



COMUNE DI CATENANUOVA

Libero Consorzio Comunale di Enna

I SETTORE AFFARI GENERALI CONTRATTI E CONTENZIOSI

Prot. n. 6531 del 9/6/2025

DETERMINA N.59 DEL 28/5/2025

Oggetto: Impegno di spesa e liquidazione somme in favore dell'arch. Prospero Lentini, a titolo di rimborso spese per registrazione e trascrizione e voltura immobili catasto terreni di tipo seminativo fgl.1 part. 1580 e 1581 a seguito atto pubblico di compravendita tra Comune di Catenanuova e privati.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE *Con incarico di Elevata Qualificazione*

Premesso che:

- con delibera n. 88 del 4-11-2024, che qui s'intende integralmente trascritta e riportata, con la quale la Giunta Municipale nell'intendimento di realizzare il tratto di strada che collega via Laneri con via generale Orazio Passalacqua, meglio generalizzata come strada di collegamento tra le case popolari e l'area ove si svolge il mercato settimanale, al fine di evitare il congestionamento di veicoli che si crea in tale area nella giornata del mercato ha approvato lo schema di contratto di compravendita di due particelle di terreno indicate in oggetto;
- il contratto di compravendita è stato repertoriato al n. 1973/2024 del 02/12/2024 a rogito del Segretario Generale del Comune di Catenanuova, dr. Filippo Ensabella il quale ha delegato l'arch. Prospero Lentini a "procedere alla registrazione, voltura catastale e trascrizione" di tale contratto e ha autorizzato la scrivente a "provvedere alla liquidazione, quale rimborso delle spese anzidette sostenute e documentate dal citato professionista";
- l'arch. Prospero Lentini ha depositato all'Ufficio contratti note di trascrizione di Agenzia Entrate di Enna – Ufficio territorio – Servizio di Pubblicità immobiliare, visura degli immobili al 22/5/2025 e documenti da cui si evince che per la registrazione, del 02/01/2025, sono state versate a Agenzia Entrate di Enna euro 3.132,00 e per trascrizione e voltura euro 562,00;

DETERMINA

- Di rimborsare euro 3.694,00 all'arch. Prospero Lentini con accredito sul codice iban agli atti;
- Di trasmettere al Settore Economico-Finanziario per la prevista attestazione di copertura finanziaria.

La Responsabile
Dr.ssa Santa Maria Tracà

II SETTORE ECONOMICO - FINANZIARIO

SI ATTESTA

La copertura finanziaria procedendo alla registrazione dell'impegno di spesa, come di seguito:
codice di bilancio 01.02-1.02, cap. 140, imp. 175, esercizio 2025

La Responsabile
Dr.ssa Maria Concetta Giunta