



COMUNE DI CATENANUOVA
PROVINCIA DI ENNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 26 / del Reg.

data 22.1.2008

OGGETTO: *Zona artigianale. Scelta capannone n. 1 da assegnare ditta Galofaro Giovanni. Art. 6 Regolamento zona artigianale.*

L'anno duemilaotto il giorno Ventidue del mese Gennaio di alle ore 12.30 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

	P	A	
1. MAZZAGLIA Mario	☒	☐	Sindaco
2. BIONDI Aldo	☐	☒	Vice-Sindaco
3. BUA Vincenzo	☒	☐	Assessore
4. CASTELLI Giuseppe	☐	☒	Assessore
5. MAUCIERI Sebastiano	☒	☐	Assessore
6. VIRZÌ Prospero	☒	☐	Assessore
7. ZINNA Domenico	☒	☐	Assessore

TOTALE

5	2
---	---

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Alfredo Verso**. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L.n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

☒ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti:¹

☐ aggiunte/integrazioni ¹

☐ modifiche/sostituzioni ¹

☐ con separata unanime votazione, potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91 disponendone l'invio al CO.RE.CO. ai sensi dell'art. 18, 3° comma, della citata legge;¹

☒ con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. 44/91, epperò soggetta a controllo eventuale per effetto del parere del C.G.A. n. 3/99;¹

☐ dare atto che la presente deliberazione rientra nelle materie sottoposto al controllo eventuale di legittimità;¹

☐ con separata unanime votazione chiedere il controllo preventivo di legittimità sulla presente deliberazione;¹

☐ dare atto che la presente deliberazione non è soggetta a controllo di legittimità;¹

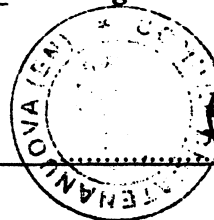
¹ Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

NB.: Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: *Zona artigianale. Scelta capannone n. 1 da assegnare ditta Galofaro Giovanni. Art. 6
Regolamento zona artigianale.*

Proponente: **IL SINDACO**



IL SINDACO

PREMESSO che con deliberazione di G.M. n. 75 del 07.11.2007 è stato rideterminato il canone di locazione dei capannoni e relativa area di pertinenza, presso questa zona artigianale;

CHE, quindi, si può procedere all'assegnazione dei capannoni ai richiedenti aventi i requisiti prescritti dal vigente regolamento;

ESAMINATA l'istanza prot. nr. 8533 del 26.10.2007 presentata dalla ditta Galofaro Giovanni - via Stazione, 21- CF GLF GNN 51H11 C471Y - iscritta al n. 15582 dell'Albo imprese artigiane della Camera di Commercio di Enna;

VISTI gli artt. 4, 6 e 7 del vigente regolamento comunale in merito, approvato con deliberazione consiliare n. 24 del 06.12.2007, esecutiva;

PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERI

1. di scegliere, ai sensi dell'art.6 del regolamento comunale vigente in merito, **approvato con deliberazione consiliare n. 24/2007, il capannone n. 1** con relativa area di pertinenza, **da assegnare** alla ditta Galofaro Giovanni - via Stazione, 21- CF GLF GNN 51H11 C471Y - iscritta al n. 15582 dell'Albo imprese artigiane della Camera di Commercio di Enna;
2. di subordinare la formale concessione del capannone scelto, come al precedente punto n.1, all'adempimento di quanto previsto dal regolamento vigente in materia con particolare riferimento agli artt. 7, 8 e 9 del medesimo;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

COMUNE DI CATENANUOVA (Prov. di ENNA)
26 OTT 2007
Prot. n. 8333

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE
DI CATENANUOVA.

Oggetto: Area artigianale. Assegnazione capannoni. Invio scheda informativa.

