

**COMUNE DI CATENANUOVA**

(Libero Consorzio Comunale di Enna)

III SETTORE TECNICO**S.U.A.P.**Prot.Gen.nr. 13191 del 10/11/2023

DETERMINAZIONE NR. 300

DEL 09.11.2023

Oggetto: Rateizzazione canoni di locazione pregressi – Zona Artigianale Capannone n. Omissis.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE TECNICO

(Nominato dal Sindaco con Determina Sindacale n. 21 del 04.10.2023)

Premesso

Che il Signor Omissis titolare della ditta Omissis, il quale risulta assegnatario dell'opificio n. Omissis sita nella Zona Artigianale nel Comune di Catenanuova con contratto stipulato in data 09.03.2018 Rep. nr. 1863;

che il canone di locazione citato dell'opificio n. Omissis e di € 1.188,84 bimestrale;

che la ditta si è resa morosa per i seguenti canoni maturati nell'anno sesto periodo 02.04.2022 a 01.04.2023 e anno settimo bimestre 1^ 2^ 3^ 4^ periodo 02.04.2023 a 01.04.2024 per la somma complessiva di € 9.510,72;

che con nota prot. n. 12904 del 03.11.2023 l'Ufficio SUAP ha intimato alla ditta sopracitata, il pagamento dei canoni pregressi;

che la Ditta con nota PEC del 08.11.2023 ha richiesto rateizzazione relativa ai canoni pregressi, dichiarandosi disposto a versare la complessiva somma di € 9.510,72 in tre rate con cadenza mensile a partire dal 20.11.2023;

VISTO il Regolamento Comunale per l'assegnazione degli opifici n. 16 del 23.07.2020;

TENUTO conto della situazione socio-economica del paese, nonché dell'oggettiva difficoltà finanziaria in cui versano le imprese per effetto della crisi economica;

VISTO il piano di recupero delle somme dovute dei canoni di locazione dell'opificio n. Omissis;

VISTO l'autorizzazione dell'organo politico/decisionale apposta sulla richiesta di rateizzazione della ditta sopracitata;

RITENUTO di poter ammettere il contribuente al beneficio della rateizzazione fermo restando che i canoni di locazione correnti vengono effettuate regolarmente.

Per quanto sopra detto

DETERMINA

DI ACCOGLIERE l'istanza del Sig. Omissis per le motivazione sopra espresse e concedere la rateizzazione dei canoni di locazione pregressi maturati nell'anno sesto periodo 02.04.2022 a 01.04.2023 e anno settimo bimestre 1^ 2^ 3^ 4^ periodo 02.04.2023 a 01.04.2024 per la somma complessiva di € 9.510,72 come di seguito indicato:

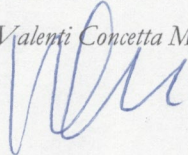
NR.RATA	SCADENZA	IMPORTO RATA
1	20 NOVEMBRE 2023	€ 3.170,42
2	20 DICEMBRE 2023	€ 3.170,42
3	30 GENNAIO 2024	€ 3.170,42

Che il pagamento delle singole rate dovrà essere effettuato esclusivamente con bonifico intestato Comune di Catenanuova – Servizio Tesoreria codice IBAN: IT33Q0760103200001066686880 o sul CC postale n. 11 70.99.46;

1. DARE atto che in caso di mancato pagamento anche di una sola rata nei termini stabiliti, l'assegnatario decade del beneficio della rateizzazione e deve provvedere al pagamento del debito residuo entro 30 giorni della rata non adempiuta;
2. Trasmettere copia della presente determinazione al Settore Economico-Finanziario, al Settore AA.GG., all'Ufficio di segreteria per la pubblicazione all'albo informatico di questo comune e per l'inserimento nel fascicolo delle determinazioni e alla ditta Omissis sopra citata, per la doverosa conoscenza e quanto di competenza.

RESP.LE DEL SERVIZIO S.U.A.P.

Sig.ra Valenti Concetta Maria




IL RESPONSABILE DEL III SETTORE TECNICO

Arch. Vito Palazzolo

