



COMUNE DI CATENANUOVA

PROVINCIA DI ENNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 109 del Registro

data 21/11/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO, CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, ED INTERVENTI DI ADATTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI COMUNI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA E CUCINA CENTRALIZZATA PER L.I.C. FERRMI-LEOPARDI DI CATENANUOVA (EN), previsti dal PR FESR Sicilia 2021/2027 - Priorità 0005 Una Sicilia più inclusiva - Obiettivo Specifico RSO 4.2 - Settore intervento 122 -Azione 4.2.1. - CUP: B45E25000260003.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventuno del mese di novembre alle ore 13,20 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

COGNOME E NOME	CARICA RIVESTITA	P	A
IMPELLIZZIERI Antonio	Sindaco	X	
INGRASSIA Rosaria	Vice - Sindaco		X
BARBAGALLO Lucia	Assessore	X	
DI MARCO Carmelo	Assessore		X
LEOCATA Nicola	Assessore	X	
	TOTALE	03	02

Partecipa il Segretario Comunale dr. Filippo Ensabella.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione nr. 110 datata 21/11/2025

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e ss. mm. e ii. ;

DELIBERA

con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge

☐ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti:

☐ aggiunte/integrazioni (1)

☐ modifiche/sostituzioni (1)

(1) con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

(2) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorché l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario Comunale verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

N. 110 del 24/11/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO, CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, ED INTERVENTI DI ADATTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI COMUNI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA E CUCINA CENTRALIZZATA PER L.I.C. FERRMI-LEOPARDI DI CATENANUOVA (EN), previsti dal PR FESR Sicilia 2021/2027 - Priorità 0005 Una Sicilia più inclusiva - Obiettivo Specifico RSO 4.2 - Settore intervento 122 -Azione 4.2.1. - CUP: B45E25000260003.

Proponente



Redigente

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTI:

- l'art. 51 della 08/06/1990, n. 142, come modificato dall'art. 6 legge 15/05/1997, n. 127, siccome modificato ed integrato dall'art. 2 della legge 16/06/1998, n. 191;
- l'art. 3 comma 2 del D.Lgs 03/02/1993, n. 29 e successive modificazioni;
- la legge regionale 07/09/1998, n. 23;
- la circolare 29/01/1999, n. 2 dell'Assessorato Regionale Enti locali;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 recante il <<T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli ee.ll.>> con annesso Ordinamento Finanziario Contabile, e successive modificazioni;

Vista la Determina Sindacale n. 33 del 30.07.2024 di attribuzione delle funzioni dirigenziali di P.O. del III Settore Tecnico all'Arch. Vito Palazzolo.

Premesso che

- con D.D. n. 308 del 22 luglio 2025 è stato approvato l' "Avviso per la realizzazione di operazioni di OOPP, beni e servizi a regia regionale, finalizzato al conseguimento degli obiettivi per: Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno.
- l'avviso ha la finalità di favorire la realizzazione di interventi di nuova costruzione, riqualificazione o manutenzione straordinaria di spazi comuni, laboratoriali, ricettivi, mensa, anche non convenzionali per attività motoria, fisica e sportiva nelle scuole
- sono ammesse a partecipare al presente Avviso:

- a) i Liberi Consorzi comunali di Agrigento, Caltanissetta, Enna, Ragusa, Siracusa e Trapani, anche nelle loro forme associative regolarmente costituite al momento della presentazione dell'istanza (come le Unioni di Comuni o le Associazioni di Comuni) mediante convenzione, che svolgano in forma associata la gestione del patrimonio edilizio, funzioni o servizi in cui sia ricompresa la gestione del patrimonio edilizio afferente all'esercizio associato delle funzioni e dei servizi conferiti;
- b) le Città Metropolitane di Palermo, Catania e Messina.
- c) Comuni Siciliani e soggetti di cui al titolo II del T.U.E.L. del territorio Siciliano;
- d) Le istituzioni scolastiche statali di ogni ordine e grado del territorio Siciliano, ad esclusioni di scuole dell'infanzia e/o paritarie.

