

## COMUNE DI CATENUOVA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.26 del Registro

data 27.11.2017

**OGGETTO: Integrazione al Piano Triennale delle Opere Pubbliche valevole per il triennio 2017 - 2019.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventisette del mese di Novembre, presso la sala sita in Piazza Marconi, convocato, per le ore 18.00, dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione in seduta ordinaria di oggi, partecipata agli interessati a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	
CASTIGLIONE PROSPERO	P		
GUAGLIARDO ANTONIO	P		
LEOCATA NICOLA	P		
PAPA ROSALIA RITA	P		
RACINA GRAZIELLA	P		
CASTIGLIONE ROSARIO	P		
GUAGLIARDO PATRIZIA	P		
CALI' MARIA RITA		A	
GULLOTTA VENERA	P		
PINEROLO ANTONINO		A	
MAZZAGLIA ADELE		A	
PASSERO ANTONINA MARIA	P		
CASTELLI GIUSEPPE		A	
TURANO CATERINA	P		
BARTOLOTTA GAETANO	P		

Totale 11 04

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale, Prof. Prospero Castiglione.

Partecipano: il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Luigi Romano, la Sig.ra Maria Rita Zinna, istruttore amministrativo.

E' presente, per l'Amministrazione Comunale, il Sindaco e gli Assessori.

La proposta è stata discussa e approvata all'unanimità con nr.11 voti favorevoli. Stessa votazione per l'immediata esecutività.

La presente deliberazione viene pubblicata per estratto ai sensi dell'art.18 della L.R. nr.11/2015.



# Comune di Catenanuova

## Provincia di Enna

Settore Tecnico

Prot. nr. 12783 del 21.11.17

Oggetto: Trasmissione proposta di delibera di C.C.

Al Responsabile Settore AA.GG.  
dott.ssa Cuocina Antonina

e p. c. Al Presidente del Consiglio  
prof. Castiglione Prospero

Al signor Sindaco dott. Aldo Biondi

= SEDE =

In allegato alla presente per la relativa approvazione da parte del Consiglio Comunale si trasmette in allegato la proposta di delibera avente il seguente oggetto:  
- Integrazione al "Piano Triennale delle OO.PP. valevole per il triennio 2017 - 2019".

Quanto sopra per i successivi adempimenti di codesto Responsabile del Settore in indirizzo.



Il Responsabile del Settore Tecnico  
(arch. Vito Palazzolo)

Inoltre, si chiede di integrare la proposta "Piano Triennale delle OO.PP. valevole per il triennio 2017-2019", in quanto entro il 04-12-2017 si devono presentare i progetti indicati nella proposta.



Sindaco

Aldo Biondi

# COMUNE DI CATENANUOVA

## PROVINCIA DI ENNA

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Integrazione al Piano Triennale delle OO.PP. valevole per il triennio 2017/2019

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

##### PREMESSO

Che con delibera di G.M. nr. 37 del 27.03.2016 è stato preso atto del vigente Piano Triennale delle OO.PP. valevole per il triennio 2017 – 2019;

Che con successiva delibera di C.C. nr. 15 del 28.07.17 il civico consenso ha recepito ed approvato il Piano Triennale 2016/2019 sopra citato;

Che con successiva delibera di G.M. nr. 113 del 15.11.2017, viene demandato al Settore Tecnico Comunale l'inserimento dei progetti per il riefficientamento energetico degli edifici del "Palazzo Municipale", del Plesso Scolastico "E. Fermi" e del plesso ove ha sede l'U.T.C./P.C. (sede C.O.M.);

Ritenuto che il Settore Tecnico Comunale ha redatto i tre studi di fattibilità relativi ai progetti di cui sopra;

Considerato che ai sensi dell' art. 6 della Legge Regionale nr.12 del 12.07.2011 e ss. mm. ed ii. prevede l'adozione da parte degli Enti Locali del Programma Triennale delle opere pubbliche che intendono realizzare nel triennio 2017/2019, al fine di accedere ai finanziamenti extra comunali per la realizzazione delle opere pubbliche;

Che con Decreto 10.08.2012 emanato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità prevede le procedure e gli schemi tipo per la redazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei LL.PP. e per la relativa redazione e la pubblicizzazione;

Considerata l'importanza del Piano Triennale perché la mancata inclusione di un' opera in esso pregiudica il relativo finanziamento da parte delle Amministrazione extra comunale;

Visti i tre studi di fattibilità relativi agli interventi per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio della sede della casa comunale, dell'edificio del plesso scolastico "E. Fermi" e dell'edificio ove ha sede l'ufficio tecnico e protezione civile;

Vista la proposta di integrazione al Piano Triennale delle OO.PP. 2017/2019 con l'integrazione dei progetti per il riefficientamento energetico degli edifici del "Palazzo Municipale", del Plesso Scolastico "E. Fermi" e del plesso ove ha sede l'U.T.C./P.C. (sede C.O.M.);

Visto l' art. 6 della L.R nr. 12 del 12.07.11 e ss. mm. ed ii.;

Visto il Decreto 10.08.2012 emanato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;

Visto l'allegato Piano Triennale delle OO.PP. 2017/2019 e l'Elenco Annuale dei lavori da realizzare nel 2017;

##### P R O P O N E

- Integrare il vigente "Piano Triennale delle OO.PP. valevole per il triennio 2017 – 2018 – 2019 con annesso Elenco Annuale dei lavori da realizzare nel 2017", approvato con delibera di C.C. nr. 15 del 28.07.17, dei progetti di "Riefficientamento energetico degli edifici del "Palazzo Municipale", del plesso scolastico "E. Fermi" e del plesso ove ha sede l'U.T.C./P.C. (sede C.O.M.)", come da allegato Piano;
- Procedere alla sua pubblicazione all'albo pretorio telematico di questo Comune, come previsto dall'art. 5 del Decreto 10.08.12 emanato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;
- Trasmettere copia del presente provvedimento, ad avvenuta esecutività, al competente Assessorato Regionale ed al Settore Tecnico Comunale, per le dovute conoscenze e per quanto di loro competenza.

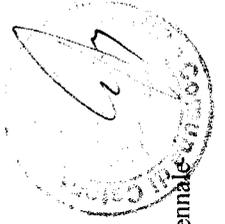
**PROGRAMMA TRIENNALE 2017 - 2019****QUADRO DI SINTESI PER CATEGORIE DI OPERE**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO (TABELLA1)	Codice	CATEGORIE DI OPERE (TABELLA2)	Codice	FINALITA' E RISULTATI ATTESI (1)	FABBISOGNO ESPRESSO IN VALORI ASSOLUTI (in euro) (2)	RISORSE DISPONIBILI (in euro) (3)	GRADO SODDISF. % (4)	TEC. INC. E FASE PROGETTUALE	R.U.P.	ANNO PREZZARIO
1	01	Igienico sanitario	35	- Lavori di realizzazione di un centro comunale di raccolta (C.C.R.) per i rifiuti urbani in modo differenziato. Le opere prevedono la realizzazione di un centro comunale per la raccolta dei rifiuti urbani distinti per categoria, separandoli in modo adeguato, ...	1.030.000,00		100	Studio Ingegna ESECUTIVO	arch. Palazzolo Vito	2017
2	01	Igienico sanitario	35	- Lavori di realizzazione di una discarica di seconda categoria del tipo "A". La realizzazione della discarica di inerti è necessaria ed indifferibile al fine di eliminare il continuo fiorire di discariche abusive nel territorio comunale ed extra comunale.	1.000.000,00		100	ing. Mazzaglia Gaetano DEFINIT.		1998
3	09	Igienico sanitario	35	- Lavori di sistemazione ed ampliamento del cimitero comunale. La superficie disponibile dell'attuale cimitero comunale è ormai saturata e pertanto necessita improrogabilmente la necessità dell'ampliamento del cimitero.	1.500.000,00		100	U.T.C. - PRELIM.		2008
4	01	Opere di protezione dell'ambiente	11	- Lavori di interventi di forestazione nelle aree adiacenti il "Parco San Prospero". Le finalità cui tende il presente progetto mirano al ripristino ambientale dell'area attraverso interventi che assicurano un miglioramento paesaggistico e consolidante dei versanti.	1.000.000,00		100	ing. Bonomo e agr. Barbagallo PRELIM.		1998
5	01	Opere di protezione dell'ambiente	11	- Progetto per la realizzazione della villa comunale nell'ex area adibita a campo sportivo. Col presente progetto si mira alla trasformazione del campo sportivo in villa comunale, con la creazione di zone a verde, di percorsi pedonali e di giuochi d'acqua con fontane, di attrezzature ludiche e di relax. Si creeranno anche delle piccole strutture aperte ad emiciclo dove il relatore potrà intrattenere i suoi discepoli.	1.000.000,00		100	U.T.C. PRELIM.		2004

