COMUNE DI CATENANUOVA

PROVINCIA DI ENNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 33 del Registro data 15.04.2022

OGGETTO: Atto di indirizzo al servizio tecnico, per l'adozione degli atti di competenza necessari alla richiesta di voltura del suolo comunale dato in concessione alla Sig.ra Lo Cicero Marika al padre Lo Cicero Matteo.

L'anno duemilaventidue il giorno QUINDICI del mese di APRILE alle ore 10:30 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

COGNOME E NOME	CARICA RIVESTITA	P	A
SCRAVAGLIERI Carmelo Giancarlo	**Sindaco**	X	
PRIVITERA Santo	**Vice- Sindaco**		X
MAZZAGLIA Adele	**Assessore**	X	
RIZZO Roberta	**Assessore**	X	
	TOTALE	3	1

Partecipa il Segretario Comunale dr. Filippo Ensabella.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione nr. 34 datata 07-06-2022

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e ss. mm. e ii. ;

DELIBERA

con voti unanimi favorevoli espressi dai presenti nelle forme di legge

☒ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti:

☐ aggiunte/integrazioni (1) .....

.....

.....

☐ modifiche/sostituzioni (1) .....

.....

.....

☐ con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

---

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.
N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario Comunale verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Atto di indirizzo al servizio tecnico, per l'adozione degli atti di competenza necessari alla richiesta di voltura del suolo comunale dato in concessione alla Sig.ra Lo Cicero Marika al padre Lo Cicero Matteo.

Proponente: il Sindaco
Dr. Carmelo Giancarlo Scravaglieri
.....

Il redigente
Dip.te Geom. Giuseppe Mascieri
.....

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

Con nota del 13.01.2022 protocollo 336, la Sig.ra **LO CICERO Marika** nata a Enna il 17.01.1999, residente a Catenanuova (EN) via Giovanni Boccaccio nr. 6, in qualità di concessionaria del suolo comunale individuato tra la Piazza Giovanni Falcone e via Generale Orazio Passalacqua ricadente nel foglio 1, attualmente in fase di realizzazione delle opere di edificazione di un manufatto da adibire a chiosco, ha espresso la volontà di voler rinunciare al manufatto realizzato;

Visto il Verbale di Deliberazione della Giunta Municipale nr. 106 del 30.10.2019 con oggetto Concessione suolo di proprietà comunale;

Visto che la richiedente ha avuto in concessione il suolo comunale, giusta titolo di concessione per l'occupazione di suolo pubblico, redatta in data 27.12.2020, registrata a Enna il 29.01. 2021 al nr. 89 Serie 3°;

Visto il Permesso di Costruire nr. 37 del 25.09.2020, per i lavori di "Realizzazione di un chiosco da erigersi tra Piazza Giovanni Falcone e via Generale Orazio Passalacqua, terreno di proprietà comunale sito foglio 1";

Visto il versamento sul c/c postale nr. 11549946, di €. 146,60 del 26.11.2020, per Cosap dal 01.01.2021 al 31.12.2021;

Considerato che:

Con nota del 13.01.2022 protocollo 336, il Sig. **LO CICERO Matteo**, nato a Catenanuova (EN) il 28.12.1962 cod. fisc. LCC MTT 62T28 C353Z, ivi residente in Giovanni Boccaccio nr. 6, padre della Sig.ra **LO CICERO Marika** chiede assenso a subentrare nella concessione del suolo;

Lo Cicero Marika e Matteo
Via Giovanni Boccaccio nr. 6
94010 Catenanuova

CATENANUOVA li 10/01/2022

Spettabile COMUNE DI CATENANUOVA
Area Tecnica – Urbanistica
Area Amministrativa
Piazza Aldo Moro - Catenanuova

OGGETTO: Richiesta voltura suolo comunale

COMUNE DI CATENANUOVA
(Prov. di ENNA)
13 GEN. 2022
Prot. n. 336

I sottoscritti:

- LO CICERO MARIKA, nata a Enna il 17/01/1999
- LO CICERO MATTEO nato a Catenanuova il 28/12/1962

entrambi residenti a Catenanuova in Via Giovanni Boccaccio nr. 6,:

