



COMUNE DI CATENUOVA

(Libero Consorzio fra i Comuni di Enna)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 33 del 31.07.2025

Oggetto: Lavori di realizzazione loculi cimiteriali. Atto di conciliazione e transazione.

Punto n.3 odg

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **trentuno** del mese di luglio, nell'Aula Consiliare "Piersanti Mattarella" (accanto edificio Marconi) convocato per le ore 12.00 dal Presidente del Consiglio, in seduta ordinaria, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presiede il Sig. **CASTELLI Giuseppe**.

Partecipa il Segretario Comunale, **Dott. Filippo Ensabella**

Per l'Amministrazione Comunale sono presenti il Sindaco Antonio Impellizzieri, la Vice Sindaca Rosaria Ingrassia e l'Assessore Carmelo Di Marco.

	Nominativo	Carica rivestita	Presente	Assente	Cifra individuale
1	CASTELLI Giuseppe	Presidente	x		1335
2	VINCI Carlotta	Consigliere		x	1383
3	BARBAGALLO Lucia Patrizia Carmela	Assessore e consigliere	x		1304
4	ZINNA Lorenzo Santo	Consigliere		x	1270
5	ZAMPINO Michele Alessandro	Consigliere		x	1261
6	GRAZIANO Giorgia	Vice Presidente	x		1258
7	LEOCATA Nicola	Assessore e consigliere	x		1227
8	SCHINOCCA Maria Concetta	Consigliere		x	1192
9	CALI' Maria Rita	Consigliere	x		1186
10	BUA Vincenzo Antonio	Consigliere	x		1164
11	CASTIGLIONE Rosario	Consigliere	x		1160
12	VALENTI Prospero detto "Rino"	Consigliere		x	1034

Presenti n. 7, Assenti n. 5

Il Presidente Giuseppe Castelli legge il punto n. 3 all'odg e chiede a qualcuno dell'Amministrazione di dare delle delucidazioni sul punto in questione.

Sindaco Antonio Impellizzieri: per quanto riguarda questo punto, in seguito ad una interpellanza della minoranza, noi abbiamo discusso anche in questa sede di quello che erano stati i lavori che abbiamo fatto come Amministrazione Comunale e come lista nel suo insieme, per cercare di addivenire ad una soluzione di questo contenzioso aperto con la ditta **Betonfer**.

Faccio una piccola cronostoria.

Dal momento del nostro insediamento abbiamo inteso revocare l'atto perché per noi innanzitutto quell'atto di G.M. era illegittimo perché la G.M. non ha competenza per quanto riguarda l'affidamento di determinati lavori.

Altro motivo, fatto che noi ritenevamo molto grave, era perché la costruzione dei loculi metteva nelle condizioni i nostri cittadini di trovarsi ad avere delle spese molto onerose.

Di seguito c'è stata una opposizione a quell'atto deliberativo di G.M. che noi avevamo fatto e che aveva un vizio, un vizio che riguardava il fatto che noi prima di adottare l'atto deliberativo dovevamo seguire altre procedure che non ci erano state dette da nessuno e tutto consisteva nel fatto che dovevamo avviare un rapporto con la ditta per discutere di ciò che era stato, cosa che tra l'altro abbiamo fatto ma al quale non abbiamo dato ufficialità alla questione.

Tutto questo ha fatto in modo di ridare all'atto che noi avevamo annullato di nuovo esecutività tramite una sentenza.

Da quel momento, su richiesta anche della **Betonfer**, abbiamo trattenuto relazioni con la ditta per cercare di addivenire ad una soluzione.

Abbiamo avuto delle perplessità e ogni passo che noi abbiamo fatto è stato un passo coadiuvato da un continuo rapporto con il nostro legale perché nessuno di noi voleva incorrere a delle responsabilità successive che potevano materializzarsi.

L'Avvocato Seminara, nostro legale, dal primo momento ci ha detto che la proposta che faceva la Betonfer era una soluzione ottimale per il nostro Ente ed era ottimale per tante motivazioni, una su tutte il fatto che tramite l'UTC eravamo a conoscenza che non avevamo più loculi.

Avevamo l'obbligo di portare avanti iniziative tali da poter garantire l'effettiva realizzazione di loculi, abbiamo inteso interloquire fortemente per poter arrivare ad avere soluzioni vantaggiose per questo Comune.