6	Nuova costruzione	01	Difesa del suolo	05	<p><b>- Lavori di mitigazione del rischio idrogeologico del torrente Mastropaolo a difesa del centro abitato del comune di Catenanuova.</b></p> <p>I lavori per la sistemazione idraulica del torrente Mastropaolo e consolidamento dell'abitato Nord-Ovest di Catenanuova, contenuti nel progetto generale, prevedono la sistemazione del tratto prossimo all'abitato, per una lunghezza complessiva di mt. 1964,00 avente per estremità: a monte, il ponte sulla strada provinciale S.P. n°23/b (Catenanuova-Regalbuto) ed a valle la confluenza con il torrente Mulinello.</p>	2.150.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	2013
7	Nuova costruzione	01	Difesa del suolo	05	<p><b>- Lavori di mitigazione del rischio idrogeologico del torrente Mulinello a difesa del centro abitato del comune di Catenanuova.</b></p> <p>Le previsioni progettuali dei lavori di sistemazione idraulica del torrente Mastropaolo sono stati stralciati in più lotti. Il primo stralcio, cui affrisce la presente descrizione, prevede la sistemazione di un tratto di mt. 809,00 e precisamente la parte immediatamente prossima dell'abitato.</p>	1.850.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	2013
8	Ristrutturazione	04	Edilizia sociale e scolastica	08	<p><b>- Ristrutturazione dei locali dell'asilo nido e sua conversione in scuola materna.</b></p> <p>L'edificio attualmente adibito a Comando di Polizia Municipale, necessita di evidenti ed urgenti lavori di ristrutturazione, che interessano varie parti dell'immobile, in particolar modo la sua struttura portante. Infatti sono evidenti i segni del dissesto nelle pareti perimetrali e nelle tramezzature. Le pareti interne ed esterne sono interessate da fenomeni di dissesto, infatti risultano evidenti lesioni trasversali; mentre la pavimentazione, in particolare quella del corridoio principale, risulta con avvallamenti, dovuti al rilassamento della struttura orizzontale.</p>	1.850.000,00	100	ing. Mazzaglia Gaetano ing. Caltagirone Giuseppe ESECUT.	2013
9	Ristrutturazione	04	Edilizia sociale e scolastica	08	<p><b>- Ristrutturazione edificio scolastico ed adeguamento alle norme CEI della scuola elementare G. Marconi.</b></p> <p>L'edificio scolastico esistente necessita di evidenti ed urgenti lavori di ristrutturazione, che interessano varie parti dell'immobile. Infatti sono evidenti i segni per le infiltrazioni di acqua piovana proveniente dalla copertura. Le parti interne ed esterne, interessate dall'umidità sono da sistemare, così come l'attuale impianto elettrico, non conforme alle norme vigenti.</p>	1.000.000,00	100	ing. Mazzaglia Gaetano ing. Caltagirone Giuseppe DEFINIT.	2012
10	Ristrutturazione	04	Edilizia sociale e scolastica	08	<p><b>- Trasformazione del serbatoio idrico di piazza Marconi in centro strategico raccolta dati e prevenzione rischi territorio Corona Erei.</b></p> <p>Con la realizzazione dei depositi idrici in c.da Benedizione ed in c.da Fich dia, non s'è avuto più la necessità di utilizzare il serbatoio posto in piazza Marconi. Dovendo recuperare tale edificio ed utilizzarlo a fini pubblici, l'Amministrazione Comunale intende collocarvi un centro di raccolta dati per la prevenzione dei rischi nel territorio della Corona degli Erei.</p>	485.000,00	100	ing. Scravaglieri Paolo ESECUTIVO	2017 arch. Palazzolo
11	Nuova costruzione	01	Edilizia sociale e scolastica	08	<p><b>- Lavori di realizzazione di comunità alloggio per anziani.</b></p> <p>L'opera si svilupperà su un unico piano rialzato di cm.60 da quota marciapiede, collegato da rampe secondo le norme legislative vigenti in materia di abbattimento barriere architettoniche. La costruzione è costituita da quattro camere singole e da due doppie con relativi servizi, mentre un'ulteriore camera con relativo servizio sarà destinata all'assistente sociale.</p>	€ 1.200.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	2006

12	Nuova costruzione	01	Edilizia sociale e scolastica	08	<p>- <b>Lavori di realizzazione di un centro per minori.</b> Il costuendo edificio offrirà ai giovani un riferimento costante per trascorrere serenamente il tempo libero e per risolvere i loro piccoli problemi quotidiani, socio assistenziali, ricreativi e sanitari.</p> <p>- <b>Progetto degli interventi di ristrutturazione e messa in sicurezza degli edifici scolastici del Comune di Catenanuova - scuola elementare di piazza Marconi.</b> L'edificio scolastico esistente necessita di evidenti ed urgenti lavori di ristrutturazione finalizzati alla sua messa in sicurezza, oltreché di promuovere un uso sostenibile delle risorse ambientali mediante l'utilizzo di fonti di energia pulita e rinnovabile che consentono nel contempo il risparmio delle fonti convenzionali: a) interventi previsti per l'abbattimento delle barriere architettoniche; b) interventi di miglioramento sismico; c) interventi per la sicurezza antincendio; d) interventi di adeguamento degli impianti alla L. 46/90; e) interventi eco-sostenibili, finalizzati all'utilizzo di fonti rinnovabili di energia e alla riduzione del consumo energetico; f) interventi di manutenzione edilizia.</p>	500.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	2004
13	Ristrutturazione	04	Edilizia sociale e scolastica	08		1.200.000,00	100	ing. Mazzaglia Gaetano ing. Caltagirone Giuseppe DEFINIT.	2013
14	Completamento	08	Edilizia abitativa	10	- <b>Lavori di completamento di n° 18 alloggi popolari.</b> Il progetto che prevedeva inizialmente il completamento di n° 24 alloggi popolari è stato ridotto, con parere n° 425 del 15/05/92 dall'Ass.to Reg.le al LL.PP. a n° 21 alloggi.	1.770.000,00	100	ing. Alvano Antonio DEFINIT.	2006
15	Nuova costruzione	01	Culto	31	- <b>Lavori di costruzione di una chiesa parrocchiale completa di canonica, uffici e locali ricreativo-sociali.</b> La realizzazione di una chiesa parrocchiale completa di canonica, uffici e locali sociali non ha soltanto scopi spirituali e morali, ma mira anche ad assolvere compiti sociali, assistenziali ed amministrativi.	1.600.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	2010
16	Nuova costruzione	01	Culto	31	- <b>Lavori di costruzione del nuovo calvario.</b> Il progetto prevede il posizionamento del nuovo calvario più in basso rispetto all'attuale collocazione al fine di restituire al luogo quella sacralità ormai deperuta a causa delle edificazioni circostanti che hanno modificato negativamente lo spazio topologico definito dal volume centrale del monumento.	150.000,00	100	arch. Di Leonforte Francesco DEFINIT.	2002
17	Ristrutturazione	04	Pubblica sicurezza	36	- <b>Piani di sicurezza di tutti gli edifici pubblici ed adeguamento impianti.</b> Il Comune di Catenanuova possiede degli edifici che hanno destinazione specifica, quali le scuole, l'ex asilo nido (oggi sede del Comando di P.M.), il centro diurno degli anziani, l'autorimessa, l'ex mattatoio, la caserma dei carabinieri e delle attrezzature, quali il campo sportivo, il campo da tennis, il cimitero comunale, il deputatore acque reflue ed i serbatoi idrici.	500.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	2000
18	Nuova costruzione	01	Pubblica sicurezza	36	- <b>Lavori per la costruzione di una caserma dei Vigili del Fuoco.</b> Il progetto prevede la costruzione di un distacco dei Vigili del Fuoco al fine di essere più vicini ai luoghi colpiti da eventi disastrosi in questa parte del territorio.	850.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	2002
19	Nuova costruzione	01	Sport e spettacolo	12	- <b>Progetto per la realizzazione di uno stadio comunale.</b> I cittadini di Catenanuova hanno sempre coltivato la passione per lo sport ed in particolare per il gioco del calcio ...	3.000.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	2004