- Vista la concessione del suolo di proprietà comunale concesso alla scrivente Lo Cicero Marika con delibera di Giunta Municipale nr. 106 del 30/10/2019
- Visto il permesso di costruire nr. 37 del 25/09/2020;
- Visto il contratto di concessione sottoscritto il 27/12/2020 e registrato ad Enna il 29/01/2021;
- Visti i lavori iniziati a Marzo del 2021;

Premesso quanto sopra la scrivente LO CICERO MARIKA rinuncia alla concessione del suolo e delle opere realizzate sino ad adesso e con la presente

CHIEDE

la voltura a nome del proprio padre LO CICERO MATTEO delle opere realizzate fino ad adesso e del suolo pubblico individuato nella D.G.M. nr. 106 del 30/10/2019 e contratto di concessione registrato ad Enna il 29/1/2021 al nr. 89.

Il sottoscritto LO CICERO MATTEO con la presente si rende disponibile a subentrare nella concessione con gli stessi adempimenti e termini previsti nella concessione principale e si impegna a sostenere tutte le spese necessarie al fine della voltura e regolarizzazione della nuova concessione.

Cordialità

Lo Cicero Marika

Locicero MARIKA

Lo Cicero Matteo

Locicero Matteo

COMUNE DI CATENANUOVA

PROVINCIA DI ENNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 106 del Registro data 30-10-2019

OGGETTO: Concessione suolo di proprietà comunale.

L'anno duemiladiciannove il giorno Trenta del mese di Ottobre alle ore 11:15 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

COGNOME E NOME	CARICA RIVESTITA	P	A
SCRAVAGLIERI Carmelo Giancarlo	**Sindaco**	X	
PAPA Rosalia Rita	**Vice- Sindaco**	X	
PRIVITERA Santo	**Assessore**		X
BARTOLOTTA Gaetano	**Assessore**	X	
PROIETTO Rosalinda	**Assessore**	X	
	TOTALE	4	1

Partecipa il Segretario Comunale dr. Filippo Ensabella.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione nr. 116 datata 30-10-2019

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e ss. mm. e ii. ;

DELIBERA

con voti unanimi favorevoli espressi dai presenti nelle forme di legge

☐ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti:

☐ aggiunte/integrazioni (1) .....
.....
.....

☐ modifiche/sostituzioni (1) .....
.....
.....

☐ con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

---

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.
N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario Comunale verbalizzante.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'istanza pervenuta in data 24.07.2018 protocollo nr. 8298 da parte della sig.ra Lo Cicero Marika, nata ad Enna il 17.01.1999, cod. fisc. LCC MRK 99A57 C342I, residente a Catenanuova (EN) in via Giovanni Boccaccio nr. 6, tendente ad ottenere la cessione di mq. 18,00 di suolo di proprietà comunale, individuato sul spartitraffico che divide la Piazza Giovanni Falcone con la via Ortensia antistante la Bambinopoli Comunale;
ATTESO che tale necessità è stata richiesta da una giovane donna in cerca di prima occupazione, che vuole utilizzare i canali forniti per l'imprenditoria giovanile per poter realizzare una propria attività autonoma, distante dalle richieste di assistenzialismo;
RITENUTO che questa Amministrazione tende a venire incontro alle esigenze dei giovani che vogliono realizzare con le loro capacità delle attività proprie, così da non dover accedere alle varie assistenze;
RILEVATA la possibilità della concessione del suolo richiesto, previo il rilascio del Nulla Osta da parte dell'Azienda erogatrice del gas metano, in quando sul suolo pubblico richiesto in concessione, insiste una cabina di proprietà dell'Azienda stessa;
VISTA l'allegata richiesta, la planimetria del sito e la richiesta di parere del Nulla Osta da parte del Settore Tecnico;

DELIBERA

Di concedere per i motivi e con le prescrizioni di cui in premessa, in uso oneroso alla sig.ra Lo Cicero Marika sopra generalizzata, lo spazio di mq. 18,00 di suolo di proprietà comunale, individuato sul spartitraffico che divide la Piazza Giovanni Falcone con la via Ortensia antistante la Bambinopoli Comunale, riportata in catasto al foglio di mappa 1, nel rispetto del vigente regolamento approvato con Delibera C.C. nr. 46 del 30.12.1998;

Di dare atto che la porzione di suolo pubblico richiesto in concessione, pari a mq. 18,00, corrisponde sul spartitraffico che divide la Piazza Giovanni Falcone con la via Ortensia antistante la Bambinopoli Comunale, così come meglio evidenziata nell'allegata planimetria;

Di autorizzare il Settore Tecnico ed il Settore Economico Finanziario, per quanto di loro competenza, all'istruttoria della pratica finalizzata alla concessione in argomento.

