

Albo

COMUNE DI CATENANUOVA

PROVINCIA DI ENNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 91 / 2016 del Reg.

data 03/08/2016

OGGETTO: Richiesta autorizzazione alla cessione, delle opere edili che insistono nel lotto cimiteriale in concessione al Sig. Colica Roberto, al Sig. Valenti Carmelo. Provvedimenti.

L'anno duemilaseicentodieci il giorno TRE del mese di AGOSTO alle ore 08,00 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

	P	A	
1. BIONDI Aldo Ubaldo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sindaco
2. BUA Vincenzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vice Sindaco
3. COLICA Laura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Assessore
4. CASTIGLIONE Rosario	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Assessore
5. GUAGLIARDO Antonio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore

TOTALE

3	2
---	---

Assiste il Segretario Comunale Dott. Puglisi Salvatore Marco. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

aggiunte/integrazioni (1).....

modifiche/sostituzioni (1)

con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91 disponendone l'inoltro al CO.RE.CO. ai sensi dell'art. 18, 3° comma, della citata legge; (1)

con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91, epperchio soggetta a controllo eventuale per effetto del parere del C.G.A. n. 3/99; (1)

dare atto che la presente delibera rientra nelle materie sottoposte al controllo eventuale di legittimità; (1)

con separata unanime votazione chiedere il controllo preventivo di legittimità sulla presente delibera; (1)

dare atto che la presente delibera non è soggetta a controllo di legittimità; (1)

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Richiesta autorizzazione alla cessione, delle opere edili che insistono nel lotto cimiteriale in concessione al Sig. Colica Roberto, al Sig. Valenti Carmelo. Provvedimenti.

Proponente: IL SINDACO e/o L'ASSESSORE

Proponente/Redigente: IL RESP.SERVIZIO

La Giunta Municipale

Premesso che:

- ~ La tomba gentilizia ubicata nel lotto nr.1, comparto nr. 6, settore nr. 5 del cimitero comunale di Catenanuova, dagli atti d'ufficio, risulta intestata al Sig. Colica Roberto (nato a Catenanuova il 02.09.1956;
- ~ Con istanza del 31.05.2016 assunta in questo prot. nr.6052, il Sig. Colica Roberto (meglio generalizzato in detta istanza) chiede l'autorizzazione alla cessione delle opere edili che insistono nel lotto 1, comparto nr. 6, settore nr. 5 del Cimitero Comunale, a lui concesso, al Sig. Valenti Carmelo che, con apposita dichiarazione sostitutiva di notorietà assunta in questo prot. nr. 6694 del 20.06.2016, si dichiara disponibile ad accettare quanto proposto dai suddetti affinché detta tomba possa essere completata nei termini previsti dall'art. 77 del vigente regolamento cimiteriale;
- ~ In relazione a tutto quanto sopra evidenziato e sulla scorta della documentazione fin qui acquisita, necessita adottare i conseguenti provvedimenti del caso.

Visto il vigente regolamento per i servizi cimiteriali di questo comune e tenuto conto che l'obiettivo del comune è quello di mantenere in ottimo stato i manufatti delle tombe gentilizie di questo cimitero comunale e che in relazione alla manifesta volontà dell'attuale concessionario e della disponibilità del subentrante nuovo concessionario, detto obiettivo può essere raggiungibile;

Visto l'art. 84 lett.b del vigente regolamento cimiteriale con la quale si può autorizzare la cessione delle sole opere ad un terzo, che a sua volta acquisti dal Comune l'area rinunciata e si impegni ad ultimare le opere stesse nei termini stabiliti dall'art. 77 del vigente regolamento cimiteriale;

