

COMUNE DI CATENANUOVA
PROVINCIA DI ENNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 108 del Reg.

data 07/10/2016

OGGETTO: Servizio di "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, climatici, idrici sanitari e protezione antincendio" di pertinenza Comunale. -

- PERIZIA SUPPLETIVA PER MAGGIORI SPESE

L'anno duemilasedici il giorno sette del mese di ottobre alle ore 10,30 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei sigg.

	P	A	
1. BIONDI Aldo	☒	☐	Sindaco
2. BUA Vincenzo	☒	☐	Assessore
3. COLICA Laura	☐	☒	Assessore
4. PAPA Rosalia Rita	☒	☐	Assessore
5. GUAGLIARDO Antonio	☒	☐	Assessore

TOTALE

4	1
---	---

Partecipa il Segretario Comunale dott. Antonino Pellicano. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

☒ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

☐ aggiunte/integrazioni (1)

☐ modifiche/sostituzioni (1)

☐ con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91 disponendone l'inoltro al CO.RE.CO. ai sensi dell'art. 18, 3° comma, della citata legge; (1)

☒ con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91, e perciò soggetta a controllo eventuale per effetto del parere del C.G.A. n. 3/99; (1)

☐ dare atto che la presente delibera rientra nelle materie sottoposte al controllo eventuale di legittimità; (1)

☐ con separata unanime votazione chiedere il controllo preventivo di legittimità sulla presente delibera; (1)

☐ dare atto che la presente delibera non è soggetta a controllo di legittimità; (1)

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorchando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Servizio di " Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, climatici, idrici sanitari e protezione antincendio" di pertinenza Comunale.

- PERIZIA SUPPLETIVA PER MAGGIORI SPESE

Proponente: IL SINDACO e/o L'ASSESSORE

Proponente/Redigente: IL RESP. SERVIZIO

Premesso che:

- in data 04.12.2014 ad evasione dell'incarico il Responsabile del procedimento ha redatto l'analisi dei costi di spesa occorrente per la durata di Anni (Due) dell'importo complessivo di € 47.233,12,, di cui € 42.939,20 per importo a base d'asta ed € 4.293,92 per I.V.A.

A.- Si riporta l'ammontare del servizio	€	42.939,20	
<i>che sono così suddivise</i>			
1.- LETTERA A -per interventi straordinaria, mano d'opera			
<i>per anni Due</i>	€	22.939,20	
2.- LETTERA B -per interventi straordinaria, materiale di consumo			
<i>per anni Due</i>	€	20.000,00	
Torna l'importo del servizio	€	42.939,20	€ 42.939,20
B.- Somma a disposizione			
1.- per iva la 10 % sui lavori		€ 4.293,92	
	€	4.293,92	€ 4.293,92
			47.233,12

-con Determina Dirigenziale nr. 246 del 19.12.2014, si provvedeva all'impegno spesa ed il metodo di scelta del contraente per l'affidamento del servizio di manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli impianti Termici, climatici, idrici-sanitari e protezione antincendio di pertinenza Comunale;

-a seguito celebrazione della gara di Cottimo Fiduciario in data 30.03.2015 è risultata aggiudicataria la ditta "Carambia geom. Antonino." con sede in Catenanuova nella Via Sandro Pertini s.n., per aver presentato il ribasso d'asta del 6,25%;

- con verbale di consegna del 31/03/2015 è stato consegnato alla ditta "Carambia Geom. Antonino." Il servizio di manutenzione degli impianti Termici, Climatici, Idrici – Sanitari e protezione antincendio" di pertinenza comunale;

-vista l'effettivo inizio del servizio avvenuto il 01/04/2015, e tuttora in corso di esecuzione;

Vista la Relazione Tecnica della perizia suppletiva per maggiore spesa, trasmessa dal Responsabile del Procedimento, con parere favorevole ai sensi dell'art. 5 della L.R. nr. 12/2011 e s.m.i, con il seguente quadro economico:



COMUNE DI CATENANUOVA
Prov. di Enna
Servizio Urbanistico - Edilizia

Parere tecnico sul progetto ai sensi dell'art.5 L.R. 12/07/2011 n°12 e s.m.i.

