



COMUNE DI CATENANUOVA

(Libero Consorzio fra i Comuni di Enna)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 51 del 03.12.2025

Oggetto: Project Financing ad iniziativa privata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione con predisposizione degli stessi ai servizi di telecontrollo e telegestione per il Comune di Catenanuova -En -Approvazione ai sensi dell'art. 42 del d. lgs. 267/2000 e art. 193 del d. lgs. 36/2023 – CUP: B42E25037030006.

Punto n.3 odg

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **tre** del mese di dicembre, nell'Aula Consiliare "Piersanti Mattarella" (accanto edificio Marconi) convocato per le ore 18.30 dal Presidente del Consiglio, in seduta ordinaria, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presiede il Sig. **CASTELLI Giuseppe**.

Partecipa il Segretario Comunale, **Dott. Filippo Ensabella**

Per l'Amministrazione Comunale sono presenti il Sindaco Antonio Impellizzieri, la Vice Sindaca Rosaria Ingrassia e l'Assessore Carmelo Di Marco.

	Nominativo	Carica rivestita	Presente	Assente	Cifra individuale
1	CASTELLI Giuseppe	Presidente	x		1335
2	VINCI Carlotta	Consigliere	x		1383
3	BARBAGALLO Lucia Patrizia Carmela	Assessore e consigliere	x		1304
4	ZINNA Lorenzo Santo	Consigliere	x		1270
5	ZAMPINO Michele Alessandro	Consigliere	x		1261
6	GRAZIANO Gorgia	Vice Presidente	x		1258
7	LEOCATA Nicola	Assessore e consigliere	x		1227
8	SCHINOCCA Maria Concetta	Consigliere		x	1192
9	CALI' Maria Rita	Consigliere	x		1186
10	BUA Vincenzo Antonio	Consigliere	x		1164
11	CASTIGLIONE Rosario	Consigliere	x		1160
12	VALENTI Prospero detto "Rino"	Consigliere	x		1034

Presenti n. 11, Assente n. 1 (Schinocca)

Il Presidente Giuseppe Castelli legge il punto n. 3 all'odg e chiede al tecnico dell'UTC del Comune di Catenanuova Ing. Gaetano Mineo RUP di questo procedimento di dare delucidazioni.

Ing. Mineo: mi presento per chi non mi conosce sono l'Ing. Gaetano Mineo in servizio da pochi mesi all'UTC del Comune di Catenanuova per 18 ore settimanali, sono stato nominato RUP in questo procedimento.

Il Comune ha ricevuta una proposta di partenariato pubblico – privato per la innovazione dell'efficientamento energetico e tecnologico della pubblica illuminazione del centro abitato del Comune di Catenanuova.

La proposta nasce da un dato di fatto, esistono corpi illuminanti ad alto consumo fatiscenti, quadri elettrici vecchi e linee elettriche da rifare.

Proponente è una Esco, della quale il nostro UTC ha accertato i requisiti tecnici e professionali, dotata di figure necessarie per la progettazione e le valutazioni del caso.

Il proponente ha proposto di fatto al Comune di Catenanuova un progetto di fattibilità tecnico economico per l'efficientamento di tutta la pubblica illuminazione del Comune di Catenanuova.

Io vi illustro il progetto in sintesi magari dopo il progettista vi darà informazioni più dettagliate per i dettagli tecnici.

La proposta prevede ed è stata formulata nei termini di un efficientamento energetico dei corpi illuminanti con dei corpi a led, di tutti i 1.200 corpi illuminanti, per avere così un risparmio energetico vicino al 75% e tale risparmio energetico consentirà di ammortizzare i costi di realizzazione che ammontano a circa 1.500.000,00 di € e quindi in un tempo di dieci anni, pagando lo stesso canone che si è pagato fino a ora per il consumo elettrico, si riuscirà così a pagare sia il costo del consumo elettrico sia il costo dei lavori per l'efficientamento energetico che riguarderà tutto il territorio comunale.