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO **IL SINDACO** **IL SEGRETARIO COMUNALE**

È copia conforme per uso amministrativo

IL RESPONSABILE

Lì, ...

La presente deliberazione viene trasmessa per l'esecuzione all'ufficio:

SINDACO		SETTORE I AFFARI GENERALI - AMMISTRATIVO	
		SETTORE II ECONOMICO - FINANZIARIO	
		SETTORE III URBANISTICA - LL.PP. - AMBIENTE	
		SETTORE IV DECORO URBANO E PROTEZIONE CIVILE	
		SETTORE V SOLIDARIETA' SOCIALE	
		SETTORE VI POLIZIA MUNICIPALE	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line per consecutivi gg. 15

in data 30/10/2019

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

☐ diviene esecutiva in data odierna perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91;

☒ diviene esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. n. 44/91.

Catenanuova, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

VTC

COMUNE DI CATENANUOVA

Provincia di ENNA

CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO

L'anno duemilaventi, addì 27 del mese di (Novembre) DICEMBRE nella residenza comunale di Catenanuova, con la presente scrittura privata da valere a tutti gli effetti fra:

- ***Geometra Maucieri Giuseppe***, nato a Catenanuova (EN) il 15/08/1969, Vicario del Settore Edilizia privata e Urbanistica del Comune di Catenanuova (codice fiscale 80001380866), domiciliato per la carica presso la sede comunale, Piazza Aldo Moro nr. 1, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta, ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;
- ***Signora LO CICERO MARIKA,*** nata a Enna il 17/01/1999 e residente a Catenanuova in Via Giovanni Boccaccio nr. 6, in qualita della ditta individuale omonima (cod.fisc. LCC MRK 99A57 C342I), con sede a Catenanuova in Via Giovanni Boccaccio nr. 6

PREMESSO

- che il comune di Catenanuova è proprietario dell'area compresa tra Piazza Giovanni Falcone e via Generale Orazio Passalacqua, ricadente nel foglio 1, così come individuata nella planimetria allegata a firma del dal geom. Calogero Rosato, libero Professionista iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri di Catania al nr. 3813, con studio a Catania in via Matteo Renato Imbriani nr. 183;

sottoscrizione delle parti, forma parte integrante e sostanziale del presente atto e viene allegata sotto la lettera "A".

Art.2

La signora LO CICERO MARIKA, per la concessione del suolo di mq. 16,00 corrisponderà al comune il canone di occupazione suolo pubblico determinato con le tariffe di cui alla D.C.C. nr. 46/03. Il versamento è annuo e anticipato entro Gennaio di ogni anno solare, se il canone non verrà versato nei termini sopra indicati la presente concessione decadrà in automatico.

Art.3

Sono a carico della signora LO CICERO MARIKA tutte le spese di progettazione, realizzazione, manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento relative alla costruzione del chiosco e di tutte quelle che l'amministrazione indicherà e riterrà utili.

Art.4

Alla scadenza del concessione del suolo la signora LO CICERO MARIKA avrà facoltà di fare istanza per il rinnovo della concessione secondo i regolamenti comunali vigenti al momento del rinnovo.

