



COMUNE DI CATENANUOVA

Libero Consorzio Comunale di Enna

III° SETTORE TECNICO

Manutenzione - Patrimonio Comunale

148.55

prot. nr. 3282

li, 16/03/2026

DETERMINAZIONE NR. 82 DEL 02.03.2026

OGGETTO: Proroga tecnica di tre mesi del servizio di “manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, climatici, idrici-sanitari e protezione antincendio” di pertinenza Comunale, nelle more dell’approvazione del bilancio di previsione.

Codice CIG: B6232690F7 CVP: 45259000-7

Il Responsabile del III° Settore Tecnico

Ing. Gaetano Mineo

(Nominato con determina sindacale nr. 2 del 02.02.2026)

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 104 del 24.03.2025, era stata affidata, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, mediante trattativa diretta sul MePa, all’operatore economico specializzato nel settore Vincenzo Marraro, con sede in Via Stazione, 23 – 94010 Catenanuova (EN), la gestione del servizio di “manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, climatici, idrici-sanitari e protezione antincendio” di pertinenza Comunale, per anni uno, per la complessiva somma di € 16.885,00, IVA e oneri compresi come per legge (di cui € 15.350,00 per servizio e € 1.535,00 per IVA al 10%);

che il contratto ha avuto decorrenza dalla data di stipula telematica sulla piattaforma MePa e si concluderà al termine dell’anno contrattuale;

che la necessità della proroga tecnica è determinata dall’iter di approvazione del bilancio di previsione dell’Ente, nelle more del quale non è possibile avviare una nuova procedura di affidamento del servizio per il periodo successivo; la presente proroga copre pertanto il periodo strettamente necessario al perfezionamento del bilancio e al conseguente avvio della nuova procedura di affidamento;

che si rende pertanto indispensabile garantire la continuità del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, climatici, idrici-sanitari e di protezione antincendio di pertinenza comunale, al fine di assicurare la sicurezza, la funzionalità e la conformità degli impianti alle normative vigenti;

che ai sensi dell’art. 120, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023, è possibile procedere alla proroga tecnica del contratto in essere, limitatamente al tempo strettamente necessario all’espletamento della nuova procedura di affidamento;

che l’operatore economico Vincenzo Marraro ha manifestato la disponibilità a proseguire il servizio alle medesime condizioni economiche e contrattuali già pattuite;

dato atto che la spesa relativa alla proroga trimestrale del servizio, calcolata in proporzione all’importo contrattuale annuo, viene a quantificarsi in € 4.221,25, IVA e oneri compresi come per legge (di cui € 3.837,50 per servizio e € 383,75 per IVA al 10%);

dato atto che la superiore spesa trova copertura finanziaria sul bilancio 2024/2026 esercizio finanziario 2026, al cod. 08.02-1.03 cap. 82/1;

ritenuto di dover procedere alla proroga tecnica di tre mesi del contratto in essere con la ditta Vincenzo Marraro, relativamente alla manutenzione ordinaria e straordinaria, per garantire la continuità del servizio nelle more dell’approvazione del bilancio di previsione e del conseguente avvio della nuova procedura di affidamento;

visto l’art. 163 del D.Lgs. 267/2000, che disciplina la gestione in esercizio provvisorio e stabilisce che, in assenza del bilancio di previsione approvato, possono essere assunte spese nei limiti dei dodicesimi degli stanziamenti dell’ultimo bilancio approvato;

considerato che l’Ente si trova in regime di esercizio provvisorio e che, pertanto, le spese possono essere impegnate solo se indispensabili e nei limiti dei dodicesimi;

atteso che il servizio di manutenzione oggetto del presente provvedimento è necessario per garantire la continuità del contratto in essere e non può essere interrotto senza pregiudizio per il corretto funzionamento dei servizi istituzionali;

visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

visto il regolamento comunale dei contratti;

visto il D.Lgs nr. 187/10 art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari";

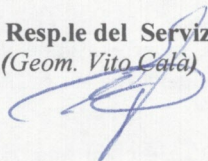
viste le linee guida ANAC;

DETERMINA

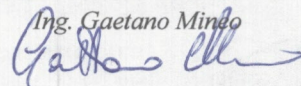
Per quanto sopra espresso nella premessa narrata, che fa parte integrante del presente provvedimento, costituendo parte integrante e motivazioni ai sensi dell'art. 3 della L.R. 7/19;

- 1) di approvare la proroga tecnica di tre mesi del servizio di "manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, climatici, idrici-sanitari e protezione antincendio" di pertinenza comunale, in favore dell'operatore economico di seguito riportato;
- 2) di prorogare il servizio di cui in oggetto direttamente, ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs 36/2023, con specificazione semplificata degli elementi essenziali del servizio e precisamente "servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, climatici, idrici-sanitari e di protezione antincendio di pertinenza comunale" per mesi tre, all'operatore economico specializzato nel settore Vincenzo Marraro, con sede in Via Stazione, 23 - 94010 Catenanuova (EN), per un importo contrattuale di € 3.837,50, IVA e oneri esclusi;
- 3) di impegnare la complessiva somma di **€ 4.221,25, IVA e oneri compresi**, (di cui € 3.837,50 per servizio e € 383,75 per IVA al 10%), per l'affidamento del servizio di cui in oggetto;
- 4) dare atto che la superiore spesa trova copertura mediante utilizzo della somma di € 4.221,25, IVA e oneri compresi, sul seguente intervento di bilancio al cod. 01.02-1.03 CAP 82/1, del bilancio 2024/2026 esercizio finanziario 2026;
- 5) alla liquidazione della spesa di cui al presente impegno si procederà con atto di liquidazione del responsabile del III° Settore Tecnico, previa verifica della regolarità della prestazione;
- 6) trasmettere copia della presente al Responsabile del Settore Finanziario per l'impegno della somma, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. nr. 267/2000, nonché al Responsabile del Servizio Segreteria per la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale di questo Ente all'Albo Pretorio e in "Amministrazione trasparente" sezione "bandi di gare e contratti".

Il Resp.le del Servizio
(Geom. Vito Calà)



Il Responsabile del III° Settore Tecnico

Ing. Gaetano Minio


SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Il responsabile del Settore Finanziario, vista la superiore determinazione, ATTESTA, in merito alla spesa che quest'ultima comporta, la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55/5° comma della legge 142/1990, ed esprime parere favorevole di regolarità contabile, procedendo alla registrazione dell'impegno spesa di **€ 4.221,25 , IVA compresa**, al Cod. 01.02-1.03 cap. 82/1 del bilancio 2024/2026 esercizio finanziario 2026.

Catenanuova, li 04.03.26

Il Resp.le del Settore Finanziario
(Dott.ssa Maria Concetta Giunta)



III° SETTORE TECNICO Manutenzione - Patrimonio Comunale

P.zza Marconi, 17 - 94010 Catenanuova (EN) TEL. FAX. 0935.78766 P.IVA 80001380866 Codice Univoco NWRN1E
Email: calavito@comune.catenanuova.en.it - PEC: manutenzione@pec.comune.catenanuova.en.it