Noi abbiamo ottenuto con questa transazione che oggi ci troviamo a discutere in Consiglio Comunale la costruzione di ottanta loculi il cui costo era di 2.250,00 € e noi oggi lo facciamo con 1.660,00 € circa e debbo dire anche che oggi con i prezzi aggiornati quel costo di 2.250,00 € non è più vero perché si parla di un costo pari 2.500,00 €.

Oggi siamo per chiudere questa transazione, abbiamo parlato a lungo e faremo di tutto per avere subito gli ottanta loculi e così avremo una economia di circa 50.000,00 €.

Ma vi dirò di più.

Con il precedente contratto noi come Comune non eravamo i protagonisti, protagonista era la **Betonfer** che poteva agire liberamente nella vendita dei loculi.

Come ho detto i loculi al Comune costeranno circa 1.660,00 e noi come Comune avremo la possibilità di fare delle scelte.

Oggi un loculo si acquista a 300,00 € ma si parla di cifre e dati relativi a trenta anni fa.

Noi possiamo fare e operare con delle scelte per cercare di aiutare la cittadinanza, ma questo è un discorso a cui daremo attenzione in seguito.

E' un vantaggio per tutti i nostri cittadini quello di ottenere i loculi a prezzi giusti.

Non voglio più dilungarmi, questo è un problema che abbiamo sollevato diverse volte già discusso in questo Consiglio Comunale e voglio illustrarvi la proposta e sulla quale noi andremo avanti.

(Il Sindaco da lettura della proposta di Consiglio Comunale).

Abbiamo anche chiesto il parere al nostro Revisore dei Conti con il verbale n. 17 del 28.07.2025 che è stato favorevole alla nostra proposta che oggi stiamo sottoponendo all'approvazione del Consiglio Comunale.

Io invito tutti i colleghi consiglieri a votare questo punto all'odg in modo da dare modo al RUP di iniziare i lavori, procedere subito alla costruzione dei loculi e chiudere una **brutta pagina** che abbiamo affrontato fortemente.

E' stata una operazione difficile ma tutti quanti noi siamo contenti perché abbiamo ottenuto un grosso risultato soprattutto dal punto di vista economico visto che avremo un risparmio enorme.

Lo ribadisco allora il progetto prevedeva il costo per ogni loculo di 2.250,00 € e noi lo faremo con 1.660,00 €.

Questi sono i dati contabili che portano onore a tutta l'attività che ha svolto questa Amministrazione Comunale.

Il presidente Giuseppe Castelli ringrazia il Sindaco per la sua esposizione e spiegazione dei fatti al Consiglio Comunale e chiede se magari vuole intervenire il RUP per una maggiore delucidazione riguardo al punto in questione.

Chiede di intervenire il Capogruppo Maggioranza Rosario Castiglione

Capogruppo Maggioranza Rosario Castiglione: possiamo solamente ringraziare il Sindaco per la relazione che ha fatto, è stato chiaro, molto chiaro e tutti i cittadini devono capire ciò che noi abbiamo fatto.

L'atto che ha fatto la G. M. è stato fatto per l'annullamento in autotutela della famosa delibera, è stato un atto di grande coraggio e amore per la collettività.

In base a quella delibera la stessa **Betonfer** avrebbe poi venduto ai cittadini di Catenanuova i loculi visto che ne era la proprietaria.

Con questo atto si risparmiano soldi, abbiamo un risparmio di 640,00 € per ogni loculo.

Mi ricordo che questo era il secondo progetto che ha portato avanti la precedente Amministrazione con il PNNR.

Uno era il Polivalente e abbiamo visto tutti come è finita, un disastro, e uno era questo, progetto fatto con i soldi dei cittadini.

Con quell'atto amministrativo si era speculato anche sulla morte e invece con questo atto che ha fatto la G.M. il Comune ritorna ad essere proprietario dei loculi e addirittura con costi al di sotto dei prezzi di mercato.

Questa è la squadra che lavora per il Comune di Catenanuova e che mette impegno, passione, serietà ed onestà, quindi noi esprimiamo un voto non favorevole ma favorevolissimo elevato all'ennesima potenza.

Il Presidente Giuseppe Castelli invita il RUP Ing. Orazio Fontana a dare altre delucidazioni.

Ing. Orazio Fontana: c'è poco da dire.

Per come ha fatto la relazione il Sindaco è stato tanto chiaro che gli può essere dato anche il titolo di tecnico.

Appena ho consultato i documenti e l'atto di transazione ho visto da subito che si trattava di un bel risparmio da parte dell'Amministrazione.

