



COMUNE DI CATENANUOVA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 07 DEL 23/03/2026

Oggetto: Atto di indirizzo per avvio procedura per indizione del bando pubblico per l'assegnazione di un capannone comunale sito nella zona artigianale – Approvazione Bando

L'anno **duemilaventisei** il giorno ventuno del mese di gennaio alle ore 17,15 e segg., in Catenanuova nell'aula delle adunanze, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del:

☒ Sindaco

☐ Vice- Sindaco e

con l'intervento dei Sigg. Assessori.

All'appello nominale risultano presenti:

	NOME E COGNOME	CARICA RIVESTIT A	P	A
1	Antonio IMPELLIZZIERI	Sindaco	X	
2	Carmelo DI MARCO	Assessore		X
3	Nicola LEOCATA	Assessore	X	
4	Rosaria INGRASSIA	Vice- Sindaco	X	
5	Lucia BARBAGALLO	Assessore	X	
TOTALE			<u>04</u>	<u>05</u>

Partecipa il Segretario Comunale, Dr. Filippo Ensabella

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione n. 07 del 23/03/2026

Ritenuta la proposta relativa all'oggetto meritevole di accoglimento;

A voti unanimi favorevoli espressi, dagli aventi diritto, nelle forme e nei modi di legge

DELIBERA

☐ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione;

☐ di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile.

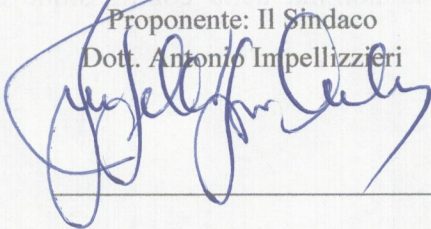
N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario Comunale verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

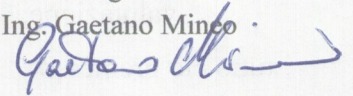
n.07 del 23/03/2026

Oggetto: PROCEDURA PER INDIZIONE DEL BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CAPANNONE COMUNALE SITO NELLA ZONA ARTIGIANALE – APPROVAZIONE BANDO

Proponente: Il Sindaco
Dott. Antonio Impellizzieri



Il Redigente
Ing. Gaetano Minco



IL SINDACO

PREMESSO CHE

- Il Comune è proprietario di vari immobili situati nella zona artigianale comunale;
- Il capannone n. 17 identificato catastalmente al fg 9 part. 500, risulta attualmente libero e idoneo ad essere assegnato a imprese artigianale e produttive;
- L'Amministrazione comunale intende favorire lo sviluppo economico locale, la creazione di nuove attività produttive, sostenere l'imprenditoria e la valorizzazione del patrimonio comunale attraverso l'assegnazione del capannone n. 17;

CONSIDERATO CHE

- Per garantire trasparenza, imparzialità e pari opportunità, è necessario procedere mediante bando pubblico per tale assegnazione;
- il Responsabile dell'Area Tecnica/Attività Produttive, ha predisposto un bando pubblico per l'assegnazione del capannone comunale in conformità al Regolamento comunale approvato con Delibera di C.C. n. 16 del 23.07.2020 e la relativa modulistica contenente:
 - o requisiti di partecipazione,
 - o criteri di valutazione,
 - o modalità di presentazione delle domande,
 - o durata della concessione/locazione,
 - o canone
 - o obblighi del concessionario

VISTI

- Il D.Lgs 267/2000 (TUEL)
- Lo Statuto Comunale
- Il Regolamento comunale per la gestione dei capannoni artigianali

RITENUTO

- Di dover procedere all'approvazione del bando pubblico alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- di demandare all'Ufficio competente l'esecuzione degli adempimenti successivi, inclusa la pubblicazione e gestione della procedura del bando e la nomina della commissione di valutazione;

tutto ciò premesso

PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI

- 1) Di approvare il bando pubblico per l'assegnazione del capannone n. 17 sito nella zona artigianale comunale, predisposto dal III Settore Tecnico – SUAP e allegato al presente atto come Allegato A, parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare atto che il bando disciplina:
 - Requisiti di partecipazione,
 - Criteri di valutazione,
 - Modalità di presentazione delle domande,
 - Durata della concessione/locazione,
 - Canone,
 - Obblighi del concessionario.
- 3) Di stabilire che l'assegnazione definitiva del capannone n. 17 sarà approvata con successivo atto;
- 4) Di demandare all'Ufficio competenti
 - La pubblicazione del bando sull'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune;
 - La gestione delle domande e degli adempimenti istruttori;
 - La predisposizione degli atti per la nomina della commissione valutatrice;
 - Ogni ulteriore attività necessaria alla corretta conclusione della procedura.
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L. R. n. 44/91.

Allegati

- Bando pubblico per l'assegnazione del capannone n. 17;
- Schema di domanda
- Planimetria

Letto, approvato e sottoscritto

L'Assessore Anziano

Il Sindaco
Antonio Impellizzieri

Il Segretario Comunale
Dr. Filippo Ensabella

Deliberazione pubblicata all'Albo pretorio on-line per consecutivi giorni quindici in data

22/01/2026

Il Responsabile della pubblicazione



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione diviene esecutiva:

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. n. 44/91;

☒ in data odierna perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91.

Catenanuova, 21.01.2026



Il Segretario Comunale
Dr. Filippo Ensabella