



COMUNE di CATENANUOVA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

SETTORE TECNICO

Prot. nr. 8653 del 17.07.2024

Oggetto: QSN – Obiettivi di Servizio – “Gestione dei rifiuti urbani” Delibera CIPE nr. 79/2012
Progetto per la “Realizzazione di un centro comunale di raccolta (C.C.R.)”
Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva nr. 1 e di Assestamento.
– CUP: B46D18000160002 – C.I.G.: 9292878585 – Cod. Caronte: SI_1_26791

DETERMINAZIONE nr. 147 del 02.07.2024

Il Responsabile del Settore Tecnico

(nominato dal Sindaco con Determina Sindacale nr. 09 del 02.03.2022 e ss.mm.ii.)

PREMESSO che l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti con D.D.S. nr. 1571 del 21.12.2020, a valere sul capitolo 642448 del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti denominato “Interventi per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Fondo di Coesione a titolarità Regionale 2007/2013 – Obiettivi di servizio – Gestione dei Rifiuti Urbani”, Cod. SIOPE nr. U.2.03.01.02.003, del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2021, ha concesso il finanziamento per la realizzazione delle opere citate in oggetto, disponendo l'impegno per l'intera somma di progetto esecutivo, pari ad €. 1.030.000,00, così distinti:

QUADROECONOMICOPROGETTO ESECUTIVO		
IMPORTO DEI LAVORI	IMPORTO TOTALE	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	648.332,53
Oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso	€	14.167,47
Totale lavori (a1+a2)	€	662.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori 10%	€	66.250,00
Imprevisti	€	33.125,00
Spese tecniche progettazione oneri compresi	€	48.411,88
Spese tecniche direzione lavori oneri compresi	€	43.278,35
Spese tecniche collaudo statico	€	4.500,00
Spese tecniche collaudo amministrativo	€	4.977,37
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs.n.50/2016	€	10.600,00
Fornitura automezzi, scarrabili, pese, apparecchiature e varie	€	95.000,00
IVA su fornitura automezzi, attrezzature, scarrabili, etc. 22%	€	20.900,00
Oneri accesso al centro di riutilizzo	€	4.000,00
Spese gara lavori e di allaccio pubblici servizi	€	10.000,00
Spese tecniche per studio geologico	€	11.807,54
Spese per indagini geotecniche e prove geognostiche	€	2.500,00
Startup e Comunicazione	€	12.149,86
Totale somme a disposizione	€	367.500,00
IMPORTODELL'OPERA	€	1.030.000,00

Che con delibera di G.M. nr. 111 del 08.11.2021 questo Comune ha preso atto del D.D.G. nr. 1571 del 21.12.200 emesso dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti e per esso accettato tutti i contenuti in esso riportati;

ATTESO che i lavori sono stati appaltati alla ditta “ICPA – s.r.l.”, con il ribasso d’asta del 28,2371% sull’importo posto a base di gara pari ad €. 648,332,53, IVA ed oneri sulla sicurezza esclusi, giusto contratto di appalto rep. nr. 1948 del 16.11.2022;

Che con determinazione, nr. 209 del 01.12.2022, questo Settore Tecnico, ha approvato il quadro economico post/gara per l’importo pari a complessivi €. 828.622,67, svincolando la somma di €. 201.377,33, di cui €. 187.070,30 per ribasso d’asta sui lavori ed €. 18.307,03 per IVA sui lavori, distinto come sotto riportato:

Importo dei lavori		
Importo dei lavori al netto del ribasso d’asta del 28,2371%		€ 465.262,23
Oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso		€ 14.167,47
Sommano i lavori		€ 479.429,70
Ribasso d’asta 28,2371% su €. 648.332,53	€ 183.070,30	
IVA al 10% su ribasso d’asta	€ 18.307,03	
Totale Somme da svincolare		€ 201.377,33