Di conseguenza essendo il Comune di Catenanuova il proprietario dei loculi ne fa un uso che gli è possibile, magari venderli a un minor prezzo di quello che è servito per la costruzione.

In quel modo diventava una situazione irrazionale perché una impresa esterna andava a vendere ai privati con dei prezzi che ai privati venivano imposti.

Il fatto principale comunque resta il risparmio che con la transazione il Comune ottiene e appena il Sindaco farà la transazione mi attiverò da subito per attuare tutte le varie fasi amministrative per l'affidamento dei lavori e realizzare l'opera e dare all'Amministrazione i loculi già pronti per i cittadini.

Presidente Giuseppe Castelli: se non ci sono altri interventi io alla fine mi sento di fare un intervento di natura politica dopo la lunga enunciazione che riguarda la parte tecnica, i pareri del revisore dei Conti e del RUP, di tutto un iter che riguarda i legali che hanno lavorato sulla questione per risolvere questa **brutta pagina** ricevuta come ha detto il Sindaco, ma il Sindaco non dice da chi l'abbiamo ricevuta.

Una **brutta pagina** ricevuta dall'Amministrazione Scravaglieri e non è l'unica **brutta pagina** che dall'Amministrazione Scravaglieri abbiamo ricevuto.

Ritengo che quella Amministrazione abbia distrutto tutto quello che si poteva distruggere e l'atto che riguarda l'odg di oggi che avete annullato in autotutela non è stato l'unico, ne sono stati annullati due atti in autotutela, che avrebbero messo sicuramente in grossa difficoltà questa Amministrazione.

Ad una Amministrazione che operava senza sani principi noi abbiamo risposto con la volontà di voler riparare il riparabile tenuto conto che i loculi nel nostro Comune sono indispensabili perché quelli attuali sono ormai poche unità.

E' doveroso da parte dell'Amministrazione porre rimedio ad una esigenza della collettività, abbiamo cercato di trovare una soluzione che in qualche modo ha messo una pietra tombale sull'atteggiamento di una Amministrazione che pensava a fare cose diverse della *buona amministrazione*.

Credo che le mie parole sono chiare e limpide, non sto usando termini tecnici o legali, sto solamente parlando di quello che questa Amministrazione è riuscita a risolvere dopo due anni e cito le

interpellanze che ha fatto il Gruppo Consiliare "Insieme per Catenanuova" e mi dispiace che oggi non sono presenti.

Il Capogruppo della Minoranza mi aveva chiesto di rinviare questo punto perché avrebbe avuto il piacere di essere presente per la votazione.

Ho cercato di spiegargli che si trattava di una situazione che aveva bisogno di una risoluzione in tempi brevi e che non più intendimento di questa Amministrazione di tergiversare e dare subito la possibilità di realizzare questa opera e renderla fruibile.

Con molta amarezza mi affianco alla dichiarazione di voto del nostro Capogruppo Castiglione per l'amore verso la nostra cittadinanza che ci contraddistingue, cosa che non ha mai palesato il caro Sindaco Scravaglieri a cui rivolgo l'invito ad assumere un atteggiamento più sobrio e rispettoso verso i cittadini di Catenanuova e verso l'Amministrazione.

Sono arrivato al limite della mia emotività e mi fermo per evitare di andare oltre e pongo il punto all'odg al voto.

Chi è d'accordo tenga la mano abbassata, chi non è d'accordo alzi la mano.

Si passa alla votazione.

Presenti/Votanti n. 7, favorevoli n. 7.

Il Consiglio Comunale approva il terzo punto all'odg con i voti favorevoli dei n. 7 Consiglieri presenti e votanti.

Con lo stesso esito di votazione alla delibera viene conferita l'immediata esecutività.



COMUNE DI CATENANUOVA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

n. 27 del 25/07/2025

Proponente
Il Sindaco
Antonio Impellizzieri



OGGETTO: Lavori di realizzazione loculi cimiteriali. Atto di conciliazione e transazione.

