COMUNE DI CATENANUOVA
PROVINCIA DI ENNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 41 / ..... del Reg. Data 27/03/2017

OGGETTO: Lavori di "Realizzazione di un centro sportivo polivalente – Trasformazione e adeguamento della piscina comunale" - Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemiladiciassette il giorno Ventisette del mese di Marzo alle ore 14.30 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

			P	A	
1.	BIONDI	Aldo	☒	☐	Sindaco
2.	BUA	Vincenzo	☒	☐	Assessore
3.	COLICA	Laura	☒	☐	Assessore
4.	GUAGLIARDO	Antonio	☒	☐	Assessore
5.	PAPA	Rita	☒	☐	Assessore

TOTALE 5 | 1

Assiste il Segretario comunale dott. Salvatore Marco Puglisi. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;
Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;
Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

☒ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

☐ aggiunte/integrazioni (1).....

☐ modifiche/sostituzioni (1) .....

☐ con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91 disponendone l'inoltro al CO.RE.CO. ai sensi dell'art. 18, 3° comma, della citata legge; (1)

☒ con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91, e perciò soggetta a controllo eventuale per effetto del parere del C.G.A. n. 3/99; (1)

☐ dare atto che la presente delibera rientra nelle materie sottoposte al controllo eventuale di legittimità; (1)

☐ con separata unanime votazione chiedere il controllo preventivo di legittimità sulla presente delibera; (1)

☐ dare atto che la presente delibera non è soggetta a controllo di legittimità; (1)

---

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.
N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Lavori di "Realizzazione di un centro sportivo polivalente – Trasformazione e adeguamento della piscina comunale" - Approvazione progetto esecutivo.

Proponente: **IL SINDACO e/o L'ASSESSORE** ..... Proponente/Redigente: **IL RESP.SERVIZIO** .....

PREMESSO

Che, con provvedimento del Sindaco nr. 65 del 19.11.2013, è stato conferito incarico per la progettazione esecutiva all'ing. Vicari Paolo con studio tecnico professionale ad Enna per i lavori di "Realizzazione di un centro sportivo polivalente – Trasformazione e adeguamento della piscina comunale";

Che il tecnico sopra citato in allegato alla nota, prot. nr. 9374 del 09.09.16, ha fatto pervenire le copie del progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori sopra citati, dell'importo complessivo di €. 3.580.000,00, così distinti:

A) Importo lavori soggetti a ribasso d' asta ..... € 2.019.742,97

Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta:

- *oneri per la sicurezza ..... €. 111.050,76*
- *costo manodopera ..... €. 804.003,82*

sommano €. 915.054,58 ..... €. 915.054,58

sommano €. 2.934.797,55

B) Somme a disposizione dell' Amministrazione:

- *Arredo ed attrezzature ..... €. 47.300,00*
- *I.V.A. 22% (arredo ed attrezzatura) ..... €. 10.406,00*
- *I.V.A. al 10% sui totale dei lavori ..... €. 293.479,76*
- *Imprevisti 3% sui lavori ..... €. 88.043,93*
- *Comp. Tec.: D.L., compr. I.V.A. + oneri ....€. 90.000,00*
- *Com. Tec.: Mis./Cont., compr. I.V.A. + on. .... €. 36.000,00*
- *Comp. Tec.: Coord. sicurezza in esec. lav. compreso I.V.A. + oneri ..... €. 27.000,00*
- *Comp. Tec.: coll. stat. compr. I.V.A. + oneri €. 2.500,00*
- *Comp. Tec.: coll. tec. amm. compr. I.V.A. + oneri ..... €. 4.500,00*
- *Comp. Tec.: Accatast. compr. I.V.A. + oneri €. 5.500,00*
- *Accanton. ex art. 18 L. nr. 109/94 e ss.mm.ii. €. 4.000,00*
- *Onorario R.U.P. (25% sul 2% imp. lav.) ..... €. 14.673,99*
- *Spese per pubbl. avvisi ed esiti di gara ..... €. 5.000,00*
- *Spese per allaccio E.N.E.L. e Metano ..... €. 8.000,00*
- *Oneri conferimento a discarica ..... €. 6.798,78*
- *Visto C.O.N.I.+ Omologazione ..... €. 2.000,00*

sommano €. 645.202,45 ..... €. 645.202,45

Importo totale del progetto €. 3.580.000,00

Preso atto che con verbale del 13.07.10 il progetto preliminare è stato validato per l'intero importo di €. 3.580.000,00, ai sensi dell'ex art. 47 del D.P.R. nr. 554/99;