20	Ristrutturazione	01	Sport e spettacolo	12	<p>- <b>Progetto per la conversione dell'ex piscina comunale a centro sportivo polivalente.</b> E' intendimento dell'Amministrazione comunale trasformare ed adeguare l'attuale piscina comunale compresa dell'area di pertinenza, oggi in disuso, in palazzetto dello sport polifunzionale. Con il presente progetto si mira al recupero di una struttura oggi in mano al vandalismo ed alle intemperie. Il progetto prevede di recuperare anche il campo da tennis, ...</p>	3.580.000,00		100	ing. Vicari Paolo ESECUTIVO	arch. Palazzolo Vito	2017
21	Nuova costruzione	01	Stradali	01	<p>- <b>Lavori di sistemazione della via Pozzo, via Turati e relative aree adiacenti.</b> La progettazione riguarda la strada di via Pozzo e via Turati ma anche la parte verso sud fino al congiungimento con la via Palermo, e la parte verso nord ed ovest, ossia verso la via dei Mille e via verso la via Libertà - strada provinciale 23/b. Anzi in quest'ultimo tratto si considera la strada che fiancheggia a sud l'area di pertinenza dell'edificio della scuola E. Fermi. La progettazione comprende anche la sistemazione dei versanti sul torrente Mastro Paolo, il loro consolidamento e la riqualificazione ambientale. Considerata la molteplicità degli interventi, questi si possono eseguire per stralci.</p>	5.000.000,00		100	U.T.C. PRELIM.		2001
22	Nuova costruzione	01	Stradali	01	<p>- <b>Progetto per il collegamento viario dallo svincolo A19 alla S.P. 23/bis.</b> Il Progetto nella sua totalità prevede il collegamento tra lo svincolo autostradale A. 19 - CT/PA e la S.P. nr. 23 per Regalbuto, in sostanza consiste nella realizzazione di una circunvallazione che consente di baipassare il centro urbano, in quanto non sopporta il transito ad alto traffico veicolare, in particolare di quello dei mezzi pesanti. ...</p>	3.000.000,00		100	ing. Lumera Giuseppe DEFINIT.	arch. Palazzolo Vito	2000
23	Nuova costruzione	01	Stradali	01	<p>- <b>Progetto di collegamento viario tra la via Stazione e la via Libertà.</b> I Lavori prevedono la realizzazione di un'arteria di collegamento viario tra la via Stazione e via Libertà, in alternativa alla circunvallazione, al fine di evitare il transito veicolare all'interno del centro storico, di cui ormai ...</p>	1.000.000,00		100	ing. Lumera Giuseppe DEFINIT.	arch. Palazzolo Vito	2000
24	Nuova costruzione	01	Stradali	01	<p>- <b>Lavori di collegamento viario tra la via contrada Pantorno e la via Centuripe.</b> Il progetto prevede la realizzazione di un'arteria di collegamento che consente il collegamento viario tra la S.S. 192 CT/EN e lo svincolo autostradale A.19 CT/PA con la S.P. 23/bis per Centuripe, mediante l'utilizzo della S.R. 7, al fine di eviatre il transito veicolare all'interno del centro abitato ...</p>	180.000,00		100	U.T.C. PRELIM.		2002
25	Nuova costruzione	01	Sport e Spettacolo	12	<p>- <b>Lavori di realizzazione di attrezzature sportive di quartiere in c.da Forca.</b> Il progetto prevede la realizzazione di un campo di calcetto e di un'area da poter sfruttare ed adibire a campo di pallavolo, pallacanestro e/o tennis al servizio del quartiere sito in c.da Forca, comprensivo di spogliatoi e servizi attinenti ...</p>	300.000,00		100	U.T.C. PRELIM.		2014



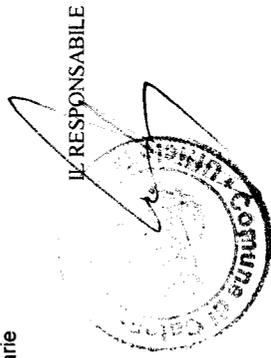
26	Nuova costruzione	01	Assistenza e Consulenza	41	- Lavori di realizzazione di un'area di ammassamento e ricovero, sita in contrada "Forca" I I lavori prevedono la realizzazione di un'area attrezzata di protezione civile da utilizzare per fini di emergenza con possibilità di ricovero per la popolazione evacuata a seguito eventi calamitosi con danni ad edifici pubblici e privati, ...	545.000,00	100	D.R.P.C. - EN ESECUT.	arch. P. Conte	2013
27	Nuova costruzione	01	Sport e Spettacolo	12	- Lavori di realizzazione di un impianto sportivo di base con annessi spogliatoi e servizi in c.da "Raisa". I lavori prevedono la realizzazione di impianto sportivo polivalente scoperto con annessi spogliatoi e manto in elastomeri omogenei. I locali spogliatoi saranno protetti contro l'introspezione e dotati di locali filtro, ove posizionati i servizi igienici. L'impianto sarà servito anche da area a parcheggio ...	350.000,00	100	ing. Vicari Paolo PRELIM.	arch. Palazzolo	2013
28	Altro	07	Altro	99	- Interventi per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria nell'edificio della sede comunale". L'intervento prevede la realizzazione di opere atte a limitare il consumo primario di energie e cioè: la sostituzione di infissi, rinnovo impianti termici, rifacimento copertura, realizzazione del cappotto esterno, realizzazione di impianti fotovoltaici, sostituzione lampade con nuove a LED ...	1.000.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	arch. Palazzolo	2013
29	Altro	07	Altro	99	- Interventi per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria edificio del plesso scolastico "E. Fermi". L'intervento prevede la realizzazione di opere atte a limitare il consumo primario di energie e cioè: la sostituzione di infissi, rinnovo impianti termici, rifacimento copertura, realizzazione del cappotto esterno, realizzazione di impianti fotovoltaici, sostituzione lampade con nuove a LED ...	950.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	arch. Palazzolo	2013
30	Altro	07	Altro	99	- Interventi per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria edificio ove ha sede l'U.T.C./P.C. (sede C.O.M.). L'intervento prevede la realizzazione di opere atte a limitare il consumo primario di energie e cioè: la sostituzione degli infissi, rinnovo impianti termici, rifacimento copertura, realizzazione del cappotto esterno, realizzazione di impianti fotovoltaico, sostituzione lampade con nuove a LED, ...	870.000,00	100	U.T.C. PRELIM.	arch. Palazzolo	2013

(1) Esprimere in via sintetica le finalità dell'intervento ed i risultati attesi dalla realizzazione delle stesso.

