



COMUNE DI CATENANUOVA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

Piazza Aldo Moro n.1 – 94010 Catenanuova (EN) – pec: info@pec.comune.catenanuova.en.it tel.093578711

BANDO / AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPETTO POLIVALENTE COMUNALE DI VIA CENTURIFE

COMUNE DI CATENANUOVA

Libero Consorzio Comunale di Enna (L.R. 15/2015) già Provincia Regionale di Enna

III Settore Tecnico

AVVISO PUBBLICO

per la concessione della gestione del **campetto polivalente comunale di via Centurife**.

Scadenza presentazione istanze: ore 10 del giorno 10 / 07 / 2026

1. Ente concedente

Comune di Catenanuova, Piazza Aldo Moro n. 1, C.F. 80001380866.

Settore competente: III Settore Tecnico.

Responsabile del procedimento: Ing. Gaetano Mineo / altro nominativo da confermare.

PEC: info@pec.comune.catenanuova.en.it

E-mail: protocollo@comune.catenanuova.en.it

Telefono: (+39) 0935.78711-78286

2. Premesse

Con deliberazione della Giunta Municipale n. 56 del 19/06/2026 il Comune di Catenanuova ha approvato l'atto di indirizzo per la concessione della gestione del campetto polivalente comunale di via Centurife e il relativo schema di convenzione.

La deliberazione ha riconosciuto che l'impianto riveste carattere di interesse sociale e promozionale dell'attività sportiva, quale presidio di aggregazione, inclusione e benessere per la collettività, e che il Comune non dispone di risorse umane, strumentali e organizzative sufficienti per assicurare una gestione diretta, continuativa ed efficiente dell'impianto.

Lo schema di convenzione approvato prevede che la concessione ha durata di tre anni, prorogabile per ulteriori due anni, e che la gestione è affidata senza canone concessorio in ragione della natura sociale dell'impianto e dell'assunzione, da parte del concessionario, di tutti gli oneri di gestione ordinaria.

3. Oggetto della concessione

Il presente avviso è finalizzato all'individuazione di un soggetto cui affidare in concessione la gestione del **campetto polivalente comunale di via Centurife**, con le relative pertinenze, impianti, spogliatoi, servizi, attrezzature ed aree annesse, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.



COMUNE DI CATENANUOVA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

Piazza Aldo Moro n.1 – 94010 Catenanuova (EN) – pec: info@pec.comune.catenanuova.en.it tel.093578711

La concessione riguarda la gestione funzionale dell'impianto per finalità sportive, sociali, ricreative e di promozione del benessere collettivo, con esclusione di utilizzi incompatibili con la destinazione pubblica del bene.

4. Finalità pubbliche

La gestione dovrà essere improntata alla valorizzazione della pratica sportiva quale strumento di aggregazione, inclusione, promozione della salute e crescita sociale della comunità locale.

Il concessionario dovrà organizzare attività sportive, corsi, iniziative e manifestazioni rivolte a tutte le fasce di età, favorire la partecipazione di giovani, anziani e persone con disabilità, collaborare con il Comune e con le istituzioni scolastiche e assicurare il più ampio utilizzo dell'impianto compatibilmente con la programmazione delle attività.

5. Soggetti ammessi

Sono ammessi a partecipare: società sportive dilettantistiche, associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali riconosciute, in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal presente avviso.

I soggetti partecipanti devono perseguire finalità sociali e/o sportive coerenti con la natura dell'impianto e con il progetto gestionale da realizzare.

6. Requisiti di partecipazione

Alla data di scadenza del termine per la presentazione della domanda, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza di cause di esclusione o divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- assenza di procedure di decadenza o revoca nella gestione di impianti sportivi per fatti addebitabili al gestore;
- assenza di debiti nei confronti del Comune di Catenanuova, salvo regolari piani di rientro adempiuti;
- compatibilità tra finalità statutarie del soggetto partecipante e finalità della concessione;
- idoneità organizzativa a garantire custodia, apertura, chiusura, pulizia, sicurezza, manutenzione ordinaria e gestione delle attività dell'impianto.

Il Comune si riserva di verificare il possesso dei requisiti dichiarati prima dell'affidamento e in qualunque momento della procedura.