In caso di revoca, di scadenza o decadenza della concessione sarà obbligo del titolare di ripristinare a proprie spese lo stato dei luoghi e ogni cosa nel termine che gli sarà assegnato dall'Amministrazione Comunale, senza che possa pretendere indennità di sorta. In caso di decadenza e/o revoca della autorizzazione alla somministrazione il/la titolare decadrà automaticamente dalla presente autorizzazione di suolo pubblico;

Letto, confermato, sottoscritto

Il Vicario — Il Concessionario

(Geom. Maugeri Giuseppe) — (Lo Cicero Marika)

Rep. n. _____ del _____

AUTENTICA DI FIRME

L'anno 2020 (duemilaventi), addì (Undici) del mese di Novembre in Catenanuova, presso la sede del Comune di Catenanuova (En) – Piazza Aldo Moro nr. 1 - io sottoscritto Dr. ***ENSABELLA FILIPPO***, Segretario Comunale del Comune di Catenanuova (En), certifico, ai sensi degli artt. 21 e 30 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, che i signori:

- ***Geometra MAUCIERI GIUSEPPE***, nato a Catenanuova (EN) il 15/08/1969, Vicario del Settore Edilizia privata e Urbanistica del Comune di Catenanuova (codice fiscale 80001380866), domiciliato per la carica presso la sede comunale, Piazza Aldo Moro nr. 1;
- ***LO CICERO MARIKA***, nata a Enna il 17/01/1999 e residente a Catenanuova in Via Giovanni Boccaccio nr. 6, in qualita della ditta individuale omonima (cod.fisc.LCC MRK 99A57 C342I), con sede a Catenanuova in Via Giovanni Boccaccio nr. 6, persone della cui identità io Segretario Comunale sono certo, hanno firmato l'atto con l'annesso "allegato A" ed i fogli intermedi alla mia presenza.

Il Segretario Generale

(Dr. Ensabella Filippo)

COMUNE DI CATENANUOVA

Libero Consorzio Comunale di Enna

Settore Edilizia Privata e Urbanistica

****

Rif. prot. Gen.le nr. 4492 del 15.06.2020
Rif. prat. Edilizia nr. 22/20
Catenanuova 25.09.2020
C.F. Comune di Catenanuova: 80001380866
C.F. Ditta richiedente: LCC MRK 99A57 C342I

PERMESSO DI COSTRUIRE NR. 37 DEL 25.09.2020
per trasformazione urbanistica ed edilizia
(artt. 10 e 20, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. – art. 5, L.R. 10 agosto 2016, n.16 – art. 7, D.P.R. 7 settembre 2010, n.160)

Oggetto: Permesso di Costruire per i lavori di "Realizzazione di un chiosco da erigersi tra Piazza Giovanni Falcone e via Generale Orazio Passalacqua, terreno di proprietà comunale sito foglio 1".

IL VICARIO DEL SETTORE

VISTA la richiesta di Permesso di Costruire presentata dalla Sig.ra **LO CICERO Marika** come richiedente, nata a Enna il 17.01.1999, cod. fisc LCC MRK 99A57 C342I, residente a Catenanuova (EN) in via Giovanni Boccaccio nr. 6, per i lavori di "Realizzazione di un chiosco da erigersi tra Piazza Giovanni Falcone e via Generale Orazio Passalacqua, terreno di proprietà comunale sito foglio 1";
VISTA la lettera di Conferimento Incarico Professionale ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 1, datata 04.05.2020, nella quale la richiedente affida mandato per il Permesso di Costruire di cui in oggetto, al geom. Calogero Rosato, libero Professionista iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri di Catania al nr. 3813 con studio a Catania in via Matteo Renato Imbriani nr. 183;
VISTO il Verbale di Deliberazione della Giunta Municipale nr. 106 del 30.10.2019, nel quale alla richiedente ha deliberato di concedere a titolo oneroso lo spazio di mq. 18,00 di suolo di proprietà Comunale, antistante la Bambinopoli Comunale, riportato in catasto al foglio di mappa 1, nel rispetto del vigente regolamento approvato con delibera C.C. nr. 46 del 30.12.1998;
VISTO il Nulla Osta favorevole della Società IG Italgas Reti del 06.03.2020 del Polo Sicilia – Utenna - Pgf, Protocollo 20066DEF0001;
VISTO il parere della Polizia Locale nr. 447/2020 PL del 22.07.2020, in risposta alla nota dell'Ufficio Tecnico Comunale nr. 5643 del 14.07.2020, **parte essenziale del presente atto autorizzativo:**
VISTO il progetto redatto e a firma al geom. Calogero Rosato, libero Professionista iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri di Catania al nr. 3813 con studio a Catania in via Matteo Renato Imbriani nr. 183, che allegato alla richiesta fa parte integrante;
VISTE le dichiarazioni con la quale la richiedente, dichiara in applicazione dell'art. 4 legge nr. 15/68 e art. 2 comma 10 e 11 legge 191/98, di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 nr. 575 (antimafia);
VISTA la dichiarazione con la quale il tecnico, dichiara in applicazione del comma 2 art. 36 L.R. 22 febbraio 2019, che le spettanze correlate alla prestazione professionale del progetto sopra indicato, sono state liquidate dalla richiedente;
VISTO il versamento di €. 51,65 per diritti segreteria rilascio P. di C. con bollettino CartaL IS IMEL S.p.A. nr. Codice Transazione 2000009453278 del 13.06.2020 sul c.c.p. 11522943;
VISTO il P.R.G con annesse, le prescrizioni esecutive ed il R. E., approvato con D. Dir. nr. 144 del 03.04.2002;
VISTO il vigente P.R.C. con annesse, le prescrizioni esecutive, approvato con Delibera del Commissario Straordinario nr. 23 del 04.08.2010 e del D.R. 10.09.1990 nr. 285 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO l'elaborato B1 asterisco (Norme di attuazione), l'elaborato B2 asterisco (Schede Norma) e l'elaborato C asterisco (Regolamento Edilizio) della Variante Generale al P.R.G. di Catenanuova approvato con D.D.G. nr. 157/DRU del 04.10.2016;
VISTA le leggi: 17.08.42 nr. 1150, 06.08.67 nr. 765, 28.01.77 nr. 10, 05.08.78 nr. 457, 25.03.82 nr. 94, 28.02.85 nr. 47, e la L. R. 10.08.85 nr. 37 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO l'art. 2 della L. R. nr. 17 del 31.05.1994;