(2) Fabbisogno finanziario per soddisfare le esigenze prioritarie.

(3) Finanziamento attribuito.

(4) quantificazione percentuale del risultato conseguito con la realizzazione degli interventi rispetto alle esigenze prioritarie





**Comune di Catenanuova**  
**Provincia di Enna**  
*Settore Tecnico*

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**

**2017 - 2019**

**RELAZIONE GENERALE**

# **PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019**

## **RELAZIONE GENERALE PROGRAMMATICA**

### **INTRODUZIONE**

L'approntamento del Piano triennale delle Opere Pubbliche mira alla massima soddisfazione dell'interesse pubblico, nonostante che le problematiche in gioco rendono particolarmente complessa la razionalizzazione degli investimenti da parte dell'Amministrazione Pubblica.

Esso costituisce l'inizio della complessa fase procedurale finalizzata all'immediato sviluppo socio-economico del territorio comunale.

La progettazione e la successiva realizzazione delle attrezzature e delle infrastrutture costituiscono la concretizzazione evolutiva culturale della collettività proiettata nel futuro, inserendo progetti fattibili, cioè realmente realizzabili.

### **OBIETTIVI**

L'obiettivo di questa Amministrazione è quello di elaborare e diffondere specifiche conoscenze nel settore tecnico-amministrativo promuovendo un cambiamento della cultura degli uomini che dirigono ai vari livelli di responsabilità.

Oggi nell'attuale fase di crisi degli interventi pubblici e di cambiamento degli scenari istituzionali, a cui tuttavia corrisponde l'esigenza storica di qualificarsi e progredire, sono più che mai divenute indispensabili le conoscenze, informazioni e competenze che consentono di:

- Approfondire la conoscenza dei nuovi adempimenti istituzionali e giuridici;
- Analizzare e valutare con strumenti economici e gestionali i progetti di interventi;
- Valorizzare quelle caratteristiche che rappresentano dei fattori di successo per lo sviluppo economico-sociale;
- Incentivare il valore aggiunto di tipo sociale che oggi rivestono le opere pubbliche.

La presente programmazione, individua le Opere Pubbliche che s'intendono realizzare nell'immediato futuro, divise per settore d'intervento, con tipologia d'intervento e

categoria, con l'indicazione sia di ognuno di esse che dell'intero parco progetti, sia delle relative priorità.

Il presente programma è formato da 10 settori e composto da 27 progetti, come di seguito elencati:

**SETTORE (Cod. 35) IGIENICO SANITARIO:**

- Lavori di realizzazione di un centro di raccolta comunale – C.C.R. per i rifiuti urbani in modo differenziato;
- Lavori di realizzazione di una discarica di seconda categoria – tipo A;
- Lavori di sistemazione ed ampliamento del cimitero comunale.

**SETTORE (Cod. 11) OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE:**

- Lavori di interventi di forestazione nelle aree adiacenti il “Parco S. Prospero”;
- Progetto per la realizzazione della villa comunale nell'area adibita a campo sportivo.

**SETTORE (Cod. 05) DIFESA DEL SUOLO:**

- Lavori di mitigazione del rischio idrogeologico del torrente Mastropaolo a difesa del centro abitato nel comune di Catenanuova;
- Lavori di mitigazione del rischio idrogeologico del torrente Mulinello a difesa del centro abitato nel comune di Catenanuova;

**SETTORE (Cod. 08) EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA:**

- Ristrutturazione dei locali dell'asilo nido e sua conversione in scuola materna;
- Ristrutturazione edificio scolastico ed adeguamento alle norme CEI della scuola elementare G. Marconi;
- Trasformazione del serbatoio idrico di piazza G. Marconi in centro strategico di raccolta dati e pianificazione degli interventi di prevenzione dei rischi ambientali e territoriali relativi al territorio delle Corone degli Erei;
- Lavori di realizzazione di una comunità alloggi per anziani;
- Lavori di realizzazione di un centro per minori;
- Progetto per gli interventi di ristrutturazione e messa in sicurezza degli edifici scolastici del comune di Catenanuova- Scuola elementare di piazza G. Marconi.

**SETTORE (Cod. 10) EDILIZIA ABITATIVA:**

- Lavori di completamento di nr. 18 alloggi popolari.

**SETTORE (Cod. 31) CULTO:**

- Lavori di costruzione di una chiesa parrocchiale con annessa canonica, uffici e locali ricreativo-sociali;
- Lavori di realizzazione del nuovo calvario.

**SETTORE (Cod. 36) PUBBLICA SICUREZZA:**

- Piani di sicurezza di tutti gli edifici pubblici ed adeguamento degli impianti alle normative vigenti in materia;
- Lavori per la costruzione di una caserma dei Vigili del Fuoco.

**SETTORE (Cod. 12) SPORT E SPETTACOLO:**

- Progetto per la realizzazione di uno stadio comunale;
- Lavori per la conversione dell'ex piscina comunale a centro sportivo polivalente;
- Lavori di realizzazione di attrezzature sportive di quartiere in c.da Forca;
- Lavori di realizzazione di un impianto sportivo di base con annessi spogliatoi e servizi in c.da "Raisa".

**SETTORE (Cod. 01) STRADALI:**

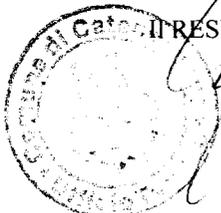
- Lavori di sistemazione della via Pozzo e della via Turati e delle relative aree adiacenti;
- Progetto di collegamento viario dallo svincolo A.19 CT/PA alla S.P. 23 per Regalbuto;
- Lavori di collegamento viario tra la via Stazione e la via Libertà;
- Lavori di collegamento viario tra via contrada Pantorno e la via Centuripe.

**SETTORE (Cod. 41) ASSISTENZA E CONSULENZA:**

- Lavori di realizzazione di un'area di ammassamento e ricovero, sita in contrada "Forca" al servizio della Protezione Civile.

**SETTORE (Cod. 99) ALTRO:**

- Interventi per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria dell'edificio della sede municipale;
- Interventi per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria del plesso scolastico "E. Fermi";
- Interventi per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria e del plesso ove ha sede l'ufficio tecnico/protezione civile (sede C.O.M.);

 Il RESPONSABILE

# COMUNE DI CATENANUOVA

(Provincia di ENNA)

## STUDIO DI FATTIBILITA'

### **“INTERVENTI PER PROMUOVERE L’ECO-EFFICIENZA E LA RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA NELL’EDIFICIO SEDE DELLA CASA COMUNALE”**

Indice:

<b>A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA.....</b>	<b>2</b>
1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE E SOCIO-ECONOMICO DELL’AREA OGGETTO DI INTERVENTO.....	2
2. COERENZA DELL’INTERVENTO CON LE PREVISIONI DEL PAES.....	3
3. STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE DELL’INTERVENTO .....	4
<b>B) RELAZIONE TECNICA.....</b>	<b>5</b>
<b>C) STIMA DEI COSTI.....</b>	<b>5</b>

## A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### 1. Inquadramento territoriale e socio-economico dell'area oggetto di intervento

Comune Siciliano di 4.893 abitanti della provincia di Enna, Catenanuova sorge in un punto strategico della valle del Dittaino, a 38 km da Enna in direzione est e a 35 km da Catania in direzione ovest, lungo la linea ferroviaria e l'autostrada A19 fra Palermo e Catania.