Faccio un plauso ai progettisti che con una squadra efficiente e celere hanno predisposto un progetto che è veramente lodevole che ci ha consentito tra l'altro di partecipare ad un bando dell'Assessorato dell'energia che finanzia il 49% dell'importo messo a base del Project Financing già avviato.

Quindi se verremo ammessi al finanziamento il 50% di questo investimento rientrerà nelle casse comunali.

Per quanto riguarda i dettagli tecnici vorrei dare la parola al progettista che è l'Ing. Galati che è un esperto del settore e potrà illustrarvi più dettagliatamente sui dettagli tecnici del progetto.

Con questo atto noi approviamo la pubblica utilità del progetto ai sensi dell'art. 42 del TUEL che essendo un servizio è di competenza del Consiglio Comunale.

I passi successivi sono due, una manifestazione di interesse che metterà al bando la possibilità di partecipare al Project Financing e il Project Financing vero e proprio.

Chi si aggiudicherà il Project Financing lo farà sulla base di criteri stabiliti che poi stabiliremo nella fase di bando e che prevedono anche una offerta migliorativa.

Ing. Galati: il progetto di riqualificazione energetica non riguarda una semplice sostituzione di lampade con quelle più moderne a basso consumo.

Noi nel riqualificare abbiamo colto l'occasione per bonificare tutte le varie tratte che erano fatiscenti, e parliamo dei quadri, dei cavi elettrici, e parliamo soprattutto dei pali.

Noi abbiamo cercato di conservare quelli erano in condizioni decenti, altri non lo erano e aggiungo personalmente alcuni anche in condizioni pericolose e per i quali abbiamo pensato ad una sostituzione completa.

In sostanza si tratta di una riprogettazione di tutta la parte delle infrastrutture che determinerà il livello di efficienza che poco fa accennava l'Ing. Mineo.

L'efficientamento non si ottiene soltanto dalla sostituzione, ma per fare un progetto bisogna riqualificare tutto.

Questa nuova tecnologia ci dà la possibilità anche di telecontrollare a distanza l'impianto, tutti i quadri sono dotati di termostati e di flussometri di luce che ci permettono di controllare non solo l'intensità del singolo flusso luminoso, ma ci permettono anche di individuare in telediagnosi un eventuale punto guasto.

Tutto questo quindi non lo si deve vedere solamente su una ottica di risparmio ma va visto su una ottica di efficienza manutentiva, perché intervenire con una tempestività su un punto o sui punti dove è segnalato un guasto è una cosa che il telecontrollo ci permette di fare.

E' un progetto di un sistema di ultima generazione che risponde ai requisiti che ci aveva chiesto l'Amministrazione, e se avete altre domande sono a disposizione.

Il Presidente Giuseppe Castelli nel leggere la proposta chiede di avere dei chiarimenti, fa delle

precisazioni e pone delle domande all'Ing. Galati.

L'Ing. Galati risponde e dà dei chiarimenti.

Presidente Giuseppe Castelli: chiedo se ci sono altre domande.

Capogruppo Minoranza Michele Alessandro Zampino: il mio intervento non è certamente dal punto di vista tecnico ma è solamente dal punto di vista procedurale dato che si parla di progettazione tra Pubblico e Privato.

Visto che parliamo del nuovo codice dei contratti con il correttivo che ha portato sicuramente delle modifiche a questo istituto e che sono modifiche importanti per quanto riguarda l'iniziativa privata. Apprezzo veramente la proposta, finalmente si sente veramente che si sta parlando di una cosa positiva, io accolgo questa cosa come una cosa veramente molto positiva e si sente l'avvento di due grandi professionisti come l'Ing. Mineo e l'Ing. Fontana che hanno portato delle innovazioni e mi prendo la responsabilità di quello che dico, sono forse i migliori professionisti che ci sono nella Sicilia Orientale e di questo il nostro Comune di certo ne trarrà benefici.

Ma, e lo dico per salvaguardare la procedura, il comma 4 dell'art. 193 richiede un dettato e ci dice di pubblicare almeno per 60 giorni su "Amministrazione Trasparente" sul sito Istituzionale il Project Financing.