Atteso che il R.U.P. con Relazione Istruttoria del 20.03.17 ha espresso parere favorevole al progetto reso nella forma esecutiva, ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.R. nr. 12 del 12.07.11;

Ritenuto che il progetto di cui in argomento è inserito nel vigente Piano Triennale delle OO.PP. - Settore Sport e Spettacolo (Cod. 12);

Considerato che necessita approvare il progetto anche in linea amministrativa;

Visti gli elaborati progettuali;

Visto il D. Lgs. 18.04.16, nr. 50 – "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

Comune di Catenanuova
Provincia di Enna
Settore Tecnico Comunale

Oggetto: Lavori di "Realizzazione di un centro sportivo polivalente – Trasformazione e adeguamento della piscina comunale".

RELAZIONE ISTRUTTORIA

per l' approvazione in linea tecnica ai sensi dell' art. 5.3 della L.R. 12.07.11 nr. 12.

Premesso che, con provvedimento del Sindaco nr. 65 del 19.11.2013, è stato conferito incarico per la progettazione esecutiva all'ing. Vicari Paolo con studio tecnico professionale ad Enna;

Che il tecnico sopra citato in allegato alla nota, prot. nr. 9374 del 09.09.16, ha fatto pervenire le copie del progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori citati in oggetto, dell'importo complessivo di €. 3.580.000,00, così distinti:

A) Importo lavori soggetti a ribasso d' asta			€	2.019.742,97
Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta:				
- oneri per la sicurezza	€.	111.050,76		
- costo manodopera	€.	804.003,82		
sommano	€.	915.054,58 ..... €.		915.054,58
		sommano	€.	2.934.797,55
B) Somme a disposizione dell' Amministrazione:				
- Arredo ed attrezzature	€.	47.300,00		
- I.V.A. 22% (arredo ed attrezzatura)	€.	10.406,00		
- I.V.A. al 10% sui totale dei lavori	€.	293.479,76		
- Imprevisti 3% sui lavori	€.	88.043,93		
- Comp. Tec.: D.L., compr. I.V.A. + oneri	€.	90.000,00		
- Com. Tec.: Mis./Cont., compr. I.V.A. + on. ..	€.	36.000,00		
- Comp. Tec.: Coord. sicurezza in esec. lav. compreso I.V.A. + oneri	€.	27.000,00		
- Comp. Tec.: coll. stat. compr. I.V.A. + oneri	€.	2.500,00		
- Comp. Tec.: coll. tec. amm. compr. I.V.A. + oneri	€.	4.500,00		
- Comp. Tec.: Accatast. compr. I.V.A. + oneri	€.	5.500,00		
- Accanton. ex art. 18 L. nr. 109/94 e ss.mm.ii.	€.	4.000,00		
- Onorario R.U.P. (25% sul 2% imp. lav.)	€.	14.673,99		
- Spese per pubbl. avvisi ed esiti di gara	€.	5.000,00		
- Spese per allaccio E.N.E.L. e Metano	€.	8.000,00		
- Oneri conferimento a discarica	€.	6.798,78		
- Visto C.O.N.I.+ Omologazione	€.	2.000,00		
sommano	€.	645.202,45 ..... €.		645.202,45

Importo totale del progetto €. 3.580.000,00

Che le opere in progetto prevedono il ripristino e la ristrutturazione dell'ex plesso della piscina comunale, oggi in disuso e reso in totale stato di abbandono, ed il relativo adeguamento a centro sportivo polivalente. I lavori prevedono l'adeguamento della struttura coperta per competizioni di pallavolo e di pallacanestro, oltre le normali attività ludiche. Sono comprese la realizzazione dei servizi complementari, quali spogliatoi, locale pronto soccorso, servizi w.c., direzione, bar, locali archivi, hall reception, locali tecnologici, etc. Le aree esterne saranno adibite a campo di calcio a cinque, aree a verde con collocazione di una bambinopoli con tutti gli accessori necessari richieste, parcheggi per i veicoli per gli atleti e per il pubblico, rifacimento del campo da tennis, etc. Il tutto

sarà realizzato, secondo i criteri di sostenibilità economiche e gestionali, intese nel lungo periodo, e nel pieno rispetto delle norme vigenti in materia.