9) Ai sensi della Legge 9 Gennaio 1991 n°10 e della Legge 05/03/1990 n°46, prima di dare inizio all'installazione degli impianti, deve presentare, se sussiste l'obbligo, il progetto all'Ufficio Tecnico Comunale, che ne rilascerà ricevuta;
10) E' fatto obbligo di richiedere all'autorità competente, prima della domanda di abitabilità o agibilità, l'autorizzazione allo scarico di tutte le acque;
11) La domanda di abitabilità o agibilità di quanto edificato deve essere presentata all'Ufficio Tecnico del Comune, con contemporaneo avviso di ultimazione lavori;
12) Il titolare della concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore dei medesimi, sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme di legge e dei Regolamenti Comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione;
13) A condizione che vengano osservate le disposizioni di cui alla Legge 2/2/1974 n°64;
14) A condizione che: i piani terra destinati alla permanenza delle persone siano adeguatamente isolati dall'umidità del suolo, sia nelle murature che nel pavimento venga attuato un adeguato isolamento termo-acustico, venga garantito lo smaltimento a terra delle acque meteoriche;
15) all'uscita della struttura, prima dell'immissione dei reflui nel presidio depurativo, venga realizzato il pozzetto d'ispezione con relativo sifone e chiusino amovibile, sul fondo della trincea della condotta disperdente, prima della posa della stessa, venga disposto del materiale impermeabile(es. argilla) per evitare che i reflui vadano verso il basso. E' fatto altresì obbligo di, richiedere nuova autorizzazione allo scarico per ogni diversa destinazione dell'insediamento, in caso di ampliamento e/o ristrutturazione e/o trasferimento dello stesso, notificare al Comune ogni eventuale trasferimento della gestione e/o della proprietà dell'insediamento, il Comune è autorizzato a fare effettuare, all'interno dell'insediamento, tutte le ispezioni, nonché eventuali analisi dei reflui a spese della ditta, ritenute necessarie sia all'accertamento delle condizioni che danno luogo alla formazione degli scarichi sia alla qualità dei reflui scaricati, sono fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge, senza pregiudizi di eventuali diritti di terzi. I reflui prodotti dovranno essere prelevati a mezzo di autobotti autorizzate e smaltiti presso impianti autorizzati idonei a ricevere i reflui stessi. Resta vietato lo scarico prima dell'emissione della relativa autorizzazione che verrà rilasciata previa presentazione della seguente documentazione: 1-tavola in scala 1:200 a firma del D.L. Con l'ubicazione della vasca, della condotta disperdente, del sistema di sbarramento ai liquidi- se la distanza della condotta medesima dai confini è inferiore a mt. 15 e dimensionamento degli stessi; 2-attestazione della D.L. , corredata da documentazione fotografica, circa l'avvenuta realizzazione del presidio sanitario in parola con particolare evidenza sulla disposizione di materiale impermeabile sul fondo della trincea della condotta disperdente, nonché l'attribuzione del numero di abitanti equivalenti per il calcolo della lunghezza della stessa.
16) La ristrutturazione dell'immobile risulta subordinata alle preventive autorizzazioni dagli enti interessati e di ogni altra autorizzazione prevista dalla normativa vigente, le spese e gli oneri di ristrutturazione saranno totalmente a carico della ditta richiedente, la demolizione, lo smaltimento e la rimozione dei rifiuti edili ed ogni qualsiasi opera da effettuare dovrà essere eseguita a regola d'arte con particolare riferimento alla vigente normativa sulla sicurezza e dovrà essere, se necessario, preventivamente autorizzata dall'Ufficio competente, la ditta dovrà comunicare la data di inizio e di fine lavori, facendo pervenire una relazione tecnica corredata da documentazione fotografica;
17) Il titolare della concessione è tenuto, tramite la direzione lavori, a richiedere, una dichiarazione di responsabilità da parte dell'Impresa di avere adempiuto agli obblighi in materia di sicurezza e contribuzione sociale. Tale obbligo è esteso anche per i lavori in economia. Detta dichiarazione di responsabilità dovrà essere parte integrante della documentazione necessaria per richiedere il rilascio della certificazione finale di abitabilità o agibilità;
18) A condizione che ogni elemento costitutivo dell'edificio, classificabile quale costruzione, in fase di realizzazione integri le distanze legali in ordine agli arretri di legge;
19) E' fatto obbligo di garantire la chiusura di ogni tipo di apertura potenzialmente in grado favorire e/o costituire ricovero per colombi, piccioni, etc.;
20) Il committente o il responsabile dei lavori, anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa, ha obbligo di:

a) verificare l'idoneità tecnico-professionale delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione ai lavori da affidare, anche attraverso l'iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;
b) chiedere alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
c) chiedere un certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali

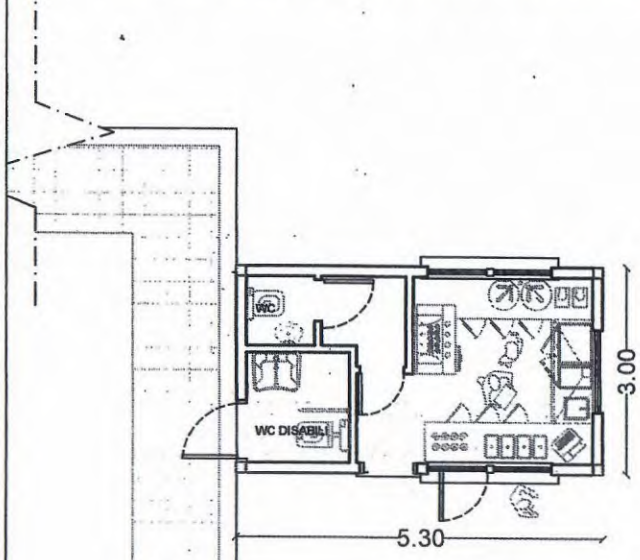
COMUNE DI CATENANUOVA - Ditta: LO CICERO MARiKA