Questo perché entro i 60 giorni prima che venga approvato in Consiglio Comunale potrebbe intervenire un altro operatore economico con una offerta migliorativa.

Successivamente l'Ente avrà la possibilità di vagliare i diversi progetti che intervengono, dire quale è il migliore come fattibilità e poi approvare il progetto in Consiglio Comunale.

Il Sindaco Antonio Impellizzieri cerca di dare dei chiarimenti.

Capogruppo Minoranza Michele Alessandro Zampino: il correttivo non prevede più l'obbligo della "manifestazione di interesse" è in questa fase cioè prima dell'approvazione del Consiglio Comunale che si richiede la pubblicazione sul sito della proposta che l'Ente riceve dall'operatore economico.

Interviene il Sindaco Antonio Impellizzieri e si innesca una discussione con il Consigliere Zampino.

Interviene Il Presidente Giuseppe Castelli.

Presidente Giuseppe Castelli: siccome non siamo in piazza e non siamo in presenza di un dibattito dico che la domanda deve essere secca, chiara ed esplicita, dopo di che faremo rispondere al tecnico di riferimento, il dibattito è finito e dopo c'è la dichiarazione di voto.

Se cortesemente il Consigliere Zampino formula la domanda in modo esplicito.

Capogruppo Minoranza Michele Alessandro Zampino: ma io stavo parlando e sono stato interrotto.

(Procede alla lettura di un articolo di legge che parla della pubblicazione in "Amministrazione Trasparente" per un tempo non inferiore a 60 giorni della proposta, non del progetto).

La domanda è: "in amministrazione trasparente abbiamo tale adempimento"?

Tutto questo io lo dico per salvaguardare il progetto a cui io credo.

Presidente Giuseppe Castelli: io ritengo che questa risposta la debba dare l'Ing. Mineo.

Ing. Mineo: come dice bene l'articolo citato siamo tutti d'accordo sulla procedura, forse un po' meno sulla tempistica.

L'art. di legge dice "previa verifica della pubblica utilità", è proprio questa di oggi la verifica della pubblica utilità, il passo successivo sarà la pubblicazione del progetto a cui tutti possono porre delle opposizioni.

Quindi sono fasi che sono corrette, non possiamo pubblicare una cosa che non viene accettata

dall'Amministrazione o dal Consiglio Comunale.

Ripeto la verifica della pubblica utilità avviene questa sera e successivamente avverrà il passaggio che correttamente ha suggerito il Consigliere Zampino.

Il Presidente Giuseppe Castelli ringrazia l'Ing. Mineo per il suo chiarimento e dà la parola al Consigliere Castiglione.

Capogruppo Maggioranza Rosario Castiglione: noi apprezziamo questo progetto, è un progetto fantastico che finalmente doterà il Comune di Catenanuova di una nuova rete, di nuovi corpi illuminanti.

E' importante dire che questo progetto riguarda tutto il circondario del paese, sia il centro e le periferie.

Prima noi avevamo due progetti, uno per il centro e uno per le periferie.

Questo progetto sostituisce tutto ed ha un costo minore rispetto ai due progetti esistenti, in più come ha detto l'Ing. Mineo ci sarà un risparmio di circa il 70%.

Oltre a tutti i risparmi, noi andremo a risparmiare anche sul costo della manutenzione che attualmente è di 31.000,00 € l'anno e per dieci anni il Comune andrà a risparmiare 310.000,00 €.

Progetto fantastico che permette a questo paese di essere all'avanguardia.

Il Presidente Giuseppe Castelli chiede se ci sono altri interventi o dichiarazioni di voto.

Capogruppo Minoranza Michele Alessandro Zampino: ovviamente come ho detto nelle mie premesse fermo restando quello che ho detto relativamente alle pubblicazioni, il nostro Gruppo Consiliare non può non votare positivamente il progetto.

Non potrebbe mai privare la collettività di una infrastruttura che non farà altro che dotare il paese di una modernità, a parte il risparmio.

Molte volte non conta solo il risparmio ma conta dare in maniera efficiente e in maniera efficace dare un servizio.

