



COMUNE DI CATENUOVA

Prov. di Enna

UFFICIO TRIBUTI TEL.093578749- FAX.093578750

INFORMATIVA IMU E TASI ANNO 2017

SI INFORMANO I SIG.RI CONTRIBUENTI CHE ANCHE PER IL 2017 SONO STATE RICONFERMATE LE ALIQUOTE IMU E TASI GIA' IN VIGORE PER L'ANNO 2016 :

-IMU PER ALTRI FABBRICATI: 7,6 PER MILLE

-IMU PER AREE EDIFICABILI: 7,6 PER MILLE

-IMU PER TERRENI AGRICOLI: ESENTI SULL'INTERO TERRITORIO TRANNE GLI EDIFICABILI

-TASI PRIMA ABITAZIONE E PERTINENZE: ESENTI

-TASI ALTRI FABBRICATI: 1,00 PER MILLE

LA ESENZIONE DELL'IMU E' CONSENTITA SULLA PRIMA CASA E LORO PERTINENZE;

E' CONSENTITO LA RIDUZIONE DI IMPOSTA PARI AL 50% SOLO SU UN FABBRICATO CONCESSO IN COMODATO D'USO GRATUITO A PARENTE DI 1° GRADO (PADRE-FIGLIO E VICEVERSA); QUESTA RIDUZIONE E' CONSENTITA A CONDIZIONE CHE IL COMODATO D'USO VENGA REGISTRATO PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE E CHE IL CONCEDENTE IL COMODATO NON POSSEGGA ALTRI IMMOBILI NEL TERRITORIO NAZIONALE OLTRE LA SUA PRIMA ABITAZIONE.

LA ESENZIONE DELL'IMPOSTA E' INOLTRE CONCESSA AI RESIDENTI ALL'ESTERO, REGOLARMENTE ISCRITTI ALL'A.I.R.E. A CONDIZIONE CHE SIANO GIA' COLLOCATI IN PENSIONE NELLO STATO ESTERO CHE LI OSPITA; NEL CASO SIANO ANCORA IN ATTIVITA' LAVORATIVA L'ALIQUOTA IMU SARA' DEL 7,6 PER MILLE E SENZA ALCUNA DETRAZIONE.

SONO INOLTRE CONCESSE LE SEGUENTI RIDUZIONI PER TASI:

-ABITAZIONI TENUTE A DISPOSIZIONI -30%;

-LOCALI DIVERSI DALLE ABITAZIONI ED AREE SCOPERTE -30%;

-SOGGETTI CHE RISIEDONO ALL'ESTERO PER PIU' DI 6 MESI -66%;

-FABBRICATI RURALI AD USO ABITATIVO -30%

LE SUINDICATE RIDUZIONI PER TASI DEVONO ESSERE COMUNICATE CON APPOSITA SEGNALAZIONE.

-LE QUOTE TASI SONO SUDDIVISE: 80% AL PROPRIETARIO; 20% INQUILINO.

IL VERSAMENTO IMU E' CONSENTITO CON IL MODELLO F24 DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CODICE CATASTALE CATENUOVA C353; CODICI TRIBUTI : TERRENI EDIFICABILI 3916; -FABBRICATI RURALI STRUMENTALI 3913; ALTRI FABBRICATI 3918;-INTERESSI 3923;-SANZIONI 3924.

IL VERSAMENTO TASI E' CONSENTITO SEMPRE CON IL MODELLO F24; CODICI TRIBUTI; **FABBRICATI RURALI STRUMENTALI 3959; TERRENI EDIFICABILI 3960; ALTRI FABBRICATI 3961; INTERESSI 3962;SANZIONI 3963.**

SOLO PER I CONTRIBUENTI RESIDENTI ALL'ESTERO E' CONSENTITO EFFETTUARE DIRETTAMENTE IL VERSAMENTO DALLE LORO RESIDENZE ESTERE, UTILIZZANDO, IN SOSTITUZIONE DEI MODELLI F24, BONIFICO INTERNAZIONALE CON CODICI RIPORTATI SOTTOSTANTE

CODICE IBAN **IT 84T 02008 83620 00030000 1327**

CODICE BIC **UNCRITM1H79**

UNICREDIT AGENZIA DI CATENUOVA Prov. di ENNA

EFFETTUATO IL VERSAMENTO CON LA SUINDICATA MODALITA' IL CONTRIBUENTE E' TENUTO A TRASMETTERNE COPIA VIA FAX 093578750 - OPPURE VIA E-MAIL.

NEL BONIFICO BISOGNA INDICARE LE SEGUENTI CAUSALI:

1. COGNOME E NOME E COD. FISCALE DEL SOGGETTO PASSIVO DI IMPOSTA
2. CAUSALE DEL VERSAMENTO (IMU-TASI-ACCONTO- SALDO-ANNO FISCALE

areatributi@comune.catenanuova.en.it

ufficioicicatenana@tiscali.it