



COMUNE DI CATENUOVA
PROVINCIA DI ENNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 27 / del Reg. data. 22.1.2008

OGGETTO: Zona artigianale. Scelta capannone n. 9 da assegnare ditta Lo Presti Andrea. Art. 6 Regolamento zona artigianale.

L'anno duemilaotto il giorno Ventidue del mese Gennaio di alle ore 12:10 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

	P	A	
1. MAZZAGLIA Mario	☒	☐	Sindaco
2. BIONDI Aldo	☐	☒	Vice-Sindaco
3. BUA Vincenzo	☒	☐	Assessore
4. CASTELLI Giuseppe	☐	☒	Assessore
5. MAUCIERI Sebastiano	☒	☐	Assessore
6. VIRZÌ Prospero	☒	☐	Assessore
7. ZINNA Domenico	☒	☐	Assessore

TOTALE

5	2
---	---

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Alfredo Verso**. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L.n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

☒ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti:¹

☐ aggiunte/integrazioni ¹

☐ modifiche/sostituzioni ¹

☐ con separata unanime votazione, potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91 disponendone l'invio al CO.RE.CO. ai sensi dell'art. 18, 3° comma, della citata legge;¹

☒ con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. 44/91, epperò soggetta a controllo eventuale per effetto del parere del C.G.A. n. 3/99;¹

☐ dare atto che la presente deliberazione rientra nelle materie sottoposto al controllo eventuale di legittimità;¹

☐ con separata unanime votazione chiedere il controllo preventivo di legittimità sulla presente deliberazione;¹

☐ dare atto che la presente deliberazione non è soggetta a controllo di legittimità;¹

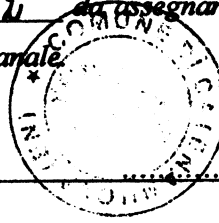
¹ Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

NB.: Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorché l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Zona artigianale. Scelta capannone n. 9 da assegnare ditta F1 Pneumatici di Lo Presti Andrea. Art. 6 Regolamento zona artigianale.

Proponente: IL SINDACO



Redigete

IL SINDACO

PREMESSO che con deliberazione di G.M. n. 75 del 07.11.2007 è stato rideterminato il **canone di locazione** dei capannoni e relativa area di pertinenza, presso questa zona artigianale;

CHE, quindi, si può procedere all'assegnazione dei capannoni ai richiedenti aventi i requisiti prescritti dal vigente regolamento;

ESAMINATA l'istanza prot. nr. 8841 del 07.11.2007 presentata dalla ditta F1 Pneumatici di Lo Presti Andrea - via Stazione, 10 - P.I. 01058730860 - iscritta al n. 19853 dell'Albo imprese artigiane della Camera di Commercio di Enna;

VISTI gli artt. 4, 6 e 7 del vigente regolamento comunale in merito, approvato con deliberazione consiliare n. 24 del 06.12.2007, esecutiva;

PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERI

1. di scegliere, ai sensi dell'art.6 del regolamento comunale vigente in merito, **approvato con deliberazione consiliare n. 24/2007**, il **capannone n. 9** con relativa area di pertinenza, da **assegnare alla ditta F1 Pneumatici di Lo Presti Andrea - via Stazione, 10 - P.I. 01058730860 - iscritta al n. 19853 dell'Albo imprese artigiane della Camera di Commercio di Enna;**

2. di subordinare la formale concessione del capannone scelto, come al **precedente punto n.1**, all'adempimento di quanto previsto dal regolamento vigente in materia con **particolare riferimento agli artt. 7, 8 e 9 del medesimo;**

3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

COMUNE DI CATENANUOVA (Prov. di ENNA)
07 NOV 2007
Prot. n. 8861

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE
DI CATENANUOVA.

Oggetto: Area artigianale. Assegnazione capannoni. Invio scheda informativa.

Ditta Fa Pneumatici di Lo Presti ANDREA

Con riferimento a vs. nota prot. n. _____ del _____ si invia la seguente scheda:

ANAGRAFICA

Denominazione Ditta: Fa Pneumatici di Lo Presti ANDREA

Titolare o legale rappresentante: Lo Presti ANDREA

Referente: Lo Presti ANDREA

Riferimento iscrizione alla C.C.I.A.A. di ENNA

Tipo di impresa:

Tipologia	Settore Alimentare	Settore non Alimentare
Artigianale ☒	☐	☒
Industriale ☐	☐	☐
Servizi ☐	☐	☐

Indirizzo VIA STAZIONE N.10 94010 CATENANUOVA

Recapito telefonico telef. 349 5565 198 Fax

Posta elettronica FaPneumatici@libero.it Web - Home page

FORMA GIURIDICA DELL'IMPRESA:

- ☒ Ditta individuale
- ☐ Società in nome collettivo
- ☐ S.a.s.
- ☐ Società di fatto
- ☐ S.r.l.
- ☐ S.p.A.
- ☐ Società cooperativa

Anno di costituzione

2003

TIPOLOGIA DI PRODUZIONE :RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE INERTICI**CARATTERISTICA DELLA PRODUZIONE:**

- ☐ Continuativa
☐ Stagionale
☒ Su commessa

Numero addetti attuali: 01

Distribuzione degli addetti per tipologia occupazionale

Operai	Impiegati	Tecnici
n. <u>01</u>	n. <u>//</u>	n. <u>//</u>

Numero addetti che si intende assumere: 02

Operai	Impiegati	Tecnici
n. <u>02</u>	n. <u>//</u>	n. <u>//</u>

TIPOLOGIA CAPANNONE RICHIESTO:Capannone n. 9-12-1 mq. 3757 - lotto complessivo mq. 40000 - 21600 Comparto n. _____OPERE ESPANSIVE N. 13-1Investimento previsto: €. 10.000,00Data presunta inizio lavori insediamento produttivo 19/01/2008Data presunta ultimazione lavori insediamento produttivo Dic/2008Data presunta inizio attività 19/01/2008**Mercato di sbocco della produzione aziendale**

- ☐ Locale
☒ Regionale
☐ Nazionale
☐ Internazionale

DICHIARO DI SCEGLIERE IL CAPANNONE N° 2
 16-01-2008

L. G. A. A.**Allegati:**

1. Relazione sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'Impresa sull'attività svolta nell'ultimo triennio e su quella che si intende svolgere nel nuovo insediamento, con particolare riferimento alla consistenza numerica.

L1 06 / 11 /2007

Il Titolare/Legale rappresentante

L. G. A. A.

F1 PNEUMATICI DI LO PRESTI ANDREA

Sede VIA STAZIONE N. 10

94010 CATENANUOVA (EN)

P.IVA 01058730860

Relazione Economica-Finanziaria

La presente relazione serve ad illustrare l'attività svolta dalla ditta e le finalità dell'iniziativa.

L'attività svolta dalla ditta F1 PNEUMATICI DI LO PRESTI ANDREA con sede in Catenanuova Via Stazione n.10 consiste nella riparazione e sostituzione di pneumatici. La ditta ha iniziato l'attività il 13/01/2003 .

Essa opera in un contesto economico in crescita costante, poiché esiste solo un'altra ditta a Catenanuova regolarmente abilitata per l'attività di gommista.

Tenendo conto che il tipo d'attività in questi anni ha avuto un costante aumento del fatturato, anche se svolta in locali non agevoli ed adatti a tale oggetto, la ditta intende ampliare la propria attività in locali più idonei che gli consentirebbe una migliore organizzazione del lavoro in senso lato, con servizi più efficienti e lo svolgimento di altre attività quali un lavaggio e noleggio auto.

A tal uopo necessità di un locale di almeno 400 mq con porte d'ingresso di almeno 4 Mt. Per l'ingresso di autocarri da destinare in parte allo svolgimento dell'attività di cui sopra ed in parte a magazzino.

Con la realizzazione di tale progetto è intenzione di questa ditta assumere manodopera per almeno n. 2 unità da impiegare nel ciclo produttivo.

Le attrezzature che saranno utilizzate nella nuova attività sono n.01 smonta gomme gigante, N.03 smonta gomme per vetture, N.02 equilibratrici di banco, N.01 ponte elevatore, N.01 pedana, N.01 stazione completa per lavaggio manuale, ecc... .

Considerato che ho iniziato l'attività utilizzando risorse finanziarie proprie e che allo stato attuale dispongo in parte di tali beni strumentali richiede l'assegnazione di un capannone all'interno della zona artigianale di Catenanuova alle condizioni di cui alla convenzione stipulata con il Comune di Catenanuova.

Data 06/11/2007

FIRMA





**REGIONE SICILIANA
COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO
PRESSO CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA**

SI CERTIFICA
CHE DALL'ALBO IMPRESE ARTIGIANE, TENUTO C/O LA CCIAA DI ENNA, AI SENSI DI LEGGE,
RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA SOTTO INDICATA:

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n. 19843
Provincia: EN Data dom./accert.: 20/01/2003 Data delibera: 11/02/2003

Codice fiscale e numero di annotazione: LPRNDR77E20C351K
del Registro delle Imprese di ENNA
data di annotazione: 21/01/2003

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 21/01/2003
con il numero Albo Artigiani: 19843

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 55985

Ditta: FI PNEUMATICI DI LO PRESTI ANDREA

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:
CATENANUOVA (EN) VIA STAZIONE, 10 CAP 94010

ATTIVITÀ

Attività:
RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE PNEUMATICI.