Quindi è chiaro che il Gruppo di Minoranza vota favorevolmente il progetto.

Capogruppo Maggioranza Rosario Castiglione: anche noi del gruppo "Catenanuova al Centro" votiamo favorevolmente questo progetto.

Avevamo promesso in campagna elettorale di rendere questo paese una **bomboniera**, pian piano speriamo di riuscirci in modo da dare alle prossime Amministrazioni e ai cittadini un paese a misura di essere umano.

Votiamo favorevolmente il progetto.

Presidente Giuseppe Castelli: ringrazio i due Capigruppo, passiamo alla votazione.

Chi è d'accordo alla proposta tenga la mano abbassata, chi non è d'accordo alzi la mano.

Si passa alla votazione.

Presenti/Votanti n. 11, favorevoli n. 11

Il Consiglio Comunale approva la proposta relativa al punto n. 3 all'odg all'unanimità dei n. 11 Consiglieri presenti e votanti.

Con lo stesso esito di votazione la delibera viene dichiarata immediatamente esecutiva.



COMUNE DI CATENANUOVA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

n. 38 del 17-11-2025

Proponente

Il Sindaco

Antonio IMPELLIZZIERI



OGGETTO: PROJECT FINANCING AD INIZIATIVA PRIVATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI TELECONTROLLO E TELEGESTIONE, PER IL COMUNE DI CATENANUOVA (EN) – APPROVAZIONE AI SENSI DELL’ART.42 DEL D.LGS. 267/2000 E ART.193 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP:B42E25037030006

IL SINDACO

Premesso:

- che il Comune di Catenanuova presenta un impianto di illuminazione pubblica vetusto e soggetto a ricorrenti danneggiamenti;
- Che i consumi rilevati sono esosi per effetto dei corpi illuminanti ad alto consumo e delle dispersioni dovute alla vetustà dei conduttori;
- Che è necessario ridurre i consumi ed efficientare tutto l’impianto di pubblica illuminazione comunale;
- che Il PR FESR Sicilia 2021 – 2027 offre sovvenzioni finalizzate all’adozione di soluzioni tecnologiche per la riduzione dei consumi energetici delle reti di illuminazione pubblica (componente non territorializzata dell’Azione 2.1.3. del P.R. FESR Sicilia 2021/2027);

Preso atto che è necessario procedere all’innovazione ed efficientamento di tutto l’impianto di pubblica illuminazione anche fruendo delle opportunità offerte dai bandi in corso;

Considerato che per tale finalità con Determina Dirigenziale n.319 del 24/09/2025 è stato nominato RUP ai sensi dell’art. 15 – 41, 42 e 45 del D.Lgs 36/2023, l’Ing. Gaetano Mineo dipendente del III Settore Tecnico del Comune di Catenanuova.

Considerato che con nota prot.11240 del 30/09/2025 la società D’Antoni Costruzioni S.R.L. – P.I. 05054830871, con sede legale: Via Comunità Europea 15, 95123 Catania (CT), Showroom in Via Comunità Economica Europea 55, 95045 Misterbianco (CT), email d.costruzionisrl@libero.it, PEC dantonicostruzioni@pec.it - Tel: +39 095 3527337, Rea: SudEst sicilia-339762, ha manifestato il proprio interesse per la presentazione al Comune di Catenanuova della “Proposta di Project

Financing ad iniziativa privata per l'affidamento in Concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione con predisposizione del progetto di fattibilità per l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione del il Comune di Catenanuova (EN) – ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 36/2023”.