IL SINDACO

Premesso che:

- Betonfer s.r.l., con sede in Catania, via Trieste 7, p. I.V.A. 00258260876, in persona della legale rappresentante, essendo titolare di un brevetto per modello di pubblica utilità per la produzione e la commercializzazione in regime di esclusiva di “*loculo in pvc espanso*”, aveva proposto al Comune di Catenanuova la fornitura e messa in opera nel cimitero comunale di 120 loculi prefabbricati, previa l’ottenimento di tutte le autorizzazioni previste, che la stessa Betonfer avrebbe poi venduto ai cittadini interessati.
- Il Comune, con deliberazione G.M. n. 103 del 30-11-2022, in accoglimento della proposta, aveva deliberato l’avvio della procedura di affidamento della fornitura dei 120 loculi.
- Con deliberazione G.M. n. 51 del 23-6-2023 il Comune ha annullato in autotutela la deliberazione n. 103 del 30-11-2022, stante l’incompetenza dell’organo che l’aveva adottata.
- Tale provvedimento veniva impugnato da Betonfer avanti al T.A.R. Sicilia – Catania; il ricorso chiedeva l’annullamento della deliberazione n. 51/2023 e, invocato un atto, recante data 15-12-2022, non repertoriato presso il Comune, non registrato e non sottoscritto da alcun funzionario del Comune, né preceduto da altri atti provenienti dagli Uffici del Comune, ne chiedeva l’accertamento dell’efficacia negoziale, con la condanna del Comune al pagamento delle prestazioni eseguite.
- Con sentenza n. 3123/2024, pubblicata il 18-9-2024, il T.A.R. ha ritenuto la deliberazione G.M. 103/2022 viziata da incompetenza; ha annullato la deliberazione n. 51/2023 perché adottata senza la previa comunicazione di avvio del procedimento; ha ritenuto inammissibili le domande di accertamento e condanna proposte da Betonfer.
- Betonfer s.r.l., a seguito di detta sentenza, ai fini di una conciliazione e transazione di ogni questione con il Comune di Catenanuova, con nota prot. 6318 dell’11.06.2025 ha proposto al Comune un progetto per la realizzazione di un blocco di 80 loculi per il prezzo di € 136.681,58 oltre IVA (€ 133.332,80 per la realizzazione di nuovi loculi ed € 3.348,80 per lavori di fondazione per altri 40 loculi).
- Betonfer s.r.l. e il Comune, con l’assistenza dei rispettivi legali, hanno stilato un atto di conciliazione e transazione con il quale si prevede la consegna, da parte di Betonfer al Comune, di n. 80 loculi in pvc espanso, delle dimensioni di cm 78 x 75 x 230, con botola in granito delle dimensioni di cm 75 x 80 e spessore di cm 2 in bianco di Carrara, al prezzo proposto di € 136.681,58, comprensivo dei lavori di fondazione per altri 40 loculi, oltre IVA, così ponendo fine alla lite insorta e prevenendo espressamente l’insorgere di altro contenzioso, come da schema che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

Considerato che:

- Il prezzo di € 136.681,58 appare vantaggioso per il Comune, stante che dal prezzario regionale, per la realizzazione di 80 loculi, scaturirebbe l'importo di € 183.907,34 oltre IVA.
- Visto l'art. 1965 c.c.
- Visto il parere sulla congruità del progetto espresso dal RUP Ing. Orazio Fontana con nota prot. n. 6952 del 18.06.2025.
- Dato atto che attualmente il cimitero comunale necessita di nuovi loculi, come da segnalazione del Responsabile del Servizio cui a nota dell'Ufficio tecnico prot. n. 737 del 20.1.2025, e che quindi occorre provvedere con la massima urgenza alla realizzazione dei loculi al fine di evitare gravi disagi e pericoli di nocumento all'igiene e alla salute pubblica.
- Ritenuto che l'obbligo del Comune di provvedere alla realizzazione dei loculi discende dalla legge e dal pubblico interesse, poiché il cimitero fa parte del demanio inalienabile del Comune, su cui non possono riconoscersi diritti a favore di terzi (artt. 823 e 824 c.c.), e il Comune deve occuparsi della gestione dei servizi cimiteriali.
- Rilevato che la proposta di transazione ha la finalità di risolvere il contenzioso tra il Comune e Betonfer, prevenendo la proposizione di altre liti, evitando il persistere dello stato attuale di penuria di loculi nel cimitero comunale e il rischio di soccombenza in futuri giudizi, oltre che l'insorgere delle relative spese legali.
- Ritenuto che canoni di logica, di convenienza economica, di correttezza gestionale impongono di por fine all'attuale situazione di indisponibilità di loculi nel cimitero comunale, provvedendo al loro acquisto, da parte di un operatore in possesso di documentate specifiche esperienze pregresse in ordine alla esecuzione completa delle prestazioni contrattuali, in quanto munito di brevetto per la produzione del bene acquistato, alle migliori condizioni di mercato, conseguendo un'economia in favore del Comune.
- Ritenuto quindi opportuno esprimersi favorevolmente in merito all'allegato schema di accordo transattivo, che costituisce parte integrante della presente deliberazione, al fine di addivenire a un definitivo componimento della vicenda contenziosa scongiurando ulteriori incertezze e costi legati a eventuali ulteriori giudizi, già minacciati da Betonfer anche per il recupero dei costi e dei compensi dovuti per le opere già eseguite nell'interesse del Comune, al contempo assicurando al cimitero comunale un consistente numero di nuovi loculi a un prezzo più conveniente di quello che potrebbe conseguire a una nuova gara, tenuto conto dei maggiori prezzi previsti dal prezzario regionale.
- Considerato infine che appare opportuno e necessario sottoporre all'esame e approvazione dell'Organo consiliare la presente proposta, trattandosi della realizzazione di un'opera che riveste natura programmatica e i cui lavori di realizzazione comportano una spesa che impegna il bilancio per più esercizi, giusta quanto dispone l'art. 42 co. 2 lett. e) del TUEL 267/2000.