Figura 1 Comune di Catenanuova

Catenanuova sorge in un punto strategico fra sconfinati campi di frumento della valle del Dittaino, a 38 km da Enna in direzione est e a 35 km da Catania in direzione ovest, lungo la linea ferroviaria e l'autostrada A19 fra Palermo e Catania.

Viene spesso descritto come il "luogo più caldo d'Europa", grazie ai 48,5 °C registrati dalla stazione meteo locale nel 1999. Ha l'appellativo di "città del grano" per gli innumerevoli campi di frumento che la circondano.

Il Comune di Catenanuova risulta caratterizzato dalle seguenti coordinate e dati climatici:

Superficie	11,22 Km <sup>2</sup>
Latitudine	37° 34' 15,24" N
Longitudine	14° 41' 34,44" E
Altitudine	119 min - 297 max
<b>Zona Climatica C</b>	
Gradi giorno	918
Giorni periodo di riscaldamento	137
Ore di funzionamento max riscaldamento	10
Percentuale di Umidità Relativa esterna	59.8

tri palazzi vennero edificati nel corso del XIX secolo. Catenanuova nella seconda guerra mondiale divenne un bunker tedesco in cui si verificò il primo caso di codardia tedesca. Il

luogo abbandonato militarmente non venne bombardato come tutte le città e paesi vicini. Per tale motivo il palazzo del principe della catena divenne un QG degli Anglo-Americani. Finita la guerra in Sicilia, il paese profondamente arretrato e agricolo venne modernizzato tra il 1949 e il 1953.

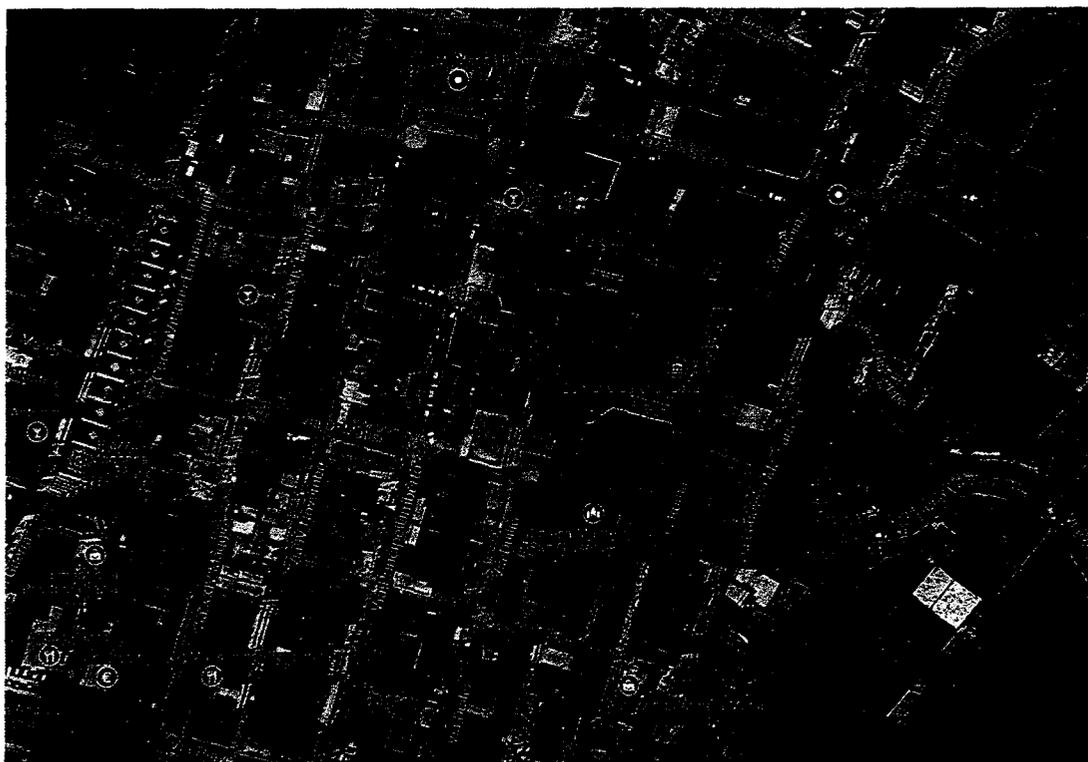
L'economia di Catenanuova è principalmente incentrata sulla 'agricoltura (grano, agrumi, ortaggi) e l'artigianato (lavorazione del legno e del ferro).

## ***2. Coerenza dell'intervento con le previsioni del PAES***

Il palazzo comunale di Catenanuova oggetto di intervento (CT) sorge a 200 metri di altezza sul livello del mare, con le seguenti coordinate geografiche 37,5678724 lat; 14,6917543 long; è inserito all'interno del Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES). Rappresenta pertanto l'impegno dell'Amministrazione per raggiungere gli obiettivi della comunità e lo strumento attraverso il quale viene ricostruito il bilancio comunale dei consumi energetici e delle emissioni di CO<sub>2</sub> e individuati gli ambiti su cui agire per rispettare l'impegno preso, insieme a una specifica lista di interventi da realizzare.

Con il PAES l'Amministrazione si pone l'obiettivo di ridurre il "danno" in termini di ecologia e quindi utilizzare e produrre energia pulita.

Con questo piano verranno quindi inserite delle misure atte a ridurre la dipendenza dai combustibili fossili, sempre più scarseggianti e molto più inquinanti delle nuove tecnologie energetiche. Gli interventi specifici da parte dell'amministrazione saranno quindi intrapresi individuando i seguenti settori d'azione:



- Ortofoto individuazione edificio oggetto di intervento -

Il settore degli edifici comunali, oltre che degli impianti, rappresenta il principale responsabile delle emissioni dell'intero settore pubblico. Questo significa che sarà necessario predisporre e pianificare una serie di interventi di efficientamento energetico di tali immobili in modo da ridurre tale tipologia di emissioni.

### ***3. Studio di prefattibilità ambientale dell'intervento***

Al fine di garantire un più corretto inserimento delle opere nel territorio, questo studio diventa parte integrante della stessa progettazione, suggerendo direttamente le metodologie e le scelte più idonee per la realizzazione degli interventi.

Nel caso specifico l'intervento prevede interventi su un edificio esistente. L'impatto ambientale è pertanto limitato solamente alla fase di realizzazione dei lavori, durante la quale gli impatti saranno costituiti soprattutto dalla produzione di polveri e rumori, inoltre vi sarà qualche possibile disagio per la viabilità di alcune strade limitrofe all'area dell'intervento che però potrà essere facilmente ridotto al minimo studiando in maniera attenta una viabilità alternativa.

Per ridurre al minimo i suddetti impatti saranno adottate misure di contenimento degli stessi quali l'utilizzo di macchinari a basse emissioni di rumori, si organizzeranno le operazioni di cantiere in modo da concentrare le lavorazioni più rumorose nelle ore centrali

della mattina in cui di solito vi è un maggior rumore di fondo, inoltre le strade di cantiere di transito dei mezzi d'opera saranno mantenute sempre umide per limitare il sollevamento delle polveri.

