

Reg.



# COMUNE DI CATENANUOVA

PROVINCIA DI ENNA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 51 del Reg. data 19-05-2009

**OGGETTO: Presa d'atto rinnovo tacito contratto di locazione dal 23.1.2009 al 22.1.2015 dell'immobile di proprietà comunale adibito a sede della Caserma dei Carabinieri di Catenanuova.**

L'anno duemilanove il giorno dicemore del mese di maggio alle ore 13,30 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

	P	A	
1. BIONDI ALDO U.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sindaco
2. LENTINI PROSPERO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Vice Sindaco
3. BUA VINCENZO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
4. MAZZAGLIA CARMELO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
5. PRIVITERA LUCIANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
6. LEOCATA NICOLA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
7. COLICA LAURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Assessore

TOTALE 5 2

Partecipa il Segretario Generale Dott. Alfredo Verso. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli,

### DELIBERA

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

aggiunte/integrazioni (1).....  
.....  
.....

modifiche/sostituzioni (1).....  
.....  
.....

con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91;

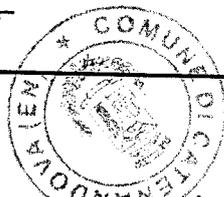
con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91, epperiò soggetta a controllo eventuale per effetto del parere del C.G.A. n. 3/99; (1)

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Presa d'atto rinnovo tacito contratto di locazione dal 23/01/2009 al 22/01/2015 dell'immobile di proprietà comunale adibito a sede della Caserma dei Carabinieri di Catenanuova.-

Proponente: Il Sindaco ~~e/o l'Assessore~~

~~Proponente~~/Redigente: Il Resp. Servizio



-Premesso che il Comune di Catenanuova è proprietario dell'immobile adibito a Caserma dei Carabinieri;

-Evidenziato che in data 22/01/2009 è scaduto il contratto in corso con il Ministero dell'Interno;

- Evidenziato che la Prefettura di Enna, con nota prot. n. 5232/09/Area Ec. Fin., in data 07/04/2009, acclarata al prot. gen. del'Ente in data 20/04/2009 col n. 3981, ha comunicato che il Ministero dell'Interno, in data 04/03/2009, ha emesso il ruolo di variazione di spesa fissa nr. 2, allegato alla medesima nota, con il quale è stato disposto il rinnovo tacito del contratto di locazione di cui in oggetto, a decorrere dal 23/01/2009 e fino al 22/01/2015, per il canone annuo di €. 15.493,72;

- Ritenuto di dover prendere atto del rinnovo tacito del citato contratto dell'immobile comunale adibito a Caserma dei Carabinieri;

-Rammentato che, ai sensi dell'art. 17, comma 4°, del D.P.R. n. 131/86, entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della predetta nota della Prefettura, e cioè entro il 20/05/2009, questo Ente deve provvedere ad effettuare il versamento dell'imposta di registro relativa al canone di fitto dell'immobile indicato in oggetto, per il periodo dal 23/01/2009 al 22/01/2010, e che detta imposta, calcolata al 2% su €. 15.493,72 (canone di fitto annuo) ammonta a complessivi €. 310,00;

-Visti:

-lo Statuto Comunale;

-il Reg.to Com.le di Contabilità;

-il T.U.E.L. n. 267/2000;

-l'O.R.E.L. vigente nella Regione Siciliana;

### PROPONE

(per quanto indicato in narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo):

1) Prendere atto del rinnovo tacito del contratto di locazione dal 23/01/2009 al 22/01/2015 dell'immobile di proprietà comunale adibito a sede della Caserma dei Carabinieri di Catenanuova, per il canone annuo di €. 15.493,72;

2) Dare mandato al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, con propria determina dirigenziale di versare, entro il 20/05/2009, l'imposta di registro relativa al canone di fitto dell'immobile indicato in oggetto, per il periodo dal 23/01/2009 al 22/01/2010, per l'importo complessivo di €. 310,00.-



Proposta di Deliberazione nr 54..... del 19/05/2009

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

Li, 19-05-2009

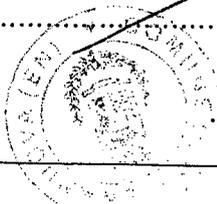


IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

*Alfredo Verso*

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

Li, 19-05-2009



IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

*Alfredo Verso*

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta imputazione e relativa capienza, nonché la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n. 44/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice/Intervento	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
.....	.....	comp./res. 200...	€.....	€.....	€.....
.....	.....	comp./res. 200...	€.....	€.....	€.....
.....	.....	comp./res. 200...	€.....	€.....	€.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Li, .....

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

È copia conforme per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO

Li, .....

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio Pro. C. 2004/1072 con prot. n. ....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI SEGRETERIA

Li, .....

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo al n. 444 del registro in data 20 MAG. 2004

Li, 20 MAG. 2004

IL MESSO COMUNALE

Si attesta che avverso il presente atto, nel periodo dal 20-5-2004 al 04-6-2004, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PROTOCOLLO

Li, 05-6-2004

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio certifica, su conforme attestazione del Messo e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo il giorno festivo dal 20-05-04 al 04-06-04 a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa - non - sono stati presentati reclami.

IL RESPONSABILE SERVIZIO

Li, 05-6-2004

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. ...12... comma 2 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

IL RESPONSABILE SERVIZIO

Li, 20-5-2004