Visto il progetto proposto che si compone dei seguenti elaborati

Relazioni	Descrizione
1	Relazione tecnico illustrativa
2	Relazione sui materiali
7	Schede tecniche di prodotto
11	Relazione sui criteri minimi ambientali
12	Cronoprogramma
13	Disciplinare tecnico
14	Relazione illuminotecnica
15	Piano di manutenzione dell'opera
16	Bozza di convenzione
17	Piano di sicurezza e coordinamento
18	Matrice dei rischi
TAB1	Rilevazioni fotografiche CI, pali e armadi stato di fatto
TAB2	Planimetria corpi illuminanti e Quadri
Allegati tecnici	Descrizione
5	Diagnosi energetica
8	Stato di fatto tabelle armadi
9	Stato di fatto tabelle corpi illuminanti
10	Stato di progetto tabelle corpi illuminanti
Parte economica	Descrizione
16	Computo metrico estimativo
17	Computo metrico sicurezza speciale
18	Quadro economico
19	DNSH

Corredato dal seguente quadro tecnico economico

A1	Importo lavori	991.280,17	
A2	Oneri di sicurezza	7.590,62	
A	Totale importo lavori		998.870,79
B1	DEFINIZIONE DELLE PREMESSE, CONSULENZA E STUDIO DI FATTIBILITA'	7.229,35	
B2	Progetti di fattibilità tecnico economica	34.138,58	
B3	Spese per la progettazione esecutiva	17.371,74	
B	Totale importo spese di progettazione comprese nel canone		58.739,67
C1	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	25.704,35	
C2	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	20.081,52	
	Collaudo tecnico funzionale degli impianti	14.458,70	
C	Totale importo spese tecniche comprese nel canone		60.244,57
D	Spese di Manutenzione ordinaria e straordinaria comprese nel canone		99.884,06
E1	Imprevisti (max 5%)	20.000,00	
E2	Incentivi RUP (2%)	19.976,81	
E3	Spese Anac	1.000,00	
E4	Spese Commissione di Gara	4.500,00	
E5	Oneri conferimento discarica	10.000,00	
E6	Spese Pubblicità	3.500,00	
E	Altre spese comprese nel canone		58.976,81
D	Totale investimento netto IVA		1.276.715,90
D	Totale investimento compreso IVA		1.557.593,40
	Periodo anni 10	Canone mese netto iva	10.639,30
		Canone mese compreso iva	12.979,95

TENUTO CONTO CHE

- Ai sensi dell'art.38 D.lgs 36/2023 l'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni è effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241 (..)
- Nel sistema delineato dall'art.42 D.Lgs 267/2000 spetta al Consiglio comunale l'adozione delle principali scelte per ciò che riguarda l'individuazione delle modalità di gestione dei servizi pubblici locali (cfr. Cons. Stato, Sez. V, 27/10/2023, n. 9298; Cons. Stato Sez. V, 15/03/2016, n. 1034).

CONSIDERATO

- che gli impianti del Comune di Catenanuova, sono caratterizzati da una bassa efficienza degli apparecchi di illuminazione, nonché da una non uniformità dei centri luminosi e da elementi illuminanti che a causa del tempo e dell'usura risultano compromesse nelle loro proprietà ottiche, elettriche e meccaniche.
- che gli interventi di riqualifica proposti interessano tutti gli elementi dell'impianto di illuminazione pubblica ed interessano in particolare le apparecchiature, le sorgenti, i sostegni, i quadri elettrici le linee di alimentazione ed i sistemi di controllo e regolazione.
- La proposta include la progettazione nonché la messa a norma degli impianti onde gestire un piano di efficientamento energetico finalizzato alla riduzione dei costi di esercizio e manutenzione degli impianti di Pubblica Illuminazione del Comune di Catenanuova oltreché al mantenimento dei requisiti di sicurezza.

Visto il quadro tecnico economico di progetto

A1	Importo lavori	991.280,17	
A2	Oneri di sicurezza	7.590,62	
A	Totale importo lavori		998.870,79
B1	DEFINIZIONE DELLE PREMESSE, CONSULENZA E STUDIO DI FATTIBILITA'	7.229,35	
B2	Progetti di fattibilità tecnico economica	34.138,58	
B3	Spese per la progettazione esecutiva	17.371,74	
B	Totale importo spese di progettazione comprese nel canone		58.739,67
C1	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	25.704,35	
C2	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	20.081,52	
	Collaudo tecnico funzionale degli impianti	14.458,70	
C	Totale importo spese tecniche comprese nel canone		60.244,57
D	Spese di Manutenzione ordinaria e straordinaria comprese nel canone		99.884,06
E1	Imprevisti (max 5%)	20.000,00	
E2	Incentivi RUP (2%)	19.976,81	
E3	Spese Anac	1.000,00	
E4	Spese Commissione di Gara	4.500,00	
E5	Oneri conferimento discarica	10.000,00	
E6	Spese Pubblicità	3.500,00	
E	Altre spese comprese nel canone		58.976,81
D	Totale investimento netto IVA		1.276.715,90
D	Totale investimento compreso IVA		1.557.593,40
		Periodo anni 10	
		Canone mese netto iva	10.639,30
		Canone mese compreso iva	12.979,95