Ditta SALOFARO GIOVANNI

Con riferimento a vs. nota prot. n. 3833 del 02/05/2006 si invia la seguente scheda:

ANAGRAFICA

Denominazione Ditta: SALOFARO GIOVANNI

Titolare o legale rappresentante: TITOLARE

Referente: SALOFARO GIOVANNI

Riferimento iscrizione alla C.C.I.A.A. di ENNA

Tipo di impresa:

Tipologia	Settore Alimentare	Settore non Alimentare
Artigianale		
Industriale		
Servizi	/	/

Indirizzo VIA STAZIONE 21

Recapito telefonico telef. 0935 75940 Fax 0935 75940

Posta elettronica _____ Web - Home page c

FORMA GIURIDICA DELL'IMPRESA:

- ☒ Ditta individuale
☐ Società in nome collettivo
☐ S.a.s.
☐ Società di fatto
☐ S.r.l.
☐ S.p.A.
☐ Società cooperativa

Anno di costituzione

1996

TIPOLOGIA DI PRODUZIONE :MECCANICA**CARATTERISTICA DELLA PRODUZIONE:**

- ☒ Continuitiva
☐ Stagionale
☐ Su commessa

Numero addetti attuali:

Distribuzione degli addetti per tipologia occupazionale

Operai	Impiegati	Tecnici
n. <u> </u>	n. <u> </u>	n. <u> </u>

Numero addetti che si intende assumere:

Operai	Impiegati	Tecnici
n. <u>21</u>	n. <u> </u>	n. <u> </u>

TIPOLOGIA CAPANNONE RICHIESTO:Capannone n. 1 - mq. 246 - lotto complessivo mq. Comparto n. 1Investimento previsto: € Data presunta inizio lavori insediamento produttivo Data presunta ultimazione lavori insediamento produttivo Data presunta inizio attività **Mercato di sbocco della produzione aziendale**

- ☐ Locale
☒ Regionale
☐ Nazionale
☐ Internazionale

Allegati:

1. Relazione sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'Impresa sull'attività svolta nell'ultimo triennio e su quella che si intende svolgere nel nuovo insediamento, con particolare riferimento alla consistenza numerica.

Li 24 / 10 / 2007

Titolare/Legale rappresentante

Galofaro Giovanni

Via Italia nr.9 Catenanuova

COMUNE DI CATENANUOVA (Prov. di ENNA)
26 OTT 2007
Prot. n. 8533

Al Signor Sindaco

Comune di Catenanuova

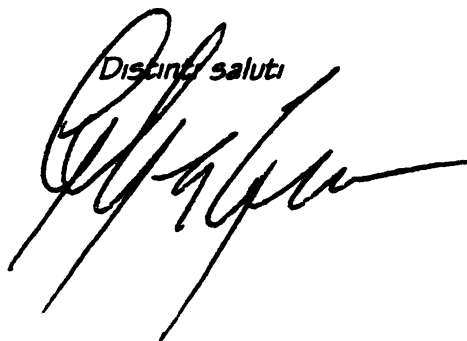
Oggetto: Assegnazione Capannoni Zona Artigianale -

Invio Documentazione

**Il sottoscritto Galofaro Giovanni in riferimento alla vostra del 02.05.06
protocollo 3833 in allegato alla presente trasmette:**

- **Certificato camera di commercio;**
- **Relazione esplicativa;**
- **Planimetria di massima;**
- **Dichiarazione sostitutiva stato fallimentare;**
- **Copie dichiarazione IVA E IRPEF ultimi tre anni.**
- **doc. e i deniche**

Distinti saluti



RELAZIONE

Il sottoscritto Galofaro Giovanni nato a Centuripe il 11.06.51 e residente in Via Italia nr.9 titolare dell'omonima ditta artigiana esercente l'attività di meccanico per la riparazione di autoveicoli da oltre un ventennio con la presente espone quanto segue.

Nell'ultimo triennio l'attività è stata svolta nei locali siti in Via Stazione nr. 1 a Catenanuova, dove prevalentemente è stata effettuata la riparazione meccanica su autoveicoli. Il reddito prodotto nell'ultimo triennio è stato medio basso anche in considerazione del fatto che alcune opportunità di mercato non sono state sfruttate in quanto i locali ove oggi si esplica l'attività sono angusti e poco fruibili e pertanto oltre a me titolare non ci sono stati altri addetti.