Somme a disposizione dell’Amm.ne

1. IVA sui lavori il 10%	€ 47.942,97	
2. Imprevisti	€ 33.125,00	
3. Spese tecniche progettazione oneri compresi	€ 48.411,88	
4. Spese tecniche direzione lavori oneri compresi	€ 43.278,35	
5. Spese tecniche collaudo statico	€ 4.500,00	
6. Spese tecniche collaudo amministrativo	€ 4.977,37	
7. Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 10.600,00	
8. Fornitura automezzi, scarrabili, pese, apparecchiature e varie	€ 95.000,00	
9. IVA su fornitura automezzi, attrezzature, scarrabili, etc. 22%	€ 20.900,00	
10. Oneri accesso al centro di riutilizzo	€ 4.000,00	
11. Spese gara e di allaccio pubblici servizi	€ 10.000,00	
12. Spese tecniche per studio geologico	€ 11.807,54	
13. Spese per indagini geotecniche e prove geognostiche	€ 2.500,00	
14. StartUp e Comunicazione	€ 12.149,86	
Sommano	€ 349.192,97	€ 349.192,97
		€ 828.622,67

CONSIDERATO che a seguito spese accertate per la progettazione e le procedure di gara, svolte dall’UREGA – EN, è stato necessario rimodulare il quadro economico, come sotto riportato, giusta determinazione di questo Settore Tecnico nr. 97 del 28.03.2023:

QUADRO ECONOMICO POST GARA E SPESE ACCERTATE				
A	IMPORTO DEI LAVORI	IMPORTO TOTALE	A CARICO DEL DIPARTIMENTO	A CARICO DEL COMUNE
a1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 648.332,53		
a2	Ribasso del 28,2371%	€ 183.070,30		
a3	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 465.262,23		
a4	Oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso	€ 14.167,47		
a5	Totale lavori (a3+a4)	€ 479.429,70	€ 479.429,70	€ -
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	IVA sui lavori 10%	€ 47.942,97	€ 47.942,97	
b2	Imprevisti	€ 45.657,29	€ 45.657,29	
b3	Spese tecniche progettazione oneri compresi	€ 35.917,20	€ 35.879,59	€ 37,61
b4	Spese tecniche direzione lavori oneri compresi	€ 43.278,35	€ 43.278,35	
b5	Spese tecniche collaudo statico	€ 4.500,00	€ 4.500,00	
b6	Spese tecniche collaudo amministrativo	€ 4.977,37	€ 4.977,37	

b7	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.lgs. n. 50/2016	€ 10.600,00	€ 10.600,00	
b8	Fornitura automezzi, scarrabili, pese, apparecchiature e varie	€ 95.000,00	€ 95.000,00	
b9	IVA su fornitura automezzi, attrezzature, scarrabili, etc. 22%	€ 20.900,00	€ 20.900,00	
b10	Oneri accesso al centro di riutilizzo	€ 4.000,00	€ 4.000,00	
b11a	Spese gara lavori – Incentivo da erogare al personale UREGA-EN	€ 1.590,00	€ 1.590,00	
b11b	Allaccio pubblici servizi	€ 8.410,00	€ 8.410,00	
b12	Spese tecniche per studio geologico	€ 11.807,54	€ 11.807,54	
b13	Spese per indagini geotecniche e prove geognostiche	€ 2.500,00	€ 2.500,00	
b14	Startup e Comunicazione	€ 12.149,86	€ 12.149,86	
Totale somme a disposizione		€ 349.230,58	€ 349.192,97	€ 37,61
IMPORTO DELL'OPERA POST GARA		€ 828.660,28	€ 828.622,67	€ 37,61
C	ECONOMIE			
C1	Economie per ribasso d'asta sui lavori a seguito dell'affidamento	€ 183.070,30	€ 183.070,30	
C2	Economia per ribasso IVA sui lavori	€ 18.307,03	€ 18.307,03	
TOTALE ECONOMIE		€ 201.377,33	€ 201.377,33	
IMPORTO FINANZIATO		€ 1.030.037,61	€ 1.030.000,00	€ 37,61

RITENUTO che si è resa necessaria la redazione della Perizia di Variante e Suppletiva al fine di migliorare la funzionalità e la fruibilità dell'opera, nonché per l'assestamento delle somme contabili, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. e) del D. Lgs. 18.04.26, nr. 50 e ss.mm.ii., precisando che non sussistono diversi impegni finanziari, in quanto le variazioni economiche trovano copertura nel quadro economico.