VISTA la Relazione tecnica ed illustrativa, il Disciplinare descrittivo prestazionale, il Cronoprogramma, la bozza di convenzione e la matrice dei rischi, allegati alla proposta, nonché il piano economico finanziario (diagnosi energetica) e dato atto della sostenibilità economico finanziaria dell'operazione come attestata dai valori positivi del modello economico finanziario proposto.

Visto il VALORE DELLA CONCESSIONE E DURATA pari ad € 1.276.715,90 oltre IVA di cui: per lavori di efficientamento energetico e riqualifica € 998.870,79 oltre IVA, inclusi ODS per € 7.590,62 oltre IVA; altri costi di investimento pari a € 277.845,11 oltre IVA.

CONSIDERATO che il valore del canone della presente proposta è pari a:

10.639,30 Iva esclusa per ogni mese

12.979,95 IVA inclusa per ogni mese

VALUTATO il VALORE DELLA CONCESSIONE E DURATA, al netto dell'IVA, pari ad euro 10.639,30, costituito dal fatturato totale del Concessionario generato per tutta la durata del contratto:

Valore del Canone illuminazione pubblica annuo € 127.671,60 + IVA = €155.759,35;

Valore totale dell'investimento proposto € 1.276.715,90 + IVA;

La durata della Concessione è di 10 anni.

CONSIDERATO che l'Ente affronta costi per l'energia per illuminazione pubblica pari a circa 230.421,24 annui;

VALUTATO, siccome da proposta di progetto, elaborato 05 Diagnosi energetica, un efficientamento energetico tale da consentire un risparmio cautelativamente stimato del 69,7%:

Risparmio annuo energia = €160.596,00

Costo annuo energia post-intervento = €69.825,24

Costi della proposta = innovazione illuminazione + energia = 69.825,24 + €155.759,35 = €225.584,59

Pertanto costi della proposta = €225.584,59 < costo annuo per sola energia = €230.421,24

DATO ATTO CHE

L'art. 175 comma 2 del D.Lgs 36/2023 prevede che il ricorso al partenariato pubblico-privato deve essere preceduto da una ponderata valutazione preliminare di convenienza e fattibilità, la quale si deve incentrare sull'idoneità del progetto a essere finanziato con risorse private e sulla possibilità di ottimizzare il rapporto costi e benefici, nonché sull'efficiente allocazione del rischio operativo, sulla capacità di generare soluzioni innovative, sulla capacità di indebitamento dell'ente e sulla disponibilità di risorse sul bilancio pluriennale.

La norma mira al risultato della valutazione preliminare che implica una approfondita disamina della convenienza e dell'opportunità di realizzare interventi attraverso un modulo di partenariato ovvero l'appalto tradizionale. A tal fine, la dottrina (cfr. in dottrina, Partenariato pubblico-privato e concessioni di Matteo Baldi in Urbanistica e appalti, n. 3, 1 maggio 2023, p. 285), ritiene utilizzabile lo strumento del "Public Sector Comparator" (in sigla PSC), metodologia già richiamata implicitamente anche dalle precedenti disposizioni del Codice Appalti. Il PSC consente, infatti una preliminare valutazione di convenienza, mediante la misurazione del "Value for Money" dell'iniziativa, inteso come margine di convenienza di un'operazione di partenariato pubblico privato rispetto a un appalto tradizionale (cfr. Linee Guida per la redazione del PEF nelle procedure di PPP: aggiornamenti in base al nuovo codice ed alla prassi recente, della Fondazione Nazionale dei Commercialisti edizione del 27/12/2023).