Data inizio attività artigiana: 13/01/2003

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* LO PRESTI ANDREA
nato a CATANIA (CT) il 20/05/1977
codice fiscale: LPRNDR77E20C351K
residente a CATENANUOVA (EN) VIA DEL RISORGIMENTO 41 CAP 94010
- TITOLARE FIRMATARIO

A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCI IL PRESENTE CERTIFICATO IN
ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITÀ
DELL'UTENTE

IL FIRMATARIO

Michele Beccaria

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

COMUNE CATENANUOVA
Indirizzo : Via Firenze
94010 CATENANUOVA EN

IL PRESIDENTE DELLA C.P.A.
BECCARIA MICHELE



Il presente certificato è valido unicamente se recita la comunicazione attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI

(Art. 46 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Il sottoscritto/a Lo Presti ANDREA
(cognome) (nome)

nato a CATANIA CT il 20-05-1977
(luogo) (prov.)

residente a CATANARUOVA CT in Via DEL RIBATTIMENTO n. 41
(luogo) (prov.) (indirizzo)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

- ☒ di essere nato/a a CATANIA CT il 20-05-1977
☒ di essere residente a CATANARUOVA CT in Via DEL RIBATTIMENTO n. 41
☒ di essere cittadino italiano (oppure) _____
☒ di godere dei diritti civili e politici _____
☒ di essere: celibe/nubile/di stato libero _____
☐ di essere coniugato/a con _____
☐ di essere vedovo/a di _____
☐ di essere divorziato/a da _____
☐ che la famiglia convivente si compone di:
(cognome e nome) (luogo e data di nascita) (rapporto di parentela)

- ☒ di essere tuttora vivente
☐ che il/la figlio/a è nato/a in data _____ a _____ (_____)
☐ che il proprio _____ nato il _____
(rapporto di parentela) (cognome nome)
a _____ e residente a _____
è _____ morto _____ in _____ data _____

- ☐ di essere iscritto nell'albo o elenco _____ tenuto da pubblica amministrazione _____ di _____
☐ di appartenere all'ordine professionale _____
☐ titolo di studio posseduto _____ rilasciato dalla scuola/università _____ di _____
☐ esami sostenuti _____ presso la scuola/università _____ di _____
☐ qualifica professionale posseduta, titolo di specializzazione, di abilitazione, di formazione, di aggiornamento e di qualificazione tecnica _____
☐ situazione reddituale o economica anche ai fini della concessione dei benefici di qualsiasi tipo _____

- previsti da leggi speciali, per l'anno _____ è la seguente _____
☐ assolvimento di specifici obblighi contributivi con indicazione dell'ammontare corrisposto _____

☒ possesso e numero del codice fiscale LPR NDR FF220 C351K
☒ partita IVA e qualsiasi dato presente nell'archivio dell'anagrafe tributaria 04958730860

☐ stato di disoccupazione
☐ qualità di pensionato e categoria di pensione _____
☐ qualità di studente presso la scuola/università _____ di _____

☐ qualità di legale rappresentante di persone fisiche o giuridiche, di tutore, di curatore e simili _____

☐ iscrizione presso associazioni o formazioni sociali di qualsiasi tipo _____
☐ di essere nella seguente posizione agli effetti e adempimenti degli obblighi militari, ivi comprese quelle attestate nel foglio matricolare dello stato di servizio _____

☒ di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa

☒ di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali

☐ qualità di vivenza a carico di _____
☐ nei registri dello stato civile del comune di _____ risulta che _____

☒ di non trovarsi in stato di liquidazione o di fallimento e di non aver presentato domanda di concordato.

firmare la/e voci che riguardano la/e dichiarazione/i da produrre.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

GENOVA, 06-11-2007
(luogo, data)

IL DICHIARANTE

[Firma]

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono.

AUTOCERTIFICAZIONE

(AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 28/12/2000 N.445)

Il sottoscritto Lo Perti Anna nato a CATANUA il 20/05/1977 e residente a Catenanuova in Via DEL RINNOVAMENTO N° 41,
C.F. LRP NRP FCD C351 K, consapevole delle sanzioni civili e penali,
nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, previste dagli
artt. 75 e 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA

CHE I RIFIUTI PRODOTTI DALLA SUA SPO
CONFERITI "NON PERICOLOSI" SONO CONFE
UNITO DALLA TABELLA DEI CODICI "PER".