OGGETTO: Servizio di " Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, climatici, idrici – sanitari e protezione antincendio" di pertinenza Comunale. Perizia suppletiva per maggiori spese.

Il sottoscritto Geometra Di Fini Gabriele responsabile del procedimento redige la presente perizia suppletiva per maggiori spese, ai sensi dell' art. 15 del regolamento comunale per i lavori e forniture redatto in esecuzione all'art. 125 del D.LGS 163/06 e ss. mm. ii. nei limiti di spesa previsti dall'art. 21 della L.R. 07/2002 ;

Premesso:

- che in data 04.12.2014 ad evasione dell'incarico il Responsabile del procedimento ha redatto l'analisi dei costi di spesa occorrente per la durata di Anni (Due) dell'importo complessivo di €.47.233,12,, di cui €. 42.939,20 per importo a base d'asta ed €. 4.293,92 per I.V.A.

A.- Si riporta l'ammontare del servizio	€	42.939,20	
per due anni			
	€		
	€		
Torna l'importo del servizio	€	42.939,20	€ 42.939,20
B.- Somma a disposizione			
1.- per iva la 10 % sui lavori	€	4.293,92	
	€	4.293,92	€ 4.293,92
			47.233,12

- che con Determina Dirigenziale nr. 246 del 19.12.2014, si provvedeva all'impegno spesa ed il metodo di scelta del contraente per l'affidamento del servizio di manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli impianti Termici, climatici, idrici-sanitari e protezione antincendio di pertinenza Comunale;
- che a seguito celebrazione della gara di Cottimo Fiduciario in data 30.03.2015 è risultata aggiudicataria la ditta "Carambia geom. Antonino." con sede in Catenanuova nella Via Sandro Pertini s.n., per aver presentato il ribasso d'asta del 6,25%;



A.- Si riporta l'ammontare del servizio al netto del	€	40.255,50	
ribasso d'asta del 6,25 %			
per anni Due			
	€		
per anni Due	€		
Torna l'importo del servizio	€	40.255,50	€ 40.255,50
B.- Somma a disposizione			
1.- per iva la 10 % sui lavori	€	4.025,55	
2.- economie da gara iva compresa	€	2.952,07	
	€	6.977,62	€ 6.977,62
			47.233,12

che con verbale di consegna del 31/03/2015 è stato consegnato alla ditta "Carambia Geom. Antonino." Il servizio di manutenzione degli impianti Termici, Climatici, Idrici – Sanitari e protezione antincendio" di pertinenza comunale;

- vista l'effettivo inizio del servizio avvenuto il 01/04/2015;

Considerato che nel corso degli anni 2015 e 2016, si è dovuto intervenire in forma straordinaria ed imprevista presso le strutture comunale per un importo di €. 29.291,32 e per il pagamento delle mensilità per una somma di €. 13.647,88, per un importo complessivo di €. 42.939,20, comportando il totale esaurimento delle somme a disposizione per il servizio di cui sopra, per poter far fronte e coprire il servizio, fino alla data del 31.03.2017, occorre imputare ulteriore somma di €. 8.643,38, I.V.A. inclusa, approvando una perizia suppletiva di maggiore spesa, giusta autorizzazione del 12.08.2016, rilasciata dal Sig. Sindaco Aldo Biondi del Comune di Catenanuova, così ripartita:

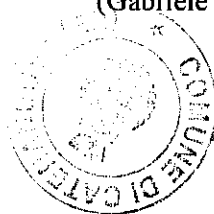
A.- Si riporta l'ammontare del servizio al netto del	€	50.796,82	
ribasso d'asta del 6,25 %			
che sono così suddivise			
1.- LETTERA B -per interventi straordinaria, mano d'opera			
per anni Due	€	21.505,50	
2.- LETTERA B -per interventi straordinaria, materiale di consumo			
2.02 FT .02/16	€	2.688,18	
2.03 FT .03/15	€	2.141,75	
2.04 FT .06/15	€	9.749,95	
2.05 FT .01/16	€	2.456,67	
2.06 FT .04/16	€	911,02	
2.07 FT .07/16	€	11.343,75	
	€	29.291,32	€ 29.291,32
Torna l'importo del servizio	€	50.796,82	€ 50.796,82
B.- Somma a disposizione			
1.- per iva la 10 % sui lavori	€	5.079,68	
2.- economie da gara iva compresa	€	0,00	
	€	5.079,68	€ 5.079,68
			€ 55.876,50

Dal confronto col quadro economico originario risulta un aumento dell'importo contrattuale pari a € 8.643,38 iva compresa, dato dalla differenza tra l'importo di perizia suppletiva € 55.876,50 e quello originario € 47.233,12 .