VISTA la Relazione redatta dal Dirigente sostituto ad interim III Settore Tecnico ing. Gaetano Mineo, che ha espresso parere ai sensi dell'art. 49 del TUEL, come modificato come modificato dall'art. 3, comma 1, lett.b), del d.l. n. 174/2012 per la valutazione di una proposta di partenariato pubblico-privato formulato ai sensi dell'art. 193, comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 – protocollo n.11264 del 30/09/2025.

VISTA la delibera di G.M. n.88 del 01/10/2025 con cui si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica, relativo alla proposta di Project Financing presentata da D'Antoni Costruzioni S.R.L. – P.I. 05054830871, con sede legale: Via Comunità Europea 15, 95123 Catania (CT), Showroom in Via Comunità Economica Europea 55, 95045 Misterbianco (CT), email d.costruzionisrl@libero.it, PEC dantonicostruzioni@pec.it - Tel: +39 095 3527337, Rea: SudEst sicilia-339762, ai sensi degli articoli 193 del D.lgs. 36/2023 avente ad oggetto la "Procedura aperta per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 193 del D.lgs n.36/2023 del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione con predisposizione degli stessi ai servizi di telecontrollo e telegestione, per il Comune di Catenanuova (EN), CUP:B42E25037030006;

RITENUTO per quanto sopra di poter approvare la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ai fini della dichiarazione di pubblico interesse e fattibilità da parte del Consiglio Comunale;

DATO ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'art.193 D.lgs 36/2023 il progetto di fattibilità, come approvato, sarà sottoposto al Consiglio Comunale affinché questi valutato l'interesse pubblico e la fattibilità della proposta, lo approvi definitivamente e previo inserimento negli strumenti di programmazione, venga posto a base della gara alla quale sarà invitato anche il proponente;

DATO ATTO che, con successivo provvedimento, si provvederà all'aggiornamento delle poste contabili (variazioni di bilancio) correlate all'intervento di cui trattasi;

DATO ATTO che, nelle more della valutazione di pubblico interesse e fattibilità della proposta, la regolare gestione del servizio di pubblica illuminazione verrà garantita in parte direttamente ed in parte in forza del contratto in essere di cui sopra;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei Servizi ai sensi degli

artt.49 - co.1 e 147 bis - co.2 del D.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto l'allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023;

Visto lo Statuto comunale;

Visto l'Ordinamento Amministrativo Enti Locali vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte:

1) Di approvare la PROPOSTA DI PROJECT FINANCING AD INIZIATIVA PRIVATA PER

L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI TELECONTROLLO E TELEGESTIONE, PER IL COMUNE DI CATENANUOVA (EN) – AI SENSI DELL'ART.42 DEL D.LGS. 267/2000 E ART.193 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP:B42E25037030006;

2) Di dichiarare la pubblica utilità della proposta di project financing ad iniziativa privata per L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI TELECONTROLLO E TELEGESTIONE, PER IL COMUNE DI CATENANUOVA (EN) – CUP: B42E25037030006;

3) Di autorizzare l'Ufficio Tecnico Comunale ad avviare tutte le procedure previste per legge per affidare il SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI TELECONTROLLO E TELEGESTIONE, PER IL COMUNE DI CATENANUOVA (EN) – CUP:B42E25037030006 mediante partenariato pubblico-privato formulato ai sensi dell'art. 193, comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici.

4) Di dichiarare, inoltre, con separata votazione, la presente proposta di deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della l.r. 44/1991.

Pareri proposta di deliberazione di consiglio comunale n. 38 del 17-11-2025 ad oggetto:

PROJECT FINANCING AD INIZIATIVA PRIVATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI TELECONTROLLO E TELEGESTIONE, PER IL COMUNE DI CATENANUOVA (EN) – APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART.42 DEL D.LGS. 267/2000 E ART.193 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP:B42E25037030006

Parere in ordine alla regolarità tecnica: favorevole.

