



# COMUNE DI CATENANUOVA

PROVINCIA DI ENNA

## **SETTORE 1° AFFARI GENERALI - AMMINISTRATIVO**

Prot nr 5826 del 24/05/2016

### **DETERMINAZIONE NR. 54 DEL 20/05/2016**

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

*Nominato con determina sindacale nr 5/2015*

**OGGETTO : Controversia tra questo Ente ed i Sigg.ri Pappalardo Venero Orazio e Pappalardo Salvatore, azione per il rilascio e la consegna del capannone nr. 10 zona Artigianale. Autorizzazione alla mediazione.-**

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Municipale nr 149 del 30/12/2015, avente ad oggetto " Autorizzazione al Sindaco per richiesta decreto di ingiunzione nei confronti dei sigg.ri Pappalardo Venero Orazio e Pappalardo Salvatore e azione per rilascio e consegna capannone nr. 10 zona artigianale nei confronti dei sig. Pappalardo Venero Orazio";

**Vista** la Determina Sindacale nr 3 del 22 gennaio 2016, con la quale è stato nominato difensore di fiducia per la controversia di cui sopra, l'Avv. Bonomo Pasquale con studio legale sito a Centuripe in Piazza Lanuvio 15;

**Evidenziato** che prima di procedere alla convalida di sfratto, è necessario ed obbligatorio, il tentativo di mediazione, previsto dal d.lgs. n. 28/2010;

**Considerato** che le materie in cui la mediazione risulta obbligatoria sono quelle in tema di "condominio, diritti reali, divisioni, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazioni, comodato, affitto di aziende, risarcimento di danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione a mezzo stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari".

**Accertato** che il procedimento di mediazione nr. 13/2016 del 06/05/2016 promosso da questo Ente, ai sensi del Decreto Legislativo nr. 28 del 4/03/2010, è stato fissato in data 24 maggio 2016 alle ore 16,00 presso la segreteria dell'Organismo di Conciliazione "Mediazioni S.r.l." locali di Enna Bassa in Piazza Pier Santi Mattarella nr. 20;

**Ritenuto** necessario la presenza del Responsabile del Procedimento, per la mediazione di cui sopra, prima di procedere nei confronti dei sigg.ri Pappalardo Venero Orazio e Pappalardo Salvatore, per l'azione giudiziaria, per il rilascio e la consegna del capannone nr. 10 della locale zona artigianale, che si individua nella figura del Dott. Corrado Salvatore Lentini, Responsabile del Settore Affari Generali - Amministrativo;

**Visto** il D.lgs nr 267/2000;

**Visto** il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi

**Visto** il vigente Statuto Comunale

## DETERMINA

1. Di incaricare, per la mediazione obbligatoria, ai sensi del Decreto Legislativo nr. 28 del 4/03/2010, in merito al procedimento per la controversia scaturita tra questo Ente ed i sigg.ri Pappalardo Venero Orazio e Pappalardo Salvatore per l'azione nei loro confronti, per rilascio e la consegna del capannone nr. 10 della locale zona artigianale, il Dott. Corrado Salvatore Lentini, Responsabile del Settore Affari Generali - Amministrativo;
2. Di autorizzare il Dott. Corrado Salvatore Lentini, Responsabile del Settore Affari Generali - Amministrativo a recarsi presso l'Organismo di Conciliazione "Mediazioni Srl", sito a Enna Bassa in Piazza Pier Santi Mattarella giorno 24 maggio 2016 alle ore 16,00";
3. Di trasmettere copia del provvedimento opportunamente all'ufficio Risorse Umane;
4. Di trasmettere copia della presente, ai competenti uffici, per la pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito Web di questo Ente.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

*Dott. Corrado Salvatore Lentini*