ACCERTATO che le variazioni apportate in Perizia di Variante e Suppletiva non alterano la natura generale del contratto.

VISTA:

- la Perizia di Variante e Suppletiva nr. 1 e di Assestamento, pervenuta via pec in data 29.05.2024, da parte della Direzione dei Lavori e sottoscritta dall'Impresa appaltatrice, il cui importo dei lavori ammonta a complessive €. 479.210,87 al netto del ribasso d'asta del 28,2371%, più €. 18.873,36 per oneri sulla sicurezza pertanto con un incremento di spesa di nette € 18.654,53 rispetto all'importo contrattuale originario, pari ad un aumento percentuale del 3,89%;
- che detta perizia contempla gli allegati di cui al sottostante elenco:

Elaborato	Descrizione
	Elaborati generali:
D_1	Relazione Generale;
E_1	Elenco Prezzi;
E_2	Analisi dei Prezzi;
E_3	Computo Metrico Estimativo;
E_4	Quadro Comparativo;
E_5	Quadro Economico;
E_6	Schema Atto di Sottomissione;
E_7	Schema delle Competenze Tecniche;
P_1	Planimetria Generale.

- la contrattualizzazione di tutte le variazioni introdotte mediante la formulazione di n. 8 nuovi prezzi unitari, di cui n. 6 tratti dal Prezzario Regionale 2019, in vigore all'epoca della redazione del progetto principale e n. 2 da apposite analisi;

CONSIDERATO che:

- Ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. e) del D. Lgs. nr. 50 e ss.mm.ii. sono ammesse Modifiche di contratti durante il periodo di efficacia non sostanziali, ai sensi del c. 4 del medesimo art.;
- La suddetta perizia di variante suppletiva e di assestamento comporta l'aumento dell'importo complessivo del quadro di confronto pari a complessivi €. 18.654,53 e cioè del 3,89%, restando salvi gli obiettivi del progetto senza alterare la natura generale del contratto;

- Le sopra riportate somme in più, trovano copertura finanziaria a carico del D.D.S. nr. 1571 del 21.12.2020, concesso dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti
- L'incremento di importo contrattuale è pari al 3,89%, e pertanto contenuto entro un quinto dell'importo di contratto, come previsto dal comma 12 dell'art. 106 del "Codice degli Appalti";
- L'Impresa appaltatrice ha regolarmente sottoscritto gli elaborati di perizia, ivi compreso lo schema di Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

RITENUTO che:

- è opportuno approvare, tutto quanto sopra accertato, visto e considerato, la perizia di variante e suppletiva oggetto del presente provvedimento, redatta dalla Direzione Lavori dott. ing. Sandro Orlando, nella qualità di Amministratore Unico della società "SA. & GI. Engineering – s.r.l." e sottoscritta dall'Impresa appaltatrice senza riserve;

VISTO:

- il D. Lgs. 18.04.16, nr. 50 – *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e ss.mm. ed ii.;
- Visto il D. P.R. 05.10.2010, nr. 207 – *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. nr. 163/06, recante "Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto ancora in vigore;
- Visto il D.Lgs. 18.08.2000, nr. 267 – *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL."*;