Che il progetto si compone dei seguenti elaborati tecnici:

Elaborati descrittivi ed economici

A.1 Relazione tecnica – Quadro economico,
A.2 Relazione tecnica impianti,
A.3 Computo metrico estimativo (opere edili ed impianti),
A.4 Computo metrico estimativo (arredo ed attrezzature),
A.5 Elenco prezzi unitari,
A.6 Analisi dei Prezzi,
A.7 Stima dei costi della sicurezza,
A.8 Stima incidenza manodopera,
A.9 Documentazione fotografica,
A.10 Schema di contratto e capitolato speciale di appalto,
A.11 Piano di manutenzione,
A.12 Piano di sicurezza e coordinamento,
A.13 Cronoprogramma dei lavori,

Elaborati grafici opere edili

B.1 Corografia (ANTE OPERAM),
B.2 Piante palazzetto (ANTE OPERAM),
B.3 Prospetti – Sezioni palazzetto (ANTE OPERAM),
B.4 Piante – Prospetti – Sezioni spogliatoi campo da tennis (ANTE OPERAM),
B.5 Corografia (POST OPERAM),
B.6 Piante palazzetto quotate (POST OPERAM),
B.7 Piante palazzetto arredate (POST OPERAM),
B.8 Prospetti – Sezioni palazzetto (POST OPERAM),
B.9 Piante – Prospetti – Sezioni spogliatoi campo da tennis (POST OPERAM),
B.10 Pianta delle demolizioni e ricostruzioni,
B.11 Particolari costruttivi montascale e w.c. disabili,
B.12 Particolari campo polivalente indoor,
B.13 Particolari campo polivalente outdoor,

Elaborati grafici impianti

C.1 Impianti esterni illuminazione e video controllo,
C.2 Impianti di illuminazione esterna e quadri di potenza (Particolari costruttivi),
C.3 Impianti speciali esterni ed impianti di illuminazione di riserva esterni,
C.4 Impianti elettrici interni,
C.5 Illuminazione di riserva,
C.6 Impianto antifurto,
C.7 Impianto di video-controllo,
C.8 Impianto di termoregolazione,
C.9 Impianto di diffusione sonora e messaggistica,
C.10 Impianto rilevazione incendio,
C.11 Impianto di trasmissione dati ethernet,
C.12 Impianto di alimentazione primaria e distribuzione principale,
C.13 Schema a blocchi funzionali quadri elettrici,
C.14 Schemi unifilari quadri,
C.15 Planimetria rete acque nere ed acque bianche,
C.16 Planimetria rete idrica ed irrigazione,
C.17 Planimetria rete gas/metano,
C.18 Impianti termici ed idrico/sanitari (Spogliatoio campo da tennis),
C.19 Impianti termici ed idrico/sanitari (Palazzetto),

C.21 Impianto solare/termico,

Elaborati grafici strutture

D.1 Carpenteria impalcato quota +4,25–Particolari costruttivi,

D.2 Esecutivi pilastri,

D.3 Esecutivi travi in elevazione.

CONSIDERATO

- che il progetto in forma definitiva è stato validato dal R.U.P. in data 13.07.10, ai sensi dell'ex art. 47 del D.P.R. nr. 554/99;
- che il progetto definitivo è stato approvato dal R.U.P. con Relazione Istruttoria del 13.07.10 ed in linea amministrativa dalla Giunta Municipale con delibera di G.M. 64 del 13.07.10;
- che gli elaborati progettuali nella sua totalità corrispondono alle previsioni di progetto già determinate nella fase preliminare e definitiva, senza alcun stravolgimento e/o modifica sostanziale e nel pieno rispetto dell'importo totale di progetto;
- che per il progetto in forma esecutiva il C.O.N.I. con provvedimento nr. 125 del 12.12.2016 ha espresso parere favorevole;
- che per il progetto in forma esecutiva il Dipartimento dei Vigili del Fuoco–Comando Provinciale di Enna con provvedimento nr. 8957/2017 ha espresso la conformità alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione;
- che per il progetto reso in forma esecutiva l'A.S.P. nr. 4 - Dipartimento di Prevenzione–Servizio di Igiene Pubblica con provvedimento nr. 2 del 27.02.17 ha espresso parere igienico/sanitario favorevole;
- che con nota del 10.03.2017, il tecnico progettista ing. Vicari Paolo, ha dichiarato che i lavori non sono soggetti ad alcun provvedimento autorizzativo da parte del competente Ufficio del Genio Civile, in quanto non sono previsti opere strutturali e/o acciaio;