7. Durata della concessione

La concessione ha durata di **anni tre** decorrenti dalla sottoscrizione della convenzione.



COMUNE DI CATENANUOVA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

Piazza Aldo Moro n.1 – 94010 Catenanuova (EN) – pec: info@pec.comune.catenanuova.en.it tel.093578711

Alla scadenza, il Comune potrà disporre la proroga, alle medesime condizioni, per un periodo massimo di ulteriori **anni due**, ove sussistano ragioni di pubblico interesse e previa valutazione positiva della gestione svolta.

È escluso il rinnovo tacito.

8. Regime economico della concessione

La concessione è rilasciata **senza previsione di canone concessorio** in favore del Comune, in ragione della natura sociale, aggregativa ed educativa dell'impianto e della sua qualificazione quale impianto sportivo di base privo di rilevanza economica prevalente.

La gratuità del rapporto è giustificata dal fatto che il concessionario assume integralmente a proprio carico tutti gli oneri della gestione ordinaria dell'impianto, compresi custodia, apertura e chiusura, guardiania, pulizia, manutenzione ordinaria, utenze, assicurazioni, sicurezza e organizzazione delle attività sportive e sociali.

La mancata previsione di un canone è inoltre compensata dall'utilità pubblica ritratta dall'Ente, consistente sia nel risparmio di spesa derivante dal mancato impiego di personale e risorse comunali per la gestione diretta, sia nella valorizzazione sociale del bene attraverso la fruizione pubblica, la prevenzione del degrado e la promozione della pratica sportiva.

9. Oneri del concessionario

Sono integralmente a carico del concessionario gli oneri connessi alla gestione ordinaria dell'impianto.

Rientrano, in particolare, tra gli oneri del concessionario:

- custodia dell'impianto e delle attrezzature;
- apertura, chiusura e conduzione dell'impianto;
- pulizia dei locali, delle aree esterne, degli spogliatoi e dei servizi;
- manutenzione ordinaria dell'impianto, degli arredi, delle attrezzature e degli impianti tecnologici;
- pagamento delle utenze e dei costi di funzionamento;
- acquisizione di permessi, autorizzazioni e nulla osta eventualmente necessari;
- pagamento del personale eventualmente impiegato e dei relativi oneri;
- adempimenti connessi alla sicurezza dell'attività svolta e all'organizzazione di manifestazioni aperte al pubblico.

Restano a carico del Comune gli interventi di manutenzione straordinaria, intesi quali opere strutturali o di rilevante entità necessarie alla conservazione del bene o all'adeguamento normativo dell'impianto.

10. Obblighi di gestione



COMUNE DI CATENANUOVA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

Piazza Aldo Moro n.1 – 94010 Catenanuova (EN) – pec: info@pec.comune.catenanuova.en.it tel.093578711

Il concessionario dovrà garantire l'uso pubblico dell'impianto secondo criteri di imparzialità, trasparenza e inclusività, compatibilmente con il programma delle attività sportive organizzate.

Dovrà inoltre consentire al Comune, alle scuole e ad altri soggetti individuati dall'Amministrazione l'uso dell'impianto, anche a titolo gratuito, in giorni e orari da concordare per iniziative istituzionali, scolastiche, sociali o promozionali.

Qualora consenta l'utilizzo dell'impianto a terzi, dovrà applicare tariffe eque e coerenti con la finalità sociale dell'impianto; tali tariffe non potranno assumere carattere speculativo e il Comune si riserva di formulare osservazioni o richiedere adeguamenti.

11. Modalità di affidamento

L'affidamento avverrà mediante valutazione comparativa dei progetti gestionali presentati dai soggetti ammessi, nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, pubblicità e parità di trattamento.

Qualora pervenga una sola istanza, il Comune si riserva di valutarne l'ammissibilità e la rispondenza all'interesse pubblico perseguito, con facoltà di procedere all'affidamento solo in presenza di proposta ritenuta idonea.

Il Comune si riserva altresì la facoltà di non procedere all'affidamento qualora nessuna proposta risulti conveniente o adeguata rispetto alle finalità pubbliche della concessione.