DETERMINA

1. Di esprimere parere tecnico favorevole sulla Perizia di Variante nr. 1 e di Assestamento citata in oggetto, redatta ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. e) del D.Lgs. nr. 50/16 e ss.mm.ii., quindi approvare la sopra citata Perizia di Variante, redatta dalla Direzione dei Lavori in data maggio 2024 e regolarmente sottoscritta dall'Impresa appaltatrice "ICPA – s.r.l.", riportante il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N. 1 ED ASSESTAMENTO			
IMPORTO DEI LAVORI	IMPORTO TOTALE	A CARICO DEL DIPARTIMENTO	A CARICO DEL COMUNE
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 667.769,65		
Ribasso del 28,2371%	€ 188.558,78		
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 479.210,87		
Oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso	€ 18.873,36		
Totale lavori (a3+a4)	€ 498.084,23	€ 498.084,23	€ -
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA sui lavori 10%	€ 49.808,42	€ 49.808,42	
Imprevisti	€ 14.082,56	€ 14.082,56	
Spese tecniche progettazione oneri compresi	€ 35.917,20	€ 35.879,59	€ 37,61
Spese tecniche direzione lavori oneri compresi	€ 39.997,85	€ 39.997,85	
Spese tecniche Redazione Perizia di Variante oneri compresi	€ 14.335,25	€ 14.335,25	
Spese tecniche collaudo statico	€ 4.500,00	€ 4.500,00	
Spese tecniche collaudo amministrativo	€ 4.977,37	€ 4.977,37	
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.lgs.n.50/2016	€ 10.600,00	€ 10.600,00	
Fornitura automezzi, scarrabili, pese, apparecchiature e varie	€ 95.000,00	€ 95.000,00	
IVA su fornitura automezzi, attrezzature, scarrabili, etc. 22%	€ 20.900,00	€ 20.900,00	
Oneri accesso al centro di riutilizzo	€ 4.000,00	€ 4.000,00	
Spese gara lavori – Incentivo da erogare al personale UREGA-EN	€ 1.590,00	€ 1.590,00	
Allaccio pubblici servizi	€ 8.410,00	€ 8.410,00	
Spese tecniche per studio geologico	€ 11.807,54	€ 11.807,54	

Spese per indagini geotecniche e prove geognostiche	€ 2.500,00	€ 2.500,00	
Startupe Comunicazione	€ 12.149,86	€ 12.149,86	
Totale somme a disposizione	€ 330.576,05	330.538,44	€ 37,61
IMPORTO DELL'OPERAZIONE DI VARIANTE E SUPPLETIVA N.1	€ 828.660,28	€ 828.622,67	€ 37,61
ECONOMIE			
Economie per ribasso d'asta sui lavori a seguito dell'affidamento	€ 183.070,30	€ 183.070,30	
Economia per ribasso IVA sui lavori	€ 18.307,03	€ 18.307,03	
TOTALE ECONOMIE	€ 201.377,33	€ 201.377,33	
IMPORTO FINANZIATO	€ 1.030.037,61	€ 1.030.000,0	€ 37,61

- 1) Dare atto che, a seguito la rimodulazione del sopra riportato "Quadro Economico di Perizia", nessuna somma è posta a carico del Comune di Catenanuova, in quanto l'intero importo progetto, pari a complessive €. 828.622,67, è finanziato con sopra riportato D.D.S. nr. 1571/2020, nonché si conferma lo svincolo della complessiva somma di €. 201.377,33 di cui 187.070,30 per lavori ed €. 18.307,03 per IVA, giusto art. 5 del D.D.G. nr. 1571 del 21.12.2020, mentre la somma di €. 37,61, è stata posta a carico del Comune di Catenanuova e soggetta a recupero in quanto erroneamente liquidata al tecnico progettista;
- 2) Trasmettere copia della presente all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti, al R.U.P. e al Responsabile del Settore Economico/Finanziario per le dovute conoscenze e per quanto di loro competenza, nonché al Responsabile del Settore AA.GG. per le dovute pubblicizzazioni del presente atto.

Il Responsabile del Settore Tecnico

(Il R.U.P. arch. Vito Palazzolo)



