



COMUNE DI CATENANUOVA

(Libero Consorzio Comunale di Enna)

III SETTORE TECNICO

X SERVIZIO - S.U.A.P.

Prot.Gen.n. 652 del 18/01/2021

DETERMINAZIONE NR. 9

DEL 15/01/2021

Oggetto: Approvazione esiti di gara del 23/11/2020 e 25/11/2020. - Assegnazione capannone individuato al nr. 10 presso l'area artigianale del Comune di Catenanuova.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE TECNICO

(Nominato dal Sindaco con Determina Sindacale nr. 18 del 07 luglio 2020)

PREMESSO che:

- Con deliberazione n.16 del 23/07/2020, il Consiglio Comunale, ha approvato il "Regolamento per l'assegnazione in locazione dei capannoni";
- In data 14/10/2020 e fino al 03/11/2020, veniva pubblicato il bando per l'assegnazione di un capannone individuato al nr. 10 presso l'area artigianale del comune di Catenanuova;
- Che sono state pervenute al protocollo generale nr. 4 plichi
- In data 23/11/2020, ha avuto luogo la seduta per l'apertura delle buste, e dalla preliminare esamina, le ditte partecipanti, sono state dichiarate "Ammesse con pari requisiti";
- In data 25/11/2020, previa convocazione della Commissione di gara, si è proceduto alla disamina della documentazione prodotta dalle ditte partecipanti, ed a conclusione dello scrutinio effettuato per l'assegnazione del predetto capannone, è stata individuata la ditta "Outlet della gomma" di Privitera Giuseppe, con sede legale in via Dante Alighieri n. 24/E – Mariano Comense (CO), avente riportato il punteggio pari complessivi 1+6/11 e cioè per essere stata la ditta con maggiori requisiti tra le candidate;

VISTI verbali di gara del 23 e del 25 novembre 2020, la documentazione prodotta dalla aggiudicata ditta "Outlet della gomma" di Privitera Giuseppe, qui di seguito elencata:

1. Certificato di iscrizione all'albo o registro di appartenenza presso la C.C.I.A.A. di Como-Lecco;
2. Relazione sottoscritta dal titolare rappresentante dell'impresa, sull'attività svolta nell'ultimo triennio e su quella che si intende svolgere nel nuovo insediamento;
3. Planimetria di massima con evidenziata la distribuzione dei macchinari ed il processo produttivo;

4. Certificazione attestante l'inesistenza di stato fallimentare e copia del bilancio, delle dichiarazioni IVA e IRPEF degli ultimi tre anni;
5. Dichiarazione antimafia di tutti i soggetti interessati all'attività di impresa, ai sensi del D.P.R. nr. 445/2000 e certificazione dell'Ufficio Territoriale del Governo;
6. Dichiarazione stato di rappresentanza nell'impresa;
7. Dichiarazione relativa alle tipologie di sostanze inquinanti prodotte, loro eventuale pre-trattamento e modalità di smaltimento;
8. Copia documento di riconoscimento.

RITENUTO che, la ditta aggiudicataria ha provveduto ad integrare:

1. Polizza assicurativa nr.1373400458 del 14/12/2020, della Agenzia Assicurativa "HDI" sede di Catenanuova (EN);

VISTA, la certificazione ai sensi del D.lgs n. 59 del 26 marzo 2010 art. 71, rilasciata dal Tribunale di Enna in data 15/12/2020;

Per i motivi esposti in premessa,

DETERMINA

1. Approvare l'esito di gara del 23/11/2020 e del 25/11/2020;
2. Assegnare in locazione, il capannone individuato al nr. 10 presso l'area artigianale del comune di Catenanuova, alla ditta "Outlet della gomma" di Privitera Giuseppe, con sede legale in via Dante Alighieri n. 24/E – Mariano Comense (CO);
3. Trasmettere copia della presente determinazione al Settore AA.GG. – Ufficio Contratti, per gli adempimenti di stipula e registrazione del previsto contratto di locazione;
4. Trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria, per la pubblicazione all'albo pretorio informatico di questo comune e per l'inserimento nel fascicolo delle determinazioni;
5. Trasmettere copia della presente alla ditta "Outlet della gomma" di Privitera Giuseppe, con sede legale in via Dante Alighieri n. 24/E – Mariano Comense (CO), per la doverosa conoscenza ed i provvedimenti consequenziali

L'ISTRUTTORE AMM.VO

Sig.ra Valenti Concetta Maria


IL RESPONSABILE DEL III SETTORE UTC



Arch. Vito Palazzolo