Con votazione unanime resa nei modi e forme di legge

Delibera

1. Di approvare, tutto quanto in premessa indicato ed in accoglimento della istanza del Sig. Colica Roberto e procedere alla cessione delle sole opere nel rispetto del vigente regolamento comunale per i servizi cimiteriali) della tomba gentilizia sita in questo cimitero comunale al lotto nr. 1 del comparto nr. 6, settore nr. 5;
2. di dare, al Sig. Valenti Carmelo, in concessione il lotto 1, comparto nr. 6, settore nr. 5, sul quale insistono le opere per la parte già eretta dal Sig. Colica Roberto, facendolo impegnare ad ultimare le opere stesse nei termini stabiliti dall'art. 77 del vigente regolamento cimiteriale;
3. Di autorizzare il competente servizio alla stipula dell'apposito contratto con il nuovo concessionario Sig. Valenti Carmelo, in esecuzione della presente.



AL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

DI

CATENANUOVA

COMUNE DI CATENANUOVA (EN)
20 GIU 2016
Prot. n. 6694
1537 del 21.06.16

OGGETTO : RICHIESTA CONCESSIONE DIRITTO DI CONCESSIONE LOTTO CIMITERIALE SITO NEL CIMITERO DI CATENANUOVA NR 1 COMPARTO NR. 6 SETTORE 5.

Il Sottoscritto VALENTI Carmelo, nato a Catenanuova il 23 gennaio 1941, residente ivi in via Virgilio 40, con la presente chiede la ratifica della volontà manifestata dal Sig. COLICA Roberto nato a Catenanuova il 02/09/1956, alla cessione del diritto di concessione del lotto cimiteriale nr 1 comparto 6 settore 5.

Si comunica inoltre che la concessione viene accettata nel rispetto del vigente Regolamento Cimiteriale e che il sottoscritto si impegna ad edificare il lotto entro un massimo di 24 mesi dalla data della stipula del contratto, così come stabilito dall'art 77 del vigente Regolamento sopra citato.

Si allega alla presente copia del documento di riconoscimento e copia del codice fiscale.

Sicuro di un benevole accoglimento, si coglie l'occasione per ringraziarla e porgerle distinti saluti.

Catenanuova li 20/06/2016

IL RICHIEDENTE

Valenti Carmelo

Mitt. COLICA Roberto
Vico Manmana nr. 10
94010 Catenanuova (EN)

AL RESP.LE DEI SERVIZI CIMITERIALI DEL COMUNE DI

94010 CATENANUOVA

Il sottoscritto COLICA Roberto, nato a Catenanuova il 02/09/1956 ed ivi residente in Vico Manamana nr. 10 , chiede , l'autorizzazione alla cessione, a titolo gratuito, della tomba gentilizia , lotto nr. 1, comparto nr. 6 settore nr. 5 di questo Cimitero Comunale, al Sig. VALENTI CARMELO , nato a Catenanuova (EN) il 23 gennaio 1941 , residente ivi in via Virgilio 40, che dovrà impegnarsi ad iniziare i lavori e di ultimare le opere edili nei termini stabiliti dall'art 77 del vigente regolamento cimiteriale

In Fede

Colica Roberto



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 T.U. – D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

Il sottoscritto COLICA Roberto, nato a Catenanuova il 02/09/1956, residente in Catenanuova in via Vico Manmana n. 10, codice Fiscale nr CLC RRT 56P02 C353J, consapevole che in caso di mendaci dichiarazioni il Dpr 445/2000 prevede sanzioni penali e decadenza dai benefici (artt. 76 e 75) e informato/a che i dati forniti saranno utilizzati ai sensi del D.lgs 196/2003

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità:

- di dare atto che la tomba di cui si fa riferimento, è ubicata nel lotto nr. 1, comparto nr. 6 settore nr. 5, concessami con deliberazione di G.M. nr. 209 del 03/04/1991, giusto contratto nr 1516 di Rep del 30/11/2000, registrato il 06/12/2000 al nr 2010 serie 1, presso il Locale Cimitero Comunale;

- di essere titolare della Concessione Edilizia nr 39 del 23/11/2005, per la costruzione nel Cimitero Comunale di una tomba gentilizia sita nel lotto nr 1, comparto nr. 6, settore 5;

