

20/00 Protocollo



COMUNE DI CATENANUOVA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA (L.R. 15/2015) GIÀ PROVINCIA REGIONALE DI ENNA.

SETTORE 1° AFFARI GENERALI

Prot. nr. 3741 del 22/03/2021

DETERMINAZIONE

MA 260

Nr. 35 del 04.03.2021	Versamento imposta di registro relativa al canone di locazione del capannone individuato al n. 10 presso l'area artigianale in località "Piano Mulino" del Comune di Catenanuova
--------------------------	--

IL RESPONSABILE

Nominato con Determinazione Sindacale nr. 10 del 26.02.2021

Considerato che,

- occorre garantire il pagamento dell'imposta di registro del contratto di locazione dell'opificio nr.10, assegnato alla ditta "Outlet della gomma", di Giuseppe PRIVITERA, P.I. 01212180861;
- il DPR 26 aprile 1986, n. 131 "Testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro", stabilisce la tariffa del 2%, quale imposta di registro per locazioni e affitti per i beni immobili di che trattasi;
- le spese per imposta di registrazione nel caso di specie ammontano complessivamente ad € 660,00 e vanno ripartite in parti uguali tra il locatore e il locatario;
- il locatario, Giuseppe PRIVITERA, ha provveduto a versare la quota parte ad Egli spettante pari ad € 330,00 a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato all'Ente;
- occorre che l'Ente versi il restante 50% da Esso dovuto;

Ritenuto opportuno demandare il materiale pagamento dell'imposta di registro spettante al locatore, nella fattispecie al Comune di Catenanuova, all'economista provveditore per l'importo di Euro 660,00;

Dato atto che con Deliberazione, del Commissario Straordinario in sostituzione del Consiglio Comunale, nr.5 del 27.11.2020 è stato approvato il Bilancio di previsione triennio 2020/2022;

per quanto sopra,

D E T E R M I N A

1. Impegnare, liquidare e pagare € 660,00, quale imposta di registro relativa alla locazione di anni sei, decorrenti dalla data di consegna dell'opificio n.10 alla ditta "Outlet della gomma", di Giuseppe PRIVITERA, P.I. 01212180861, avvenuta il 23.12.2020;
2. Imputare la summenzionata spesa al codice 14.01-1.03, cap.1676/0 del redigendo bilancio, esercizio 2021;
3. Effettuare il mandato dell'intero importo pari ad € 660,00 a nome dell'economista provveditore che provvederà al materiale pagamento dell'imposta di registro.
4. Pubblicare la presente sul sito on line dell'Ente.

L'istruttore Direttivo
Dr.ssa Santa Maria Tracà

Il Responsabile
Dott. Gaetano Indelicato

Visto di regolarità contabile
attestante la copertura finanziaria
Dr. Palazzolo Vito