Per quanto sopra,

Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia

Visti i pareri del Responsabile dell'Ufficio tecnico e del Responsabile del Settore contabile

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

Richiamata integralmente la premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

- Prendere atto del progetto predisposto dalla Betonfer s.r.l., trasmesso al Comune con nota prot. n. 6318 dell'11.6.2025 per la realizzazione di 80 loculi per il prezzo complessivo di € 136.681,58 oltre IVA al 10% (di cui € 133.332,80 per la realizzazione dei nuovi loculi e € 3.348,80 per lavori di fondazione per altri 40 loculi);
- approvare l'allegato schema di conciliazione e transazione che costituisce parte integrante del presente atto, e autorizzare il Sindaco, quale legale rappresentante del Comune, alla sua sottoscrizione;

- apportare al bilancio di previsione 2025-2027, esercizio finanziario 2025, la variazione di bilancio, ai sensi dell'art. 175 comma 1 e 2 d.lgs. n. 267/2000, dal cod. 01.05 -2.02 "manutenzione straordinaria fabbricati" al cod. 12.09 - 2.02 " costruzioni loculi e celle" per € 11.603,29;
- demandare al RUP l'adozione dei consequenziali atti inerenti l'affidamento dei lavori previsti in progetto, i necessari controlli sulla loro esecuzione e il pagamento alla Betonfer del dovuto.

Parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 12 della l.r. n. 30/2000: favorevole.

Il Segretario Generale
Dott. Filippo Ensabella
In sostituzione del resp.le del settore tecnico

Li, 25/7/2025



Parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 12 della l.r. n. 30/2000: favorevole.

La Resp.le del II Settore
Dott.ssa Maria Concetta Giunta

Li, 25/7/2025

How Concetta Giunta



Atto di conciliazione e transazione

tra le parti:

- BETONFER s.r.l., con sede in 95127 Catania, via Trieste 7, p. IVA 00258260876, in persona della legale rappresentante Adele Maria Gioco, nata a Regalbuto (EN) il 2-1-1948, codice fiscale GCIDMR48A02H221L, e

- COMUNE DI CATENANUOVA, con sede in 94010 Catenanuova (EN), piazza Aldo Moro, p. IVA 80001380866, in persona del Sindaco e legale rappresentante Antonio Impellizzieri, nato a Catenanuova l'8-1-1956, codice fiscale MPLNTN56A08C353H

premessi che:

A) BETONFER s.r.l. (d'ora in poi: Betonfer), titolare di un brevetto per modello di pubblica utilità per la produzione e la commercializzazione in regime di esclusiva di "*loculo in pvc espanso*", proponeva al Comune di Catenanuova (d'ora in poi: Comune) la fornitura e messa in opera nel cimitero comunale di 120 loculi prefabbricati, previa l'ottenimento di tutte le autorizzazioni previste, che la stessa Betonfer avrebbe poi venduto ai cittadini interessati.

B) Il Comune, con deliberazione G.M. n. 103 del 30-11-2022, in accoglimento della proposta, deliberava l'avvio della procedura di affidamento della fornitura di 120 loculi.

C) Con deliberazione G.M. n. 51 del 23-6-2023 il Comune annullava in autotutela la deliberazione n. 103 del 30-11-2022, stante l'incompetenza dell'organo che l'aveva adottata.