- di rinunciare a tale diritto a vantaggio della Signor VALENTI Carmelo, nato a Catenanuova il 23/01/1941 e residente a Catenanuova in via Virgilio 40, ai sensi del vigente Regolamento Comunale Cimiteriale;

- di dichiarare che la cessione del diritto di concessione dell'area cimiteriale in favore del Sig. VALENTI Carmelo, avviene con l'impegno assunto da questo, di edificare il lotto entro un massimo di 24 (ventiquattro) mesi dalla data della stipula del contratto, così come stabilito dall'art. 77 del vigente Regolamento Cimiteriale

- Si allega alla presente copia del documento di riconoscimento, copia del codice fiscale nonché copia della Concessione Edilizia nr 39 del 23/11/2005.

Catenanuova li 28/06/2016

Il dichiarante

Colica Roberto



COMUNE DI CATENANUOVA
 Provincia di ENNA
 AREA TECNICA - 1° SERVIZIO
 URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Rif. Prot. Gen.le Com.le n° 7720 del 21.9.2005
 Rif. Prot. Area Tecnica n° 11241/05 - Pratica n° 31/05
 Catenanuova, li 23.11.2005

C.F. Comune di Catenanuova: 80001380866;
 C.F. Ditta: CLC RRT 56P02 C353J



Oggetto: Concessione Edilizia n° 39 del 23.11.2005, per costruzione nel cimitero comunale di una tomba gentilizia sita nel lotto n°1, comparto n° 6, settore n° 5.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
 Nominato dal Sindaco con determinazione n° 114 del 30.12.2004.

- VISTA l'istanza del signor COLICA Roberto, nato a Catenanuova il 02.09.1956 ed ivi residente in Vico Mammana n°10, intesa ad ottenere concessione edilizia per eseguire la costruzione di una tomba gentilizia da erigersi nel cimitero comunale nel lotto n° 1 - comparto n° 6 - settore n° 5;
- VISTO il progetto, allegato alla suindicata domanda e redatto dal geom. RANDAZZO Francesco;
- VISTO il parere favorevole del responsabile del servizio;
- VISTO il parere favorevole della C.E. espresso in data 06.10.2005 con verbale n° 17 e delibera n° 38;
- VISTA l'integrazione documentale prot. n° 9672/05;
- VISTO il parere favorevole n° 39/05 rilasciato dall'A.U.S.L., 1° servizio igiene pubblica;
- VISTO il P.R.G con annesse, le prescrizioni esecutive ed il R. E., approvato con D. Dir. nr. 144 del 03.04.2002;
- VISTE le leggi: 17.08.42 n. 1150, 06.08.67 n. 765, 28.01.77 n. 10, 05.08.78 n. 457, 25.03.82 n. 94, 28.02.85 n. 47, e la L. R. 10.08.85 n. 37 e successive modifiche ed integrazioni.
- VISTO l'art. 2 della l. R. nr. 17 del 31.05.1994;
- VISTO il versamento di € 51.65 n° 0180 VCY 0596 del 03.11.2005 sul c/c postale n° 10538940;

RILASCIATA

Alla ditta, in premessa rubricata, **CONCESSIONE EDILIZIA** per l'esecuzione delle seguenti opere:

per costruzione nel cimitero comunale di una tomba gentilizia sita nel lotto n°1, comparto n° 6, settore n° 5.

Secondo gli allegati grafici di progetto e in ogni caso nel rispetto di leggi e regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nella presente e negli atti che, allegati ad essa, ne fanno parte integrante.