Preso atto che il Comune di Catenanuova si sta impegnando nella campagna di riqualificazione degli edifici scolastici;

Considerato che l'Amministrazione ritiene prioritario procedere alla realizzazione di spazi mensa di cui le scuole presenti sul territorio sono carenti;

Vista la Determina del Responsabile del III Settore n.398 del 21/11/2025, che ha individuato l'Ing. Gaetano Mineo Progettista e l'Ing. Orazio Fontana quale R.U.P. – entrambe dipendenti del III Settore del Comune di Catenanuova;

Preso atto che il Progettista ing. Gaetano Mineo ha redatto il Progetto Esecutivo, depositato presso l'UTC in data 21/11/2025;

Visto il Progetto esecutivo, verificato e validato con verbali prot.13708 del 21/11/2025, composto dagli elaborati come segue:

	<i>ELENCO ELABORATI TECNICI</i>
<i>ALL. n. 1</i>	<i>RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA</i>
<i>ALL. n. 2</i>	<i>RELAZIONE SUI CAM</i>
<i>ALL. n. 3</i>	<i>RELAZIONE SULL'ANALISI DEI VINCOLI DNSH (DO NO SIGNIFICANT HARM)</i>
<i>ALL. n. 4</i>	<i>RELAZIONE TECNICA D.M. 26 Giugno 2015 Ex LEGGE 10</i>
<i>ALL. n. 5</i>	<i>RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI</i>
<i>ALL. n. 6</i>	<i>RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO</i>
<i>ALL. n. 6.1</i>	<i>SCHEMI QUADRI E SCHEMI UNIFILARI</i>
<i>ALL. n. 7</i>	<i>RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE</i>
<i>ALL. n. 8</i>	<i>RELAZIONE SUI MATERIALI</i>
<i>ALL. n. 9</i>	<i>RELAZIONE GEOTECNICA</i>
<i>ALL. n. 10</i>	<i>RELAZIONE GENERALE DI CALCOLO</i>
<i>ALL. n. 11</i>	<i>RELAZIONE ai sensi del Cap. 10.2 delle NTC 2018</i>
<i>ALL. n. 12</i>	<i>TABULATO DI CALCOLO STRUTTURA</i>
<i>ALL. n. 13</i>	<i>PIANTA IMPALCATO QUOTA m 0.00</i>
<i>ALL. n. 14</i>	<i>PIANTA IMPALCATO QUOTA m 4.00</i>
<i>ALL. n. 15</i>	<i>REPORT FOTOGRAFICO STATO DI FATTO</i>
<i>ALL. n. 16</i>	<i>ANALISI DEI PREZZI</i>
<i>ALL. n. 17</i>	<i>ELENCO DEI PREZZI UNITARI</i>

ALL. n. 18	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
ALL. n. 19	QUADRO TECNICO-ECONOMICO
ALL. n. 20	CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA
ALL. n. 21	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
ALL. n. 22	SCHEMA DI CONTRATTO
ALL. n. 23	PIANO DI SICUREZZA – RELAZIONE
ALL. n. 24	PIANO DI SICUREZZA – SCHEDE
ALL. n. 25	FASCICOLO DELL'OPERA
ALL. n. 26	PIANO DI MANUTENZIONE
ALL. n. 27	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
ALL. n. 28	Cronoprogramma dell'Operazione "tipologia opere pubbliche"