Per quanto sopra si esprime **parere favorevole** di approvazione in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/07/2011 nr. 12 e s.m.i. della Perizia Suppletiva maggiore spesa per il servizio di "Manutenzione degli impianti Termici, Climatici, Idrici – Sanitari e protezione antincendio" di pertinenza comunale, per l'importo di € **8.643,38** fatto salvo ogni altro ulteriore adempimento di legge.

Catenanuova,

Il Resp. Le del Procedimento
(Gabriele geon. Di Fini)





A.- Si riporta l'ammontare del servizio al netto del		€	50.796,82	
ribasso d'asta del 6,25 %				
che sono così suddivise				
1.-	LETTERA B -per interventi straordinaria, mano d'opera			
	per anni Due	€	21.505,50	
2.-	LETTERA B -per interventi straordinaria, materiale di consumo			
2.02	FT .02/16	€	2.688,18	
2.03	FT .03/15	€	2.141,75	
2.04	FT .06/15	€	9.749,95	
2.05	FT .01/16	€	2.456,67	
2.06	FT .04/16	€	911,02	
2.07	FT .07/16	€	11.343,75	
		€	29.291,32	€ 29.291,32
Torna l'importo del servizio		€	50.796,82	€ 50.796,82
B.- Somma a disposizione				
1.-	per iva la 10 % sui lavori	€	5.079,68	
2.-	economie da gara iva compresa	€	0,00	
		€	5.079,68	€ 5.079,68
			€	55.876,50

Dal confronto col quadro economico originario risulta un aumento dell'importo contrattuale pari a € 8.643,38 iva compresa, pari alla differenza tra l'importo della perizia suppletiva € 55.876,50 e quello originario € 47.233,12 .

Visto il D.Lgs. nr. 163/2006

VISTO il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

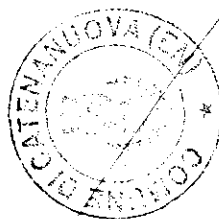
VISTA la L.R. 12/07/2011 n°12 in materia di lavori pubblici e di fornitura di beni e servizi;

LA GIUNTA MUNICIPALE

Condividendo la superiore proposta

DELIBERA

- 1) Di Approvare la Perizia di variante e suppletiva per maggiore spesa di € 8.643,38, I.V.A. inclusa, ai sensi dell'art. 15 del regolamento comunale per i lavori e forniture redatto in esecuzione all'art. 125 del D.Lgs. nr. 163/2006, nei limiti di spesa previsti dall'art. 21 della L.R. n.7/2002;
- 2) di dare mandato al Resp.le dell'Area Tecnica di provvedere ad emettere Determina Dirigenziale di impegno spesa per maggior importo contrattuale pari ad € 8.643,38, IVA inclusa.-



Proposta di Deliberazione n. 117 del 07/10/2016

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

Ll. 01 SET. 2016

Parere in ordine alla regolarità Contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

07/10/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

È copia conforme per uso amministrativo

IL RESPONSABILE

Li,

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio:

SINDACO	X	SETTORE AFFARI GENERALI - AMMINISTRATIVO	
RESIDENTE COMMISSARIO STRADALE C.C.	X	SETTORE ECON. FINANZ.	X
ASSESSORI	X	SETTORE U.T.C.	X
CONSIGLIERI	X	SETTORE SOLID. SOCIALE	
		SETTORE POLIZIA MUNICIPALE	

Li, 20/10/2016

IL RESPONSABILE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line in data 20/10/2016

Li, 20/10/2016

IL MESSO COMUNALE

Si attesta che avverso il presente atto, nel periodo dal al, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE SERVIZIO PROTOCOLLO

Li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile certifica, su conforme attestazione del Messo e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo il giorno festivo dal al a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa – non – sono stati presentati reclami.

IL RESPONSABILE

Li,

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.12..... comma 2° della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Li, 20/10/2016