Prescrizioni:

- il concessionario o il responsabile dei lavori, prima dell'effettivo inizio dei lavori di che trattasi, deve comunicare all'U.T.C. l'eventuale impresa cui sono stati affidati i lavori in appalto ed eventuali subappaltatori, così come previsto dal protocollo d'intesa firmato presso l'Ufficio Territoriale del Governo di Enna e recepito con Delibera di C.C. n° 36 del 12.11.2004;
- nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti modalità esecutive:
 - I lavori siano eseguiti così come previsti e per le destinazioni d'uso indicate nel progetto approvato;
 - nessuna modifica può essere apportata senza previa Autorizzazione del Comune;
- Prima dell'inizio dei lavori, ove s'intenda dare esecuzione a strutture in c.a., indicate nell'art. 1 della Legge 05/11/71 n° 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella medesima con ss. mm. ii. ed in particolare a provvederne alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4, nonché



dovrà essere ottenuta autorizzazione a norma degli art. 17 e 18 della L. 02/02/74 n° 64 riguardante provvedimenti per costruzioni in zona sismica.

- Il concessionario deve, inoltre, rispettare le seguenti norme:

-D.P.R. 164/1955 e D.P.R. 547/1955 relativi alla normativa antinfortunistica.

- Nel cantiere deve essere esposto all'esterno, ben visibile, un tabellone delle dimensioni minime di metri 1,00x0,50 nel quale devono essere indicati: il titolare e gli estremi dell'autorizzazione, il direttore dei lavori specificando se trattasi di opera in economia, l'assuntore dei lavori, il progettista degli impianti, ove previsto per legge, l'oggetto e la destinazione d'uso dell'opera oggetto dell'intervento, la data di inizio dei lavori. Il cantiere deve essere, per quanto possibile, recintato in modo da non pregiudicare gli spazi circostanti, pubblici o privati. All'uopo dovranno essere posti in opera tutti gli accorgimenti (segnalazioni diurne e notturne, ecc.) atte ad eliminare qualsiasi pregiudizio alla circolazione ed a terzi.

L'eventuale materiale di risulta da demolizioni e/o scavi deve essere conferito a discarica autorizzata in osservanza a quanto previsto dal Dlgsl. 22/97 e ss.mm.ii. ed inoltre, come esplicitato dalla nota n° 564/05/5 di "EnnaEuno" s.p.a. assunta al prot. gen.le Com.le al n° 6858/05, la Ditta contestualmente all'inizio lavori è tenuta a comunicare le quantità presunte dei materiali e l'impianto di discarica ed contestualmente alla comunicazione di fine lavori la Ditta dovrà produrre regolare certificazione di avvenuto smaltimento.

Qualora sia fatto uso di gru, ponteggi o siano impiegate particolari macchine operatrici, tutte le operazioni di carico e scarico devono avvenire all'interno del cantiere stesso. Per eventuali operazioni che insistano su area pubblica deve essere presentata specifica richiesta di Autorizzazione per occupazione temporanea di suolo pubblico.

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data di rilascio della concessione ed ultimati entro tre anni dal loro inizio.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione, così come l'entrata in vigore di nuove prescrizioni urbanistiche con le quali la concessione stessa sia in contrasto, salvo che i lavori sono stati iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio; eccezionalmente, il termine per l'ultimazione dei lavori può essere, a richiesta dell'interessato, prorogato se sopravvengono calamità naturali.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, per il completamento dei lavori non realizzati dovrà essere richiesta nuova concessione.

La presente concessione, con riserva di eventuali futuri conguagli onerosi, è rilasciata a favore degli eredi del richiedente senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile esistente o realizzando, ed inoltre con la riserva di procedere alla sua trascrizione.

Il presente atto di concessione, corredato di tutti gli allegati, deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera a disposizione degli Organi di controllo.

Il Resp.le del 1° Servizio U.T.C.

