



**Fondo complementare al PNRR: programma di riqualificazione dell'edilizia pubblica “Sicuro, verde e sociale” – “Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU” – Lavori di manutenzione straordinaria, chiusura portici e interventi di efficientamento energetico del complesso di n. 6 edifici realizzati con i fondi della L. 457/78 I e II Biennio della L. 166/75 siti a Catenanuova in C.da Zotta Papera, censiti in catasto al Foglio 1, Partt. 1518, 1684, 1685, 1686, 1688 e 1689**

Impresa Aggiudicataria: Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. Soc. Coop.

Impresa Consorziata esecutrice: Essevi Costruzioni s.r.l.

Contratto d'appalto mediante scrittura privata in modalità elettronica del 26/04/2023 \_ Repertorio n. 10/2023

Importo complessivo dell'appalto IVA esclusa € 3.500.000,00

Così distinti

Importo lavori soggetto a ribasso € 3.398.673,26

Ribasso del 35,1265 % \* € 3.398.673,26 € 1.193.834,96

Importo a base d'asta al netto del ribasso € 2.204.838,30

Importo costi sicurezza non soggetto a ribasso € 101.326,74

**Importo netto dei lavori compresi oneri e costi per la sicurezza € 2.306.165,04**

**Importo Atto di Sottomissione del 02/08/2024 € 460.368,56**

**Importo Atto Aggiuntivo del 30/05/2025 € 646.651,60**

**Nuovo Importo Contrattuale € 3.413.185,20**

**CUP: H49J21012910001 – CIG: 956133031F**

### AVVISO AD OPPONENDUM

Art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e Art. 218 del DPR 207/2010

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione di quanto disposto dall'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 218 del DPR 207/2010,

### AVVERTE

che l'impresa esecutrice ESSEVI Costruzioni S.r.l. in qualità di consorziata del consorzio aggiudicatario C.I.P.A.E. Soc. Coop., ha ultimato i lavori in oggetto di cui al contratto Rep. N. 10/2023 del 26/04/2023 e che la direzione lavori ha redatto lo Stato Finale dei Lavori corredata dalla Redazione sul Conto Finale e, pertanto,

### INVITA

chiunque vanti dei crediti verso la suddetta impresa per occupazioni permanenti o temporanee di immobili ovvero per danni verificatesi in conseguenza dei lavori sopraindicati a presentare a questo Comune, entro il termine perentorio di 20 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, istanza corredata di relativi titoli, avvertendo che trascorso detto termine non sarà più tenuto conto in via amministrativa delle domande a tale fine presentate.

E' richiesto che il presente avviso venga pubblicato per 20 giorni consecutivi all'Albo online del Comune di Catenanuova e all'Albo online dello IACP di Enna.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Giuseppe Castiglione