I nuovi locali che si chiedono in affitto proietterebbero l'attività svolta verso una fascia di mercato più ampia con incremento del reddito e della mano d'opera utilizzata. Difatti il sottoscritto sebbene abbia le conoscenze meccaniche non ha mai potuto eseguire riparazioni su mezzi pesanti quali camion, trattori e mezzi di movimento terra in genere.

Con la disponibilità di locali adeguatamente spaziosi e attrezzati l'attività di meccanico oltre alla riparazione degli autoveicoli si proietterebbe verso una fascia di mercato che fino ad oggi non ha potuto soddisfare che è quello delle riparazioni dei mezzi pesanti quali camion, trattori e mezzi di

movimento terra in genere. Con le premesse cui sopra e con la disponibilità di nuovi locali l'attività forza maggiore richiederà almeno altre due unità lavorative che già il mercato locale offre.

Relativamente ai macchinari da impiegare ex novo si progetta di installare:

- nr. 1 banco prova computerizzato per la diagnosi e disamina delle anomalie meccaniche;
- nr. 1 ponte elevatore ;
- nr. 1 sistema computerizzato per la diagnosi dei fumi di scarico;
- nr. 1 banco prova e d'istallazione impianto G.P.L. e metano;

oltre alle numerose attrezzature già in possesso quali compressori, banco attrezzi, elevatori, carro attrezzi e minuteria varia.

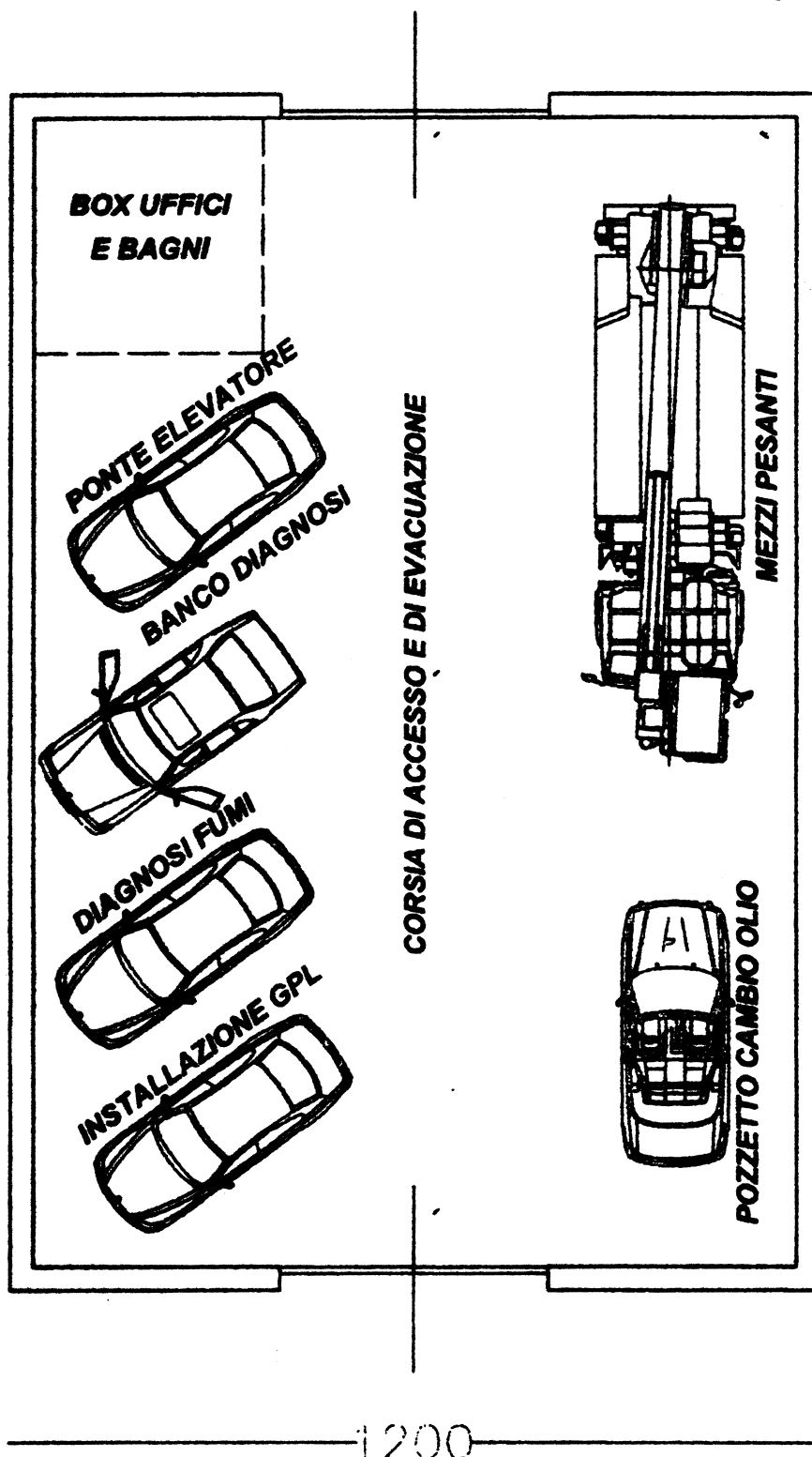
L'attività non produce immissioni in atmosfera inquinanti ma solo olio esausto che verrà prelevato dai mezzi in genere e stoccato in appositi recipienti identificabili per poi essere smaltiti con ditte appositamente autorizzate. In atto tale servizio mi viene espletato dalla META SERVICE S.R.L. di Catania. Avuta la disponibilità dei locali il trasferimento avverrà nell'arco di mesi due ed il programma d'investimento cui sopra (stimato in euro 80.000) avverrà in mesi sei.