## **B) RELAZIONE TECNICA**

Gli interventi che si rendono necessari al fine di limitare il consumo di energia primaria sono:

- a) la **sostituzione degli infissi**;
- b) Messa in opera di sistema di **automazione con tecnologia BACS**;
- c) il **rinnovo degli impianti termici** mediante l'impiego di generatori di calore a condensazione o pompe di calore ad alta efficienza. I nuovi impianti verranno collocati sotto il solaio pertanto verrà previsto la nuova collocazione dei **controsoffitti**.
- d) l'**eventuale rifacimento della copertura**, ove necessario;
- e) la **realizzazione del cappotto esterno** mediante l'impiego di materiali eco compatibili che oltre a garantire una riduzione dei consumi energetici per il riscaldamento, permetterà di migliorare notevolmente il comfort dell'ambiente interno anche nel periodo estivo. L'intervento sarà completato con la realizzazione di nuovi imbotti per tutte le pareti interessate dal cappotto.
- f) **realizzazione di impianto fotovoltaico** per l'autoconsumo dell'energia prodotta;
- g) sostituzione delle lampade esistenti con **nuove lampade a tecnologia LED**.

Le varie fasi progettuali dovranno essere sviluppate tramite le seguenti modalità:

- ✓ Redazione Progetto di fattibilità tecnico economica;
- ✓ Redazione Progetto definitivo;
- ✓ Redazione Progetto esecutivo;
- ✓ Esecuzione delle opere;
- ✓ Collaudo delle opere.

Tutti gli elaborati previsti nelle varie fasi dovranno essere quelli previsti dal DPR n. 50/2016, con l'aggiunta di tutti quelli necessari ad acquisire i pareri nelle varie fasi e comunque richiesti dagli Enti interessati.

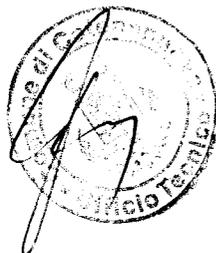
## **C) STIMA DEI COSTI**

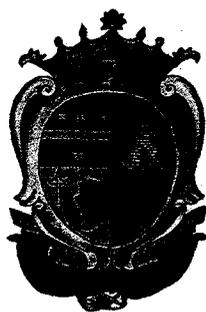
Il costo sommario dell'intervento è stato calcolato sulla base di parametri desumibili da interventi similari realizzati.

Il costo presunto per la realizzazione delle opere di cui al presente studio di fattibilità ammontano rispettivamente ad **€ 650.000,00**

A tale costo vanno aggiunte le somme a disposizione che sono stimate in **€ 350.000,00**.

L'investimento complessivo per la realizzazione dell'opera in esame ammonta a **€ 1.000.000,00**.





## COMUNE DI CATENANUOVA

*(Provincia di ENNA)*

### STUDIO DI FATTIBILITA'

**INTERVENTI PER PROMUOVERE L'ECO-EFFICIENZA E LA RIDUZIONE DI CONSUMI  
DI ENERGIA PRIMARIA NELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA ENRICO FERMI"**

Indice:

<b>A)</b>	<b>RELAZIONE ILLUSTRATIVA .....</b>	<b>3</b>
	1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE E SOCIO-ECONOMICO DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO.....	3
	2. COERENZA DELL'INTERVENTO CON LE PREVISIONI DEL PAES.....	4
	3. STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE DELL'INTERVENTO.....	5
<b>B)</b>	<b>RELAZIONE TECNICA.....</b>	<b>5</b>
<b>C)</b>	<b>STIMA DEI COSTI .....</b>	<b>6</b>

## A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### 1. Inquadramento territoriale e socio-economico dell'area oggetto di intervento

Comune Siciliano di 4.893 abitanti della provincia di Enna, Catenanuova sorge in un punto strategico della valle del Dittaino, a 38 km da Enna in direzione est e a 35 km da Catania in direzione ovest, lungo la linea ferroviaria e l'autostrada A19 fra Palermo e Catania.



Figura 1 Comune di Catenanuova

Catenanuova sorge in un punto strategico fra sconfinati campi di frumento della valle del Dittaino, a 38 km da Enna in direzione est e a 35 km da Catania in direzione ovest, lungo la linea ferroviaria e l'autostrada A19 fra Palermo e Catania.

Viene spesso descritto come il "luogo più caldo d'Europa", grazie ai 48,5 C registrati dalla stazione meteo locale nel 1999. Ha l'appellativo di "città del grano" per gli innumerevoli campi di frumento che la circondano.

Il Comune di Catenanuova risulta caratterizzato dalle seguenti coordinate e dati climatici:

Superficie	11,22 Km <sup>2</sup>
Latitudine	37° 34' 15,24" N
Longitudine	14° 41' 34,44" E
Altitudine	119 min – 297 max
Zona Climatica	C
Gradi giorno	918
Giorni periodo di riscaldamento	137
Ore di funzionamento max riscaldamento	10
Percentuale di Umidità Relativa esterna	59.8

tri palazzi vennero edificati nel corso del XIX secolo. Catenanuova nella seconda guerra mondiale divenne un bunker tedesco in cui si verificò il primo caso di codardia tedesca. Il luogo

abbandonato militarmente non venne bombardato come tutte le città e paesi vicini. Per tale motivo il palazzo del principe della catena divenne un QG degli Anglo-Americani. Finita la guerra in Sicilia, il paese profondamente arretrato e agricolo venne modernizzato tra il 1949 e il 1953. L'economia di Catenanuova è principalmente incentrata sull'agricoltura (grano, agrumi, ortaggi) e l'artigianato (lavorazione del legno e del ferro).

## ***2. Coerenza dell'intervento con le previsioni del PAES***

L'istituto **comprendivo Enrico Fermi Catenanuova via L. Sturzo**, oggetto di intervento (CT) sorge a 150 metri di altezza sul livello del mare, con le seguenti coordinate geografiche 37,5715726 lat; 14,6894476 long; è **inserito all'interno del Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES)**. Rappresenta pertanto l'impegno dell'Amministrazione per raggiungere gli obiettivi della comunità e lo strumento attraverso il quale viene ricostruito il bilancio comunale dei consumi energetici e delle emissioni di CO<sub>2</sub> e individuati gli ambiti su cui agire per rispettare l'impegno preso, insieme a una specifica lista di interventi da realizzare.

Con il PAES l'Amministrazione si pone l'obiettivo di ridurre il "danno" in termini di ecologia e quindi utilizzare e produrre energia pulita.

Con questo piano verranno quindi inserite delle misure atte a ridurre la dipendenza dai combustibili fossili, sempre più scarseggianti e molto più inquinanti delle nuove tecnologie energetiche. Gli interventi specifici da parte dell'amministrazione saranno quindi intrapresi individuando i seguenti settori d'azione:



*- Ortofoto individuazione edificio oggetto di intervento -*

Il settore degli edifici comunali, oltre che degli impianti, rappresenta il principale responsabile delle emissioni dell'intero settore pubblico. Questo significa che sarà necessario predisporre e pianificare una serie di interventi di efficientamento energetico di tali immobili in modo da ridurre tale tipologia di emissioni.

### **3. Studio di prefattibilità ambientale dell'intervento**

Al fine di garantire un più corretto inserimento delle opere nel territorio, questo studio diventa parte integrante della stessa progettazione, suggerendo direttamente le metodologie e le scelte più idonee per la realizzazione degli interventi.