RITENUTO

- che le opere sono finalizzate alla riqualificazione, proponendosi come un importante occasione di recupero e rivitalizzazione di un impianto ormai in preda al totale stato di degrado del tessuto urbano, quindi da ritenersi utili per la pubblica utilità;
- che si riconosce la validità e la fondatezza circa le motivazioni sopra espresse;
- che le previsioni progettuali sono ammissibili in rapporto alle esigenze predefinite;
- che i prezzi unitari sono stati dedotti dal vigente prezzario regionale delle OO.PP., mentre per quelli non previste nel prezziario sono stati dedotte da attente analisi di mercato appositamente redatte;
- che a norma delle vigenti leggi regionali che disciplinano le norme in materia di opere pubbliche, la competenza ad esprimere parere tecnico, in rapporto all'importo progetto, è di competenza del Responsabile Unico del Procedimento;

per tutto quanto esposto si esprime parere

FAVOREVOLE

di approvazione in linea tecnica, ai sensi dell'art. 5.3 della L.R. 12.07.11, nr. 12 , al progetto per 'Realizzazione di un centro sportivo polivalente – Trasformazione e adeguamento della piscina comunale', dell' importo complessivo di €. 3.580.000,00.

Data, lì 20 marzo 2017

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Vito Palazzolo)

Comune di Catenanuova * Ufficio tecnico

Visto il D.P.R. 05.10.10, nr. 207 – "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. nr. 163/06*";
Vista la L.R. nr. 12 del 12.07.11 di recepimento del D.Lgs. nr. 163/06 e del D.P.R. nr. 207/10;
Visto il D. Lgs. 18.08.2000, nr. 267 – "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

P R O P O N E

1) Approvare il progetto per i lavori di "Realizzazione di un centro sportivo polivalente – Trasformazione e adeguamento della piscina comunale", dell'importo complessivo di €. 3.580.000,00, di cui €. 2.934.797,55 per lavori ed €. 645.202,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

2) Demandare al Responsabile del 3° Settore Tecnico i successivi ed ulteriori adempimenti di competenza in merito alla candidatura per probabile bando pubblico relativo alla predisposizione del programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero di manufatti edilizi, se ed in quanto compatibili, nonché per la realizzazione e/o ristrutturazione di manufatti con destinazione impianti sportivi.

Proposta di Deliberazione n. 42 del 22.03.2017

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/~~Contrario per i seguenti motivi:~~ .....

.....

.....

Lì, 20 MAR. 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

.....

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

.....

.....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Lì, ...

.....

Parere in ordine alla legittimità: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

.....

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lì, ...

.....

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta imputazione e relativa capienza, nonché la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n. 44/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice/Intervento	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
.....	.....	comp./res. 200...	€.	€.	€. .....
.....	.....	comp./res. 200...	€.	€.	€. .....
.....	.....	comp./res. 200...	€.	€.	€. .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Lì, ...

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE

....

È copia conforme per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO

Lì, ...

Spedita/recapitata al CO.RE.CO. di Enna in data ..... Con nota prot. n. .....

Ricevuta dal CO.RE.CO. il .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI SEGRETERIA

Lì, ...

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio .....con prot. n. .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI SEGRETERIA

Lì, ...

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo al n. ..... del registro in data .....

IL MESSO COMUNALE

Lì, ...

Si attesta che avverso il presente atto, nel periodo dal ..... al ....., non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PROTOCOLLO

Lì, ...

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio certifica, su conforme attestazione del Messo e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo il giorno festivo dal ..... al .....

a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa – **non** – sono stati presentati reclami.

IL RESPONSABILE SERVIZIO

Lì, ...

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO SEZIONE PROVINCIALE DI ENNA

Prot. ..... Seduta del .....

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. ...12..... comma 2..... della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

IL RESPONSABILE SERVIZIO

Lì, 27.03.2007 .....