Tanto si rassegna ai fini delle procedure preliminari di assegnazione dei capannoni.

Distinti saluti


TIPOLOGIA A

SUP. LOTTO 728.02 SUP.CAP. 216,00 h=6.50



DITTA GALOFARO GIOVANNI



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI ENNA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO ANAGRAFICO

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero di annotazione: GLFGNWSIH11C471Y
 del Registro delle Imprese di ENNA
 data di annotazione: 19/02/1996

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996
 con il numero Albo Artigiani: 15582

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 37724 il 15/03/1986

Ditta: GALOPARO GIOVANNI

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:
 CATENANUOVA (EN) VIA STAZIONE, 1 CAP 94010

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* GALOPARO GIOVANNI
 nato a CENURIPPE (EN) il 11/06/1951
 codice fiscale: GLFGNWSIH11C471Y
 - TITOLARE FIRMATARIO

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCI IL PRESENTE CERTIFICATO IN
 ESERZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.
 L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA'
 DELL'UTENTE

IL CONSERVATORE

Dr. Santo Di Bella

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

COMUNE CATENANUOVA
 Indirizzo : Via Firenze
 94010 CATENANUOVA EN

C.C.I.A.A.
Certificato
Qualitario
17/09/2007
17/09/2007

Il presente certificato è valido unicamente se recita la contrapposizione dell'originale, pagando il bollo di registrazione.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15)

Il/la sottoscritto/a GALOFARO GIOVANNI
(cognome) (nome)

nato/a a CENTURIPPE (EN il 11-06-1951)
(luogo) (prov.)

residente a CATENANUOVA (EN) in VIA ITALIA n. 9
(luogo) (prov.) (indirizzo)

valendomi della facoltà stabilita dall'art. 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 e consapevole delle pene previste dagli artt. 483, 495 e 496 del C.P. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni,

DICHIARO

sotto la mia personale responsabilità:

CHE NEI PROPRI CONFRONTI NON SUSSISTONO PROCEDURE FALLIMENTARI DI
ALCUN GENERE

Letto, confermato e sottoscritto.

CATENANUOVA, li 26 / 10 / 2007-
(luogo e data)

IL DICHIARANTE



Proposta di Deliberazione n. 10 del 21.1.2008

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi.....

Ll, 21/1/28

IL RESPONSABILE

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi.....

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO

Ll,

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta imputazione e relativa capienza, nonché la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.R. n.44/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice/intervento	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
.....		Comp./res. 200...	€.....	€.....	€.....
.....		Comp./res. 200...	€.....	€.....	€.....
.....		Comp./res. 200...	€.....	€.....	€.....

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO

Ll,