



# COMUNE DI CATENUOVA

## PROVINCIA DI ENNA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 4 / 2015 del Reg.

data 12 / 1 / 2015

**OGGETTO :** Autorizzazione al Sindaco per costituzione in giudizio innanzi al Tribunale di Enna dott. O. Grasso nel procedimento avente ad oggetto "ricorso in opposizione alla convalida di sfratto ex artt. 447 bis – 668 c.p.c." presentato da C.R.D. s.r.l.. Udienza del 13/01/2015.

L'anno duemilaquindici il giorno 12 del mese di gennaio alle ore 12.20 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

P A

1. BIONDI Aldo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sindaco
2. BUA Vincenzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vice Sindaco
3. COLICA Laura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
4. CASTIGLIONE Rosario	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Assessore
5. GUAGLIARDO Antonio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore

TOTALE

3	2
---	---

Partecipa il Segretario Comunale a scavalco Dott. Marano Sebastiano. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

#### LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli,

#### DELIBERA

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

aggiunte/integrazioni (1).....

modifiche/sostituzioni (1) .....

con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91

con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 16 – 1° comma L.R. 44/91

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorché l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO : Autorizzazione al Sindaco per costituzione in giudizio innanzi al Tribunale di Enna dott. O. Grasso nel procedimento avente ad oggetto "ricorso in opposizione alla convalida di sfratto ex artt. 447 bis - 668 c.p.c." presentato da C.R.D. s.r.l., Udienza del 13/01/2015.**

Proponente: IL SINDACO

Redigente: IL RESP.SERVIZIO

### IL SINDACO

- **Premesso** che, con deliberazione di G.M. n. 112/2013 si deliberava di incaricare un legale al fine di avviare le procedure di sfratto e recupero del credito nei confronti degli inquilini morosi dei capannoni siti presso la zona artigianale di C.da Piano Mulino;
- **Premesso** che, nello specifico, con Determina Sindacale n. <sup>70</sup>156/2013 veniva conferito incarico all'Avv. Pasquale Bono con studio in Centuripe alla P.zza Lanuvio n. 18;
- **Considerato** che il Tribunale di Enna con ordinanza di convalida del 27/10/2014 convalidava lo sfratto per morosità ordinando il rilascio dell'immobile per la data del 26/01/2015 stante la morosità di € 12.903,61 fino al mese di luglio 2014 compresi, oltre canoni scaduti successivi fino al soddisfo, oltre spese legali pari ad €. 1.700,00 oltre accessori di legge;
- **Ritenuto** che la C.R.D. s.r.l. proponeva opposizione tardiva alla convalida di sfratto come da comunicazione inviata a mezzo pec dal legale incaricato in data 7/01/2015;
- **Preso atto** che la C.R.D. s.r.l. non ha corrisposto le somme dovute per sanare la morosità;
- **Ritenuto necessario** che l'Ente provveda alla costituzione nel predetto giudizio con udienza prossima al 13/01/2015 a mezzo legale all'uopo incaricato al fine di far valere le fondate ragioni dell'Ente;

### **PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERI**

Per quanto espresso nella premessa narrativa, che fa parte integrante del presente dispositivo, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della l.r. n.10/1991:

1. Autorizzare la costituzione in giudizio innanzi al Tribunale di Enna dott. O. Grasso per l'udienza prossima del 13/01/2015 per le motivazioni di cui in proposta;
2. Autorizzare il Sindaco a procedere alla scelta del legale di fiducia, con separato atto monocratico;
3. Dichiarare, con separata unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

PROPOSTA n. 2 del 7.1.2015

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

11.05/01/2015.....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

11.05/01/2015.....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta imputazione e relativa capienza, nonché la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n. 44/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice/Intervento	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
.....	.....	comp./res. 200...	€. ....	€. ....	€. ....
.....	.....	comp./res. 200...	€. ....	€. ....	€. ....
.....	.....	comp./res. 200...	€. ....	€. ....	€. ....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Li, .....

*Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive*

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

È copia conforme per uso amministrativo

Li, .....

IL RESPONSABILE

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio:

SINDACO	X	SETTORE AMM.VO	X
<i>Previdenti</i> COMMISSARIO STRAORD. C.C.	X	SETTORE ECON. FINANZ.	
ASSESSORI	X	SETTORE U.T.C.	
		SETTORE SOLID. SOCIALE	
		SETTORE POLIZIA MUNICIPALE	

Li, 11/01/2015

IL RESPONSABILE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line in data 12.01.2015 REG. NR. 14

IL MESSO COMUNALE

Si attesta che avverso il presente atto, nel periodo dal ..... al ....., non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

Li, .....

IL RESPONSABILE SERVIZIO PROTOCOLLO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile certifica, su conforme attestazione del Messo e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo il giorno festivo dal ..... al ..... a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa – non – sono stati presentati reclami.

IL RESPONSABILE

Li, .....

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. ....12..... comma 2 della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Li, 12/01/2015

IL RESPONSABILE