



COMUNE DI CATENANOVA

PROVINCIA DI ENNA

SETTORE 1° AFFARI GENERALI - AMMINISTRATIVO

Prot nr 5826 del 24/05/2016

DETERMINAZIONE NR. 54 DEL 20/05/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Nominato con determina sindacale nr 5/2015

OGGETTO : Controversia tra questo Ente ed i Sigg.ri Pappalardo Venero Orazio e Pappalardo Salvatore, azione per il rilascio e la consegna del capannone nr. 10 zona Artigianale. Autorizzazione alla mediazione.-

Richiamata la deliberazione di Giunta Municipale nr 149 del 30/12/2015, avente ad oggetto " Autorizzazione al Sindaco per richiesta decreto di ingiunzione nei confronti dei sigg.ri Pappalardo Venero Orazio e Pappalardo Salvatore e azione per rilascio e consegna capannone nr. 10 zona artigianale nei confronti dei sig. Pappalardo Venero Orazio";

Vista la Determina Sindacale nr 3 del 22 gennaio 2016, con la quale è stato nominato difensore di fiducia per la controversia di cui sopra, l'Avv. Bonomo Pasquale con studio legale sito a Centuripe in Piazza Lanuvio 15;

Evidenziato che prima di procedere alla convalida di sfratto, è necessario ed obbligatorio, il tentativo di mediazione, previsto dal d.lgs. n. 28/2010;

Considerato che le materie in cui la mediazione risulta obbligatoria sono quelle in tema di "condominio, diritti reali, divisioni, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazioni, comodato, affitto di aziende, risarcimento di danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione a mezzo stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari".

Accertato che il procedimento di mediazione nr. 13/2016 del 06/05/2016 promosso da questo Ente, ai sensi del Decreto Legislativo nr. 28 del 4/03/2010, è stato fissato in data 24 maggio 2016 alle ore 16,00 presso la segreteria dell'Organismo di Conciliazione "Mediazioni S.r.l." locali di Enna Bassa in Piazza Pier Santi Mattarella nr. 20;

Ritenuto necessario la presenza del Responsabile del Procedimento, per la mediazione di cui sopra, prima di procedere nei confronti dei sigg.ri Pappalardo Venero Orazio e Pappalardo Salvatore, per l'azione giudiziaria, per il rilascio e la consegna del capannone nr. 10 della locale zona artigianale, che si individua nella figura del Dott. Corrado Salvatore Lentini, Responsabile del Settore Affari Generali - Amministrativo;

Visto il D.lgs nr 267/2000;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi

Visto il vigente Statuto Comunale

P E T E R M I N A

1. Di incaricare, per la mediazione obbligatoria, ai sensi del Decreto Legislativo nr. 28 del 4/03/2010, in merito al procedimento per la controversia scaturita tra questo Ente ed i sigg.ri Pappalardo Venero Orazio e Pappalardo Salvatore per l'azione nei loro confronti, per rilascio e la consegna del capannone nr. 10 della locale zona artigianale, il Dott. Corrado Salvatore Lentini, Responsabile del Settore Affari Generali - Amministrativo;
 2. Di autorizzare il Dott. Corrado Salvatore Lentini, Responsabile del Settore Affari Generali - Amministrativo a recarsi presso l'Organismo di Conciliazione " Mediazioni Srl", sito a Enna Bassa in Piazza Pier Santi Mattarella giorno 24 maggio 2016 alle ore 16,00";
 3. Di trasmettere copia del provvedimento opportunamente all'ufficio Risorse Umane;
 4. Di trasmettere copia della presente, ai competenti uffici, per la pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito Web di questo Ente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Cerrado Salvatore Lentini