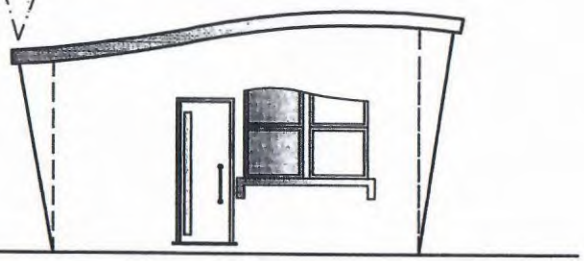
Settembre 2020 -

ALLEGATO A

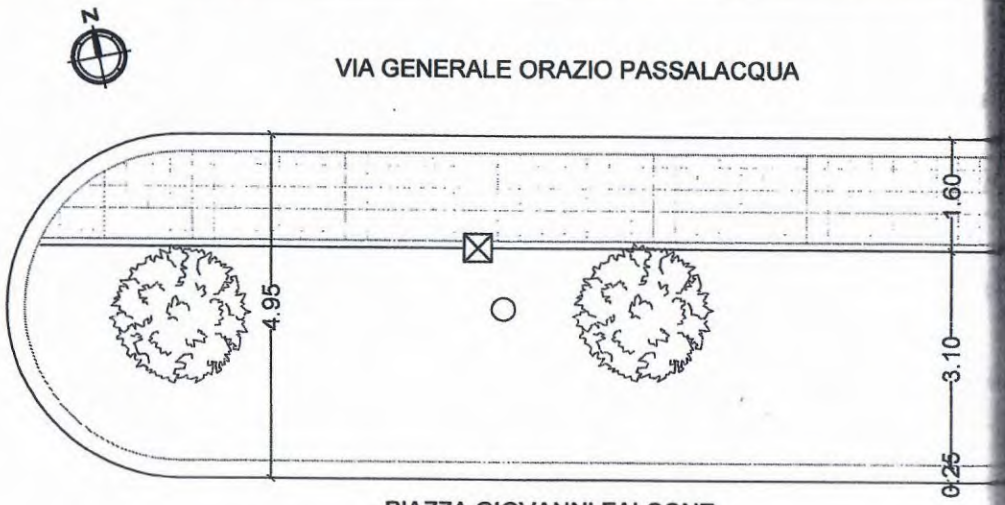
Scala 1:100

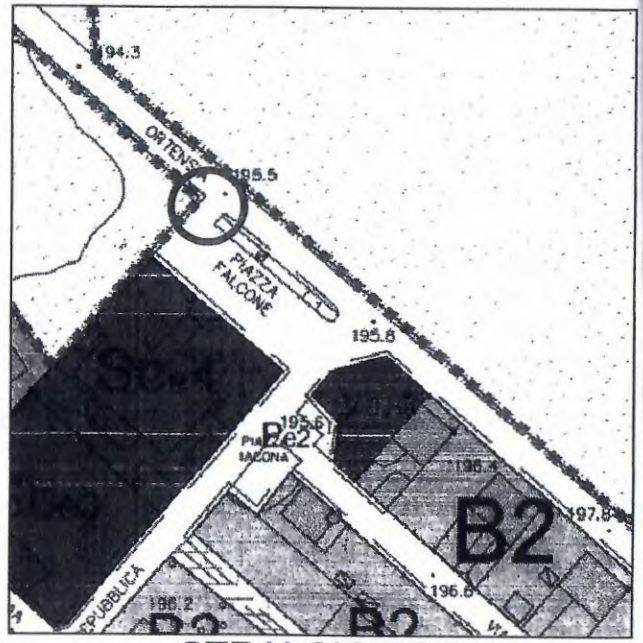
Redatto: Rosato Calogero





SUOLO DA OCCUPARE
5.30X3.00= 15,90 MQ





STRALCIO PRG

Le Parti :

Lo Cicero MariKa _____

Comune di Catenanuova _____

ALLEGATO A PER LA CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO PER UN CHIOSCO SITO TRA VIA G.O.PASSALACQUA E PIAZZA FALCONE

DropPoint

Ricevuta per il cliente
Bollettino Postale

ID Esercente: 21091
Codice: BLL9GV45VGN06
Data: 26/11/2020 11:23

Importo: 146,60 €
Commissioni: 1,30 €
Totale Pagato: 147,90 €

Pagamento preso in carico
Pagamento pro-solvendo (*)

Data regolamento prevista: 30/11/2020

Modalità pagamento: DropPOS

Conto Corrente Postale
1154916 - COMUNE DI
CATENANUOVA SERVIZIO DI
TESORERIA

Causale
cosap dal 1/01/21 dal 31/12/21

Eseguito da
Lo Cicero Marika
Via G Boccaccio 6
94010 - Catenanuova

Recati sul nostro sito per verificare il pagamento del bollettino
www.droppoint.it/ricevuta/BLL9GV45VGN06#num=4741277

(*) L'operazione di pagamento pro-solvendo implica che il pagamento effettuato dal cliente non estingue automaticamente il debito nei confronti del beneficiario. L'estinzione del debito si ha quando l'importo di pagamento è accreditato e reso disponibile sul conto corrente del Beneficiario.