D) Tale procedimento veniva impugnato da Betonfer avanti al T.A.R. Sicilia – Catania; il ricorso chiedeva l'annullamento della deliberazione n. 51/2023 e, invocato un atto, recante data 15-12-2022, non repertoriato presso il Comune, non registrato e non sottoscritto da alcun funzionario del Comune, né preceduto da altri atti provenienti dagli Uffici del Comune, ne chiedeva l'accertamento dell'efficacia negoziale, con la condanna del Comune al pagamento delle prestazioni eseguite.

E) Con sentenza n. 3123/2024, pubblicata il 18-9-2024, il T.A.R. ha ritenuto la deliberazione G.M. 103/2022 viziata da incompetenza; ha annullato la deliberazione n. 51/2023 perché adottata senza la previa comunicazione di avvio del

procedimento; ha ritenuto inammissibili le domande di accertamento e condanna proposte da Betonfer; ha compensato le spese del giudizio.

Ciò posto, le parti, allo scopo di transigere l'insorta controversia e di evitare la proposizione di ulteriori giudizi, convengono e stipulano quanto segue.

1. La premessa costituisce parte integrante della presente transazione.
2. Le parti concordano e dichiarano che nessuna validità e/o efficacia sono da attribuirsi *ex tunc* a detto atto del 15-12-2022 avente a oggetto la "*realizzazione e posa in opera di un blocco di 120 celle complete di botole in granito e la messa in sicurezza dei loculi ammalorati del terzo settore*". Conseguentemente le parti dichiarano di non avere titolo e comunque di rinunciare a ogni pretesa e azione volte a dare esecuzione a detto atto o a ottenere il risarcimento del danno, in qualsiasi forma, anche in termini di indebito arricchimento, relativamente ad attività, costi sostenuti, utili, ritardi, aspettative e a ogni altra posizione di diritto o interesse comunque riconducibile a detto atto.
3. Il Comune, avendo acquisito i pareri tecnico-amministrativi dei propri funzionari, si obbliga ad affidare a Betonfer i lavori di realizzazione e posa in opera di un blocco di 80 loculi in pvc espanso (delle dimensioni nette di cm 78x75x230), con botola in granito della misura di cm 75x80 e spessore di cm 2 (bianco di Carrara), al prezzo complessivo di € 133.332,80 oltre IVA (prezzo unitario di ogni singolo loculo € 1.666,66 oltre IVA).

L'importo che precede comprende anche tutte le opere di fondazione necessarie alla realizzazione degli 80 loculi.

Per le opere già realizzate da Betonfer antecedentemente alla stipula della presente transazione il Comune si impegna a corrispondere l'ulteriore importo di € 3.348,80, oltre IVA.

Betonfer dichiara che, con il pagamento a saldo dell'importo complessivo di € 136.681,60 oltre IVA, nulla avrà più a pretendere dal Comune a qualsivoglia titolo.

4. Il pagamento del corrispettivo pattuito, pari a € 136.681,60 oltre IVA, avverrà secondo le seguenti modalità:

- entro e non oltre il 31-12-2025 sarà pagato il 50% dell'importo di cui al superiore punto 3, pari ad € 68.340,80, oltre IVA, come da corrispondente somma di bilancio stanziata per l'anno 2025;

- il saldo (pari ad ulteriori € 68.340,80, oltre IVA) sarà versato, a condizione che i lavori siano ultimati e corredati da certificato di regolare esecuzione, entro e non oltre il 31-3-2026, come da corrispondente somma di bilancio stanziata per l'anno 2026.

Il mancato rispetto delle condizioni e dei termini pattuiti, da ritenersi tutti essenziali e perentori, determinerà la risoluzione del presente accordo transattivo.

5. Le spese relative al giudizio avanti al T.A.R. sono state compensate da detto Giudice; le parti dichiarano reciprocamente che, in correlazione a tale procedimento giudiziale, nessun pagamento è dovuto dall'una all'altra.

6. Il presente accordo transattivo è vincolante per ciascuna delle parti e loro aventi causa.

7. L'eventuale registrazione della presente scrittura sarà a carico della parte che vi avrà dato ingiusta causa.

8. I difensori delle parti nel giudizio avanti al T.A.R. sottoscrivono il presente atto per rinuncia alla solidarietà professionale.

Catenanuova,

BETONFER s.r.l.