Nel caso specifico l'intervento prevede interventi su un edificio esistente. L'impatto ambientale è pertanto limitato solamente alla fase di realizzazione dei lavori, durante la quale gli impatti saranno costituiti soprattutto dalla produzione di polveri e rumori, inoltre vi sarà qualche possibile disagio per la viabilità di alcune strade limitrofe all'area dell'intervento che però potrà essere facilmente ridotto al minimo studiando in maniera attenta una viabilità alternativa.

Per ridurre al minimo i suddetti impatti saranno adottate misure di contenimento degli stessi quali l'utilizzo di macchinari a basse emissioni di rumori, si organizzeranno le operazioni di cantiere in modo da concentrare le lavorazioni più rumorose nelle ore centrali della mattina in cui di solito vi è un maggior rumore di fondo, inoltre le strade di cantiere di transito dei mezzi d'opera saranno mantenute sempre umide per limitare il sollevamento delle polveri.

#### **A) RELAZIONE TECNICA**

Gli interventi che si rendono necessari al fine di limitare il consumo di energia primaria sono:

- a) la **sostituzione degli infissi**;
- b) Messa in opera di sistema di **automazione con tecnologia BACS**;
- c) il **rinnovo degli impianti termici** mediante l'impiego di generatori di calore a condensazione o pompe di calore ad alta efficienza. I nuovi impianti verranno collocati sotto il solaio pertanto verrà previsto la nuova collocazione dei **controsoffitti**.
- d) l'**eventuale rifacimento della copertura**, ove necessario;
- e) la **realizzazione del cappotto esterno** mediante l'impiego di materiali eco compatibili che oltre a garantire una riduzione dei consumi energetici per il riscaldamento, permetterà di migliorare notevolmente il comfort dell'ambiente interno anche nel periodo estivo. L'intervento sarà completato con la realizzazione di nuovi imbotti per tutte le pareti interessate dal cappotto.
- f) **realizzazione di impianto fotovoltaico** per l'autoconsumo dell'energia prodotta;

g) sostituzione delle lampade esistenti con **nuove lampade a tecnologia LED**.

Le varie fasi progettuali dovranno essere sviluppate tramite le seguenti modalità:

- ✓ Redazione Progetto di fattibilità tecnico economica;
- ✓ Redazione Progetto definitivo;
- ✓ Redazione Progetto esecutivo;
- ✓ Esecuzione delle opere;
- ✓ Collaudo delle opere.

Tutti gli elaborati previsti nelle varie fasi dovranno essere quelli previsti dal DPR n. 50/2016, con l'aggiunta di tutti quelli necessari ad acquisire i pareri nelle varie fasi e comunque richiesti dagli Enti interessati.

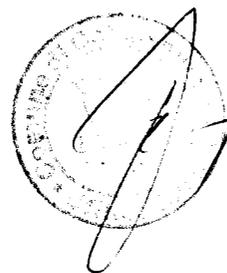
#### **B) STIMA DEI COSTI**

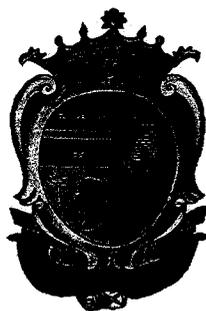
Il costo sommario dell'intervento è stato calcolato sulla base di parametri desumibili da interventi similari realizzati.

Il costo presunto per la realizzazione delle opere di cui al presente studio di fattibilità ammontano rispettivamente ad **€ 650.000,00**

A tale costo vanno aggiunte le somme a disposizione che sono stimate in **€ 300.000,00**.

L'investimento complessivo per la realizzazione dell'opera in esame ammonta a **€ 950.000,00**.





## **COMUNE DI CATENANUOVA**

*(Provincia di ENNA)*

### **STUDIO DI FATTIBILITA'**

**"INTERVENTI PER PROMUOVERE L'ECO-EFFICIENZA E LA RIDUZIONE DI CONSUMI  
DI ENERGIA PRIMARIA NELL'EDIFICIO SEDE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE"**

Indice:

<b>A)</b>	<b>RELAZIONE ILLUSTRATIVA .....</b>	<b>3</b>
	1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE E SOCIO-ECONOMICO DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO.....	3
	2. COERENZA DELL'INTERVENTO CON LE PREVISIONI DEL PAES.....	4
	3. STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE DELL'INTERVENTO.....	5
<b>B)</b>	<b>RELAZIONE TECNICA.....</b>	<b>5</b>
<b>C)</b>	<b>STIMA DEI COSTI.....</b>	<b>6</b>

## A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### 1. Inquadramento territoriale e socio-economico dell'area oggetto di intervento

Comune Siciliano di 4.893 abitanti della provincia di Enna, Catenanuova sorge in un punto strategico della valle del Dittaino, a 38 km da Enna in direzione est e a 35 km da Catania in direzione ovest, lungo la linea ferroviaria e l'autostrada A19 fra Palermo e Catania.

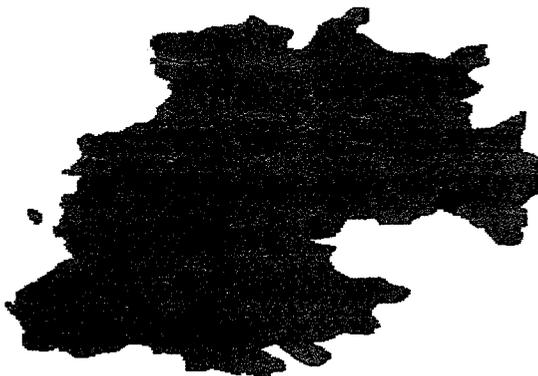


Figura 1 Comune di Catenanuova

Catenanuova sorge in un punto strategico fra sconfinati campi di frumento della valle del Dittaino, a 38 km da Enna in direzione est e a 35 km da Catania in direzione ovest, lungo la linea ferroviaria e l'autostrada A19 fra Palermo e Catania.

Viene spesso descritto come il "luogo più caldo d'Europa", grazie ai 48,5 °C registrati dalla stazione meteo locale nel 1999. Ha l'appellativo di "città del grano" per gli innumerevoli campi di frumento che la circondano.

Il Comune di Catenanuova risulta caratterizzato dalle seguenti coordinate e dati climatici:

Superficie	11,22 Km2
Latitudine	37° 34' 15,24" N
Longitudine	14° 41' 34,44" E
Altitudine	119 min – 297 max
Zona Climatica	C
Gradi giorno	918
Giorni periodo di riscaldamento	137
Ore di funzionamento max riscaldamento	10
Percentuale di Umidità Relativa esterna	59.8

tri palazzi vennero edificati nel corso del XIX secolo. Catenanuova nella seconda guerra mondiale divenne un bunker tedesco in cui si verificò il primo caso di codardia tedesca. Il luogo abbandonato militarmente non venne bombardato come tutte le citte e paesi vicino. Per tale

