICHE PER GEOLOGO E INDAGINI	4.009,60 €	
14	CASSA 4% SU 12	160,38 €	
15	IVA 22% SU (12+13)	917,40 €	
16	Economie IVA da ribasso d'asta lavori	3.523,36 €	
<b>SOMMANO TOTALI SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>111.500,00 €</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>			<b>480.000,00 €</b>

7. **Di impegnare** la somma complessiva di **€.366.593,04** (€. 325.766,40 lavori + €. 7.500,00 oneri sicurezza non soggetti a ribasso + €. 33.326,64 IVA 10%) dal capitolo 253, codice di bilancio 1.05-2.02 in favore dell'operatore economico **GL Costruzioni SRL, P.I. 01323500866, con sede a CATENANUOVA, Via Agrigento;**
8. **Di attestare** l'assenza di conflitto di interesse in capo al RUP e al Dirigente responsabile, ai sensi dell'art. 16, comma 3, e dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023;
9. **di addivenire**, alla stipula del contratto, in forma pubblica amministrativa, del D.lgs. 36/2023;
10. **di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è da intendersi reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
11. **pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale dell'Ente, nonché nella sezione "Obblighi di Pubblicazione L.R. 11/2015", ai sensi dell'art. 18 "Pubblicità notizia" della L.R. n. 22 del 16/12/2008, come modificato dagli artt. 12 co. 24 e 13 co. 5 della L.R. 25 maggio 2022, n. 13, che disciplina in materia di obbligo di pubblicazione degli atti nei siti istituzionali degli Enti locali.

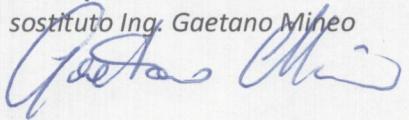
**Il Resp.le Unico del Progetto**

Ing. Orazio Fontana


**Il Resp.le III Settore Tecnico**

sostituto Ing. Gaetano Mineo



**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, vista la superiore determinazione, vista la Delibera di C.C. n. 34 del 31.07.2025, con la quale è stato istituito il capitolo n. 253 cod. 1.05-2 02 del bilancio 2025 – esprime parer favorevole procedendo alla registrazione dell'impegno di spesa di €. 366.593,04 – impegno n. 347/2025



**Il Responsabile del Settore Economico/Finanziario**  
(dott.ssa Maria Concetta Giunta)