COMUNE DI CATENANUOVA

Protocollo n. 8622 del 28-07-2025

Oggetto : POSTA CERTIFICATA: Parere Revisore su Proposta deliberazione n. 27

Mittente : testa pippo

Mail mittente : pippo.testa@legalmail.it



COMUNE DI CATENANUOVA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

-----6666-----

Verbale n. 17 del 28 luglio 2025

OGGETTO: Proposta n. 27/2025 – Transazione con Betonfer s.r.l. e Variazione di Bilancio.

L'anno duemila venticinque il giorno ventotto del mese di luglio, il dott. Giuseppe Testa, Revisore Unico dei conti, nominato con deliberazione del C.C. n. 34 del 27.10.2023,

Vista la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 25.07.2025 avente ad oggetto: "*Lavori di realizzazione loculi cimiteriali. Atto di conciliazione e transazione*", concernente la transazione tra il Comune di Catenanuova e la società Betonfer s.r.l., nonché alla conseguente variazione al bilancio di previsione 2025–2027, il presente parere è reso ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);

Premesso che:

- Con Deliberazione del C.C. n. 7 del 27.03.2025 è stato approvato il DUP (Documento Unico Programmatico) 2025-2027;
- Con Deliberazione del C.C. n. 8 del 27.03.2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027 e i suoi allegati;
- Che detto atto programmatico richiede ora un aggiornamento alla luce delle novità sopravvenute;

Visto l'art. 175 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali, il quale prevede, ai commi 1 e 2, che il bilancio di previsione può subire variazioni, in termini di competenza e di cassa, sia nella parte entrata che nella parte spesa, per ciascuno degli esercizi considerati, con deliberazione di Consiglio Comunale da adottarsi entro il 30 novembre di ciascun anno;

Preso atto che:

- La proposta transattiva si fonda sulla sentenza del TAR Sicilia n. 3123/2024, che ha annullato la delibera n. 51/2023 per vizi procedurali, pur riconoscendo l'incompetenza dell'organo che aveva adottato la precedente delibera n. 103/2022. L'accordo prevede la realizzazione di 80 loculi in PVC espanso al prezzo di € 136.681,58 oltre IVA, comprensivo dei lavori di fondazione per ulteriori 40 loculi. Il confronto con il prezzario regionale evidenzia un risparmio per l'Ente, stimato in circa € 47.000,00. Il RUP ha espresso parere tecnico favorevole e l'intervento risponde a esigenze igienico-sanitarie urgenti.

Ai sensi dell'art. 1965 del Codice Civile, la transazione è un contratto con cui le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine a una lite già iniziata o prevengono una lite che può sorgere. In tal senso, l'accordo risulta conforme ai principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa.

Considerato che:

- La proposta comporta una variazione al bilancio 2025–2027, con lo spostamento di € 11.603,29 dal capitolo 01.05 - 2.02 “*manutenzione straordinaria fabbricati*” al capitolo 12.09 - 2.02 “*costruzioni loculi e celle*”. La variazione è effettuata ai sensi dell’art. 175, commi 1 e 2 del D. Lgs. 267/2000, che disciplina le variazioni di bilancio. La riallocazione è tecnicamente corretta e giustificata dalla necessità di dare copertura finanziaria all’accordo transattivo. Si rileva inoltre la coerenza con l’art. 42, comma 2, lett. e) del TUEL, che attribuisce al Consiglio la competenza in materia di programmi e progetti di opere pubbliche, e con l’art. 12 della L.R. 30/2000, che disciplina le funzioni del Revisore dei Conti negli enti locali siciliani.
- che la variazione di Bilancio proposta rispetta il principio di pareggio finanziario (art. 162 del D. Lgs. n. 267/2000, dell’equivalenza tra entrate e spese per servizi conto terzi (art. 168 del D. Lgs. n. 267/2000) ed i requisiti previsti dall’art. 175 del D. Lgs. n. 267/2000;
- che, con le variazioni proposte, come rilevabile dagli allegati alla proposta di delibera, permangono le condizioni di equilibrio della gestione di competenza in termini complessivi, per la parte corrente e investimenti, ai sensi dell’art. 193, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto l’art. 175 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- Visti i pareri espressi in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile dai Responsabile dei rispettivi settori;

In conclusione**Il revisore****ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

alla sottoscrizione dell’accordo transattivo con la società Betonfer s.r.l.;

alla conseguente variazione al Bilancio di Previsione 2025/2027 – Esercizio 2025 (Art. 175 comma 1 e 2 D. Lgs. n. 267/2000”.