» Adesso su DropPoint puoi acquistare biglietti del trasporto pubblico urbano/extraurbano e titoli di viaggio e abbonamenti di tutti i treni regionali e alta velocità. Richiedili al nostro esercente!

A-Tono
Pagamenti Facilitati

A-Tono Pay srl Unipersonale - Unico Socio Unico, Direzione e coordinamento di A-Tono S.r.l. - Conto Buenos Aires 77 - 20124 Milano (MI) - Società soggetta a 1.588.000 I.v. P.IVA e C.F.: 09217260961 - R.E.A. 2078312 - Iscrizione Albo degli istituti di Pagamento e Banca d'Italia n. 36064

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

sul C/C n. 1 1 5 4 9 9 4 6 di Euro 1 4 6 , 6 0

BancoPosta

TD 123

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A
c o m u n e d i c a t e n a n u o v a - T E S O R E R I A
C O M U N A L E

CAUSALE
cosap-dal 01/01/21 al 31/12/21- €/mq 9,22x15,90=147,52

ESEGUITO DA
L O C I C E R O M A R I K A

VIA - PIAZZA
V I A G i o v a n n i B O C A C C I O 6

CAP
9 4 0 1 0

LOCALITÀ
c a t e n a n u o v a

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE!
Importo in euro | Numero conto | Tipo documento

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

sul C/C n. 1 1 5 4 9 9 4 6 di Euro 1 4 6 , 6 0

BancoPosta

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A
comune di catenanuova - TESORERIA COMUNALE

CAUSALE
cosap-dal 01/01/21 al 31/12/21- €/mq 9,22x15,90=147,52

ESEGUITO DA
LO CICERO MARIKA

VIA - PIAZZA
VIA Giovanni BOCACCIO 6

CAP
94010

LOCALITÀ
catenanuova

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

Mod. CH 8 BIS - Mod.12401A Ed. 1/10 - EP1908/EP1909 - St [1]

DELIBERA

Di concedere la voltura del suolo, per i motivi di cui in premessa in uso oneroso al sig. **LO CICERO Matteo**, sopra generalizzato, lo spazio di mq. 18,00 di suolo di proprietà comunale, individuato sul spartitraffico che divide la Piazza Giovanni Falcone con la via Ortensia antistante la Bambinopoli Comunale, riportata in catasto al foglio di mappa 1, nel rispetto del vigente regolamento approvato con Delibera C.C. nr. 46 del 30.12.1998;

Di dare atto che la porzione di suolo pubblico richiesto in concessione, pari a mq. 18,00, corrisponde sullo spartitraffico che divide la Piazza Giovanni Falcone con la via Ortensia antistante la Bambinopoli Comunale, così come meglio evidenziata nell'allegata planimetria;

Di autorizzare il Settore Tecnico ed il Settore Economico Finanziario, per quanto di loro competenza, all'istruttoria della pratica finalizzata alla concessione in argomento.

Proposta di Deliberazione di GIUNTA MUNICIPALE n. 34 del 07.06.2022

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

.....

.....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Lì, ...

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

.....

.....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Lì, ...

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO **IL SINDACO** **IL SEGRETARIO COMUNALE**

È copia conforme per uso amministrativo

IL RESPONSABILE

Lì, ...

La presente deliberazione viene trasmessa per l'esecuzione all'ufficio:

SINDACO		SETTORE I AFFARI GENERALI - AMMISTRATIVO	
		SETTORE II ECONOMICO - FINANZIARIO	
		SETTORE III URBANISTICA - LL.PP. - AMBIENTE	
		SETTORE IV DECORO URBANO E PROTEZIONE CIVILE	
		SETTORE V SOLIDARIETA' SOCIALE	
		SETTORE VI POLIZIA MUNICIPALE	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line per consecutivi gg. 15

in data 15.06.2022

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

- ☐ diviene esecutiva in data odierna perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91;
- ☑ diviene esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. n. 44/91.

Catenanuova, 15-06-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE