



COMUNE DI CATENANUOVA

Libero Consorzio di Enna

Ufficio del Sindaco

ORDINANZA SINDACALE N. 24 del 22 MAG. 2023

OGGETTO: Alloggio popolare sito in CATENANUOVA C/da Zotta Papera – CUI 7682- distinto in catasto al fg.1 part. 1685 sub.8, ex assegnatario CALACIURA SALVATRICE - Assegnazione provvisoria al Signor LA SPINA ANGELO

IL SINDACO

Premesso:

- **che** in data 27/11/2021 l'assegnataria CALACIURA SALVATRICE è deceduta
- **che** in data 03/05/2022 perveniva istanza di richiesta assegnazione alloggio popolare del Signor LA SPINA ANGELO, nella quale venivano espresse le motivazioni della richiesta, giusta nota agli atti d'ufficio che si allega ;

VISTA la nota del 07/03/2017 prot.740, prot. al n. 6552 del 17/03/2017, con la quale l'I.A.C.P. comunica, tra l'altro:

= **che** con deliberazione n.37 del 22/12/2014 il Commissario Straordinario ha autorizzato la stipula di eventuali contratti di locazione riguardanti assegnazioni provvisorie con le Amministrazioni Comunali;

= **che**, pertanto, il relativo contratto di locazione dell'immobile oggetto dell'assegnazione dovrà essere stipulato tra il Comune di Catenanuova e l'I.A.C.P.;

= **che** il Comune di Catenanuova assumerà gli oneri del canone, delle spese accessorie e condominiali che andranno a maturarsi nel periodo di locazione;

= **che** in casi di necessità il Sindaco ha la facoltà di requisire un alloggio ERP (casa popolare) in deroga alla graduatoria, per un periodo limitato, da assegnare ad un nucleo familiare per urgenti ed improrogabili necessità;

VISTA la richiesta del Signor LA SPINA ANGELO del 15/05/2023 assunta al protocollo generale del Comune di Catenanuova il 17/05/2023 prot. N.5989, tramite la quale chiede l'assegnazione provvisoria dell' alloggio ERP sito in CATENANUOVA C/da Zotta Papera – CUI 7682- distinto in catasto al fg.1 part. 1685 sub.8

Ritenuto, pertanto, dover assegnare in via provvisoria al Signor LA SPINA ANGELO l'alloggio ERP sito in CATENANUOVA C/da Zotta Papera – CUI 7682- distinto in catasto al fg.1 part. 1685 sub.8, , demandando al Dirigente del IV Settore, **una volta ottenuto il nulla osta da parte della IACP**, l'adozione degli atti consequenziali alla presente assegnazione, relativi al contratto di locazione con l'I.A.C.P., all'accertamento in entrata delle somme versate dall'assegnatario, comprese le spese di registrazione del contratto, e all'impegno delle stesse a favore dell'I.A.C.P., nonché l'adozione di ogni altro provvedimento che si rendesse necessario;

Ravvisata l'urgenza e la necessità di dover provvedere ad una sistemazione al nucleo familiare del Signor LA SPINA ANGELO, anche al fine di arginare il disagio vissuto dalla stessa e dal suo nucleo familiare che è sprovvisto di abitazione;

Vista la L.r. 48/91;

Visto l'Ord.EE.LL. per la Regione Siciliana;

ORDINA

- di provvedere, per le motivazioni di cui in premessa, **all'assegnazione provvisoria in favore del Signor LA SPINA ANGELO**, dell'alloggio sito in CATENANUOVA , C/DA Zotta Papera – CUI 7682- distinto in catasto al fg.1 part. 1685 sub.8 – Assegnazione originaria CALACIURA Salvatrice (deceduta il 27/11/2021) ,di proprietà dell'Istituto Autonomo Case Popolari;
- di comunicare alla IACP di Enna la presente ordinanza
- di demandare al Dirigente del IV Settore, **una volta ottenuto il nulla osta da parte della IACP**, l'adozione degli atti consequenziali alla presente assegnazione, relativi al contratto di locazione con l'I.A.C.P., all'accertamento in entrata delle somme versate dall'assegnatario, canone di locazione, spese accessorie e oneri condominiali -che saranno versate con decorrenza dall'assegnazione-, comprese le spese di registrazione del contratto, e all'impegno delle stesse a favore dell'I.A.C.P., nonché l'adozione di ogni altro provvedimento che si rendesse necessario.

Si dispone che il presente provvedimento sia inviato allo I.A.C.P., all'assegnatario e alla Polizia Municipale.

Dalla Residenza Municipale, addì 22 MAG. 2023

Il Sindaco



[Handwritten signature]

5 3 MAG. 1953

