



COMUNE DI CATENANUOVA
Libero Consorzio Comunale di Enna
SETTORE TECNICO - SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Rif. Prot. Gen.le nr. 9020 del 05-08-2026
Rif. Prat. Edilizia nr. 11/2026
C.F. Titolare: DMR RNI 83R61 C351S
C.F. Comune di Catenanuova: 80001380866

PROVVEDIMENTO DI PROROGA - PERMESSO DI COSTRUIRE
N. 08 DEL 05/08/2026

(Relativo al Permesso di Costruire n. 09 del 12 maggio 2023)

IL RESPONSABILE DEL TERZO SETTORE

VISTA l'istanza presentata in data 05-08-2026 e registrata al prot. Gen. dell'Ente al n. 9020/2026, con la quale la Sig.ra **DI MARCO Irene** (C.F. DMR RNI 83R61 C351S), in qualità di titolare del Permesso di Costruire n. 09 del 12.05.2023, ha richiesto formale **PROROGA** dei termini di ultimazione dei lavori inerenti la "Sopraelevazione del Piano Primo in un fabbricato sito in C.da Vigne Vecchie censito in catasto al foglio di mappa nr. 7 particella 415";

VISTO il Permesso di Costruire n. 09 rilasciato in data 12.05.2023 per l'esecuzione dei succitati lavori;

ESAMINATE le motivazioni addotte dalla richiedente a supporto dell'istanza di proroga correlate a esigenze di forza maggiore, e ritenute le stesse meritevoli di accoglimento;

VISTO l'art. 15 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia);

VISTA la Legge Regionale 10 agosto 2016, n. 16 e s.m.i. recante recepimento e norme di attuazione del D.P.R. n. 380/2001 nella Regione Siciliana;

RICHIAMATO l'art. 10-septies del D.L. 21 marzo 2022, n. 21 (convertito con L. 20 maggio 2022, n. 51) e successive proroghe normative in materia di titoli abilitativi edilizi;

ACCERTATO che, alla data odierna, non sono intervenute variazioni agli strumenti urbanistici generali e attuativi vigenti nel Comune di Catenanuova nè nuovi vincoli di tutela con essi incompatibili;

VERIFICATA la regolarità contributiva ed amministrativa della pratica e il rispetto dei termini prescritti per la presentazione della richiesta di proroga prima della scadenza del titolo originario;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) ed in particolare l'art. 107 relativo alle competenze dei Responsabili di Servizio;

VISTO lo Statuto Comunale e il Regolamento Edilizio Comunale vigente;

VISTO il versamento sul c/c postale nr. 11522943 del 04-08-2026, intestato a Comune di Catenanuova, di €. 51,65 per diritti di segreteria rilascio provvedimento di proroga al Permesso di Costruire n. 9 del 15-05-2023, eseguito presso il DropPoint, riferimento codice BLL6NM504REM9.

È CONCESSA

Alla Sig.ra DI MARCO Irene, nata a Catania il 21.10.1983 e residente a Catenanuova in C.da Vigne Vecchie snc (C.F. DMR RNI 83R61 C351S), la **PROROGA** del termine di **ULTIMAZIONE** dei lavori

relativi al Permesso di Costruire n. 09 del 12.05.2023, per l'intervento di "Sopraelevazione del Piano Primo in un fabbricato sito in C.da Vigne Vecchie censito in catasto al foglio di mappa nr. 7 particella 415".

Il Nuovo termini di scadenza per effetto della presente proroga, concessa per la durata di anni 1 (uno) e mesi 9 (nove), i termini normativi per l'intervento edilizio sono rideterminati come segue:

Termine di Inizio Lavori: il 05-08-2026;

Nuovo Termine di Ultimazione Lavori: entro e non oltre la data del 04-05-2028.

Restano confermate, valide ed efficaci a tutti gli effetti di legge tutte le prescrizioni, condizioni, obblighi e grafici di progetto approvati con il Permesso di Costruire originario n. 09 del 12.05.2023.

Il presente provvedimento costituisce parte integrante e sostanziale del Permesso di Costruire n. 09 del 12.05.2023 e deve essere allegato in originale o copia autentica allo stesso, custodito in cantiere ed esibito a richiesta del personale addetto ai controlli.

Il presente provvedimento viene rilasciato ed allegato al titolo originale, notificato alla richiedente e trasmesso agli uffici competenti per i controlli di rito, nonché pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Catenanuova ai sensi della normativa vigente.

Dalla residenza Municipale li 05-08-2026

Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica
(geometra Giuseppe Angelo Maria Mancieri)



Il Responsabile del Terzo Settore
(Ingegnere Gaetano Mineo)