Copia del presente verbale sarà allegata alla proposta di deliberazione di cui all’oggetto.

Il Revisore Unico

(Dott. Giuseppe Testa)

 GIUSEPPE TESTA
28.07.2025 15:15:18 UTC



COMUNE DI CATENANUOVA

Libero Consorzio fra i Comuni di Enna

OGGETTO: CONVOCAZIONE

AI CONSIGLIERI COMUNALI

Ai sensi dell'art. 19, c. 4, del regolamento del Consiglio comunale, approvato con delibera di Consiglio comunale n.9 del 25/5/2016, si invita la S.V., quale Consigliere Comunale, a partecipare alla seduta di Consiglio Comunale, indetta in sessione ordinaria per le ore **19:00** del giorno **31 luglio 2025**, che avrà luogo nell'Aula Consiliare "Piersanti Mattarella" (accanto edificio Marconi), per la trattazione degli affari di cui al seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Lettura ed approvazione verbali seduta precedente;
2. Approvazione aggiornamento programma triennale delle opere pubbliche relative al triennio 2025/2027 e del relativo piano annuale adottato con delibera di G.M. n.62 del 25/06/2025;
3. Lavori di realizzazione loculi cimiteriali. Atto di conciliazione e transazione;
4. Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 Esercizio 2025 (art. 175 comma 1 e 2 d.lgs. n. 267/2000);
5. Contrarietà rispetto ai tagli dei posti letto nell'ASP di Enna previsti dalla nuova rete ospedaliera regionale;

Si riporta, qui di seguito, integralmente, l'art. 30 della legge regionale 6 marzo 1986, n. 9:

"Il Consiglio delibera con l'intervento della maggioranza dei consiglieri in carica.

La mancanza del numero legale comporta la sospensione di un'ora della seduta.

Qualora anche nella ripresa dei lavori dovesse venir meno il numero legale, la seduta è rinviata al giorno successivo col medesimo ordine del giorno e senza ulteriore avviso di convocazione.

Nella seduta di prosecuzione è sufficiente per la validità delle deliberazioni l'intervento dei due quinti dei consiglieri in carica.

Le eventuali frazioni, ai fini del calcolo dei due quinti, si computano per unità che in relazione al disposto del successivo art. 58, trova applicazione per i Comuni".

A norma dell'art. 173 dell'Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana, approvato con legge regionale n.16/1963 decadono dalla carica i consiglieri che, senza giustificato motivo, non intervengono a tre sedute consecutive.

Catenanuova, 25 luglio 2025

Il Presidente del Consiglio Comunale

Giussep... ELEI



COMUNE DI CATENANUOVA

Libero Consorzio fra i Comuni di Enna

Presidenza del Consiglio Comunale

Oggetto: Anticipo orario seduta del Consiglio Comunale del 31 luglio 2025

AI CONSIGLIERI COMUNALI

Si comunica che, per consentire la partecipazione dell'Amministrazione comunale e dei rappresentanti istituzionali all'iniziativa pubblica "Il potere della parola nell'impresa e nella vita", promossa da enti e associazioni locali in programma nella stessa giornata del 31 luglio 2025 in Piazza Marconi, la seduta del Consiglio Comunale originariamente convocata per le ore 19:00 è anticipata alle ore 12:00 dello stesso giorno.

Restano confermati la data (31 luglio 2025), la sede della seduta (Aula Consiliare "Piersanti Mattarella") e l'ordine del giorno già comunicato con nota prot. n. 8518 del 25/07/2025.

La presente comunicazione ha valore di integrazione alla convocazione originaria, ai sensi dell'art. 19, comma 4 del Regolamento del Consiglio Comunale.

Si raccomanda la massima puntualità.

Catenanuova, 28 luglio 2025



Il Presidente del Consiglio Comunale
Geom. Giuseppe CASTELLI



IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
GIUSEPPE CASTELLI

IL CONSIGLIERE ANZIANO
LUCIA PATRIZIA CARMELA BARBAGALLO



IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. FILIPPO ENSABELLA

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line per consecutivi giorni 15 (quindici) in data 04/08/2025



IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione diviene esecutiva:

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi art. 12, comma 1 della l.r. n. 44/91;
- In data odierna perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 12, co. 2 l.r. n. 44/91.

Catenanuova 31-07-2025



IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. FILIPPO ENSABELLA