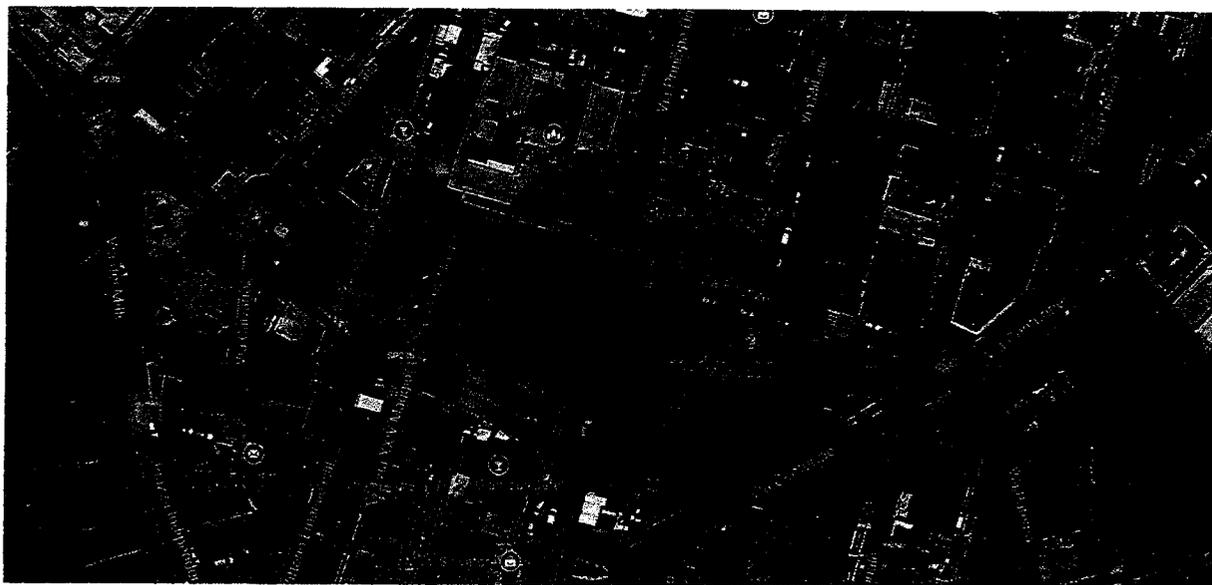
motivo il palazzo del principe della catena divenne un QG degli Anglo-Americani. Finita la guerra in Sicilia, il paese profondamente arretrato e agricolo venne modernizzato tra il 1949 e il 1953. L'economia di Catenanuova è principalmente incentrata sulla 'agricoltura (grano, agrumeti, ortaggi) e l'artigianato (lavorazione del legno e del ferro).

## **2. Coerenza dell'intervento con le previsioni del PAES**

L'Ufficio Tecnico Comunale di Catenanuova oggetto di intervento (CT) sorge a 150 metri di altezza sul livello del mare, con le seguenti coordinate geografiche 37, 5709083 lat; 14,6924289 long ubicato in Via Firenze è inserito all'interno del Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES). Rappresenta pertanto l'impegno dell'Amministrazione per raggiungere gli obiettivi della comunità e lo strumento attraverso il quale viene ricostruito il bilancio comunale dei consumi energetici e delle emissioni di CO<sub>2</sub> e individuati gli ambiti su cui agire per rispettare l'impegno preso, insieme a una specifica lista di interventi da realizzare.

Con il PAES l'Amministrazione si pone l'obiettivo di ridurre il "danno" in termini di ecologia e quindi utilizzare e produrre energia pulita.

Con questo piano verranno quindi inserite delle misure atte a ridurre la dipendenza dai combustibili fossili, sempre più scarseggianti e molto più inquinanti delle nuove tecnologie energetiche. Gli interventi specifici da parte dell'amministrazione saranno quindi intrapresi individuando i seguenti settori d'azione:



*- Ortofoto individuazione edificio oggetto di intervento -*

Il settore degli edifici comunali, oltre che degli impianti, rappresenta il principale responsabile delle emissioni dell'intero settore pubblico. Questo significa che sarà necessario predisporre e pianificare una serie di interventi di efficientamento energetico di tali immobili in modo da ridurre tale tipologia di emissioni.

### **3. Studio di prefattibilità ambientale dell'intervento**

Al fine di garantire un più corretto inserimento delle opere nel territorio, questo studio diventa parte integrante della stessa progettazione, suggerendo direttamente le metodologie e le scelte più idonee per la realizzazione degli interventi.

Nel caso specifico l'intervento prevede interventi su un edificio esistente. L'impatto ambientale è pertanto limitato solamente alla fase di realizzazione dei lavori, durante la quale gli impatti saranno costituiti soprattutto dalla produzione di polveri e rumori, inoltre vi sarà qualche possibile disagio per la viabilità di alcune strade limitrofe all'area dell'intervento che però potrà essere facilmente ridotto al minimo studiando in maniera attenta una viabilità alternativa.

Per ridurre al minimo i suddetti impatti saranno adottate misure di contenimento degli stessi quali l'utilizzo di macchinari a basse emissioni di rumori, si organizzeranno le operazioni di cantiere in modo da concentrare le lavorazioni più rumorose nelle ore centrali della mattina in cui di solito vi è un maggior rumore di fondo, inoltre le strade di cantiere di transito dei mezzi d'opera saranno mantenute sempre umide per limitare il sollevamento delle polveri.

#### **B) RELAZIONE TECNICA**

Gli interventi che si rendono necessari al fine di limitare il consumo di energia primaria sono:

- a) la **sostituzione degli infissi**;
- b) Messa in opera di sistema di **automazione con tecnologia BACS**;
- c) il **rinnovo degli impianti termici** mediante l'impiego di generatori di calore a condensazione o pompe di calore ad alta efficienza;
- d) l'**eventuale rifacimento della copertura**, ove necessario;
- e) la **realizzazione del cappotto esterno** mediante l'impiego di materiali eco compatibili che oltre a garantire una riduzione dei consumi energetici per il riscaldamento, permetterà di migliorare notevolmente il comfort dell'ambiente interno anche nel periodo estivo. L'intervento sarà completato con la realizzazione di nuovi imbotti per tutte le pareti interessate dal cappotto.
- f) **realizzazione di impianto fotovoltaico** per l'autoconsumo dell'energia prodotta;
- g) sostituzione delle lampade esistenti con **nuove lampade a tecnologia LED**.

Le varie fasi progettuali dovranno essere sviluppate tramite le seguenti modalità:

- ✓ Redazione Progetto di fattibilità tecnico economica;
- ✓ Redazione Progetto definitivo;
- ✓ Redazione Progetto esecutivo;
- ✓ Esecuzione delle opere;
- ✓ Collaudo delle opere.

Tutti gli elaborati previsti nelle varie fasi dovranno essere quelli previsti dal DPR n. 50/2016, con l'aggiunta di tutti quelli necessari ad acquisire i pareri nelle varie fasi e comunque richiesti dagli Enti interessati.

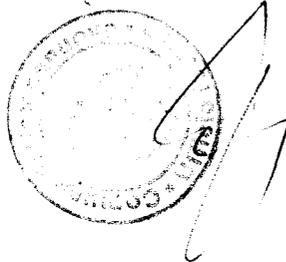
#### **C) STIMA DEI COSTI**

Il costo sommario dell'intervento è stato calcolato sulla base di parametri desumibili da interventi simili realizzati.

Il costo presunto per la realizzazione delle opere di cui al presente studio di fattibilità ammontano rispettivamente ad **€ 600.000,00**

A tale costo vanno aggiunte le somme a disposizione che sono stimate in **€ 270.000,00**.

L'investimento complessivo per la realizzazione dell'opera in esame ammonta a **€ 870.000,00**.

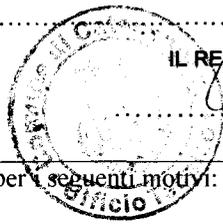


Proposta di Deliberazione n. 22 del 20-11-2017

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

.....  
.....

Li, 20 NOV 2017 .....



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

.....  
.....

Li, .....

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

Parere in ordine alla legittimità: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi: .....

.....  
.....

Li, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

.....