Il Resp.le del III Settore

Arch. Dott. Vito Antonio Palazzolo



Lì, 10 NOV. 2025

Parere in ordine alla regolarità contabile: favorevole.

NON DAVUTO

La Resp.le del II Settore

Dott.ssa Maria Concetta Giunta



Lì, 03.12. 2025

Maria Concetta Giunta



COMUNE DI CATENANUOVA

Libero Consorzio fra i Comuni di Enna

OGGETTO: CONVOCAZIONE

AI CONSIGLIERI COMUNALI

Ai sensi dell'art. 19, c. 4, del regolamento del Consiglio comunale, approvato con delibera di Consiglio comunale n.9 del 25/5/2016, si invita la S.V., quale Consigliere Comunale, a partecipare alla seduta di Consiglio Comunale, indetta in sessione ordinaria per le ore 18.30 del giorno 03.12.2025, che avrà luogo nell'Aula Consiliare "Piersanti Mattarella" (accanto edificio Marconi), per la trattazione degli affari di cui al seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Lettura ed approvazione verbali sedute precedenti;
2. Approvazione "Regolamento comunale per il funzionamento del servizio spazio gioco";
3. Progetto Financing ad iniziativa privata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione con predisposizione degli stessi ai servizi di telecontrollo e telegestione per il Comune di Catenanuova - En - Approvazione ai sensi dell'art. 42 del d. lgs. 267/2000 e art. 193 del d. lgs. 36/2023 - CUP: B42E25037030006;
4. Encomio pubblico a tre cittadini che hanno prestato soccorso ad un ragazzo di Catenanuova coinvolto in incidente;
5. Comunicazione delle funzioni di controllo che si intendono esercitare nei plessi scolastici dell'Istituto Comprensivo Fermi-Leopardi di Centuripe sezione di Catenanuova, Gruppo Consiliare "Insieme per Catenanuova", prot. n. 12706 del 31.10.2025;
6. Proposta di Istituzione dell'Autorità garante della Disabilità e il relativo regolamento comunale sulle funzioni del garante dei diritti delle persone con disabilità, Gruppo Consiliare "Insieme per Catenanuova", prot. n. 12724 del 03.11.2025;
7. "Esame dibattito generale sulla gestione del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani nell'anno 2024, con particolare riferimento alle criticità riscontrate e alla documentazione istruttoria prodotta dall'Ufficio Tecnico", Gruppo Consiliare "Catenanuova al Centro", prot. n.13549 del 19.11.2025.

Si riporta, qui di seguito, integralmente, l'art. 30 della legge regionale 6 marzo 1986, n. 9:

"Il Consiglio delibera con l'intervento della maggioranza dei consiglieri in carica.

La mancanza del numero legale comporta la sospensione di un'ora della seduta.

Qualora anche nella ripresa dei lavori dovesse venir meno il numero legale, la seduta è rinviata al giorno successivo col medesimo ordine del giorno e senza ulteriore avviso di convocazione.

Nella seduta di prosecuzione è sufficiente per la validità delle deliberazioni l'intervento dei due quinti dei consiglieri in carica.

Le eventuali frazioni, ai fini del calcolo dei due quinti, si computano per unità che in relazione al disposto del successivo art. 58, trova applicazione per i Comuni".

A norma dell'art. 173 dell'Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana, approvato con legge regionale n.16/1963 decadono dalla carica i consiglieri che, senza giustificato motivo, non intervengono a tre sedute consecutive.

Catenanuova, li 28 novembre 2025



Presidente del Consiglio Comunale
Giuseppe CASTELLI



IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
GIUSEPPE CASTELLI

IL CONSIGLIERE ANZIANO
CARLOTTA VINCI



IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. FILIPPO ENSABELLA

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line per consecutivi giorni 60 (sessanta) in data 05/12/2025



IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione diviene esecutiva:

- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi art. 12, comma 1 della l.r. n. 44/91;
☒ In data odierna perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 12, co. 2 l.r. n. 44/91.

Catenanuova 03-12-2025



IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. FILIPPO ENSABELLA