



# COMUNE DI CATENANUOVA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 66 del Registro data 26/8/2022

Oggetto: Approvazione delle direttive per la redazione del PUG ex art. 25 e 26 legge 13 agosto 2020, n. 19 " *Norme per il governo del territorio* " e ss.mm.ii.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventisei** del mese di **agosto** alle ore **12:30** e segg. nell'aula delle adunanze del Municipio, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

COGNOME E NOME	CARICA RIVESTITA	P	A
SCRAVAGLIERI Carmelo Giancarlo	Sindaco	X	
PRIVITERA Santo	Vice Sindaco e Assessore Partecipa in videoconferenza	X	
RIZZO Roberta	Assessore Partecipa in videoconferenza	X	
MAZZAGLIA Adele	Assessore		X
<b>TOTALE</b>		<b>3</b>	<b>1</b>

Partecipa il Vice Segretario Comunale dr.ssa Santa Maria Tracà

Il Sindaco, constatato il numero legale dei convenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista l'unita proposta di deliberazione n.66 del 26/8/2022

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni e integrazioni;

### DELIBERA

a voti unanimi favorevoli espressi, dagli aventi diritto, nelle forme e nei modi di legge

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione,

con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

---

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorché l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario Comunale verbalizzante.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: Approvazione delle direttive per la redazione del PUG ex art. 25 e 26 legge 13 agosto 2020, n. 19 “ Norme per il governo del territorio ” e ss.mm.ii.

Proponente  
Il Sindaco  
*Dr. Carmelo Giancarlo SCRAVAGLIERI*



---

**IL SINDACO**

PREMESSO che il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Catenanuova è stato approvato con D.D.G. n.157/DRU del 04.10.2016 (pubblicato sulla G.U.R.S. n.76 del 28 ottobre 2016 – parte prima) ed il relativo parere motivato sul processo di Valutazione Ambientale Strategica espresso favorevolmente con D.A. n. 94/GAB del 11.03.16. Pertanto detto strumento urbanistico comunale risulta oggi prossimo alla scadenza quinquennale di vigenza prevista dalla normativa urbanistica di settore;

CONSIDERATO che il Comune si trova nella necessità di aggiornare lo strumento di pianificazione vista la recente normativa rappresentata dalla legge n. 19/2020 e ss.mm.ii: “Norme per il Governo del Territorio”;

VISTI i Decreti Assessoriali nn. 116 - 117 – 119 – 120 – 144 del 2021, in cui vengono riportate le Linee Guida per la corretta redazione dello strumento di governo del territorio comunale;

VISTA la Determinazione n.85 del 1/10/2021 con la quale il Geom. MAUCIERI Giuseppe, dipendente tecnico svolgente funzioni di responsabile del servizio urbanistico del III settore (Settore Tecnico) è stato nominato R.U.P. ( Responsabile Unico del Procedimento)per la redazione del Piano Regolatore;

RITENUTO pertanto indispensabile, dotarsi di uno strumento urbanistico aggiornato e in grado di gestire i nuovi processi di conservazione e trasformazione e sviluppo sostenibile del territorio comunale;

PRESO ATTO che l'organo esecutivo di concerto con il responsabile del Settore Tecnico, arch. Palazzolo Vito, ha proceduto alla redazione di nuove direttive in grado di rispondere alle nuove esigenze in materia di Pianificazione;

VISTO il Documento atto ad illustrare gli indirizzi generali per il Governo del Territorio;

ATTESO che nel suddetto documento sono contenuti gli atti di indirizzo generali che l'Amministrazione Comunale intende perseguire nella redazione dello strumento di cui trattasi, di cui le principali sono le seguenti:

Misure atte a promuovere lo sviluppo sostenibile economico, sociale ed ambientale, che debbano indirizzarsi a preservare, incrementare e a valorizzare tutti gli aspetti legati al concetto di qualità della vita e dell'ambiente, e di identità del territorio comunale. Ed in particolare saranno prese in rilevante considerazione:

- Qualità della vita e dell'ambiente in cui la comunità locale è immersa e condizionata, caratterizzata sia da elementi prettamente antropici, quali ad esempio la sicurezza, la quantità e qualità dei servizi, che dal livello qualitativo delle componenti ambientali, quali ad esempio la qualità dell'aria, dell'acqua, del verde, la disponibilità di spazi liberi, bassi livelli di rumore e disturbo, presenza di elementi estetici che conferiscano bellezza al costruito ed al paesaggio;
- Identità del territorio comunale, ovvero mantenimento e valorizzazione di tutti gli aspetti storicoculturali, ma anche paesaggistico-ambientali, che consentono di mantenere la riconoscibilità e le radici del territorio;

RITENUTO, al fine della determinazione delle scelte e degli indirizzi di pianificazione, di definire n.6 "zone omogenee" (le quali in fase di redazione e studio potranno essere implementate o semplificate a seconda delle necessità di progettazione), per ognuna delle quali saranno precisati gli "Orientamenti Iniziali ed Obiettivi Generali Strategici" che dovranno costituire la guida per la predisposizione del PUG;

VISTO l'art. 25. "**Contenuti del Piano urbanistico generale comunale (PUG)**", comma 3 "**Il PUG, in particolare: .....**" della già citata legge n. 19/2020 e valutato che, redatta la carta dei vincoli, in una successiva fase, verranno approfonditi gli obiettivi, chiarite le esigenze insediative, definite le caratteristiche del territorio urbano ed extraurbano, disegnate le zone omogenee del territorio comunale, indicate le trasformazioni necessarie, incoraggiata l'architettura di qualità, disciplinata la mobilità sostenibile, assicurata la compatibilità idrogeologica, assegnate le destinazioni d'uso, annoverati i beni paesaggistici e storicoculturali, precisate le modalità d'intervento su specifici ambiti, stabiliti i parametri quantitativi e qualitativi, localizzate le aree destinate a servizi e definite le ulteriori necessità richiamate dalla legge.

DATO ATTO che i contenuti di tale struttura ed il percorso metodologico adottato seguiranno quindi un approccio di tipo operativo corrispondente ai percorsi procedurali indicati dalla L.R. 19/2020 e ss.mm.ii., e dai documenti di indirizzo attuativo quali i Decreti Assessoriali precedentemente richiamati.

PROPONE  
CHE LA GIUNTA COMUNALE  
DELIBERI

- 1) Avviare l'iter di redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) in attuazione della L.R. n.19/2020 così come modificata dalla L.R. n. 2/2021;
- 2) Approvare la "Relazione propedeutica all'atto di indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG)" ex artt. 25 e 26 L.R. 19/2020 e ss.mm.ii.;
- 3) Dare atto che il PUG è strumento obbligatorio per tutti i Comuni e, una volta approvato, sostituisce definitivamente il Piano Regolatore vigente;
- 4) Dare mandato al Responsabile del settore tecnico di procedere all'adozione degli atti consequenziali alla presente;
- 5) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R. 44/91.



Proposta di Giunta Municipale n.66 del 26/8/2022

Approvazione delle direttive per la redazione del PUG

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole.

Il Responsabile del Settore / vicario

Geom. Giuseppe Maucieri

Lì, 26/8/2022



Letto, approvato e sottoscritto

L'Assessore Anziano

Il Sindaco

Il Vice Segretario Comunale



\*\*\*\*\*

Deliberazione pubblicata all'Albo pretorio on-line per consecutivi giorni quindici in data

26/8/2022

Il Responsabile della pubblicazione  
Dr. Nicola Saccullo

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione diviene esecutiva in data odierna perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91.

Catenanuova, 26/8/2022

Il Vice Segretario Comunale

Dr. ssa santa Maria Tracà