(Geom. Angelo GIUNTA)

Il Dirigente Resp.le Area Tecnica

(Dott. Arch. Vito PALAZZOLO)

DICHIARAZIONE SOSTITUTI VA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, nr. 15)

Io sottoscritto Valenti Carmelo, nato a Catenanuova il 23.01.1941 ed ivi residente in Via Virgilio nr. 40, C.F. VLNCML41A23C353J, valendomi delle disposizioni di cui all'art. 4 della legge 4 gennaio 1968, nr. 15 e consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. nr. 483, 495 e 496 del C.P. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni

DICHIARO

Sotto la mia personale responsabilità:

di impegnarmi ad ultimare le opere edili che insistono nel lotto nr. 1, comparto nr. 6 del settore nr. 5, sita nel cimitero del Comune di Catenanuova, e di mantenere in perfetta efficienza e decoro il manufatto e, di conseguenza, potrò apportare tutte le modifiche e i miglioramenti (nel rispetto delle norme che regolano la materia) che necessitano a tale fine.

08 LUG. 2016

Li, _____

IL DICHIARANTE

Valenti Carmelo

COMUNE DI CATENANUOVA
PROV. DI ENNA

Il Sig. Valenti Carmelo della cui identità personale mi sono accertato mediante Conoscenza diretta, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso, ha reso oggi in mia presenza, la sopra riportata dichiarazione ed in mia presenza la sottoscritta.-

Dalla Residenza Municipale, _____
08 LUG. 2016



Il Funzionario
[Signature]
FUNZIONARIO
SERVIZI DEMOGRAFICI
(Fiorenza Filippo)



DICHIARAZIONE SOSTITUTI VA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, nr. 15)

Io sottoscritto Colica Roberto, nato a Catenanuova il 02.09.1956 ed ivi residente in Vico Mammana nr. 10, valendomi delle disposizioni di cui all'art. 4 della legge 4 gennaio 1968, nr. 15 e consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. nr. 483, 495 e 496 del C.P. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni

DICHIARO

Sotto la mia personale responsabilità:

Di confermare che la mia tomba di cui al lotto nr.1 comparto nr. 6 settore nr. 5, concessami con delibera di G.M. nr. 209 del 03.04.1991, giusto contratto nr. 1516 di Rep. del 30.11.2000 registrato il 06.12.2000 al nr. 2010 serie 1, sita nel cimitero del comune di Catenanuova, venga intestata al Sig. Valenti Carmelo, nato a Catenanuova il 23.01.1941 ed ivi residente in Via Virgilio nr. 40, il quale dovrà mantenere in perfetta efficienza e decoro il manufatto e, di conseguenza, potrà apportare tutte le modifiche e i miglioramenti (nel rispetto delle norme che regolano la materia) che necessitano a tale fine.

Li, 08 LUG. 2016

IL DICHIARANTE

Colica Roberto

**COMUNE DI CATENANUOVA
PROV. DI ENNA**

Il Sig. Colica Roberto della cui identità personale mi sono accertato mediante Conoscenza diretta, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso, ha reso oggi in mia presenza, la sopra riportata dichiarazione ed in mia presenza la sottoscritta.-

Dalla Residenza Municipale, 08 LUG. 2016



Il Funzionario
**FUNZIONARIO
SERVIZI DEMOGRAFICI**
(*Fiorenza Filippo*)



Proposta di Deliberazione n. 86 del 04/07/2016

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....

Ll, ... 04/07/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....

Ll, ... 04/07/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Parere in ordine alla legittimità: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....

Ll,

IL SEGRETARIO COMUNALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta imputazione e relativa capienza, nonché la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n. 44/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice/Intervento	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
.....	comp./res. 200...	€	€	€
.....	comp./res. 200...	€	€	€
.....	comp./res. 200...	€	€	€

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Li,

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDACO
IL RESPONSABILE SERVIZIO

È copia conforme per uso amministrativo

Li,

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio -----

Il Resp.le del Servizio di Segreteria

Li,

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo al n. del registro in data 04-08-2016

IL MESSO COMUNALE

Li 04-08-2016

Si attesta che avverso il presente atto, nel periodo dal al, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PROTOCOLLO

Li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio certifica, su conforme attestazione del Messo e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo il giorno festivo dal al a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa - non - sono stati presentati reclami.

IL RESPONSABILE SERVIZIO

Li,

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. ...12.... comma della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

IL RESPONSABILE SERVIZIO

Li,