12. Criteri di valutazione

Le proposte saranno esaminate da apposita Commissione nominata dal Responsabile del Settore competente, sulla base dei seguenti criteri:

N.	Elemento di valutazione	Punteggio massimo
1	Coerenza dell'attività svolta rispetto alle attività praticabili nell'impianto	10
3	Esperienza maturata nella gestione di impianti sportivi o nello svolgimento di attività sportive e sociali	10
4	Qualità del progetto gestionale e organizzativo	20
5	Programmazione di attività rivolte a giovani, anziani, minori e persone con disabilità	15



COMUNE DI CATENANUOVA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

Piazza Aldo Moro n.1 – 94010 Catenanuova (EN) – pec: info@pec.comune.catenanuova.en.it tel.093578711

6	Modalità di utilizzo pubblico dell'impianto e accessibilità per la cittadinanza	20
7	Misure di custodia, sicurezza, manutenzione ordinaria e presidio dell'impianto	10
8	Radicamento territoriale e collaborazione con scuole, associazioni e realtà locali	10
9	Proposte migliorative coerenti con la funzione sociale dell'impianto	5

Il punteggio massimo complessivo attribuibile è pari a **100 punti**.

Sarà preferita la proposta che meglio assicuri la valorizzazione sociale dell'impianto, la continuità della gestione, l'accessibilità per la comunità locale e la sostenibilità organizzativa del servizio.

13. Contenuto della domanda

La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente e dovrà contenere:

- i dati identificativi del soggetto partecipante;
- dichiarazione del possesso dei requisiti richiesti;
- accettazione integrale delle condizioni del presente avviso e dello schema di convenzione;
- progetto gestionale con indicazione delle iniziative e delle utenze cui sono rivolte;
- copia dello statuto e dell'atto costitutivo, ove applicabili;
- copia del documento di identità del sottoscrittore;
- ogni documentazione utile ai fini dell'attribuzione del punteggio.

14. Progetto gestionale

Il progetto gestionale dovrà descrivere almeno:

- le attività sportive, ricreative e sociali che si intendono svolgere;
- i destinatari delle attività;
- l'organizzazione degli orari di apertura e utilizzo dell'impianto;
- le modalità di custodia, pulizia, presidio e manutenzione ordinaria;
- le misure di sicurezza;
- il personale, i volontari, gli istruttori e i collaboratori impiegati;



COMUNE DI CATENANUOVA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

Piazza Aldo Moro n.1 – 94010 Catenanuova (EN) – pec: info@pec.comune.catenanuova.en.it tel.093578711

- le modalità di collaborazione con il Comune, con le scuole e con altri soggetti del territorio;
- l'eventuale proposta di tariffe per l'uso da parte di terzi;
- eventuali migliorie o iniziative aggiuntive coerenti con la funzione pubblica dell'impianto.

15. Modalità e termine di presentazione

Le domande dovranno pervenire al Protocollo del Comune di Catenanuova entro e non oltre le **ore 10 del giorno 10 / 07 / 2026**.

Le istanze potranno essere trasmesse mediante PEC all'indirizzo info@pec.comune.catenanuova.en.it oppure consegnate a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune.

Farà fede esclusivamente la data e l'ora di acquisizione al protocollo comunale. Le domande pervenute oltre il termine fissato non saranno ammesse.

16. Verifiche, controlli e stipula

L'affidamento è subordinato alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati e all'approvazione degli atti gestionali da parte del Responsabile del Settore competente.

Il rapporto con il soggetto affidatario sarà regolato dalla convenzione approvata con deliberazione di Giunta Municipale n. 56 del 19/06/2026.

Il Comune eserciterà funzioni di vigilanza e controllo sulla gestione e potrà effettuare sopralluoghi, verifiche e richieste documentali in qualsiasi momento.

17. Trattamento dei dati personali

I dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura e all'eventuale successiva gestione della concessione, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

18. Pubblicazione e allegati

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente e nella sezione Amministrazione Trasparente per il periodo previsto dalla normativa vigente.

Sono allegati al presente avviso:

1. schema di domanda di partecipazione;
2. schema di convenzione approvato.

Catenanuova, 01/07/2026

Il Responsabile del III Settore Tecnico