Catenanuova, addì 06/11/2007

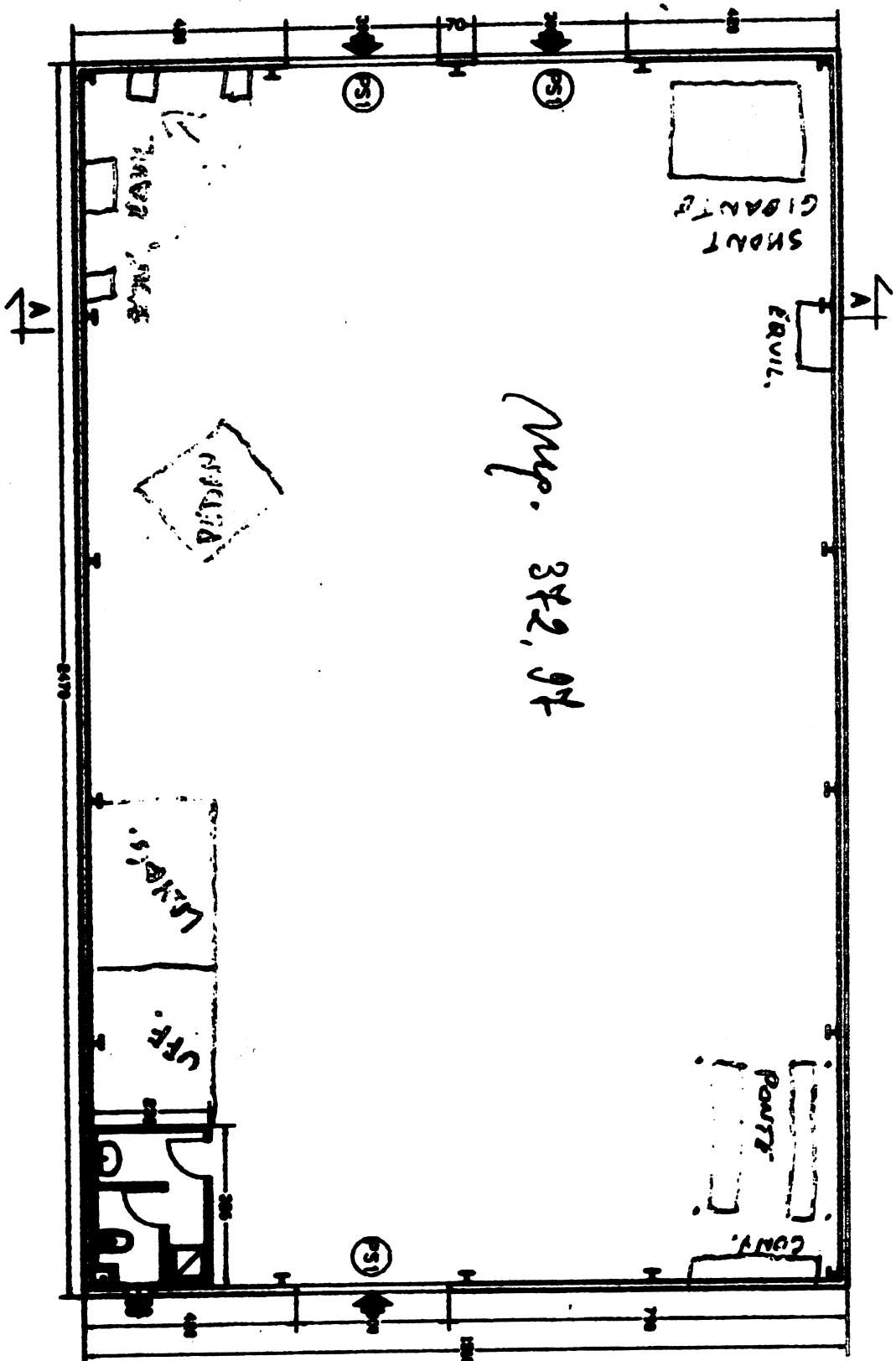
FIRMA

[Firma]

Allega copia documento di riconoscimento

(Capannone n° 8 e 9)

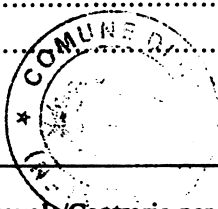
PANTA



Proposta di Deliberazione n. 11 del 21-1-2008

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi.....

Lì, 21/1/28.....



IL RESPONSABILE

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi.....

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO

Lì,.....

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta imputazione e relativa capienza, nonché la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.R. n.44/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice/Intervento	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
.....		Comp./res. 200...	€.....	€.....	€.....
.....		Comp./res. 200...	€.....	€.....	€.....
.....		Comp./res. 200...	€.....	€.....	€.....

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO

Lì,.....