Corredato dal seguente QTE:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DELL'OPERA (ALLEGATO I7 - Articolo 5, c.1 D.lgs. n.36/2023)				
	PROGETTO ESECUTIVO, ai sensi dell'Art. 41 c. 8 D.lgs. n. 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO, CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, ED INTERVENTI DI ADATTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI COMUNI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA e CUCINA CENTRALIZZATA PER L.T.C. Fermi-Leopardi DI CATENANUOVA (EN) previsti dal PR FESR Sicilia 2021/2027 - Priorità 0005 Una Sicilia più inclusiva - Obiettivo Specifico RSO 4.2 - Settore intervento 122 -Azione 4.2.1. - CUP: 845E25000260003.	Decreto n. 2/Gab. del 17 gennaio 2024 Decreto n. 01 /Gab. del 14 gennaio 2025 Proroga Prezzario unico regionale per i lavori pubblici per l'anno 2025		
A)	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A MISURA	261 980,78 €	100,00%	261 980,78 €
	di cui: LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	255 807,91 €	97,64%	
	ONERI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	6 172,87 €	2,36%	
	Costo della manodopera (inclusa nei Lavori) art. 41 c. 13 Dlgs 36/2023, soggetta a ribasso € 61.056,81 [inc. 24,44%]			
	Lavorazioni di cui si compone l'intervento:			
	LAVORI EDILI (OG1)	212 617,38 €	81,15%	
	IMPIANTI TECNOLOGICI (OG11)	43 190,53 €	16,49%	
	SICUREZZA	6 172,87 €	2,36%	
		€ 261 980,78	100%	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	IMPREVISTI ed arrotondamenti (IVA compresa) sul Totale dei Lavori	10 214,32 €	3,90%	
B2)	CONTRIBUTO ANAC DELIBERA 30 dicembre 2024 (Gazzetta Ufficiale Serie generale n. 85 del 11.4.2025) Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025 (Delibera n. 598) Quota Stazione appaltante	250,00 €		
B3)	Compenso professionale (D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 (allegato I.13) in vigore dal 1 luglio 2023) x [Direzione Lavori, Coord. Sicurezza in esecuzione, Contabilità a misura, CRE e Spese ed oneri accessori (25%)] Importo Totale € 27.086,90 (16.653,72 € + 4.163,43 € + 5.015,80 € + 1.253,95 €)	27 086,90 €		
B4)	INCENTIVO TECNICO Art. 45 c.1, D.lgs. 36/2023 (2,00% * A)	5 239,62 €		
B5)	Polizza rischio professionale personale interno (art. 2 c. 4 del D.lgs 36/2023)	650,00 €		
B6)	ONERI DI ACCESSO A DISCARICA (€/ton) [1.461,83 mc * 30% * € 9,50 t * 1,2 t/mc]	4 999,46 €		
B7)	CASSA PREVIDENZIALE aliquota 4% di B4)	1 083,48 €		
B8)	IVA 10% sui LAVORI	26 198,08 €		
B9)	IVA 22% su (B3+B6+B7)	7 297,36 €		
B10)	ACQUISTO FORNITURA ARREDI AL SERVIZIO DELLA MENSA SCOLASTICA E CUCINA CENTRALIZZATA IVA COMPRESA € 47.482,40 (a totale carico dell'amministrazione)	0,00 €		
B11)	ALLACCIO ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze (es. gas, energia elettrica) IVA compresa	5 000,00 €		
	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	88 019,22 €		€ 88 019,22
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)			€ 350 000,00
	SPESA AMMISSIBILE INTERVENTO			350 000,00 €


PROPONE

Richiamate integralmente le premesse che qui si intendono riportate,


1. **di approvare il PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO, CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, ED INTERVENTI DI ADATTAMENTO ED ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI COMUNI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA E CUCINA CENTRALIZZATA PER L.I.C. FERRMI-LEOPARDI DI CATENANUOVA (EN)**, previsti dal PR FESR Sicilia 2021/2027 - Priorità 0005 Una Sicilia più inclusiva - Obiettivo Specifico RSO 4.2 - Settore intervento 122 -Azione 4.2.1. – CUP: B45E25000260003;
2. **di dare atto** che le opere insistono su suolo in piena disponibilità comunale;
3. **di dare atto** che il progetto di che trattasi sarà sottoposto a richiesta di finanziamento conformemente all'avviso approvato con D.D. n. 308 del 22 luglio 2025 dall'Assessorato all'Istruzione della Regione Sicilia;
4. **di dare atto** che la presente deliberazione non comporta impegno economico finanziario per l'Ente;
5. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con separata e unanime votazione.

Proposta di Deliberazione di GIUNTA MUNICIPALE n. 110 del 23-11-2025

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi

.....
.....
.....
IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Lì, 

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....
.....
.....
IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Lì, 

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive


L'ASSESSORE ANZIANO


IL SINDACO


IL SEGRETARIO COMUNALE

È copia conforme per uso amministrativo

IL RESPONSABILE

Lì,

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio:

SINDACO		SETTORE AMM.VO	
ASSESSORI		SETTORE ECON. FINANZ.	
CONSIGLIERI		SETTORE U.T.C.	
		SETTORE SOLID. SOCIALE	
		SETTORE POLIZIA MUNICIPALE	

Li,

IL RESPONSABILE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line in data21/11/2025.....



IL MESSO COMUNALE

Esterle Otto

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Li, 21-11-2025

IL RESPONSABILE

